

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٤/٢٥ حتى ٢٠٢١/٤/٢٩

العقود المسجلة							المحافظة
موازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	2	8	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	4	22	حولي (٢)
0	0	0	0	0	1	10	الفروانية (٣)
0	0	0	1	0	2	11	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	5	99	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	8	الجهراء (٦)
0	0	0	1	0	14	158	المجموع

← العقار الخاص (١٥٨) عقار بمبلغ وقدره (49.312.236/640 مليون د.ك)

← العقار الإستثماري (١٤) عقار بمبلغ وقدره (8.100.500/000 مليون د.ك)

← العقار الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (8.011.000/000 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٤/٢٥م الى ٢٠٢١/٤/٢٩م

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	7	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	10	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٠) عقار بمبلغ وقدره (3.770.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الأستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (٢٠٢١/٤/١٨) م الى (٢٠٢١/٤/٢٢) م (الاسبوع الحالي (من ٢٠٢١/٤/٢٥ م الى ٢٠٢١/٤/٢٩ م)

المحافظة	فـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	12	8	↓	1	2	↑	0	1	↓	0	0	—	0	0
حوليبي	12	22	↑	6	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	6	10	↓	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	1
مبارك الكبير	11	11	—	4	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الاحمدي	95	99	↑	5	5	—	1	0	↓	0	0	—	0	0
الجهراء	9	8	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	145	158	↑	17	14	↓	2	0	↓	0	1	↑	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧٣) بينما الاسبوع الماضي (١٦٠)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد أنخفض المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد أنخفض المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

وأما العقار الحرفي فقد أنخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول العقارات العقارية

للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي

(الاسبوع الماضي (من ٢٠٢١/٤/١٨ م الى ٢٠٢١/٤/٢٢ م) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢١/٤/٢٥ م الى ٢٠٢١/٤/٢٩ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	2	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	7	9	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجمراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	10	13	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٠) بينما الاسبوع الماضي (١٣) حيث إنخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد إنخفض المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد أستقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد أستقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها

٢٥ أبريل - ٢٩ أبريل ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	180,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة
	1	205,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	320,000.000	خاص	ارض	375	2	الصلبيخات
	1	350,000.000	خاص	بيت	542	2	الصلبيخات
	1	1,575,000.000	خاص	ارض	1500	1	المنصورية
	1	3,400,000.000	إستثمري	ارض	1768.9	3	بنيد القار
	1	98,000.000	إستثمري	شقه	100	_	بنيد القار
	1	927,160.000	خاص	بيت	750	3	عبدالله السالم
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	750	4	عبدالله السالم
	1	650,000.000	خاص	ارض	500	2	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	535,000.000	خاص	بيت	375	7	الجابريه
	2	605,000.000	خاص	بيت	756	11	الجابريه
	2	180,000.000	إستثمري	شقه	200.15	_	الجابريه
	2	395,000.000	خاص	ارض	375	5	الرميثيه
	2	660,000.000	خاص	ارض	375	1	الرميثيه
	2	660,000.000	خاص	ارض	375	1	الرميثيه
	2	543,038.000	خاص	بيت	375	1	الزهران
	2	455,000.000	خاص	بيت	500	5	الزهران
مرسى مزاد	2	430,000.000	خاص	بيت	423	8	الزهران
	2	350,000.000	خاص	ارض	600	12	السالميه
	2	470,000.000	خاص	بيت	600	12	السالميه
	2	530,000.000	خاص	بيت	375	1	الشهداء
	2	500,000.000	خاص	بيت	400	1	الشهداء
	2	510,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق
	2	510,000.000	خاص	ارض	375	4	الصديق
	2	510,000.000	خاص	ارض	375	4	الصديق
	2	300,000.000	خاص	بيت	540	10	بيان
	2	1,000,000.000	إستثمري	بنايه	813	26	حولي
	2	1,300,000.000	إستثمري	بنايه	1000	26	حولي
	2	925,000.000	إستثمري	بنايه	754	170	حولي
	2	420,000.000	خاص	بيت	750	7	سلوى
	2	500,000.000	خاص	بيت	750	5	سلوى
	2	594,130.590	خاص	بيت	833	11	سلوى
	2	600,000.000	خاص	بيت	412.5	1	مبارك العبدالله
	2	940,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف
	2	457,000.000	خاص	بيت	375	4	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	470,000.000	خاص	بيت	375	5	الأندلس
	3	610,000.000	خاص	بيت	600	3	العارضيه
	3	235,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضيه
	3	230,000.000	خاص	بيت	301	4	الفرديوس

	3	40,000.000	إستثماري	شقة	60.11	—	الفروانية
	3	425,000.000	خاص	بيت	400	2	إشبيليه
مرسى مزاد	3	240,000.000	خاص	بيت	300	1	خيطان
	3	300,000.000	خاص	بيت	400	6	صباح الناصر
	3	480,000.000	خاص	بيت	750	1	صباح الناصر
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك
	3	295,000.000	خاص	بيت	400	4	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	4	480,000.000	خاص	ارض	375	3	القيطيس
	4	435,000.000	خاص	ارض	400	8	القيطيس
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	8	القيطيس
	4	8,011,000.000	نظام الشريط الساحلي	ارض	5934.4	9	القيطيس
	4	270,000.000	خاص	بيت	400	1	القرين
	4	290,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	293,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	540,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	455,000.000	خاص	ارض	500	8	ابوظيرة
	4	530,000.000	خاص	ارض	400	6	ابوظيرة
	4	210,000.000	خاص	بيت	300	12	صباح السالم
	4	240,000.000	خاص	بيت	300.125	9ب	صباح السالم
	4	110,000.000	إستثماري	شقة	109.5	—	صباح السالم
	4	135,000.000	إستثماري	شقة	139.36	—	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	5	46,500.000	إستثماري	شقة	60.19	—	التوسعة الشمالية بالفنتاس
	5	120,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	125,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	150,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	604	4	الصباحية
	5	372,908.050	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	235,000.000	خاص	بيت	612	4	الصباحية
	5	185,000.000	خاص	بيت	278.92	6	الظهر
مرسى مزاد	5	155,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	175,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	350,000.000	خاص	بيت	406.2	2	العقيلة
	5	600,000.000	إستثماري	بيت	500	—	الفنتاس
	5	246,000.000	خاص	بيت	392	1	الفنتاس
	5	700,000.000	خاص	ارض	1000	4	الفنتاس الزراعيه
	5	145,000.000	إستثماري	شقة	256.35	—	المهبولة
	5	41,000.000	إستثماري	شقة	77.65	—	المهبولة
	5	80,000.000	إستثماري	شقة	104.25	—	المهبولة
	5	32,000.000	خاص	شقة	59.25	—	المهبولة
	5	140,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة
	5	110,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة
	5	100,000.000	خاص	ارض	400	1	الوفرة السكنية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	129,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفرة السكنية
	5	245,000.000	خاص	بيت	392	5	جابر العلي السالم الصباح
	5	350,000.000	خاص	ارض	510	—	شرق الرفه
	5	195,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	643	—	صباح الاحمد البحرية
	5	242,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	252,500.000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحرية

5	200,000.000	خاص	ارض	497	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	497	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	478	_	صبح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	503	_	صبح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	550	_	صبح الاحمد البحريه
5	200,000.000	خاص	ارض	491	_	صبح الاحمد البحريه
5	135,000.000	خاص	ارض	484	_	صبح الاحمد البحريه
5	260,000.000	خاص	بيت	771	_	صبح الاحمد البحريه
5	630,000.000	خاص	بيت	650	_	صبح الاحمد البحريه
5	450,000.000	خاص	بيت	526	_	صبح الاحمد البحريه
5	270,000.000	خاص	بيت	600	4	صبح الاحمد السكنيه
5	237,000.000	خاص	بيت	600	5	صبح الاحمد السكنيه
5	260,000.000	خاص	بيت	600	1	صبح الاحمد السكنيه

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	450,000.000	خاص	بيت	750	3	القصر
	6	232,000.000	خاص	بيت	600	14	القصر
	6	415,000.000	خاص	بيت	600	1	القصر
	6	335,000.000	خاص	بيت	400	3	النهضة
	6	180,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحه
	6	175,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحه
	6	269,500.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله
	6	350,000.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
 ٢٥ أبريل - ٢٩ أبريل ٢٠٢١

ملاحظة	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	1,350,000.000	خاص	ارض	737.5	الفيحاء
	2	460,000.000	خاص	ارض	375	الصديق
	2	455,000.000	خاص	ارض	375	الصديق
	5	240,000.000	خاص	ارض	400	شرق الرقة
	5	260,000.000	خاص	ارض	482	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	636	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	470	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	470	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	470	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	470	صباح الاحمد البحرية