

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١٩ الى ٢٠٢٠/٧/٢٣

المحافظة	العقود المسجلة						مخازن
	خاص	استثماري	تجاري	الشريط الساحلي	معارض	حرفي	
العاصمة (١)	7	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	3	1	0	0	0	0	0
القروانية (٣)	3	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	5	0	0	0	1	0	0
الاحمدي (٥)	74	4	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	2	0	0	0	0	0	0
المجموع	94	7	0	0	1	0	0

← العقار الخاص (٩٤) عقار بمبلغ وقدره (21.482.557/418 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (٧) عقار بمبلغ وقدره (3.928.000/000 مليون د.ك)

← العقار المعارض (١) عقار بمبلغ وقدره (2.266.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد أي من عقار الساحلي أو الحرفي أو التجاري أو المخازن أي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١٩م إلى ٢٠٢٠/٧/٢٣م

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	3	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٥) عقار بمبلغ وقدره (1.228.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او او المخازن او التجاري او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من ٢٠٢٠/٧/١٢ م الى ٢٠٢٠/٧/١٦ م) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢٠/٧/١٩ م الى ٢٠٢٠/٧/٢٣ م)

نوع المحافظة	فـ صـ			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	4	7	↑	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	7	3	↓	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	4	3	↓	1	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	6	5	↓	0	2	↓	0	0	—	0	0	—	1	0	↑	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	39	74	↑	2	4	↑	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	3	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	63	94	↑	10	7	↓	1	0	↓	0	0	—	1	0	↑	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (١٠٢) بينما الاسبوع الماضي (٧٤)

حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢٨) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما عقار المعارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

وأما العقار الحرفي والساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من ٢٠٢٠/٧/١٢ م الى ٢٠٢٠/٧/١٦ م)الاسبوع الحالي (من ٢٠٢٠/٧/١٩ م الى ٢٠٢٠/٧/٢٣ م)

النوع المحافظة	فـ صـ			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	0	0	—	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	0	3	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	2	5	↑	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٥) بينما الاسبوع الماضي (٢) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٩ يوليو ٢٠٢٠ - ٢٣ يوليو ٢٠٢٠**

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخالدية	4	187.5	بيت	خاص	332,500.000	1	مشاع
الفيحاء	7	500	بيت	خاص	550,000.000	1	
بنيد القار	—	104.6	شقه	استثماري	95,000.000	1	
جابر الاحمد	6	400	بيت	خاص	288,000.000	1	
جابر الاحمد	5	400	بيت	خاص	290,000.000	1	
غرناطه	1	448	ارض	خاص	440,000.000	1	
غرناطه	1	400	ارض	خاص	360,000.000	1	
غرناطه	1	400	ارض	خاص	360,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرميثية	7	750	بيت	خاص	645,726.793	2	
السالمية	211	738	ارض	استثماري	1,400,000.000	2	
الصديق	3	750	ارض	خاص	887,920.000	2	
سلوى	4	430	بيت	خاص	500,000.000	2	مشاع

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرحاب	1	400	بيت	خاص	320,000.000	3	
العارضية	1	750	بيت	خاص	500,000.000	3	
الفروانية	73	768	بناية	استثماري	2,150,000.000	3	
عبدالله المبارك	4	400	بيت	خاص	326,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الفنيطيس	5	35	بيت	خاص	44,750.000	4	مشاع
القصور	6	400	بيت	خاص	257,501.125	4	
المسابل	5	400	ارض	خاص	308,000.000	4	
أبوفطيرة	3	400	ارض	خاص	315,000.000	4	
أبوفطيرة	5	500	ارض	خاص	305,000.000	4	
أبوفطيرة الحرفية	—	1000	بناية	معارض	2,266,000.000	4	

محافظة الاحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
الخيران	2	400	ارض	خاص	72,000.000	5	
الخيران	7	400	ارض	خاص	90,000.000	5	
الخيران	2	400	بيت	خاص	77,000.000	5	
الرقعة	—	480	ارض	خاص	289,000.000	5	
الرقعة	—	437	ارض	خاص	262,000.000	5	
الرقعة	—	400	ارض	خاص	220,000.000	5	
الرقعة	—	400	ارض	خاص	229,000.000	5	
الرقعة	—	500	ارض	خاص	310,000.000	5	
الرقعة	—	500	ارض	خاص	310,000.000	5	
الرقعة	—	445	ارض	خاص	270,000.000	5	
الرقعة	—	400	ارض	خاص	240,000.000	5	
الرقعة	2	200	بيت	خاص	90,000.000	5	مشاع
المهيولة	—	79.35	شقة	استثماري	38,000.000	5	
المهيولة	—	78.1	شقة	استثماري	52,000.000	5	
المهيولة	—	262.48	شقة	استثماري	150,000.000	5	
توسعه شماليه بالفنطاس	—	60.19	شقة	استثماري	43,000.000	5	
خيران	3	400	ارض	خاص	83,000.000	5	
شرق الرقعة	—	510	ارض	خاص	305,000.000	5	
شرق الرقعة	—	500	ارض	خاص	310,000.000	5	
شرق الرقعة	—	410	ارض	خاص	250,000.000	5	
شرق الرقعة	—	440	ارض	خاص	266,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	1218	ارض	خاص	217,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	1222	ارض	خاص	217,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	465	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	600	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	455	ارض	خاص	180,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	465	ارض	خاص	220,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	542	ارض	خاص	194,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	1725	ارض	خاص	245,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	454	ارض	خاص	123,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	464	ارض	خاص	200,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	550	ارض	خاص	260,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	72,675.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	538	ارض	خاص	86,887.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	538	ارض	خاص	86,887.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	72,675.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	538	ارض	خاص	86,887.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	72,675.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	72,675.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	72,675.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	500	ارض	خاص	80,750.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	500	ارض	خاص	80,750.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	500	ارض	خاص	80,750.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	185,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	536	ارض	خاص	86,564.000	5	

صباح الأحمد البحرية	—	538	ارض	خاص	86,887.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	538	ارض	خاص	86,887.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	441	ارض	خاص	71,221.500	5	
صباح الأحمد البحرية	—	500	ارض	خاص	80,750.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	536	ارض	خاص	86,564.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	537	ارض	خاص	180,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	645	ارض	خاص	220,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	535	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	1650	ارض	خاص	430,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	535	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	174,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	535	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	1200	ارض	خاص	320,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	535	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	631	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	536	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	535	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	535	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	535	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	470	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	1200	ارض	خاص	305,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	1200	ارض	خاص	305,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	1200	ارض	خاص	305,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	178,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	495	ارض	خاص	208,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	475	ارض	خاص	172,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	638	بيت	خاص	230,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	1501	بيت	خاص	485,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	465	بيت	خاص	430,000.000	5	

محافظة الجھراء:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
سعد العبدالله	4	400	بيت	خاص	230,000.000	6	
سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	260,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١٩ يوليو ٢٠٢٠ - ٢٣ يوليو ٢٠٢٠

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	المحافظة	ملاحظه
أبو فطيرة	400	ارض	خاص	315,000.000	4	
أبو فطيرة	400	بيت	خاص	315,000.000	4	
الوفرة	400	بيت	خاص	68,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	515	ارض	خاص	250,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	450	ارض	خاص	280,000.000	5	