

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/١/٢٢ حتى ٢٠٢٣/١/٢٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	4	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	8	11	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	5	6	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	16	1	0	1	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	21	9	1	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	57	28	1	1	0	0	0	0

- ★ العقار الخاص (٥٧) عقار بمبلغ وقدره (25.348.266/195 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (٢٨) عقار بمبلغ وقدره (12.976.500/000 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (7.500.000/000 مليون د.ك)
- ★ العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (2.200.000/000 مليون د.ك)

لم يشهد عقار المخازن أو المعارض أو المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/١/٢٢ حتى ٢٠٢٣/١/٢٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	0	0	0	0	0	0

لا يوجد وكالات لها الأسبوع. ★

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/١/١٥ الى ٢٠٢٣/١/١٩) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/١/٢٢ الى ٢٠٢٣/١/٢٦)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↓	4	9	↓	1	1	↓	0	4	0	0	↓	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	↓	8	37	↑	11	5	↓	0	0	0	0	↓	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	—	5	5	↑	6	1	—	0	0	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	—	16	16	—	1	1	—	0	0	0	0	—	1	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	↑	21	13	↑	9	7	↑	1	1	1	1	↑	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	—	3	3	—	0	0	—	0	0	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	↓	57	83	↑	28	15	↓	1	5	1	1	↓	1	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٨٧) بينما الاسبوع الماضي (١٠٣)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٦) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٣)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٤) وأما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
 للأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/١/٨ الى ٢٠٢٣/١/١٢) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/١/١٥ الى ٢٠٢٣/١/١٩)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1
المجموع	—	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٠) بينما الاسبوع الماضي (١)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من ٢٢ يناير إلى ٢٦ يناير**

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الشامية	3	330	بيت	خاص	550,000.000	1	
الصليبيخات	3	495.22	بيت	خاص	328,840.714	1	مشاع
بنيد القار	_	85.57	شقة	إستثمري	102,000.000	1	
جابر الأحمد السكنية	_	349.161	شقة	خاص	220,000.000	1	
فرطبة	2	767	بيت	خاص	920,000.000	1	مرسى مزاد

محافظة حولي:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	6	288.6	بيت	خاص	331,959.000	2	مشاع
الجابرية	5	617.5	بيت	خاص	760,000.000	2	
الجابرية	_	108.47	شقة	إستثمري	120,000.000	2	
الجابرية	_	200.15	شقة	إستثمري	180,000.000	2	
الرميثية	4	400	ارض	خاص	385,000.000	2	
الزهراء	2	400	ارض	خاص	545,000.000	2	
الزهراء	2	400	ارض	خاص	545,000.000	2	
السالمية	_	79.44	شقة	إستثمري	82,000.000	2	
السالمية	_	85.36	شقة	إستثمري	45,000.000	2	
الشعب	_	208.99	فيلا	إستثمري	224,000.000	2	
الصديق	6	400	ارض	خاص	650,000.000	2	
حطين	2	400	ارض	خاص	650,000.000	2	
حولي	180	809	بناية	إستثمري	1,400,000.000	2	
حولي	_	40.54	شقة	إستثمري	33,000.000	2	
حولي	_	40.54	شقة	إستثمري	33,000.000	2	
حولي	_	40.54	شقة	إستثمري	34,000.000	2	
حولي	_	73.457	شقة	إستثمري	56,500.000	2	
حولي	_	60.15	شقة	إستثمري	59,000.000	2	
مشرف	2	750	ارض	خاص	720,000.000	2	

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرابية	4	1000	بيت	خاص	900,000.000	3	
الرفعي	2	750	بناية	إستثمري	1,750,000.000	3	
العارضية	6	300	بيت	خاص	260,000.000	3	
الفروانية	53	763	ارض	إستثمري	1,100,000.000	3	
الفروانية	62	548.5	بناية	إستثمري	970,000.000	3	
الفروانية	39	716	بناية	إستثمري	2,070,000.000	3	
الفروانية	66	750	بيت	خاص	765,000.000	3	
الفروانية	55	1057	بناية	إستثمري	2,000,000.000	3	
أبرق خيطان	14	763	بناية	إستثمري	1,200,000.000	3	
صباح الناصر	3	500	بيت	خاص	600,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	7	400	بيت	خاص	210,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	620,000.000	خاص	ارض	500	5	ابوفطيرة
	4	772,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	837,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	560,000.000	خاص	بيت	375	4	الفنيطيس
	4	450,000.000	خاص	بيت	400	7	القرين
	4	256,000.000	خاص	بيت	400	1	القصور
	4	525,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوفطيرة
	4	485,000.000	خاص	ارض	400	5	أبوفطيرة
	4	400,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوفطيرة
	4	403,000.000	خاص	ارض	500	5	أبوفطيرة
	4	450,000.000	خاص	ارض	400	2	أبوفطيرة
	4	550,000.000	خاص	ارض	500	8	أبوفطيرة
	4	370,000.000	خاص	بيت	395.5	7	صباح السالم
	4	370,000.000	خاص	بيت	395.5	7	صباح السالم
	4	325,000.000	خاص	بيت	399.6	4	صباح السالم
مشاع	4	210,000.000	خاص	بيت	208.95	6	صباح السالم
	4	120,000.000	إستثمري	شقة	106.25	2	صباح السالم
	4	2,200,000.000	حرفي	قسيمة	500	_	غرب أبوفطيرة الحرفية

محافظة الأحمدي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	350,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقعة
	5	450,000.000	خاص	بيت	400	4	الرقعة
	5	309,466.481	خاص	بيت	521	3	العقيلة
	5	7,500,000.000	تجاري	مجمع	1687.8	65+66	الفحيحيل
	5	810,000.000	إستثمري	بناية	578.5	54	المنقف
	5	500,000.000	خاص	بيت	400	4	المنقف
	5	80,000.000	إستثمري	شقة	104.1	3/أ	المهولة
	5	65,000.000	إستثمري	شقة	77.78	4	المهولة
	5	46,000.000	إستثمري	شقة	60.606	1/أ	المهولة
	5	85,000.000	إستثمري	شقة	102.67	_	المهولة
	5	83,000.000	إستثمري	شقة	103.498	أ1	المهولة
	5	42,000.000	إستثمري	شقة	72	_	المهولة
	5	105,000.000	إستثمري	شقة	111.69	1	المهولة
	5	82,000.000	إستثمري	شقة	102.67	_	المهولة
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفرة السكنية
	5	245,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	435,000.000	خاص	بيت	392	2	جابر العلي
	5	200,000.000	خاص	بيت	251	2	شرق الأحمدي
	5	400,000.000	خاص	ارض	500	_	شرق الرقعة
	5	190,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الأحمدي البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	520	_	صباح الأحمدي البحرية
	5	280,000.000	خاص	ارض	520	_	صباح الأحمدي البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	644	_	صباح الأحمدي البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الأحمدي البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	539	_	صباح الأحمدي البحرية

	5	340,000.000	خاص	ارض	644	_	صباح الأحمد البحرية
مشاع	5	250,000.000	خاص	بيت	245.5	_	صباح الأحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	375,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية
	5	215,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	900,000.000	خاص	بيت	1000	أ4	القصر
	6	600,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الأحمد
	6	470,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٢٢ يناير الى ٢٦ يناير

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
لا يوجد وكالات لهذا الأسبوع						