

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٢٣ حتى ٢٠٢٠/٨/٢٧

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	1	12	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	3	15	حولي (٢)
0	0	0	0	1	1	11	الفروانية (٣)
0	1	0	1	0	0	32	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	1	7	121	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	1	0	3	الجهراء (٦)
0	1	0	1	4	12	194	المجموع

← العقار الخاص (١٩٤) عقار بمبلغ وقدره (50.870.840/711 مليون د.ك)

← العقار استثماري (١٢) عقار بمبلغ وقدره (5.186.000/000 مليون د.ك)

← العقار تجاري (٤) عقار بمبلغ وقدره (10.608.847/000 مليون د.ك)

← العقار الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (1.400.000/000 مليون د.ك)

← العقار حرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (4.275.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٢٣ حتى ٢٠٢٠/٨/٢٧

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدى (٥)	3	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0
المجموع	6	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٦) عقار بمبلغ وقدره (1.362.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
 (من ٢٠٢٠/٨/١٦ م الى ٢٠٢٠/٨/١٩ م) **الاسبوع الحالي** (من: ٢٠٢٠/٨/٢٣ م الى ٢٠٢٠/٨/٢٧ م)

المحافظة	نـصـاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	لماضي	الحالي	المؤشر	لماضي	الحالي	المؤشر	لماضي	الحالي	المؤشر	لماضي	الحالي	المؤشر	لماضي	الحالي	المؤشر	لماضي	الحالي	المؤشر	لماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	8	12	↑	0	1	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	3	15	↑	3	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	5	11	↑	0	1	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	1	↓	0	0	—
مبارك الكبير	24	32	↑	4	0	↓	0	0	—	1	1	—	1	1	—	0	0	—	0	0	↑
الأحمدي	84	121	↑	6	7	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	1	3	↑	0	0	—	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	125	194	↑	13	12	↓	0	4	↑	1	1	—	0	0	—	1	0	↓	0	0	↑

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢١٢) بينما الاسبوع الماضي (١٤٠)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

اما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (١) عقار

اما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما عقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: (٢٠٢٠/٨/١٦ م الى ٢٠٢٠/٨/١٩ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/٨/٢٣ م الى ٢٠٢٠/٨/٢٧ م)

المحافظة النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1	↓	0	0
مبارك الكبير	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	6	3	—	0	0	—	0	0	—	0	1	↓	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٦) بينما الاسبوع الماضي (٤) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٢٣ أغسطس ٢٠٢٠ - ٢٧ أغسطس ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	4	الدعية
	1	172,000.000	خاص	بيت	357.5	84	الدوحة
	1	730,000.000	خاص	بيت	500	6	السرة
	1	525,000.000	خاص	ارض	500	7	الفيحاء
	1	440,000.000	خاص	بيت	400	8	الفيحاء
	1	700,000.000	خاص	بيت	400	9	القادسية
مشاع	1	360,000.000	خاص	بيت	220.67	1	بنيد القار
	1	86,000.000	استثماري	شقه	83.314	-	بنيد القار
	1	365,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الأحمد
	1	1,289,916.000	خاص	بيت	750	2	عبدالله السالم
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	750	2	عبدالله السالم
	1	4,250,000.000	تجاري	مكاتب	221	8	قبلة
	1	893,379.000	خاص	بيت	990	3	قرطبة
	1	820,000.000	خاص	بيت	500	7	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	750,000.000	خاص	بيت	387	11	الجابرية
	2	420,000.000	خاص	بيت	450	9	الجابرية
	2	433,500.000	خاص	بيت	500.5	8	الجابرية
	2	454,633.668	خاص	بيت	375	10	الرميثية
	2	455,000.000	خاص	بيت	407	8	الزهران
	2	1,950,000.000	استثماري	بناية	779	102	السالمية
	2	430,000.000	خاص	بيت	400	227	السالمية
	2	425,000.000	خاص	بيت	381	66	السالمية
	2	100,000.000	استثماري	شقه	100.5	-	السالمية
	2	675,000.000	خاص	بيت	450	6	السلام
	2	425,000.000	خاص	ارض	400	3	الصديق
	2	415,000.000	خاص	ارض	400	3	الصديق
	2	750,000.000	خاص	ارض	600	3	الصديق
	2	750,000.000	خاص	بيت	600	3	الصديق
	2	600,000.000	خاص	ارض	600	2	حطين
	2	800,000.000	خاص	بيت	528.5	4	حطين
	2	560,000.000	خاص	بيت	375	1	حطين
	2	102,000.000	استثماري	شقه	100.654	-	حولي

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	475,000.000	خاص	بيت	400	4	إشبيلية
	3	300,000.000	خاص	بيت	500	8	الاندلس
	3	270,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
	3	270,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
مشاع	3	14,000.064	خاص	بيت	21.94	5	الفردوس
	3	1,430,000.000	استثماري	بناية	750	70	الفروانية

	3	900,000.000	خاص	بيت	750	66	الفروانية
	3	43,000.000	خاص	شقة	72.5	69	الفروانية
مزداد	3	2,800,000.000	تجاري	مجمع تجاري	551	44	الفروانية
	3	600,000.000	خاص	بيت	450	3	إشيلية
	3	275,000.000	خاص	بيت	500	3	صباح الناصر
مشاع	3	182,083.327	خاص	بيت	814.58	3	صباح الناصر

محافظة ميارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	5	ابوفطيرة
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	5	ابوفطيرة
	4	390,000.000	خاص	ارض	375	3	ابوفطيرة
	4	405,000.000	خاص	بيت	400	6	العدان
	4	340,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	340,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	430,000.000	خاص	ارض	400	5	الفنيطيس
	4	400,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	303,000.000	خاص	بيت	400	3	القرين
	4	240,000.000	خاص	بيت	400	4	القصور
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	2	المساييل
	4	370,000.000	خاص	ارض	375	1	المساييل
	4	290,000.000	خاص	ارض	375	2	المساييل
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	2	المساييل
	4	330,000.000	خاص	ارض	500	1	المساييل
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	5	المساييل
	4	315,000.000	خاص	ارض	400	3	المساييل
	4	315,000.000	خاص	ارض	400	3	المساييل
	4	140,000.000	خاص	ارض	375	1	المساييل
	4	315,000.000	خاص	ارض	400	5	المساييل
	4	325,000.000	خاص	ارض	500	2	المساييل
	4	1,400,000.000	ساحلي	ارض	2165	6	المساييل
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	6	ابو فطيرة
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	4	ابوفطيرة
	4	265,000.000	خاص	ارض	375	3	ابوفطيرة
	4	265,000.000	خاص	ارض	375	3	ابوفطيرة
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	8	ابوفطيرة
	4	263,000.000	خاص	ارض	375	3	ابوفطيرة
	4	330,000.000	خاص	ارض	455	4	صباح السالم
	4	380,000.000	خاص	ارض	455	4	صباح السالم
	4	340,000.000	خاص	بيت	395	7	صباح السالم
	4	207,000.000	خاص	بيت	300	11	صباح السالم
	4	4,275,000.000	حرفي	ارض	1000	_	غرب ابوفطيرة الحرفية

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	93,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	90,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنية
	5	250,000.000	خاص	بيت	400	2	الرقه
مشاع	5	77,916.652	خاص	بيت	212.49	3	الصباحية
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	4	الصباحية
	5	900,000.000	خاص	ارض	1705	_	الفتناس
	5	750,000.000	خاص	بيت	1500	4	الفتناس الزراعية
	5	188,000.000	خاص	بيت	295.39	2	المنقف

5	1,120,000.000	استثماري	بناية	1128	أ3	المهولة
5	29,500.000	استثماري	شقة	65.58	_	المهولة
5	29,500.000	استثماري	شقة	58.78	_	المهولة
5	32,000.000	استثماري	شقة	78.1	_	المهولة
5	82,000.000	استثماري	شقة	109.4	2	المهولة
5	55,000.000	استثماري	شقة	77.78	5	المهولة
5	37,000.000	خاص	شقة	41.72	_	أبو حليفة
5	170,000.000	استثماري	شقة دوبليكس	240.68	_	توسعه شمالية الفنتاس
5	310,000.000	خاص	بيت	393.6	5	جابر العلي
5	190,000.000	خاص	ارض	542	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	573	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	185,000.000	خاص	ارض	429	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	504	_	صباح الاحمد البحرية
5	235,000.000	خاص	ارض	1413	_	صباح الاحمد البحرية
5	185,000.000	خاص	ارض	542	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	538	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	180,000.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	464	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	543	_	صباح الاحمد البحرية
5	180,000.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
5	195,000.000	خاص	ارض	538	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	601	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	542	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	542	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	464	_	صباح الاحمد البحرية
5	180,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	200,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحرية
5	210,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	573	_	صباح الاحمد البحرية
5	195,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	195,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	170,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	195,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
5	195,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	193,000.000	خاص	ارض	499	_	صباح الاحمد البحرية
5	170,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	170,000.000	خاص	ارض	464	_	صباح الاحمد البحرية
5	130,000.000	خاص	ارض	465	_	صباح الاحمد البحرية
5	76,712.500	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
5	88,825.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	80,750.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	95,285.000	خاص	ارض	590	_	صباح الاحمد البحرية
5	76,551.000	خاص	ارض	474	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	76,551.000	خاص	ارض	474	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية

	5	490,000.000	خاص	بيت	600	3	هدية
--	---	-------------	-----	-----	-----	---	------

محافظة الجھراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	3,523,847.000	تجاري	بناية	833.34	21	الجهراء
	6	495,000.000	خاص	بيت	600	4ب	القصر
	6	256,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله

**احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٢٣ اغسطس ٢٠٢٠ - ٢٧ اغسطس ٢٠٢٠**

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	172,000.000	خاص	بيت	357.5	الدوحة
	2	300,000.000	خاص	بناية	375	مشرف
	5	240,000.000	خاص	بيت	375	الصباحية
	5	255,000.000	خاص	ارض	634	صباح الاحمد البحرية
	5	120,000.000	خاص	بيت	400	علي صباح السالم
	6	275,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله