

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/9/22 حتى 2019 /9/26

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	13	العاصمة (1)
0	0	0	1	0	6	18	حولي (2)
0	0	0	0	0	3	7	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	4	11	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	9	9	14	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	6	الجهراء (6)
0	0	0	1	9	23	69	المجموع

العقار الخاص (69) عقار بمبلغ وقدره (27.969.313/842 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (23) عقار بمبلغ وقدره (19.611.470/660 مليون دك)

العقار التجاري (9) عقار بمبلغ وقدره (483.512/555 الف دك)

عقار الشريط الساحلي (1) عقار بمبلغ وقدره (4.700.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد عقار المعارض او الحرفي او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 9/22 حتى 2019/9/26

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	2	3	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	2	0	0	0	0	0
المجموع	5	3	0	0	0	0

← العقار الخاص (5) عقار بمبلغ وقدره (2.215.000/000 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (3) عقار بمبلغ وقدره (4.370.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 9 / 15م الى 2019 / 9 / 19م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 9 / 22م الى 2019 / 9 / 26م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		13	9	↑	0	1	0	↑	0	0	0	0	0	0	0
حولي		18	10	↑	5	6	0	↑	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية		7	9	↓	8	3	0	—	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير		11	27	↓	5	4	0	—	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي		14	15	↓	3	9	4	↑	9	0	0	0	0	0	0
الجهراء		6	4	↑	0	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0
المجموع		69	74	↓	21	23	4	↑	9	0	1	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (102) بينما الاسبوع الماضي (99)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (3) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (5) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (2)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (5) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما العقار الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: 2019 / 9/15 الى: 2019 / 9/19 م (الاسبوع الحالي) من: 2019 / 9/22 الى: 2019 / 9/26 م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	2	0	↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	1	—	0	0
مبارك الكبير		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	5	3	↑	3	0	—	0	0	—	0	1	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (8) بينما الاسبوع الماضي (4) حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (4) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (2) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (3)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
22 سبتمبر - 26 سبتمبر 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	550,000.000	خاص	بيت	500	3	الدعيه
	1	440,000.000	خاص	بيت	500	4	الدعيه
مرسى مزاد	1	1,325,000.000	خاص	بيت	1000	3	الشويخ السكنية
	1	1,300,000.000	خاص	بيت	1000	2	العدليه
	1	870,000.000	خاص	بيت	500	3	الفيحاء
	1	830,000.000	خاص	ارض	750	2	القادسية
	1	750,000.000	خاص	بيت	750	6	القادسية
	1	230,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	280,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	130,000.000	استثماري	شقه	93.84	_	شرق
	1	590,000.000	خاص	ارض	652.5	2	غرناطه
	1	453,734.582	خاص	بيت	600	5	قرطبه
	1	910,000.000	خاص	بيت	1000	2	كيفان

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	651,748.260	خاص	بيت	1000	7	الجابريه
	2	850,000.000	خاص	بيت	500	1	الزهراء
	2	550,000.000	خاص	بيت	400	5	الزهراء
	2	530,000.000	خاص	بيت	500	5	الزهراء
	2	650,000.000	خاص	بيت	600	1	الزهراء
	2	1,385,000.000	استثماري	بنايه	794	153	السالميه
	2	475,000.000	خاص	بيت	600	12	السالميه
	2	106,000.000	استثماري	شقه	100.65	_	السالميه
مرسى مزاد	2	56,700.000	استثماري	شقه	72.75	_	السالميه
	2	500,000.000	خاص	ارض	600	7	السلام
	2	399,290.000	خاص	ارض	400	1	السلام
	2	460,000.000	خاص	بيت	500	3	السلام
	2	340,000.000	خاص	ارض	375	3	الصديق
	2	210,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	1,170,000.000	استثماري	بنايه	774	145	حولي
	2	53,000.000	استثماري	شقه	73.17	_	حولي
	2	50,000.000	استثماري	شقه	62.49	_	حولي
	2	300,000.000	خاص	ارض	536	5	سلوى
	2	320,000.000	خاص	ارض	576	4	سلوى
	2	305,000.000	خاص	بيت	427.5	6	سلوى
	2	430,000.000	خاص	بيت	781	5	سلوى
مشاع	2	20,300.000	خاص	بيت	25.6082	9	سلوى
	2	390,000.000	خاص	بيت	492	11	سلوى
	2	4,700,000.000	شريط ساحلي	بيت	1581.5	13	سلوى
	2	880,000.000	خاص	بيت	750	3	مشرف

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	260,000.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
	3	265,000.000	خاص	بيت	500	6	الاندلس
	3	285,000.000	خاص	بيت	500	4	الاندلس
	3	500,000.000	خاص	بيت	450	4	الاندلس
	3	400,000.000	خاص	بيت	500	3	الاندلس
	3	415,000.000	خاص	بيت	400	2	الرحاب
	3	335,000.000	خاص	بيت	600	3	العارضية
	3	1,259,073.885	استثماري	بنايه	700	63	الفروانيه
	3	1,110,000.000	استثماري	بنايه	845	52	الفروانيه
	3	1,152,696.775	استثماري	بنايه	750	6	خيطان

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوقطيره
	4	358,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوقطيره
	4	370,000.000	خاص	بيت	400	7	ابوقطيره
	4	240,000.000	خاص	ارض	375	4	الفنيطيس
	4	335,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	335,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	440,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	180,000.000	خاص	بيت	300.125	13 ج	صباح السالم
مشاع	4	300,000.000	خاص	بيت	462.61	5	صباح السالم
	4	197,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	245,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	115,000.000	استثماري	شقه	108.925	_	صباح السالم
	4	153,000.000	استثماري	شقه	233.23	2	صباح السالم
	4	120,000.000	استثماري	شقه	212.18	_	صباح السالم
	4	142,000.000	استثماري	شقه	149	_	صباح السالم

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	8,650,000.000	استثماري	ارض	4771	33	ابوحليفه
	5	210,000.000	خاص	بيت	610	1	الصباحيه
	5	448,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحيه
	5	330,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحيه
	5	350,000.000	خاص	بيت	400	2	العقبه
مشاع	5	70,833.005	تجاري	بناء تجاري	15.4166	76+63	الفحيحيل
	5	200,000.000	خاص	بيت	599	3	الفحيحيل
مشاع	5	112,499.550	تجاري	مجمع تجاري	24.1999	_	الفحيحيل
	5	1,650,000.000	استثماري	بنايه	875	56	المنقف
	5	75,000.000	استثماري	دكان	40	54	المنقف
	5	870,000.000	استثماري	بنايه	500	3	المهبوله
	5	1,057,000.000	استثماري	بنايه	500	3	المهبوله
	5	77,000.000	استثماري	شقه	99.7	_	المهبوله
	5	63,000.000	استثماري	شقه	99.7	1	المهبوله
	5	78,000.000	استثماري	شقه	102.87	_	المهبوله
	5	89,000.000	استثماري	شقه	100.885	_	توسعه شماليه بالفنتاس
	5	185,000.000	خاص	ارض	474	_	صباح الاحمد البحريه
	5	330,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحريه
	5	86,241.000	خاص	ارض	534	_	صباح الاحمد البحريه
	5	180,000.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحريه
	5	360,000.000	خاص	بيت	1468	_	صباح الاحمد البحريه
	5	262,500.000	خاص	بيت	482	_	صباح الاحمد البحريه
	5	147,000.000	خاص	بيت	613	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.657	_	صباح الاحمد البحريه
	5	29,000.000	تجاري	محل	31.82	_	صباح الاحمد البحريه
	5	55,000.000	تجاري	محل	45.332	_	صباح الاحمد البحريه
	5	36,180.000	تجاري	محل	58.67	_	صباح الاحمد البحريه
	5	63,000.000	تجاري	محل	42.7	_	صباح الاحمد البحريه
	5	38,000.000	تجاري	محل	33.479	_	صباح الاحمد البحريه
	5	29,000.000	تجاري	محل	32.32	_	صباح الاحمد البحريه
	5	288,000.000	خاص	بيت	400	5	هدية
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	3	هدية

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	300,000.000	خاص	تحويط	410	14	الجهرا
	6	145,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحه
	6	240,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	290,000.000	خاص	بيت	400	6	سعد العبدالله
	6	252,500.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
22 سبتمبر - 26 سبتمبر 2019

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	750,000.000	استثماري	بناية	644	السالمية
	2	1,480,000.000	استثماري	بناية	997	السالمية
	2	2,140,000.000	استثماري	ارض	1112	السالمية
	2	480,000.000	خاص	ارض	400	حطين
	2	880,000.000	خاص	بيت	750	مشرف
	4	375,000.000	خاص	ارض	625	صباح السالم
	6	200,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله
0	6	280,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله