

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2018 /9 /2 حتى 2018 /9 /6

مخازن	حرفي	العقود المسجلة				خاص	المحافظة
		معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	1	1	11	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	30	8	حولي (2)
0	0	0	0	0	4	9	الفروانية (3)
0	3	0	0	0	4	10	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	7	19	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	4	الجهراء (6)
0	3	0	0	1	46	61	المجموع

العقار الخاص (61) عقار بمبلغ وقدره (19.052.973/735 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (46) عقار بمبلغ وقدره (33.612.186/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (3.200.000/000 مليون د.ك)

العقار الحرفي (3) عقار بمبلغ وقدره (1.980.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار المخازن والشريط الساحلي او المعارض اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من 2018/9/2 حتى 2018/9/6

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0
حولي (2)	1	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	1	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0

العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (600.000/000 ألف د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2018 / 8/26 م الى 30 / 8 / 2018 م) الاسبوع الحالي (من: 2018 / 9/2 م الى 6 / 9 / 2018 م)

المحافظة	نــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معاــــرض			مخازن			حرفي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	11	8	↑	1	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	8	4	↑	30	10	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↑	9	7	—	4	4	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↓	10	20	—	4	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	3	1
الأحمدي	↑	19	10	↑	7	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	↓	4	5	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	61	54	↑	46	22	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	3	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (111) بينما الاسبوع الماضي (78)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (33) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (7) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (24)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (2)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاستثمار التجاري مقارنة بالأسبوع الماضي ""

الأسبوع الماضي (من 2018/8/26 م إلى: 2018/8/30 م) الأسبوع الحالي (من: 2018/9/2 م إلى: 2018/9/6 م)

المحافظة	النوع	نـاص			استثماري			تجاري			حرفي	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
حولي		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الفروانية		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0
مبارك الكبير		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الأحمدي		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
المجموع		↑	2	1	—	0	0	—	0	0	—	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان إجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (2) بينما الأسبوع الماضي (1) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
2 سبتمبر - 6 سبتمبر 2018

محافظة العاصمة:

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,902,564.000	استثماري	ارض	1056.98	5	الدعيه
	1	500,000.000	خاص	بيت	600	2	الروضه
	1	3,200,000.000	تجاري	بنايه	300	5	الشرق
مشاع	1	125,000.000	خاص	بيت	300	1	الصليبيخات
	1	380,000.000	خاص	بيت	750	1	الصليبيخات
	1	180,000.000	خاص	بيت	300	2	الصليبيخات
مشاع	1	54,411.735	خاص	بيت	88.235	1	الصليبيخات
	1	1,875,000.000	خاص	بيت	1500	2	النزهه
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	270,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد السكنيه
	1	280,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات

محافظة حولي:-

الملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	1,900,000.000	استثماري	بنايه	769.5	3ب	الجابريه
	2	470,000.000	خاص	بيت	375	8	الجابريه
	2	300,000.000	خاص	بيت	600	8	الريمثيه
	2	297,000.000	خاص	بيت	600	8	الريمثيه
	2	300,000.000	خاص	ارض	400	5	الزهران
	2	2,300,000.000	استثماري	بنايه	1073	93	السالميه
	2	3,700,000.000	استثماري	بنايه	2320	244	السالميه
	2	910,000.000	استثماري	بنايه	750	79	السالميه
	2	1,450,000.000	استثماري	بنايه	747	197	السالميه
	2	1,470,000.000	استثماري	بنايه	780	23	السالميه
	2	950,000.000	استثماري	بنايه	780	23	السالميه
	2	1,900,000.000	استثماري	بنايه	832	91	السالميه
	2	1,350,000.000	استثماري	بنايه	760	242	السالميه
	2	980,000.000	استثماري	بنايه	554	7	السالميه
	2	2,250,000.000	استثماري	بنايه	1000	3	السالميه
	2	120,000.000	استثماري	شقه	98.75	—	السالميه
	2	642,467.000	خاص	ارض	625	5	السلام
	2	470,000.000	خاص	بيت	400	1	الشعب
	2	350,000.000	خاص	بيت	500	1	الشعب
	2	1,000,000.000	استثماري	بنايه	712	125	حولي
	2	1,350,000.000	استثماري	بنايه	826	149	حولي
	2	55,000.000	استثماري	شقه	60.25	—	حولي
	2	55,000.000	استثماري	شقه	60.15	—	حولي
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	102,000.000	استثماري	شقه	101.197	—	حولي
	2	55,000.000	استثماري	شقه	60.01	—	حولي
	2	105,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	100,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	95,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	91,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	100,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	93,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	99,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	95,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	92,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	100,000.000	استثماري	شقه	100.654	—	حولي
	2	406,973.000	خاص	بيت	781	5	سلي

محافظه الفروانيه:-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	400,000.000	خاص	بيت	537.5	6	الاتلس
	3	240,000.000	خاص	بيت	400	3	الرحاب
	3	240,000.000	خاص	بيت	400	1	الرحاب
	3	248,000.000	خاص	بيت	600	4	العرضيه
	3	1,300,000.000	استثماري	بنايه	825	75	الفروانيه
	3	710,000.000	خاص	بيت	750	66	الفروانيه
	3	395,000.000	خاص	بيت	464.5	13	جليب الشيوخ
	3	282,053.000	خاص	بيت	750	1	جليب الشيوخ
	3	600,000.000	خاص	بيت	827.5	1	جليب الشيوخ
	3	832,122.000	استثماري	بنايه	751.5	9	خيطان
	3	1,070,000.000	استثماري	بنايه	500	2	خيطان
	3	1,000,000.000	استثماري	بنايه	500	2	خيطان
	3	235,000.000	خاص	بيت	400	3	عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	308,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	365,000.000	خاص	ارض	375	3	ابوفطيره
	4	307,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيره
	4	360,000.000	خاص	بيت	400	7	ابوفطيره
	4	660,000.000	حرفي	ارض	500	—	ابوفطيره الحرفيه
	4	660,000.000	حرفي	ارض	500	—	ابوفطيره الحرفيه
مشاع	4	105,000.000	خاص	ارض	200	2	الفنيطيس
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	225,000.000	خاص	بيت	395.5	7	صياح السلام
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	4	صياح السلام
	4	200,000.000	خاص	بيت	300.125	12	صياح السلام
	4	105,000.000	استثماري	شقه	115.37	—	صياح السلام
	4	103,500.000	استثماري	شقه	106.25	—	صياح السلام
	4	105,000.000	استثماري	شقه	115.37	—	صياح السلام
	4	100,000.000	استثماري	شقه	109.9	—	صياح السلام
	4	660,000.000	حرفي	ارض	500	—	غرب ابوفطيره الحرفيه

محافظه الاحمدى:-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	5	145,259.000	خاص	بيت	404.96	4	الصباحيه
	5	153,000.000	خاص	بيت	278.92	6	الظهر
	5	490,000.000	خاص	بيت	750	1	الفحيحيل
	5	43,000.000	استثماري	شقه	60.19	_	القطاس
	5	104,000.000	استثماري	شقه	134.92	_	القطاس
	5	800,000.000	استثماري	بنايه	834	53	المتقف
	5	850,000.000	استثماري	ارض	500	2/1	المهبوله
	5	1,800,000.000	استثماري	بنايه	1102	4	المهبوله
	5	380,000.000	استثماري	شقه	60	_	المهبوله
	5	70,000.000	استثماري	شقه	99.7	1	المهبوله
	5	200,000.000	خاص	بيت	392	3	جابر العلي
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحريه
	5	250,000.000	خاص	ارض	1687	_	صباح الاحمد البحريه
	5	180,000.000	خاص	ارض	495	_	صباح الاحمد البحريه
	5	227,810.000	خاص	ارض	1199	_	صباح الاحمد البحريه
	5	122,000.000	خاص	ارض	720	_	صباح الاحمد البحريه
	5	170,000.000	خاص	ارض	482	_	صباح الاحمد البحريه
مشاع	5	354,000.000	خاص	بيت	601	_	صباح الاحمد البحريه
مشاع	5	130,000.000	خاص	بيت	257.66	_	صباح الاحمد البحريه
	5	223,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
	5	203,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
	5	170,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
	5	170,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنيه
	5	280,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الاحمد
	5	299,000.000	خاص	بيت	400	5	هديه

محافظه الجهراء:-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	420,000.000	خاص	بيت	480.5	76	الجهراء
	6	195,000.000	خاص	بيت	297.68	4	العيون
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	180,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
2 سبتمبر - 6 سبتمبر 2018

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	500,000.000	خاص	بيت	600	السلام
	5	100,000.000	خاص	ارض	930.5	صباح الاحمد البحريه