

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/8/25 حتى 2019 /8/29

| مخازن | حرفي | العقود المسجلة | | | | | المحافظة |
|-------|------|----------------|----------------|-------|----------|-----|--------------------|
| | | معارض | الشريط الساحلي | تجاري | استثماري | خاص | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5 | العاصمة (1) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 8 | حولي (2) |
| 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 14 | الفروانية (3) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | مبارك الكبير (4) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 9 | 28 | الاحمدي (5) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | الجهراء (6) |
| 0 | 1 | 0 | 0 | 11 | 20 | 67 | المجموع |

العقار الخاص (67) عقار بمبلغ وقدره (22.317.951/247 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (20) عقار بمبلغ وقدره (34.814.450/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (11) عقار بمبلغ وقدره (522.250/000 الف د.ك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (940.000/000 الف د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 8/25 حتى 2019/8/29

الوكالات العقارية

| المحافظة | خاص | استثماري | تجاري | مخازن | حرفي | شريط ساحلي |
|--------------------|-----|----------|-------|-------|------|------------|
| العاصمة (1) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| حولي (2) | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الفروانية (3) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| مبارك الكبير (4) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الاحمدي (5) | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الجهراء (6) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| المجموع | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

← العقار الخاص (5) عقار بمبلغ وقدره (2.095.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري والتجاري والحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
 (الاسبوع الماضي (من: 2019 / 8 / 18 م الى 2019 / 8 / 22 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 8 / 25 م الى 2019 / 8 / 29 م)

| المحافظة | فـصـاص | | | استثماري | | | تجاري | | | الشريط الساحلي | | | معارض | | | مخازن | | | حرفي |
|--------------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | |
| العاصمة | 7 | 5 | ↓ | 1 | 2 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| حولي | 6 | 8 | ↑ | 5 | 8 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| القروانية | 3 | 14 | ↑ | 0 | 1 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 1 |
| مبارك الكبير | 7 | 10 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| الأحمدي | 21 | 28 | ↑ | 10 | 9 | ↓ | 8 | 11 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| الجهراء | 3 | 2 | ↓ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| المجموع | 47 | 67 | ↑ | 16 | 20 | ↑ | 8 | 11 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 1 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (99) بينما الاسبوع الماضي (71)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (28) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (20) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (4)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (3) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
25 أغسطس - 29 أغسطس 2019**

محافظة العاصمة:

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|----------------|------------|-------|---------|--------|----------|
| | 1 | 295,000.000 | خاص | بيت | 390 | 3 | الشامية |
| مشاع | 1 | 275,285.632 | خاص | بيت | 230.742 | 5 | الشامية |
| | 1 | 2,550,000.000 | استثماري | ارض | 870 | 3 | الشرق |
| | 1 | 12,000,000.000 | استثماري | ارض | 2000 | 2 | الشرق |
| | 1 | 520,000.000 | خاص | بيت | 400 | 6 | القادسية |
| مشاع | 1 | 850,000.000 | خاص | بيت | 375 | 1 | النزهة |
| | 1 | 680,000.000 | خاص | بيت | 500 | 3 | كيفان |

محافظة حولي :-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|----------|
| | 2 | 1,050,000.000 | خاص | بيت | 1110 | 12 | الجابرية |
| | 2 | 290,000.000 | خاص | ارض | 375 | 7 | الرميثية |
| | 2 | 500,000.000 | خاص | بيت | 1000 | 2 | الرميثية |
| | 2 | 510,000.000 | خاص | بيت | 379.5 | 2 | الزهراء |
| | 2 | 500,000.000 | خاص | بيت | 376.5 | 2 | الزهراء |
| | 2 | 110,000.000 | استثماري | شقة | 100.5 | _ | السالمية |
| | 2 | 103,000.000 | استثماري | شقة | 100.5 | _ | السالمية |
| | 2 | 109,000.000 | استثماري | شقة | 100.43 | _ | السالمية |
| | 2 | 92,000.000 | استثماري | شقة | 100.43 | _ | السالمية |
| | 2 | 94,000.000 | استثماري | شقة | 100.43 | _ | السالمية |
| | 2 | 430,000.000 | خاص | بيت | 375 | 7 | السلام |
| | 2 | 683,217.089 | خاص | بيت | 400 | 5 | الشهداء |
| | 2 | 1,850,000.000 | استثماري | بناية | 750 | 90 | حولي |
| | 2 | 4,200,000.000 | استثماري | بناية | 1648 | 215 | حولي |
| | 2 | 46,500.000 | استثماري | شقة | 57.14 | _ | حولي |
| | 2 | 400,000.000 | خاص | بيت | 550 | 7 | سلوى |

محافظة الغرمانية :-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|------------|---------|--------|------------------|
| | 3 | 462,000.000 | خاص | بيت | 1000 | 4 | الرايبة |
| | 3 | 260,000.000 | خاص | بيت | 400 | 1 | الرحاب |
| | 3 | 1,750,000.000 | استثماري | بناية | 1000 | 13 | الرقعي |
| | 3 | 940,000.000 | حرفي | قسمة حرفية | 250 | 2 | العراضية الحرفية |
| | 3 | 400,000.000 | خاص | ارض | 600 | 2 | العمرية |
| | 3 | 305,000.000 | خاص | ارض | 600 | 1 | العمرية |
| | 3 | 410,000.000 | خاص | بيت | 600 | 4 | العمرية |
| مشاع | 3 | 73,500.000 | خاص | بيت | 184.362 | 2 | الفردوس |
| مشاع | 3 | 6,948.526 | خاص | بيت | 16.088 | 5 | الفردوس |
| | 3 | 650,000.000 | خاص | ارض | 1000 | 21 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 700,000.000 | خاص | بيت | 975 | 21 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 650,000.000 | خاص | بيت | 1000 | 21 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 700,000.000 | خاص | بيت | 876 | 21 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 280,000.000 | خاص | بيت | 375.5 | 3 | خيطان |
| مشاع | 3 | 250,000.000 | خاص | بيت | 500 | 6 | صباح الناصر |
| | 3 | 305,000.000 | خاص | بيت | 400 | 4 | صباح الناصر |

محافظة مبارك الكبير :-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|--------------|
| | 4 | 290,000.000 | خاص | ارض | 379.74 | 8 | ابو فطيرة |
| | 4 | 400,000.000 | خاص | ارض | 375 | 3 | ابو فطيرة |
| | 4 | 270,000.000 | خاص | بيت | 399.5 | 3 | العدان |
| | 4 | 315,000.000 | خاص | ارض | 375 | 6 | الفنيطيس |
| | 4 | 340,000.000 | خاص | ارض | 400 | 2 | الفنيطيس |
| | 4 | 310,000.000 | خاص | ارض | 400 | 6 | الفنيطيس |
| | 4 | 285,000.000 | خاص | ارض | 400 | 5 | المسايل |
| | 4 | 625,000.000 | خاص | بيت | 500 | 4 | المسايل |
| | 4 | 250,000.000 | خاص | ارض | 418 | 4 | صباح السالم |
| | 4 | 250,000.000 | خاص | بيت | 400 | 2 | مبارك الكبير |

| ملاحظات | محافظة | الثلث | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|----------------|------------|-------|---------|--------|---------------------|
| | 5 | 100,000.000 | خاص | ارض | 400 | 2 | الخيران |
| | 5 | 73,000.000 | خاص | ارض | 400 | 3 | الخيران |
| | 5 | 218,000.000 | خاص | بيت | 606 | 1 | الصباحية |
| | 5 | 130,000.000 | خاص | بيت | 278 | 3 | الظهر |
| | 5 | 291,000.000 | خاص | بيت | 375 | 1 | العقيلة |
| | 5 | 215,000.000 | خاص | ارض | 375 | 119 | الفحيحيل |
| | 5 | 43,000.000 | استثماري | شقة | 60.19 | _ | القطاس |
| | 5 | 11,500,000.000 | استثماري | بناية | 940 | 61 | المنقف |
| | 5 | 285,000.000 | خاص | بيت | 380 | 1 | المنقف |
| | 5 | 55,000.000 | استثماري | شقة | 75.13 | 54 | المنقف |
| | 5 | 55,000.000 | استثماري | شقة | 75.13 | _ | المنقف |
| | 5 | 55,000.000 | استثماري | شقة | 74.95 | 54 | المنقف |
| | 5 | 55,000.000 | استثماري | شقة | 74.95 | 54 | المنقف |
| | 5 | 64,950.000 | استثماري | شقة | 75.13 | 54 | المنقف |
| | 5 | 40,000.000 | استثماري | شقة | 60 | 1 | المهيوالة |
| | 5 | 42,000.000 | استثماري | شقة | 60 | 1 | المهيوالة |
| | 5 | 140,000.000 | خاص | شقة | 262.48 | _ | المهيوالة |
| | 5 | 280,000.000 | خاص | ارض | 1312 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 280,000.000 | خاص | ارض | 1313 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 280,000.000 | خاص | ارض | 1312 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 280,000.000 | خاص | ارض | 1312 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 280,000.000 | خاص | ارض | 1313 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 290,000.000 | خاص | ارض | 1441 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 180,000.000 | خاص | ارض | 450 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 160,000.000 | خاص | ارض | 450 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 160,000.000 | خاص | ارض | 450 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 160,000.000 | خاص | ارض | 450 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 160,000.000 | خاص | ارض | 450 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 125,000.000 | خاص | ارض | 640 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 180,000.000 | خاص | ارض | 500 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 180,000.000 | خاص | ارض | 483 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 170,000.000 | خاص | ارض | 450 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 48,000.000 | تجاري | محل | 50.549 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 48,000.000 | تجاري | محل | 32.31 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 48,000.000 | تجاري | محل | 62.892 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 45,000.000 | تجاري | محل | 35.144 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 45,000.000 | تجاري | محل | 37.206 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 47,250.000 | تجاري | محل | 32.969 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 49,000.000 | تجاري | محل | 43.225 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 48,000.000 | تجاري | محل | 34.22 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 48,000.000 | تجاري | محل | 33.945 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 48,000.000 | تجاري | محل | 31.164 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 48,000.000 | تجاري | محل | 31.64 | _ | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 160,000.000 | خاص | بيت | 600 | 2 | صباح الاحمد السكنية |
| | 5 | 150,000.000 | خاص | بيت | 600 | 2 | صباح الاحمد السكنية |
| | 5 | 255,000.000 | خاص | بيت | 600 | 3 | صباح الاحمد السكنية |
| | 5 | 270,000.000 | خاص | بيت | 600 | 4 | صباح الاحمد السكنية |
| | 5 | 405,000.000 | خاص | بيت | 400 | 3 | فهد الاحمد |
| | 5 | 260,000.000 | خاص | بيت | 400 | 5 | هدية |

محافظة الجبراء :-

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|---------------|
| | 6 | 295,000.000 | خاص | بيت | 500 | 3 | النسيم |
| | 6 | 295,000.000 | خاص | بيت | 400 | 7 | سعد العبدالله |

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
25 أغسطس - 29 أغسطس 2019

| ملاحظه | المحافظة | الثن | نوع العقار | الوصف | المساحة | الموقع |
|--------|----------|-------------|------------|-------|---------|-----------------|
| | 2 | 505,000.000 | خاص | بيت | 400 | السلام |
| | 2 | 530,000.000 | خاص | بيت | 375 | الصديق |
| | 2 | 505,000.000 | خاص | بيت | 400 | السلام |
| | 5 | 125,000.000 | خاص | بيت | 400 | علي صباح السالم |
| | 5 | 430,000.000 | خاص | ارض | 1000 | هدية |