

النقير الالحصاني الاسبوعي لحركة تداول العقار بادارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2018 /10 /21 حتى 2018 /10 /25

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	0	11	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	14	20	حولي (2)
0	1	0	0	1	5	11	الفروانية (3)
0	3	0	0	0	1	23	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	1	23	25	الاحمدي (5)
0	0	0	0	1	2	6	الجهراء (6)
0	4	0	0	4	45	96	المجموع

العقار الخاص (96) عقار بمبلغ وقدره (30.817.722/627 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (45) عقار بمبلغ وقدره (12.340.696/828 مليون د.ك)

العقار التجاري (4) عقار بمبلغ وقدره (13.141.250/000 مليون د.ك)

العقار الحرفي (4) عقار بمبلغ وقدره (3.885.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الشريط الساحلي او المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 10/21 / 2018 حتى 2018/10/25

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	2	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0

العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (568.000/000 ألف دك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول الوكالات العقارية
 "" "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي "" ""
 الاسبوع الماضي (من: 2018 / 10/14 م الى: 2018 / 10/ 18 م) الاسبوع الحالي (من: 2018 / 10/21 م الى: 2018 / 10/ 25 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي						
العاصمة		0	0	0	0	0	0	0	0
حولي		0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية		0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير		0	2	0	0	0	0	0	0
الأحمدي		2	2	0	0	0	0	0	0
الجهراء		0	1	0	0	0	0	0	0
المجموع		2	5	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (2) بينما الاسبوع الماضي (5) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (3) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
21 أكتوبر - 25 أكتوبر 2018

محافظة العاصمة:

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الروضة	2	600	ارض	خاص	400,000.000	1	
السرة	1	750	بيت	خاص	700,000.000	1	
الشامية	9	1000	بيت	خاص	950,000.000	1	
الشرقي	2	154	بنائة	تجاري	2,220,000.000	1	مرسى مزاد
العدلية	3	700	بنائة	خاص	595,000.000	1	مشاع
القاسية	8	500	بيت	خاص	400,000.000	1	
اليرموك	4	502.25	ارض	خاص	480,000.000	1	
اليرموك	1	1000	بيت	خاص	1,250,000.000	1	
اليرموك	3	750	بيت	خاص	550,000.000	1	
اليرموك	1	206.25	بيت	خاص	275,000.000	1	مشاع
جابر الاحمد	6	400	بيت	خاص	220,000.000	1	
كيفان	4	375	بيت	خاص	370,000.000	1	

محافظة حولي :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	12	407.142	ارض	خاص	244,286.000	2	مشاع
الجابرية	5	210	بيت	خاص	122,500.000	2	مشاع
الرميثية	1	487.5	ارض	خاص	335,000.000	2	
الرميثية	6	500	بيت	خاص	500,000.000	2	
الزهراء	1	375	بيت	خاص	550,000.000	2	
الزهراء	5	375	بيت	خاص	340,000.000	2	
السالمية	1	719	ارض	استثمري	1,438,000.000	2	
السالمية	198	902	بنائة	خاص	1,520,000.000	2	
السالمية	12	487.5	بيت	خاص	320,000.000	2	
السالمية	12	500	بيت	خاص	320,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثمري	89,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثمري	96,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثمري	115,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثمري	92,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثمري	135,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثمري	95,500.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثمري	99,000.000	2	
السلام	1	500	ارض	خاص	340,000.000	2	
السلام	1	375	بيت	خاص	350,000.000	2	
السلام	1	618	بيت	خاص	780,000.000	2	
السلام	3	500	بيت	خاص	600,000.000	2	
السلام	5	400	بيت	خاص	570,000.000	2	
الشعب البحري	—	123.54	شقة	استثمري	130,000.000	2	
بيان	8	300	ارض	خاص	205,000.000	2	
بيان	9	300	بيت	خاص	250,000.000	2	
بيان	12	300	بيت	خاص	200,000.000	2	
بيان	12	300	بيت	خاص	240,359.033	2	
حولي	66	846	بنائة	استثمري	1,850,000.000	2	
حولي	—	100.654	شقة	استثمري	105,000.000	2	
حولي	—	133.88	شقة	استثمري	100,000.000	2	
حولي	—	104.12	شقة	استثمري	80,000.000	2	
حولي	—	65.67	شقة	استثمري	50,000.000	2	
سلوى	5	500	بيت	خاص	300,000.000	2	مشاع
سلوى	11	490	حوظة بها ملحق	خاص	350,000.000	2	مشاع

محافظه الاحمدى :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	50,500.000	استثماري	شقة	60.19	—	الاحمدى
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	3	الخيران
	5	160,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقه
مشاع	5	20,000.000	خاص	بيت	50	3	الرقه
	5	350,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	370,000.000	خاص	بيت	507.4	2	العقيلة
	5	1,245,000.000	استثماري	بناية	774	5	القطاس
مشاع	5	62,500.000	استثماري	بناية	24.999	1	القطاس
	5	51,000.000	استثماري	شقة	60.19	1	القطاس
	5	46,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	91,000.000	استثماري	شقة	100.882	—	القطاس
	5	90,000.000	استثماري	شقة	100.885	—	القطاس
	5	67,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	62,500.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	43,500.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	67,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	69,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	65,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	75,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	92,000.000	استثماري	شقة	100.882	—	القطاس
	5	310,988.820	خاص	بيت	375	1	المنقف
	5	390,000.000	خاص	بيت	400	2	المنقف
	5	77,000.000	استثماري	شقة	102.87	—	المهبولة
	5	73,000.000	استثماري	شقة	106.14	—	المهبولة
	5	100,000.000	استثماري	شقة	42	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	160,000.000	استثماري	شقة	193.36	—	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	149.7	—	المهبولة
	5	110,000.000	استثماري	شقة دوبيكس	224.61	—	المهبولة
	5	120,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية
	5	194,000.000	خاص	بيت	393.6	3	جابر العلى
	5	4,321,250.000	تجاري	ارض	3457	—	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	618	—	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	600	—	صباح الاحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	485	—	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	1193	—	صباح الاحمد البحرية
	5	450,000.000	خاص	ارض	1197	—	صباح الاحمد البحرية
	5	130,000.000	خاص	بيت	507	—	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	بيت	729	—	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	125,000.000	خاص	بيت	304.75	—	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	125,000.000	خاص	بيت	304	—	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية
	5	195,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
مشاع	5	99,000.000	خاص	بيت	330	7	على صباح السالم

محافظه الجهراء :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	1,250,000.000	استثماري	بناية	520	90	الجهراء
	6	1,550,000.000	استثماري	بناية	800	90	الجهراء
	6	5,000,000.000	تجاري	مجمع	800	93	الجهراء
	6	155,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	293,000.000	خاص	بيت	400	2	القيروان
	6	280,000.000	خاص	بيت	400	2	القيروان
	6	205,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	164,000.000	خاص	بيت	300	1	الواحة

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
21 اكتوبر - 25 اكتوبر 2018

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	168,000.000	خاص	ارض	515	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	بيت	600	الفحيحيل