

النقير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بادارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2020/2/23 إلى 2020/2/24

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	5	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	3	7	حولي (2)
0	1	0	0	2	0	7	الفروانية (3)
0	1	0	0	0	0	5	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	1	3	18	الاحمدي (5)
0	0	0	0	5	1	2	الجهراء (6)
0	2	0	0	8	8	44	المجموع

العقار الخاص (44) عقار بمبلغ وقدره (14.744.702/667 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (8) عقار بمبلغ وقدره (5.896.000/000 مليون دك)

العقار التجاري (8) عقار بمبلغ وقدره (23.081.000/000 مليون دك)

العقار الحرفي (2) عقار بمبلغ وقدره (1.975.606/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد أي من عقار المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2020/2/23 / حتى 2020/2/24

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (502.000/000 الف دك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او او المخازن او التجاري او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (2020 / 2/16 م الى 2020 / 2/20 م) الاسبوع الحالي (من: 2020 / 2/23 م الى 2020 / 2 /24 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		5	17	↓	1	0	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		7	10	↓	3	16	↓	0	4	↓	0	0	—	0	0
الفروانية		7	23	↓	0	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		5	49	↓	0	7	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		18	35	↓	3	8	↓	1	0	↑	0	0	—	0	0
الجهراء		2	6	↓	1	0	↑	5	0	↑	0	0	—	0	0
المجموع		44	140	↓	8	35	↓	8	2	↑	0	4	↓	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (62) بينما الاسبوع الماضي (182)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (120) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (96) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (27)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (6) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما العقار الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (4) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (2)

مؤشر تداول الوكالات العقارية
 "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
 الاسبوع الماضي (من: 2020/2/16 الى 2020/2/20 م) الاسبوع الحالي (من: 2020/2/23 الى 2020/2/24 م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1
الفروانية		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	2
الأحمدي		↓	0	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	2	5	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	3

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (2) بينما الاسبوع الماضي (8) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (6) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) عقار

أما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
23 فبراير 2020 - 24 فبراير 2020

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	1	380,000.000	خاص	بيت	500	4	الدعية
مشاع	1	210,000.000	خاص	بيت	375	4	الدعية
	1	679,726.000	خاص	بيت	750	5	الروضة
	1	72,000.000	استثماري	شقه	85.57	—	بنيد القار
	1	300,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد السكنية
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الأحمد السكنية

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	2	66,000.000	استثماري	شقه	70.8	—	الجابرية
	2	430,000.000	خاص	ارض	425	1	الرميثة
	2	900,000.000	خاص	بيت	1000	2	الرميثة
	2	500,000.000	خاص	بيت	750	1	الرميثة
	2	470,000.000	خاص	بيت	400	8	الزهره
	2	2,500,000.000	استثماري	بناية	989	—	السالمية
	2	2,000,000.000	استثماري	بناية	1048	93	السالمية
	2	470,000.000	خاص	ارض	509	3	السلام
	2	1,050,000.000	خاص	بيت	750	1	السلام
مشاع	2	166,666.667	خاص	بيت	333.33	11	سلوى

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	3	390,000.000	خاص	بيت	500	2	اشبيلية
	3	595,000.000	خاص	بيت	750	1	العارضية
	3	1,000,000.000	حرفي	تحت الانشاء	250	2	العارضية الحرفية
	3	410,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	286,000.000	خاص	بيت	400	2	النهضة
	3	252,000.000	خاص	بيت	400	1	النهضة
مشاع	3	294,910.000	خاص	بيت	631.95	5	خيطان
	3	3,900,000.000	تجاري	تحت الانشاء	750	7	خيطان
	3	3,900,000.000	تجاري	تحت الانشاء	500	7	خيطان
	3	299,900.000	خاص	بيت	400	6	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	4	420,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	430,000.000	خاص	بيت	500	1	المسايل
مشاع	4	150,000.000	خاص	ارض	200	3	أبو فطيرة
	4	190,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	975,606.000	حرفي	محلات	500	—	غرب أبو فطيرة الحرفية
	4	344,000.000	خاص	بناية	400	1	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	100,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	105,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	88,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	70,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	122,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنية
	5	200,000.000	خاص	بيت	400	6	الرقه
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	219,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	320,000.000	خاص	بيت	750	119	الفحيحيل
	5	1,100,000.000	استثماري	بناية	867.5	57	المنقف
	5	320,000.000	خاص	بيت	400	7	المنقف
	5	43,000.000	استثماري	شقه	68.04	_	المهبولة
	5	73,000.000	استثماري	شقه	102.65	_	المهبولة
	5	110,000.000	خاص	ارض	729	_	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	ارض	1751	_	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	ارض	1713	_	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	بيت هيكل اسود	1317	_	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	بيت هيكل اسود	1316	_	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	بيت هيكل اسود	1316	_	صباح الاحمد البحرية
	5	31,000.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	272,500.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	3,050,000.000	تجاري	ارض	1000	43	الجهراء
	6	3,050,000.000	تجاري	ارض	1000	43	الجهراء
	6	3,050,000.000	تجاري	ارض	1000	43	الجهراء
	6	3,050,000.000	تجاري	ارض	1000	43	الجهراء
	6	3,050,000.000	تجاري	ارض	1000	43	الجهراء
مشاع	6	42,000.000	استثماري	بناية	27.18	46+45	الجهراء
	6	250,000.000	خاص	بيت	600	1	القصر
	6	245,000.000	خاص	بيت	400	6	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
23 فبراير 2020 - 24 فبراير 2020

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	132,000.000	خاص	بيت	301	القردوس
	4	370,000.000	خاص	بيت	400	أبو فطيرة