

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٢١ حتى ٢٠٢١/٣/٢٥

مقازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	0	17	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	7	18	حولي (٢)
0	0	0	0	0	4	7	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	0	15	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	4	228	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	5	الجهراء (٦)
0	0	0	0	0	15	290	المجموع

العقار الخاص (٢٩٠) عقار بمبلغ وقدره (68.180.058/042 مليون د.ك)

العقار الإستثماري (١٥) عقار بمبلغ وقدره (13.302.929/333 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٢١م الى ٢٠٢١/٣/٢٥م

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	3	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	11	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	18	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٨) عقار بمبلغ وقدره (6.676.601/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار

مؤشر للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي ((من: ٢٠٢١/٣/١٤ م الى ٢٠٢١/٣/١٨ م)) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٣/٢١ م الى ٢٠٢١/٣/٢٥ م)

المحافظة	فـصـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	17	18	↓	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	18	10	↑	8	7	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	7	8	↓	3	4	↑	0	0	—	0	0	—	0	1
مبارك الكبير	15	8	↑	6	0	↓	0	1	↓	0	0	—	0	0
الاحمدي	228	116	↑	10	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	5	12	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	290	172	↑	28	15	↓	0	1	↓	0	0	—	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٣٠٥) بينما الاسبوع الماضي (٢٠٢)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٠٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١١٨) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد إنخفض المؤشر بواقع (١٣)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد إنخفض المؤشر بواقع (١) عقار

وأما العقار الحرفي فقد إنخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي

الاسبوع الماضي ((من ٢٠٢١/٣/١٤م الى ٢٠٢١/٣/١٨ م)) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢١/٣/٢١م الى ٢٠٢١/٣/٢٥ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة		1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي		5	3	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية		1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير		0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي		12	11	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجمراء		1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع		20	18	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٨) بينما الاسبوع الماضي (٢٠) حيث إنخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد إنخفض المؤشر بواقع (٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد إستقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
٢١ مارس - ٢٥ مارس ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	737.5	4	الخالديه
	1	1,500,000.000	خاص	بيت	1000	2	الخالديه
	1	395,000.000	خاص	ارض	375	6	الدسمة
	1	410,000.000	خاص	بيت	500	3	الدعية
	1	175,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	875,000.000	خاص	بيت	750	3	الروضه
	1	690,000.000	خاص	بيت	375	4	الروضه
	1	1,081,601.000	خاص	بيت	1000	5	السره
	1	500,000.000	خاص	بيت	660	2	السره
	1	550,000.000	خاص	بيت	497.5	4	السره
	1	750,000.000	خاص	بيت	500	3	الفحاء
مشاع	1	21,875.000	خاص	بيت	15.625	9	الفحاء
	1	755,000.000	خاص	بيت	750	1	المنصوريه
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	1000	1	البرموك
	1	395,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب المصليبيخات
مشاع	1	460,000.000	خاص	بيت	500	2	فرطيه
	1	510,000.000	خاص	بيت	376	4	كيفان

محافظة حواي:-

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	2	410,000.000	خاص	بيت	400	7	الجابريه
	2	495,000.000	خاص	بيت	439	10	الجابريه
	2	665,000.000	خاص	بيت	500	1	الرميثيه
	2	590,000.000	خاص	بيت	375	7	الرميثيه
	2	850,000.000	استثماري	ارض	500	59	السالميه
	2	1,300,000.000	استثماري	بنايه	676	271	السالميه
	2	2,780,000.000	استثماري	بنايه	1028	210	السالميه
	2	2,400,000.000	استثماري	بنايه	805	186	السالميه
	2	50,000.000	استثماري	شقه	70.17		السالميه
مشاع	2	296,000.000	خاص	بيت	296	3	السلام
	2	85,000.000	استثماري	شقه	77.36		الشعب البحري
	2	425,000.000	خاص	بيت	400	1	الشهداء
	2	580,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق
	2	295,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	480,000.000	خاص	بيت	500	6	بيان
	2	585,000.000	خاص	بيت	375	1	بيان
	2	451,250.000	خاص	بيت	375	1	بيان
	2	285,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	2,000,000.000	استثماري	بنايه	1282	59	حواي
	2	315,000.000	خاص	بيت	500	5	سلوى
	2	397,000.000	خاص	بيت	476	12	سلوى
	2	430,000.000	خاص	بيت	600	8	سلوى
	2	450,000.000	خاص	بيت	375	4	مشرف
	2	550,000.000	خاص	بيت	375	4	مشرف
	2	890,000.000	خاص	بيت	750	6	مشرف

محافظة الفروانيه:-

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	3	470,000.000	خاص	بيت	375	9	الاندلس
	3	370,000.000	خاص	بيت	400	3	الرحاب
	3	570,000.000	خاص	بيت	600	3	العمريه
	3	190,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	1,500,000.000	استثماري	بنايه	754.5	ج 1	الفروانيه
	3	988,303.333	استثماري	بنايه	500	70	الفروانيه
مشاع	3	1,093,750.000	استثماري	بنايه	637.875	10	جليب الشيوخ
مشاع	3	54,876.000	استثماري	بنايه	39.6652	9	خيضان
	3	400,000.000	خاص	بيت	394.5	3	خيضان
	3	650,000.000	خاص	بيت	1000	7	صباح الناصر
	3	298,500.000	خاص	بيت	400	1	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	435,000.000	خاص	ارض	400	5	الفنيطيس
	4	425,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	485,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	520,000.000	خاص	بيت	400	6	الفنيطيس
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل

	4	470,000.000	خاص	بيت	375	4	المسايل
	4	570,000.000	خاص	بيت	375	1	المسايل
	4	304,000.000	خاص	ارض	375	4	ابوظظيرة
	4	540,000.000	خاص	بيت	500	5	ابوظظيرة
	4	455,000.000	خاص	بيت	400	2	ابوظظيرة
	4	255,000.000	خاص	بيت	300	8	صباح السالم
	4	269,000.000	خاص	بيت	300.325	8	صباح السالم
	4	300,000.000	خاص	بيت	417.9	6	صباح السالم

محافظه الأحمدي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	140,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنيه
	5	125,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنيه
	5	141,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
	5	135,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
	5	315,000.000	خاص	ارض	500	-	الرفه
	5	242,400.000	خاص	ارض	404	-	الرفه
	5	390,000.000	خاص	بيت	500	4	العقيله
	5	355,000.000	خاص	بيت	444	2	العقيله
	5	510,000.000	خاص	بيت	450	4	العقيله
مرسي مزاد	5	330,000.000	خاص	بيت	424	2	العقيله
	5	440,000.000	خاص	بيت	750	48	القطناس
	5	450,000.000	خاص	بيت	400	2	المنقف
	5	76,000.000	استثماري	شقه	104.25	-	المهبوله
	5	50,000.000	استثماري	شقه	89.04	-	المهبوله
	5	38,000.000	استثماري	شقه	60.57	-	المهبوله
	5	37,000.000	استثماري	شقه	63.04	11	المهبوله
	5	108,000.000	خاص	ارض	400	3	الوفرة السكنيه
	5	100,000.000	خاص	ارض	400	2	الوفرة السكنيه
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	3	الوفرة السكنيه
	5	130,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنيه
	5	187,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنيه
	5	295,000.000	خاص	بيت	750	14	ابوحليفه
	5	370,000.000	خاص	ارض	612	-	شرق الرفه
	5	195,000.000	خاص	ارض	461	-	صباح الاحمد البحريه
مرسي مزاد	5	315,000.000	خاص	ارض	1196	-	صباح الاحمد البحريه
	5	350,000.000	خاص	ارض	1889	-	صباح الاحمد البحريه
	5	345,000.000	خاص	ارض	1728	-	صباح الاحمد البحريه
	5	215,000.000	خاص	ارض	450	-	صباح الاحمد البحريه
	5	345,000.000	خاص	ارض	1703	-	صباح الاحمد البحريه
	5	170,000.000	خاص	ارض	640	-	صباح الاحمد البحريه
	5	255,000.000	خاص	ارض	500	-	صباح الاحمد البحريه
	5	255,000.000	خاص	ارض	500	-	صباح الاحمد البحريه
	5	150,000.000	خاص	ارض	680	-	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	595	-	صباح الاحمد البحريه
	5	220,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحريه
	5	145,000.000	خاص	ارض	529	-	صباح الاحمد البحريه
	5	96,292.000	خاص	ارض	532	-	صباح الاحمد البحريه
	5	101,722.000	خاص	ارض	562	-	صباح الاحمد البحريه
	5	101,722.000	خاص	ارض	562	-	صباح الاحمد البحريه
	5	88,328.000	خاص	ارض	488	-	صباح الاحمد البحريه
	5	86,518.000	خاص	ارض	478	-	صباح الاحمد البحريه
	5	88,328.000	خاص	ارض	488	-	صباح الاحمد البحريه
	5	86,518.000	خاص	ارض	478	-	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	ارض	595	-	صباح الاحمد البحريه
	5	86,518.000	خاص	ارض	478	-	صباح الاحمد البحريه
	5	94,844.000	خاص	ارض	524	-	صباح الاحمد البحريه
	5	86,518.000	خاص	ارض	478	-	صباح الاحمد البحريه
	5	88,328.000	خاص	ارض	488	-	صباح الاحمد البحريه
	5	150,000.000	خاص	ارض	529	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	270,000.000	خاص	ارض	619	-	صباح الاحمد البحريه
	5	86,518.000	خاص	ارض	478	-	صباح الاحمد البحريه
	5	94,844.000	خاص	ارض	524	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,409.250	خاص	ارض	493	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	210,000.000	خاص	ارض	479	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	235,000.000	خاص	ارض	450	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	88,328.000	خاص	ارض	488	-	صباح الاحمد البحريه
	5	94,844.000	خاص	ارض	524	-	صباح الاحمد البحريه
	5	96,292.000	خاص	ارض	532	-	صباح الاحمد البحريه
	5	96,292.000	خاص	ارض	532	-	صباح الاحمد البحريه
	5	88,328.000	خاص	ارض	488	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه
	5	79,640.000	خاص	ارض	440	-	صباح الاحمد البحريه
	5	50,307.000	خاص	ارض	492	-	صباح الاحمد البحريه

5	230,000.000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحريه
5	197,000.000	خاص	ارض	489	صباح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	595	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	صباح الاحمد البحريه
5	125,000.000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	195,000.000	خاص	ارض	479	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	496	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	203,000.000	خاص	ارض	519	صباح الاحمد البحريه
5	203,000.000	خاص	ارض	519	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	475	صباح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	471	صباح الاحمد البحريه
5	240,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	220,000.000	خاص	ارض	471	صباح الاحمد البحريه
5	336,000.000	خاص	ارض	600	صباح الاحمد البحريه
5	315,000.000	خاص	ارض	600	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	487	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	503	صباح الاحمد البحريه
5	203,000.000	خاص	ارض	519	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	465	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه
5	198,000.000	خاص	ارض	465	صباح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	503	صباح الاحمد البحريه
5	200,000.000	خاص	ارض	471	صباح الاحمد البحريه
5	280,000.000	خاص	ارض	544	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	465	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	487	صباح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	530	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	487	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	487	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه
5	255,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
مشاع	45,000.000	خاص	ارض	344.5	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	479	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	479	صباح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	503	صباح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	576	صباح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	503	صباح الاحمد البحريه
5	200,000.000	خاص	ارض	474	صباح الاحمد البحريه
5	245,000.000	خاص	ارض	638	صباح الاحمد البحريه
5	295,000.000	خاص	ارض	546	صباح الاحمد البحريه
5	210,000.000	خاص	ارض	474	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	503	صباح الاحمد البحريه
5	135,000.000	خاص	ارض	545	صباح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	صباح الاحمد البحريه
5	135,000.000	خاص	ارض	545	صباح الاحمد البحريه
5	235,000.000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	465	صباح الاحمد البحريه
5	125,000.000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	465	صباح الاحمد البحريه
5	335,000.000	خاص	ارض	660	صباح الاحمد البحريه
5	235,000.000	خاص	ارض	510	صباح الاحمد البحريه
5	145,000.000	خاص	ارض	529	صباح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	643	صباح الاحمد البحريه
5	375,000.000	خاص	بيت	465	صباح الاحمد البحريه
5	460,000.000	خاص	بيت	1401	صباح الاحمد البحريه
5	290,000.000	خاص	بيت	600	صباح الاحمد السكنيه
5	280,000.000	خاص	بيت	600	صباح الاحمد السكنيه

محافظة الجبراء:-

الموقع	القطعه	المساحه	الوصف	نوع العقار	التقن	محافظة	ملاحظات
الواحه	4	300	بيت	خاص	248,000.000	6	
جابر الاحمد	1	400	بيت	خاص	365,000.000	6	
سعد العبدالله	7	400	بيت	خاص	257,455.792	6	
سعد العبدالله	2	400	بيت	خاص	265,000.000	6	
سعد العبدالله	1	400	بيت	خاص	255,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٢١ مارس - ٢٥ مارس ٢٠٢١

ملاحظة	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	295,000.000	خاص	بيت	455	الاندلس
	2	395,000.000	خاص	ارض	375	الرميثية
	1	1,081,601.000	خاص	بيت	1000	السرة
	2	150,000.000	خاص	بيت	375	الشعب
	2	410,000.000	خاص	ارض	375	الصدقي
	5	480,000.000	خاص	ارض	500	العقيلة
	4	460,000.000	خاص	ارض	400	الفنيطيس
	5	285,000.000	خاص	بيت	392	جابر العلي
	5	155,000.000	خاص	ارض	801	صباح الاحمد البحرية
	5	245,000.000	خاص	ارض	643	صباح الاحمد البحرية
	5	245,000.000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	475	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	503	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	503	صباح الاحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	ارض	1196	صباح الاحمد البحرية
	4	460,000.000	خاص	بيت	399.6	صباح السالم
	5	440,000.000	خاص	بيت	562.5	هدية
	5	440,000.000	خاص	بيت	562.5	هدية