

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/3/24 حتى 2019 /3/28

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	1	1	11	العاصمة (1)
0	0	0	0	1	11	20	حولي (2)
0	1	0	0	0	4	12	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	0	74	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	10	37	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	4	الجهراء (6)
0	1	0	0	2	26	158	المجموع

العقار الخاص (158) عقار بمبلغ وقدره (49.905.889/910 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (26) عقار بمبلغ وقدره (17.576.750/923 مليون دك)

العقار التجاري (2) عقار بمبلغ وقدره (6.300.000/000 مليون دك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (950.000/000 الف دك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض او الشريط اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من 2019 / 3/24 حتى 2019/3/28

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	3	1	0	0	0	0
الفروانية (3)	1	0	0	0	1	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	1	0	0	1	0

العقار الخاص (5) عقار بمبلغ وقدره (2.027.000/000 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (1) عقار بمبلغ وقدره (800.000/000 الف د.ك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (860.000/000 الف د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المخازن او التجاري أى تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 3 / 17 م الى 2019 / 3 / 21 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 3 / 24 م الى 2019 / 3 / 28 م)

نوع المحافظة	فــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معاــــرض			مخازن			حرفي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	11	10	↓	1	2	↓	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↓	20	21	↑	11	7	↑	1	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↑	12	11	↓	4	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↑	74	63	↓	0	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	37	20	↑	10	7	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	↓	4	12	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	158	137	↓	26	28	↑	2	1	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (187) بينما الاسبوع الماضي (167)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (20) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (21) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (2)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 3/17 م الى: 2019 / 3/ 21 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 3/24 م الى: 2019 / 3/ 28 م)

الشريط الساحلي			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع المحافظة
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	1	0	↑	3	2	حولي
—	0	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	1	4	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	الجهراء
—	0	0	↑	1	0	—	0	0	↑	1	0	↓	5	9	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (7) بينما الاسبوع الماضي (9) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (2) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (4) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
24 مارس - 28 مارس 2019**

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	185,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	848,000.000	خاص	بيت	750	2	الروضة
	1	480,000.000	خاص	بيت	487.5	6	السرة
	1	450,000.000	خاص	بيت	750	2	السرة
	1	1,761,060.000	خاص	بيت	1000	5	الشويخ السكنية
	1	1,300,000.000	خاص	بيت	1000	3	العديلية
	1	662,089.000	خاص	بيت	487.5	8	الفيحاء
	1	420,000.000	خاص	بيت	500	2	القادسية
	1	3,500,000.000	تجاري	تحت الإنشاء	295.625	11	القبلة
	1	980,000.000	خاص	بيت	750	1	المنصورية
	1	90,000.000	استثماري	شقة	83.314	-	بنيد القار
	1	280,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات

محافظه حولي :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	425,000.000	خاص	بيت	500	6	الجابرية
مشاع	2	425,000.000	خاص	بيت	500	6	الجابرية
مشاع	2	425,000.000	خاص	بيت	495	6	الجابرية
	2	340,000.000	خاص	بيت	383.5	10	الجابرية
	2	510,000.000	خاص	بيت	1000	11	الرميثية
	2	825,000.000	خاص	بيت	750	9	الرميثية
	2	540,000.000	خاص	بيت	375	1	الزهراء
	2	440,000.000	خاص	بيت	375	6	الزهراء
	2	1,700,000.000	استثماري	بناية	752	3	السالمية
	2	2,400,000.000	استثماري	بناية	813	196	السالمية
	2	3,795,000.000	استثماري	بناية	3163	98	السالمية
	2	1,500,000.000	استثماري	بناية	787	3	السالمية
	2	92,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	100,500.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	41,000.000	استثماري	شقة	45.43	—	السالمية
	2	41,000.000	استثماري	شقة	45.43	—	السالمية
	2	41,000.000	استثماري	شقة	45.43	—	السالمية
	2	41,000.000	استثماري	شقة	45.43	—	السالمية
	2	530,000.000	خاص	بيت	500	5	السلام
	2	640,000.000	خاص	بيت	600	5	السلام
	2	295,000.000	خاص	بيت	400	5	السلام
	2	350,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	340,000.000	خاص	ارض	400	2	حطين
	2	900,000.000	استثماري	بناية	754	122	حولي
	2	2,800,000.000	تجاري	مجمع	830	37	حولي
	2	662,500.000	خاص	ارض	627.2	4	سلى
	2	350,000.000	خاص	بيت	532	3	سلى
	2	700,000.000	خاص	بيت	963	2	سلى
	2	662,500.000	خاص	بيت	627.2	4	سلى
	2	662,500.000	خاص	بيت	627.2	4	سلى
مشاع	2	305,000.000	خاص	فيلا تان متلاصقتان	425	4	سلى
مشاع	2	20,507.813	خاص	بيت	20.507	6	مشرف

محافظه الفروانية :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	462,000.000	خاص	بيت	606.5	6	الاندلس
	3	270,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
	3	270,000.000	خاص	بيت	400	1	الرحاب
	3	2,250,000.000	استثماري	بناية	1000	15	الرقعي
	3	950,000.000	حرفي	قسمة حرفية	250	3	العراضية الحرفية
	3	300,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	160,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
مشاع	3	5,104.162	خاص	بيت	10.973	5	الفردوس
	3	380,000.000	خاص	بيت	400	71+72	الفروانية
	3	45,000.000	استثماري	شقة	68.37	—	الفروانية
	3	40,000.000	استثماري	شقة	62.34	—	الفروانية
	3	1,455,250.923	استثماري	بناية	535	6	خيضان
	3	220,000.000	خاص	بيت	300	10	خيضان
	3	220,000.000	خاص	ارض	375	1	صباح الناصر
	3	170,000.000	خاص	ارض	375	1	صباح الناصر
	3	245,000.000	خاص	بيت	400	5	صباح الناصر
	3	292,000.000	خاص	بيت	400	2	عبدالله المبارك

محافظه الاحمدى :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	136,000.000	خاص	بيت	251	2	الاحمدى
	5	163,000.000	خاص	بيت	375	3	الصباحية
	5	165,000.000	خاص	بيت	278.92	3	الظهر
	5	150,000.000	خاص	بيت	278.92	3	الظهر
	5	350,000.000	خاص	ارض	600	2	العقيلة
	5	250,000.000	خاص	بيت	375	2	العقيلة
	5	330,000.000	خاص	بيت	406.25	3	العقيلة
	5	1,700,000.000	استثمارى	بنايه	855	33	الفحيحيل
	5	340,000.000	خاص	بيت	750	119	الفحيحيل
	5	92,000.000	استثمارى	شقة	100.967	—	القطاس
	5	90,000.000	خاص	شقة	134.92	—	القطاس
مشاع	5	160,000.000	خاص	ارض	262.346	1	المنقف
	5	74,000.000	استثمارى	شقة	109.17	3	المنقف
	5	850,000.000	استثمارى	بنايه	500	1	المهبولة
	5	80,000.000	استثمارى	شقة	101.335	1	المهبولة
	5	39,000.000	استثمارى	شقة	60.43	—	المهبولة
	5	70,000.000	استثمارى	شقة	125.25	4	المهبولة
	5	39,000.000	استثمارى	شقة	60.54	2	المهبولة
	5	51,000.000	استثمارى	شقة	84.785	—	المهبولة
	5	50,000.000	استثمارى	شقة	65.58	—	المهبولة
	5	180,000.000	خاص	بيت	392	4	جابر العلى
	5	248,000.000	خاص	بيت	393.6	1	جابر العلى
	5	260,000.000	خاص	ارض	600	—	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	580	—	صباح الاحمد البحرية
	5	110,000.000	خاص	ارض	480	—	صباح الاحمد البحرية
	5	130,000.000	خاص	ارض	433	—	صباح الاحمد البحرية
	5	218,995.833	خاص	ارض	550	—	صباح الاحمد البحرية
	5	173,000.000	خاص	ارض	415	—	صباح الاحمد البحرية
	5	100,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1688	—	صباح الاحمد البحرية
	5	100,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	100,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	1243	—	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1688	—	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	1198	—	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1688	—	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	1688	—	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	ارض	675	—	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	ارض	1407	—	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	503	—	صباح الاحمد البحرية
	5	390,000.000	خاص	بيت	465	—	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	213,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية
	5	205,000.000	خاص	بيت	400	5	على صباح السالم
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	2	على صباح السالم
	5	205,000.000	خاص	بيت	400	8	على صباح السالم

محافظه الجهراء :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	1,286.000	خاص	بيت	2.871	2	القصر
	6	660,773.543	خاص	بيت	750	3	القصر
	6	285,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
24 مارس - 28 مارس 2019

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	800,000.000	استثمارية	بناية	627	حولي
	3	860,000.000	حرفي	ارض	250	العارضية الحرفية
	2	440,000.000	خاص	بيت	375	الزهراء
	2	640,000.000	خاص	بيت	600	السلام
	2	500,000.000	خاص	ارض	750	بيان
	3	270,000.000	خاص	فيلا	400	الرحاب
	5	177,000.000	خاص	ارض	515	صباح الاحمد البحرية