

النقير الالحصاني الاسبوعي لحركة تداول العقار بادارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2018 /10 /21 حتى 2018 /10 /25

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	0	11	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	14	20	حولي (2)
0	1	0	0	1	5	11	الفروانية (3)
0	3	0	0	0	1	23	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	1	23	25	الاحمدي (5)
0	0	0	0	1	2	6	الجهراء (6)
0	4	0	0	4	45	96	المجموع

العقار الخاص (96) عقار بمبلغ وقدره (30.817.722/627 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (45) عقار بمبلغ وقدره (12.340.696/828 مليون د.ك)

العقار التجاري (4) عقار بمبلغ وقدره (13.141.250/000 مليون د.ك)

العقار الحرفي (4) عقار بمبلغ وقدره (3.885.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الشريط الساحلي او المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 10/21 / 2018 حتى 2018/10/25

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	2	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0

العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (568.000/000 ألف دك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول الوكالات العقارية
 "" "" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي "" ""
 الاسبوع الماضي (من: 2018 / 10/14 م الى: 2018 / 10/ 18 م) الاسبوع الحالي (من: 2018 / 10/21 م الى: 2018 / 10/ 25 م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة		0	0	0	0	0	0	0	0
حولي		0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية		0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير		0	2	0	0	0	0	0	0
الأحمدي		2	2	0	0	0	0	0	0
الجهراء		0	1	0	0	0	0	0	0
المجموع		2	5	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان إجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (2) بينما الاسبوع الماضي (5) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (3) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
21 أكتوبر - 25 أكتوبر 2018

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	400,000.000	خاص	ارض	600	2	الروضة
	1	700,000.000	خاص	بيت	750	1	السرة
	1	950,000.000	خاص	بيت	1000	9	الشامية
مرسى مزاد	1	2,220,000.000	تجاري	بنائة	154	2	الشرق
مشاع	1	595,000.000	خاص	بنائة	700	3	العدلية
	1	400,000.000	خاص	بيت	500	8	القاسية
	1	480,000.000	خاص	ارض	502.25	4	اليرموك
	1	1,250,000.000	خاص	بيت	1000	1	اليرموك
	1	550,000.000	خاص	بيت	750	3	اليرموك
مشاع	1	275,000.000	خاص	بيت	206.25	1	اليرموك
	1	220,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد
	1	370,000.000	خاص	بيت	375	4	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	244,286.000	خاص	ارض	407.142	12	الجابرية
مشاع	2	122,500.000	خاص	بيت	210	5	الجابرية
	2	335,000.000	خاص	ارض	487.5	1	الرميثية
	2	500,000.000	خاص	بيت	500	6	الرميثية
	2	550,000.000	خاص	بيت	375	1	الزهراء
	2	340,000.000	خاص	بيت	375	5	الزهراء
	2	1,438,000.000	استثماري	ارض	719	1	السالمية
	2	1,520,000.000	خاص	بنائة	902	198	السالمية
	2	320,000.000	خاص	بيت	487.5	12	السالمية
	2	320,000.000	خاص	بيت	500	12	السالمية
	2	89,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	96,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	115,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	92,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	135,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	95,500.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	99,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	340,000.000	خاص	ارض	500	1	السلام
	2	350,000.000	خاص	بيت	375	1	السلام
	2	780,000.000	خاص	بيت	618	1	السلام
	2	600,000.000	خاص	بيت	500	3	السلام
	2	570,000.000	خاص	بيت	400	5	السلام
	2	130,000.000	استثماري	شقة	123.54	_	الشعب البحري
	2	205,000.000	خاص	ارض	300	8	بيان
	2	250,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	200,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	240,359.033	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	1,850,000.000	استثماري	بنائة	846	66	حولي
	2	105,000.000	استثماري	شقة	100.654	_	حولي
	2	100,000.000	استثماري	شقة	133.88	_	حولي
	2	80,000.000	استثماري	شقة	104.12	_	حولي
	2	50,000.000	استثماري	شقة	65.67	_	حولي
مشاع	2	300,000.000	خاص	بيت	500	5	سلوى
مشاع	2	350,000.000	خاص	حوظه بها ملحق	490	11	سلوى

محافظه الاحمدى :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	50,500.000	استثماري	شقة	60.19	—	الاحمدى
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	3	الخيران
	5	160,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقه
مشاع	5	20,000.000	خاص	بيت	50	3	الرقه
	5	350,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	370,000.000	خاص	بيت	507.4	2	العقيلة
	5	1,245,000.000	استثماري	بناية	774	5	القطاس
مشاع	5	62,500.000	استثماري	بناية	24.999	1	القطاس
	5	51,000.000	استثماري	شقة	60.19	1	القطاس
	5	46,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	91,000.000	استثماري	شقة	100.882	—	القطاس
	5	90,000.000	استثماري	شقة	100.885	—	القطاس
	5	67,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	62,500.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	43,500.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	67,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	69,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	65,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	75,000.000	استثماري	شقة	66.5	—	القطاس
	5	92,000.000	استثماري	شقة	100.882	—	القطاس
	5	310,988.820	خاص	بيت	375	1	المنقف
	5	390,000.000	خاص	بيت	400	2	المنقف
	5	77,000.000	استثماري	شقة	102.87	—	المهبولة
	5	73,000.000	استثماري	شقة	106.14	—	المهبولة
	5	100,000.000	استثماري	شقة	42	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	160,000.000	استثماري	شقة	193.36	—	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	149.7	—	المهبولة
	5	110,000.000	استثماري	شقة دويلكس	224.61	—	المهبولة
	5	120,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية
	5	194,000.000	خاص	بيت	393.6	3	جابر العلى
	5	4,321,250.000	تجاري	ارض	3457	—	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	618	—	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	600	—	صباح الاحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	485	—	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	1193	—	صباح الاحمد البحرية
	5	450,000.000	خاص	ارض	1197	—	صباح الاحمد البحرية
	5	130,000.000	خاص	بيت	507	—	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	بيت	729	—	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	125,000.000	خاص	بيت	304.75	—	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	125,000.000	خاص	بيت	304	—	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنية
	5	195,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
مشاع	5	99,000.000	خاص	بيت	330	7	على صباح السالم

محافظه الجهراء :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	1,250,000.000	استثماري	بناية	520	90	الجهراء
	6	1,550,000.000	استثماري	بناية	800	90	الجهراء
	6	5,000,000.000	تجاري	مجمع	800	93	الجهراء
	6	155,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	293,000.000	خاص	بيت	400	2	القيروان
	6	280,000.000	خاص	بيت	400	2	القيروان
	6	205,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	164,000.000	خاص	بيت	300	1	الواحة

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
21 اكتوبر - 25 اكتوبر 2018

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	168,000.000	خاص	ارض	515	صباح الاحمد البحرية
	5	400,000.000	خاص	بيت	600	الفحيحيل