

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٢ حتى ٢٠٢٣/٤/٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	9	0	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	5	7	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	4	4	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	6	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	13	5	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	2	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	35	22	1	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (٣٥) عقار بمبلغ وقدره (14.249.290/008 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (٢٢) عقار بمبلغ وقدره (16.314.919/911 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (1.725.000/000 مليون د.ك)

○ لم يشهد العقار المخازن او الشريط الساحلي او الحرفي أو المعارض أو المشتل اي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/٢ حتى ٢٠٢٣/٤/٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (١) عقار بمبلغ وقدره (265.000/000 ألف د.ك)
لم يشهد العقار الاستثماري او التجاري أو الحرفي أو المخازن أو المعارض أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع. ○

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٣/٢٦ الى ٢٠٢٣/٣/٣٠) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٢ الى ٢٠٢٣/٤/٦)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	4	9	▲	2	0	▼	0	1	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
حولي	9	5	▼	6	7	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
الفروانية	7	4	▼	2	4	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
مبارك الكبير	8	2	▼	7	6	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
الأحمدي	13	13	▲	6	5	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
الجهراء	1	2	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
المجموع	42	35	▼	23	22	▼	0	1	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٥٨) بينما الاسبوع الماضي (٦٥)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٣/٢٦ إلى ٢٠٢٣/٣/٣٠) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/٢ إلى ٢٠٢٣/٤/٦)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١) بينما الاسبوع الماضي (٠)

حيث ارتفع لمؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ٢ ابريل إلى ٦ ابريل

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدوحة السكنية	2	38.727	بيت	خاص	31,000.000	1	مشاع
الروضة	2	750	بيت	خاص	850,000.000	1	
الروضة	5	50	بيت	خاص	83,333.750	1	مشاع
السرة	6	225	فيلا	خاص	300,000.000	1	مشاع
القبلة	4	230	محلات	تجاري	1,725,000.000	1	
المنصورية	2	500	ارض	خاص	630,000.000	1	
المنصورية	2	500	ارض	خاص	760,000.000	1	
البرموك	1	750	بيت	خاص	1,060,000.000	1	
جابر الأحمد السكنية	2	400	بيت	خاص	584,471.408	1	
قرطبة	1	240	بيت	خاص	282,500.000	1	مشاع

محافظة حولي:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	6	1053	بيت	خاص	1,000,000.000	2	
الجابرية	9	1000	بيت	خاص	845,000.000	2	
الجابرية	—	101.55	شقة	إستثماري	173,006.599	2	
الجابرية	—	200.83	شقة	إستثماري	172,000.000	2	
الرميثية	3	750	بناية	خاص	910,000.000	2	
الرميثية	4	400	بيت	خاص	340,000.000	2	مرسى مزاد
السالمية	4	755	بيت	خاص	1,100,000.000	2	
السالمية	106	788	بناية	إستثماري	1,000,000.000	2	
حولي	211	757	ارض	إستثماري	1,200,000.000	2	
حولي	76	512	بناية	إستثماري	750,000.000	2	
حولي	124	750	بناية	إستثماري	1,140,000.000	2	
حولي	108	756	بناية	إستثماري	1,300,000.000	2	

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الأندلس	10	500	بيت	خاص	330,000.000	3	
الرقعي	2	500	بناية	إستثماري	1,920,000.000	3	
الفردوس	4	100.33	بيت	خاص	80,000.000	3	مشاع
خيطان	9	764	بناية	إستثماري	1,859,913.312	3	
خيطان	4	800	بناية	إستثماري	1,030,000.000	3	
خيطان	9	750	بناية	إستثماري	1,675,000.000	3	
خيطان	10	300	بيت	خاص	400,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	7	400	بيت	خاص	420,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
المسايل	3	400	بيت	خاص	680,000.000	4	
صباح السالم	9	268.11	بيت	خاص	223,339.850	4	مشاع
صباح السالم	1	109.818	شقة	إستثمري	130,000.000	4	
صباح السالم	2	227.686	شقة	إستثمري	285,000.000	4	
صباح السالم	2	227.686	شقة	إستثمري	285,000.000	4	
صباح السالم	2	222.564	شقة	إستثمري	267,000.000	4	
صباح السالم	2	227.686	شقة	إستثمري	277,000.000	4	
صباح السالم	2	222.564	شقة	إستثمري	265,000.000	4	

محافظة الأحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرقعة	7	114.28	بيت	خاص	57,145.000	5	مشاع
الفحيحيل	1	600	بناية	إستثمري	850,000.000	5	
الفتناس	—	60.19	شقة	إستثمري	49,000.000	5	
المهبولة	د	503.5	بناية	إستثمري	750,000.000	5	
المهبولة	—	60.43	شقة	إستثمري	37,000.000	5	
الوفرة السكنية	4	400	ارض	خاص	160,000.000	5	
الوفرة السكنية	3	400	بيت	خاص	168,000.000	5	
أبو حليفة	8	727	بناية	إستثمري	900,000.000	5	
جابر العلي	4	392	بيت	خاص	296,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	553	ارض	خاص	280,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	539	ارض	خاص	200,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	460	ارض	خاص	305,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	490	ارض	خاص	270,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	290,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	490	ارض	خاص	265,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	78.44	بيت	خاص	85,000.000	5	مشاع
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	230,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	285,000.000	5	

محافظة الجھراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
العيون	4	297.68	بيت	خاص	236,500.000	6	
الواحة	2	300	بيت	خاص	212,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
٢ ابريل الى ٦ ابريل

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
أبو فطيرة	375	أرض	خاص	265,000.000	4	