

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/4/21 حتى 2019 /4/25

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	17	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	11	7	حولي (2)
0	0	0	0	0	6	6	الفروانية (3)
0	0	0	8	0	1	24	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	11	31	28	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	9	الجهراء (6)
0	0	0	8	11	50	91	المجموع

العقار الخاص (91) عقار بمبلغ وقدره (29.974.748/000 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (50) عقار بمبلغ وقدره (30.793.183/865 مليون دك)

العقار التجاري (11) عقار بمبلغ وقدره (662.500/000 الف دك)

عقار الشريط الساحلي (8) عقار بمبلغ وقدره (4.050.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض او الحرفي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 4/21 حتى 2019/4/25

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	2	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	1	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	0	0	0	0	0

العقار الخاص (5) عقار بمبلغ وقدره (1.697.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 4 / 14 م الى 2019 / 4 / 18 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 4 / 21 م الى 2019 / 4 / 25 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		17	18	↓	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		7	8	↓	11	8	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		6	20	↓	6	3	↑	0	0	—	0	0	—	0	1
مبارك الكبير		24	31	↓	1	4	↓	8	0	↑	0	0	—	0	0
الأحمدي		28	28	—	31	8	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		9	9	—	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		91	114	↓	50	25	↑	8	0	↑	0	0	—	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (149) بينما الاسبوع الماضي (148)

حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (23) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (25)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (3) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (8) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

مؤشر تداول الوكالات العقارية
 "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
 الاسبوع الماضي (من: 2019 / 4/14 م الى: 2019 / 4/ 18 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 4/21 م الى: 2019 / 4/ 25 م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		↑	2	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
حولي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الفروانية		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
مبارك الكبير		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الأحمدي		↓	1	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
المجموع		↑	5	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (5) بينما الاسبوع الماضي (4) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
21 ابريل - 25 ابريل 2019

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	1	224,500.000	خاص	ارض	224.664	4	الخالدية
	1	485,000.000	خاص	بيت	400	3	الدعية
	1	591,000.000	خاص	بيت	500	4	الدعية
	1	200,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة
	1	10,000,000.000	استثمري	بناية	1000	7	الشرق
	1	870,000.000	خاص	بيت	737.5	4	الفيحاء
مشاع	1	900,000.000	خاص	بيت	675	1	المنزهة
	1	650,000.000	خاص	بيت	497.5	6	البرموك
	1	470,000.000	خاص	بيت	450	3	البرموك
	1	265,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	185,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد
	1	335,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	300,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	160,000.000	خاص	شقة	349.161	_	شمال غرب الصليبيخات
	1	741,000.000	خاص	ارض	767.5	4	قرطبة
	1	430,000.000	خاص	بيت	450	1	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	107,500.000	استثمري	شقة	100.52	_	الجابرية
	2	338,748.000	خاص	بيت	550	1	الزهراء
	2	1,950,000.000	استثمري	بناية	750	196	السالمية
	2	1,250,000.000	استثمري	بناية	580	129	السالمية
	2	650,000.000	خاص	بيت	1000	12	السالمية
	2	650,000.000	خاص	بيت	1000	12	السالمية
	2	102,500.000	استثمري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	96,000.000	استثمري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	99,000.000	استثمري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	99,000.000	استثمري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	96,000.000	استثمري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	205,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	400,000.000	خاص	بيت	500	6	بيان
	2	600,000.000	خاص	بيت	750	2	بيان
	2	570,000.000	خاص	بيت	410	4	حطين
	2	1,500,000.000	استثمري	بناية	760	45	حولي
	2	1,310,000.000	استثمري	بناية	652	85	حولي
	2	1,310,000.000	استثمري	بناية	648	85	حولي

محافظه الفروانية :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظه	ملاحظات
اشبيلية	4	400	ارض	خاص	440,000.000	3	
اشبيلية	2	500	بيت	خاص	460,000.000	3	
الاندلس	6	930	ارض	خاص	590,000.000	3	
الرحاب	3	400	بيت	خاص	280,000.000	3	
الفروانية	ج1	1000	ارض	استثماري	1,450,000.000	3	
الفروانية	ج1	1000	ارض	استثماري	1,550,000.000	3	
الفروانية	—	85.22	شقة	استثماري	55,000.000	3	
جلب الشيوخ	17	509	بناية	استثماري	1,250,000.000	3	
جلب الشيوخ	26	400	بيت	خاص	218,000.000	3	
خيطان	3	600	بيت	خاص	450,000.000	3	
خيطان	—	60.009	شقة	استثماري	43,000.000	3	
خيطان	—	30.283	شقة	استثماري	23,000.000	3	مشاع

محافظه مبارك الكبير :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظه	ملاحظات
ابو فطيرة	8	400	ارض	خاص	445,000.000	4	
ابو فطيرة	3	500	ارض	خاص	331,000.000	4	
ابو فطيرة	5	400	ارض	خاص	330,000.000	4	
ابو فطيرة	3	500	ارض	خاص	328,500.000	4	
ابو فطيرة	10	750	ارض	نظام الشريط الساحلي	450,000.000	4	
ابو فطيرة	10	750	ارض	نظام الشريط الساحلي	450,000.000	4	
ابو فطيرة	10	750	ارض	نظام الشريط الساحلي	450,000.000	4	
ابو فطيرة	10	750	ارض	نظام الشريط الساحلي	450,000.000	4	
ابو فطيرة	10	750	ارض	نظام الشريط الساحلي	450,000.000	4	
ابو فطيرة	10	750	ارض	نظام الشريط الساحلي	450,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	ارض	خاص	289,000.000	4	
الفنيطيس	6	400	ارض	خاص	410,000.000	4	
الفنيطيس	7	400	ارض	خاص	424,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	ارض	خاص	235,000.000	4	
الفنيطيس	8	400	ارض	خاص	243,000.000	4	
الفنيطيس	4	375	ارض	خاص	233,000.000	4	
الفنيطيس	7	400	ارض	خاص	410,000.000	4	
القرين	5	400	بيت	خاص	200,000.000	4	
القرين	5	400	بيت	خاص	260,000.000	4	
القرين	5	399.6	بيت	خاص	233,000.000	4	
المسائل	4	500	ارض	خاص	325,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	340,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	280,000.000	4	
المسائل	2	400	ارض	خاص	330,000.000	4	
المسائل	2	400	ارض	خاص	330,000.000	4	
المسائل	2	400	ارض	خاص	330,000.000	4	
المسائل	2	400	ارض	خاص	330,000.000	4	
المسائل	1	400	ارض	خاص	350,000.000	4	
المسائل	2	500	ارض	خاص	370,000.000	4	
المسائل	7	1000	ارض	نظام الشريط الساحلي	900,000.000	4	
المسيلة	7	1000	ارض	خاص	900,000.000	4	
صباح السالم	—	70.97	شقة	استثماري	68,000.000	4	

ملاحظات	محافظة	الشن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	775,000.000	استثماري	ارض	596.5	50	ابو حليفة
	5	775,000.000	استثماري	ارض	596.5	50	ابو حليفة
	5	667,000.000	استثماري	ارض	580	50	الاحمدى
	5	160,000.000	خاص	بيت	251	2	الاحمدى
	5	82,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	75,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
مشاع	5	80,000.000	خاص	ارض	323	2	الخيران
	5	218,000.000	خاص	بيت	400	6	الرفقة
	5	190,000.000	خاص	بيت	400	7	الرفقة
	5	260,000.000	خاص	بيت	400	3	الرفقة
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	4	الصباحية
	5	195,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	230,000.000	خاص	بيت	375	1	العقيلة
	5	49,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	الفتطاس
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.19	1	الفتطاس
	5	45,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	الفتطاس
	5	90,000.000	خاص	شقة	134.92	5	الفتطاس
مشاع	5	230,000.000	خاص	بيت	391.799	4	الفتطاس الزراعية
مشاع	5	287,000.000	خاص	بيت	380.101	4	الفتطاس الزراعية
	5	1,474,587.390	استثماري	بناية	625	53ب	المنقف
	5	950,000.000	استثماري	بناية	780.75	61	المنقف
	5	295,000.000	خاص	بيت	400	4	المنقف
	5	880,000.000	استثماري	بناية	504	2	المهولة
	5	880,000.000	استثماري	بناية	504	2	المهولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	75.86	1أ	المهولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	75.86	1أ	المهولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	75.86	1أ	المهولة
	5	50,000.000	استثماري	شقة	75.86	1أ	المهولة
	5	30,000.000	استثماري	شقة	78.1	—	المهولة
	5	41,000.000	استثماري	شقة	60	1أ	المهولة
	5	55,000.000	استثماري	شقة	95.33	—	المهولة
	5	26,500.000	استثماري	شقة	76	3	المهولة
	5	130,000.000	استثماري	شقة دوبليكس	225.49	—	المهولة
	5	1,416,096.475	استثماري	هيلك اسود	6705.1	4	المهولة
	5	100,000.000	خاص	بيت	400	1	الوفرة السكنية
	5	110,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية
	5	188,000.000	خاص	ارض	630	—	صباح الاحمد البحرية
	5	110,000.000	خاص	ارض	664	—	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	581	—	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	458	—	صباح الاحمد البحرية
	5	350,000.000	خاص	ارض	1441	—	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	1193	—	صباح الاحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	بيت	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	بيت	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	بيت	1197	—	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	35.466	—	صباح الاحمد البحرية
	5	51,000.000	تجاري	محل	32.195	—	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.32	—	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.1	—	صباح الاحمد البحرية
	5	53,000.000	تجاري	محل	39.173	—	صباح الاحمد البحرية
	5	53,000.000	تجاري	محل	34.456	—	صباح الاحمد البحرية
	5	53,000.000	تجاري	محل	47.635	—	صباح الاحمد البحرية
	5	52,500.000	تجاري	محل	18.163	—	صباح الاحمد البحرية
	5	100,000.000	تجاري	محل	34.298	—	صباح الاحمد البحرية
	5	100,000.000	تجاري	محل	31.878	—	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	35.12	—	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية
	5	295,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الاحمد
	5	200,000.000	خاص	بيت	750	2	هدية



محافظة الجبراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	450,000.000	خاص	بيت	750	79	الجبراء
	6	510,000.000	خاص	بيت	797.5	41	الجبراء
	6	160,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	245,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	285,000.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله
	6	237,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله
	6	293,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
21 ابريل - 25 ابريل 2019

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	40,000.000	خاص	بيت	600	عبدالله السالم
	1	955,000.000	خاص	بيت	750	عبدالله السالم
	3	290,000.000	خاص	ارض	375	الفروانية
	4	245,000.000	خاص	ارض	375	المسايل
	5	167,000.000	خاص	بيت	640	صباح الاحمد البحرية