

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/6/2 حتى 2019 /6/3

مخازن	حرفي	☆ العقود المسجلة ☆				خاص	المحافظة
		معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	2	7	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	3	6	حولي (2)
0	0	0	0	1	2	3	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	0	2	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	1	6	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	3	الجهراء (6)
0	0	0	0	1	8	27	المجموع

العقار الخاص (27) عقار بمبلغ وقدره (7.985.692/177 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (8) عقار بمبلغ وقدره (14.659.500/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (10.450.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او الشريط الساحلي او المعارض او الحرفي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الامعائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من 2019 / 6/2 حتى 2019/6/3

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (5)	2	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	1	0	0	0	0
المجموع	3	1	0	0	0	0

العقار الخاص (3) عقار بمبلغ وقدره (917.000/000 الف دك)

العقار الاستثماري (1) عقار بمبلغ وقدره (880.000/000 الف دك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
 (الاسبوع الماضي (من: 2019 / 5/26 م الى 2019 / 5/30 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 6/2 م الى 2019 / 6/3 م))

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	7	13	↓	2	4	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0
حولي		↓	6	11	↓	3	23	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0
الفروانية		↓	3	6	↓	2	2	↑	1	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	1
مبارك الكبير		↓	2	24	↓	0	0	↓	0	1	↓	0	1	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0
الأحمدي		↓	6	14	↓	1	18	↓	0	33	↓	0	33	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0
الجهراء		↓	3	9	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0
المجموع		↓	27	77	↓	8	47	↓	1	33	↓	1	33	↓	0	1	↓	0	0	↓	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (37) بينما الاسبوع الماضي (159)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (122) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (50) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (39)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (32) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 5/26 م الى: 2019 / 5/ 30 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 6/2 م الى: 2019 / 6/ 3 م)

الشريط الساحلي			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع المحافظة
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	↓	0	1	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	3	↑	1	0	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	2	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	6	—	2	2	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	1	0	—	0	0	الجهراء
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	1	10	↓	3	6	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (4) بينما الاسبوع الماضي (16) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (12) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (9) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
2 يونيو - 3 يونيو 2019**

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	435,000.000	خاص	بيت	487.5	4	الدعية
	1	450,000.000	خاص	بيت	375	2	الروضة
مشاع	1	360,000.000	خاص	بيت	375	5	السرة
مشاع	1	76,666.000	خاص	بيت	20.004	3	الصليبيخات
مشاع	1	200,000.000	خاص	بيت	250	2	القادسية
	1	1,325,000.000	استثماري	ارض	1034	2	بنيد القار
	1	1,325,000.000	استثماري	ارض	1032	2	بنيد القار
	1	840,000.000	خاص	بيت	771.5	1	عبدالله السالم
مشاع	1	54,115.000	خاص	بيت	62.475	4	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	500,000.000	خاص	بيت	1000	3	الرميثية
	2	400,000.000	خاص	بيت	387.5	227	السالمية
	2	300,000.000	خاص	بيت	375	2	السلام
	2	500,000.000	خاص	بيت	400	1	الشعب
	2	165,000.000	استثماري	فيلا	208.58	_	الشعب
	2	815,000.000	استثماري	بنائية	548	78	حولي
	2	89,500.000	استثماري	شقة	100.89	_	حولي
	2	100,000.000	استثماري	شقة	377	124	حولي
مشاع	2	42,500.000	خاص	بيت	37.5	5	سلوى
	2	700,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	145,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	319,462.000	خاص	ارض	375	71+72	الفروانية
	3	1,250,000.000	استثماري	بنائية	752	25	الفروانية
جمع اراضي	3	10,450,000.000	تجاري	ارض	2523	7	خيطان
	3	9,500,000.000	استثماري	ارض	7063.5	4	خيطان التوسعة الجنوبية
	3	300,000.000	خاص	بيت	400	6	صباح الناصر

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	336,000.000	خاص	ارض	500	3	ابو فطيرة
	4	157,248.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	175,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	90,000.000	استثماري	شقة	100.885	—	الفتاس
	5	180,000.000	خاص	ارض	500	—	صباح الاحمد البحرية
	5	151,037.000	خاص	بيت	543	—	صباح الاحمد البحرية
	5	248,664.177	خاص	بيت	465	—	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	155,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	260,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
2 يونيو - 3 يونيو 2019

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	522,000.000	خاص	بيت	500	اشبيلية
	5	215,000.000	خاص	ارض	656	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	500	صباح الاحمد البحرية
	6	880,000.000	استثماري	بناية	656.75	الجهراء