

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٩/٢٥ حتى ٢٠٢٢/٩/٢٨

| المحافظة | خاص | استثماري | تجاري | حرفي | معارض | مخازن | مشتل | الشريط الساحلي |
|------------------|-----|----------|-------|------|-------|-------|------|----------------|
| العاصمة (١) | 10 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| حولي (٢) | 15 | 4 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الفروانية (٣) | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| مبارك الكبير (٤) | 5 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الأحمدي (٥) | 25 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الجهراء (٦) | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| المجموع | 62 | 24 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |


- ★ العقار الخاص (٦٢) عقار بمبلغ وقدره (28.461.487/338 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (٢٤) عقار بمبلغ وقدره (14.275.577/200 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (6.666.666/575 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار الحرفي او المعارض او المخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٩/٢٥ حتى ٢٠٢٢/٩/٢٨

| المحافظة | خاص | استثماري | تجاري | حرفي | معارض | مخازن | الشريط الساحلي |
|------------------|-----|----------|-------|------|-------|-------|----------------|
| العاصمة (١) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| حولي (٢) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الفروانية (٣) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| مبارك الكبير (٤) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الأحمدي (٥) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الجهراء (٦) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| المجموع | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

لم يشهد العقار الخاص او الاستثماري او التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع 

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٩/١٨ م إلى ٢٠٢٢/٩/٢٢ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٩/٢٥ م إلى ٢٠٢٢/٩/٢٨ م)

| النوع | خاص | | استثماري | | تجاري | | حرفي | | معارض | | مخازن | | شريط ساحلي | |
|--------------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------------|--------|
| | المؤشر | الحالي | المؤشر | الحالي | المؤشر | الحالي | المؤشر | الحالي | المؤشر | الحالي | المؤشر | الحالي | المؤشر | الحالي |
| العاصمة | 11 | 10 | ↓ | 3 | 0 | ↓ | 1 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| حولي | 13 | 15 | ↑ | 3 | 4 | ↑ | 1 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الفروانية | 12 | 5 | ↓ | 6 | 1 | ↓ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| مبارك الكبير | 15 | 5 | ↓ | 3 | 6 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 1 | — | 0 | 0 |
| الأحمدي | 15 | 25 | ↑ | 12 | 13 | ↑ | 0 | 2 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الجهراء | 1 | 2 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| المجموع | 67 | 62 | ↓ | 27 | 24 | ↓ | 2 | 3 | — | 0 | 1 | — | 0 | 0 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٨٨) بينما الأسبوع الماضي (٩٨)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٠) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٩/١٨ م إلى ٢٠٢٢/٩/٢٢ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٩/٢٥ م إلى ٢٠٢٢/٩/٢٨ م)

| النوع | خاص | | | استثماري | | | تجاري | | | حرفي | | | معارض | | | مخازن | | | شريط ساحلي | | |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------------|--------|--------|
| | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي |
| العاصمة | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| حولي | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الفروانية | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| مبارك الكبير | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | ↓ | 0 | 1 |
| الأحمدي | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الجهراء | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| المجموع | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | ↓ | 0 | 1 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٠) بينما الاسبوع الماضي (١)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٢٥ سبتمبر الى ٢٨ سبتمبر**

محافظة العاصمة:-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|---------------------|
| | 1 | 512,500.000 | خاص | بيت | 375 | 1 | الدسمة |
| | 1 | 1,100,000.000 | خاص | ارض | 887 | 3 | السرة |
| | 1 | 2,000,000.000 | خاص | ارض | 1000 | 5 | الشويخ السكنية |
| | 1 | 2,000,000.000 | خاص | ارض | 1000 | 5 | الشويخ السكنية |
| | 1 | 730,000.000 | خاص | ارض | 500 | 4 | الفيحاء |
| | 1 | 5,750,000.000 | تجاري | بناية | 896.96 | 9 | القبلة |
| مشاع | 1 | 86,582.500 | خاص | بيت | 750 | 2 | المنصورية |
| | 1 | 800,000.000 | خاص | بيت | 750 | 4 | اليرموك |
| | 1 | 305,000.000 | خاص | بيت | 400 | 7 | جابر الاحمد |
| | 1 | 495,000.000 | خاص | بيت | 400 | 1 | شمال غرب الصليبيخات |
| | 1 | 625,000.000 | خاص | بيت | 450 | 2 | قرطبة |

محافظة حولى :-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|-----------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|----------|
| | 2 | 450,000.000 | خاص | ارض | 375 | 9 | الرميثية |
| | 2 | 350,000.000 | خاص | ارض | 375 | 9 | الرميثية |
| | 2 | 1,500,000.000 | خاص | بيت | 1000 | 5 | الرميثية |
| | 2 | 545,000.000 | خاص | بيت | 750 | 1 | الرميثية |
| | 2 | 740,000.000 | خاص | بيت | 400 | 8 | الزهراء |
| | 2 | 620,000.000 | خاص | بيت | 400 | 8 | الزهراء |
| | 2 | 1,575,000.000 | استثماري | بناية | 748.5 | 181 | السالمية |
| | 2 | 1,568,000.000 | استثماري | بناية | 779.5 | 104 | السالمية |
| | 2 | 41,000.000 | استثماري | شقة | 42.44 | | السالمية |
| مشاع | 2 | 47,614.670 | خاص | ارض | 38.099 | 3 | السلام |
| مشاع | 2 | 52,864.680 | خاص | ارض | 36.458 | 3 | السلام |
| مشاع | 2 | 46,302.168 | خاص | ارض | 37.041 | 3 | السلام |
| مشاع | 2 | 38,281.320 | خاص | ارض | 27.343 | 3 | السلام |
| | 2 | 1,000,000.000 | خاص | بيت | 500 | 3 | الشعب |
| | 2 | 610,000.000 | خاص | ارض | 375 | 3 | بيان |
| | 2 | 3,494,077.200 | استثماري | بناية | 1540 | 165 | حولى |
| مشاع | 2 | 916,666.575 | تجاري | مجمع | 220.333 | 92 | حولى |
| | 2 | 360,000.000 | خاص | ارض | 400 | 5 | سلوى |
| مرسى مزاد | 2 | 530,000.000 | خاص | بيت | 550 | 7 | سلوى |
| | 2 | 650,000.000 | خاص | بيت | 750 | 3 | مشرف |

محافظة الفروانية :-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|-----------|
| | 3 | 252,000.000 | خاص | بيت | 301 | 7 | الفردوس |
| | 3 | 330,000.000 | خاص | بيت | 399.6 | 9 | الفردوس |
| | 3 | 2,025,000.000 | استثماري | بناية | 1000 | ج ١ | الفروانية |

| | | | | | | | |
|--|---|-------------|-----|-----|-----|----|---------------------|
| | 3 | 350,000.000 | خاص | بيت | 300 | 10 | خيطان |
| | 3 | 430,000.000 | خاص | بيت | 400 | 3 | عبدالله المبارك |
| | 3 | 307,342.000 | خاص | بيت | 400 | 2 | غرب عبدالله المبارك |

محافظة مبارك الكبير :-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|-----------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|-------------|
| | 4 | 545,000.000 | خاص | بيت | 375 | 3 | ابو فطيرة |
| | 4 | 800,000.000 | خاص | بيت | 375 | 3 | القبطيس |
| | 4 | 350,000.000 | خاص | بيت | 400 | 1 | القرين |
| مرسى مزاد | 4 | 265,000.000 | خاص | بيت | 399.6 | 2 | القصور |
| | 4 | 2,100,000.000 | استثماري | بناية | 875 | 3 | صباح السالم |
| | 4 | 2,100,000.000 | استثماري | بناية | 875 | 3 | صباح السالم |
| | 4 | 287,500.000 | خاص | بيت | 300.125 | 13 | صباح السالم |
| | 4 | 89,000.000 | استثماري | شقة | 76.27 | 1 | صباح السالم |
| | 4 | 139,000.000 | استثماري | شقة | 105.93 | 1 | صباح السالم |
| | 4 | 116,000.000 | استثماري | شقة | 109.95 | _ | صباح السالم |
| | 4 | 130,000.000 | استثماري | شقة | 109.818 | 1 | صباح السالم |

محافظة الأحمدى :-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-----------|---------|--------|-----------------------|
| | 5 | 400,000.000 | خاص | بيت | 400 | 7 | الرقعة |
| | 5 | 420,000.000 | خاص | بيت | 600 | 1 | الصباحية |
| | 5 | 203,000.000 | خاص | بيت | 278.92 | 6 | الظهر |
| | 5 | 220,000.000 | خاص | بيت | 278.92 | 3 | الظهر |
| | 5 | 545,000.000 | خاص | بيت | 375 | 3 | العقيلة |
| | 5 | 425,000.000 | خاص | ارض | 464 | 2 | المنقف |
| | 5 | 390,000.000 | خاص | بيت | 375 | 1 | المنقف |
| | 5 | 39,000.000 | استثماري | س | 62.5 | _ | المهبولة |
| | 5 | 44,000.000 | استثماري | شقة | 66.23 | _ | المهبولة |
| | 5 | 40,500.000 | استثماري | شقة | 70.39 | _ | المهبولة |
| | 5 | 40,000.000 | استثماري | شقة | 66.97 | _ | المهبولة |
| | 5 | 80,000.000 | استثماري | شقة | 120.71 | _ | المهبولة |
| | 5 | 185,000.000 | استثماري | شقة | 262.48 | _ | المهبولة |
| | 5 | 45,000.000 | استثماري | شقة | 60.303 | 11 | المهبولة |
| | 5 | 44,000.000 | استثماري | شقة | 60.618 | _ | المهبولة |
| | 5 | 39,000.000 | استثماري | شقة | 60 | 11 | المهبولة |
| | 5 | 44,000.000 | استثماري | شقة | 60.303 | 11 | المهبولة |
| | 5 | 83,000.000 | استثماري | شقة | 104.48 | 2 | المهبولة |
| | 5 | 77,000.000 | خاص | شقة | 107.2 | 2 | المهبولة |
| | 5 | 170,000.000 | خاص | بيت | 400 | 4 | الوفرة السكنية |
| | 5 | 265,000.000 | خاص | بيت | 600 | 7 | الوفرة السكنية |
| | 5 | 180,000.000 | خاص | بيت | 400 | 1 | الوفرة السكنية |
| | 5 | 240,000.000 | خاص | بيت | 600 | 5 | الوفرة السكنية |
| | 5 | 50,000.000 | استثماري | شقة | 60.19 | _ | توسعة شمالية بالفنتاس |
| | 5 | 165,000.000 | استثماري | شقة دولكس | 200.08 | _ | توسعة شمالية بالفنتاس |
| | 5 | 210,000.000 | خاص | بيت | 251 | 2 | شرق الاحمدى |
| | 5 | 450,000.000 | خاص | ارض | 1452 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 470,000.000 | خاص | ارض | 1688 | _ | صباح الاحمد البحرية |

| | | | | | | | |
|--|---|-------------|-----|-----|-----|---|---------------------|
| | 5 | 365,000.000 | خاص | ارض | 622 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 205,000.000 | خاص | ارض | 629 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 300,000.000 | خاص | ارض | 510 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 330,000.000 | خاص | ارض | 614 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 350,000.000 | خاص | ارض | 565 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 300,000.000 | خاص | ارض | 540 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 340,000.000 | خاص | بيت | 633 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 294,000.000 | خاص | بيت | 600 | 4 | صباح الأحمد السكنية |
| | 5 | 320,000.000 | خاص | بيت | 600 | 1 | صباح الأحمد السكنية |
| | 5 | 304,000.000 | خاص | بيت | 600 | 1 | صباح الأحمد السكنية |

محافظة الجبراء :-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|--------|
| مشاع | 6 | 137,500.000 | خاص | بيت | 186.05 | 1 | العيون |
| | 6 | 440,000.000 | خاص | بيت | 500 | 4 | النسيم |

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٢٥ سبتمبر الى ٢٨ سبتمبر

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | الموقع |
|------------------------------------|--------|-------|------------|-------|---------|--------|
| لا توجد وكالات عقارية لهذا الأسبوع | | | | | | |