

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/١٩ حتى ٢٠٢٢/٦/٢٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	صناعي	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	17	3	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	15	9	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	10	3	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	11	2	0	0	0	0	0	1
الأحمدي (٥)	61	14	23	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	115	31	24	0	0	0	0	1

- ★ العقار الخاص (١١٥) عقار بمبلغ وقدره (48.537.371/147 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (٣١) عقار بمبلغ وقدره (18.211.500/000 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (٢٤) عقار بمبلغ وقدره (3.185.000/000 مليون د.ك)
- ★ عقار الشريط الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (6.300.000/000 مليون د.ك)

○ هذا ولم يشهد العقار الحرفي او الصناعي او المخازن او المشتل أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/١٩ حتى ٢٠٢٢/٦/٢٣

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	1	0	0
الأحمدي (٥)	2	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0	0
المجموع	6	0	0	0	1	0	0

★ العقار الخاص (٦) عقار بمبلغ وقدره (2.025.000/000 مليون د.ك)

★ عقار المعارض (١) عقار بمبلغ وقدره (2.250.000/000 مليون د.ك)

○ لم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٦/١٢ م إلى ٢٠٢٢/٦/١٦ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٦/١٩ م إلى ٢٠٢٢/٦/٢٣ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		صناعي		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	17	18	↓	3	2	↑	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	15	18	↓	9	5	↓	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	10	9	↑	3	7	↓	0	0	0	0	1	0	0	0
مبارك الكبير	11	26	↓	2	2	—	0	0	2	0	0	0	1	0
الأحمدي	61	71	↓	14	10	↑	23	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	1	7	↓	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	115	149	↓	31	26	↑	24	0	2	0	1	0	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧١) بينما الاسبوع الماضي (١٧٨)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٣٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٥)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢٤) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) عقار

أما العقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
 للأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٦/١٢ م إلى ٢٠٢٢/٦/١٦ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٦/١٩ م إلى ٢٠٢٢/٦/٢٣ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	↑	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	↓	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	1	0	—	0	0
الأحمدي	↑	2	1	↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	6	5	↓	0	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	1	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٧) بينما الاسبوع الماضي (٨)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٩ يونيو الى ٢٣ يونيو**

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,500,000.000	خاص	بيت	1000	3	الخالدية
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	987	3	الدعية
	1	370,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	240,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
مرسى مزاد	1	180,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة
مشاع	1	79,666.635	خاص	بيت	62.499	5	الروضة
	1	850,000.000	خاص	بيت	772	2	السرة
	1	800,000.000	خاص	بيت	500	8	الشامية
	1	1,285,000.000	خاص	بيت	737.5	4	القادسية
	1	900,000.000	خاص	بيت	750	2	المنصورية
	1	900,000.000	خاص	بيت	750	2	المنصورية
	1	106,000.000	استثماري	شقة	91.32	_	بنيد القار
	1	130,000.000	استثماري	شقة	100.902	_	بنيد القار
	1	133,000.000	استثماري	شقة	100.902	_	بنيد القار
	1	426,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد
	1	200,000.000	خاص	شقة	353.85	_	جابر الاحمد
	1	265,849.820	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	2,500,000.000	خاص	بيت	1000	2	عبدالله السالم
	1	420,000.000	خاص	بيت	450	2	غرناطة
	1	634,221.430	خاص	تحت الإنشاء	750	1	قرطبة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	2,100,000.000	استثماري	بناية	985	ب ٣	الجابرية
	2	785,000.000	خاص	بيت	752.5	11	الجابرية
	2	620,000.000	خاص	ارض	500	8	الرميثية
	2	540,000.000	خاص	ارض	500	1	الرميثية
	2	785,000.000	خاص	ارض	600	2	الزهراء
	2	650,000.000	خاص	بيت	375	5	الزهراء
مشاع	2	1,485,000.000	استثماري	ارض	384.78	71	السالمية
	2	1,450,000.000	استثماري	ارض	757	221	السالمية
	2	1,425,000.000	استثماري	ارض	1077	79	السالمية
	2	1,350,000.000	استثماري	بناية	748.5	181	السالمية
	2	1,600,000.000	استثماري	بناية	835.5	231	السالمية
	2	3,200,000.000	استثماري	بناية	1000	_	السالمية
	2	940,000.000	خاص	بيت	1000	12	السالمية
	2	74,000.000	استثماري	شقة	85.36	_	السالمية
	2	62,000.000	استثماري	شقة	60.35	_	السالمية
	2	520,000.000	خاص	ارض	375	3	بيان
	2	520,000.000	خاص	ارض	375	3	بيان
	2	520,000.000	خاص	بيت	750	3	بيان
	2	950,000.000	خاص	بيت	750	3	بيان
	2	755,000.000	خاص	بيت	781	5	سلى

	2	780,000.000	خاص	بيت	750	6	سلوى
	2	300,000.000	خاص	بيت	375	10	سلوى
	2	390,066.469	خاص	بيت	500	10	سلوى
	2	550,000.000	خاص	بيت	510	12	سلوى

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	390,000.000	خاص	ارض	500	8	الاندلس
	3	450,000.000	خاص	بيت	500	5	الاندلس
	3	1,450,000.000	استثماري	بناية	500	1	الرقعي
	3	290,000.000	خاص	بيت	301	3	الفردوس
	3	2,000,000.000	تجاري	ارض	500	39	الفروانية
	3	950,000.000	استثماري	بناية	510	75	الفروانية
	3	172,503.000	خاص	بيت	375	71+72	الفروانية
مشاع	3	1,000,000.000	استثماري	بناية	743.984	10	جليب الشيوخ
	3	460,000.000	خاص	بيت	600	2	خيطان
	3	550,000.000	خاص	ارض	804.5	4	صباح الناصر
مشاع	3	250,000.000	خاص	بيت	375	4	صباح الناصر
	3	490,000.000	خاص	بيت	400	2	عبدالله المبارك
	3	390,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك
	3	550,000.000	خاص	بيت	400	1	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	6,300,000.000	شريط ساحلي	مطاعم	4000	11	ابو الحصانية
	4	415,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيرة
	4	3,400,000.000	خاص	بيت	2303	11	ابو فطيرة
	4	416,618.043	خاص	بيت	400	7	ابو فطيرة
	4	570,000.000	خاص	بيت	400	5	ابو فطيرة
	4	400,000.000	خاص	بيت	399.5	4	العدان
	4	675,000.000	خاص	ارض	400	5	الفنيطيس
	4	415,000.000	خاص	ارض	400	3	الفنيطيس
	4	740,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	410,000.000	خاص	بيت	400	—	القرين
	4	510,000.000	خاص	ارض	400	1	المسائل
	4	120,000.000	استثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
	4	138,000.000	استثماري	شقة	141.54	2	صباح السالم
مرسى مزاد	4	340,000.000	خاص	بيت	400	3	مبارك الكبير

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	300,000.000	خاص	بيت	400	4	الرفقة
مشاع	5	245,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	245,000.000	خاص	بيت	375	3	الصباحية
	5	420,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	300,000.000	خاص	بيت	606	4	الصباحية

مرسي مزاد	5	301,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	440,000.000	خاص	بيت	400	7	المنقف
	5	740,000.000	استثماري	بناية	500	6	المهولة
	5	115,000.000	استثماري	دكان	39.95	_	المهولة
	5	73,000.000	استثماري	شقة	104.16	أ1	المهولة
	5	44,000.000	استثماري	شقة	60.618	أ1	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.303	أ1	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.618	أ1	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.303	أ1	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.304	أ1	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	60.618	أ1	المهولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	61.613	أ1	المهولة
	5	44,500.000	استثماري	شقة	68.04	_	المهولة
	5	80,000.000	استثماري	شقة	105.064	_	المهولة
	5	180,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة السكنية
	5	178,223.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
	5	180,000.000	خاص	بيت	400	2	الوفرة السكنية
	5	170,000.000	خاص	بيت	400	4	الوفرة السكنية
	5	48,500.000	استثماري	شقة	60.19	_	توسعة شمالية بالفتاس
	5	48,500.000	استثماري	شقة	60.19	_	توسعة شمالية بالفتاس
	5	230,000.000	خاص	بيت	251	3	شرق الاحمدي
	5	300,000.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحرية
	5	1,000,000.000	خاص	ارض	2546	_	صباح الاحمد البحرية
	5	315,000.000	خاص	ارض	479	_	صباح الاحمد البحرية
	5	222,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	561	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,120.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	92,310.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,120.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	89,233.000	خاص	ارض	493	_	صباح الاحمد البحرية
	5	99,550.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	48,977.750	خاص	ارض	479	_	صباح الاحمد البحرية
	5	91,767.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	92,310.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
	5	95,025.000	خاص	ارض	525	_	صباح الاحمد البحرية
	5	91,043.000	خاص	ارض	503	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,120.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	91,767.000	خاص	ارض	507	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,120.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,120.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,080.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	92,310.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,120.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,120.000	خاص	ارض	520	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	525	_	صباح الاحمد البحرية
	5	227,000.000	خاص	ارض	454	_	صباح الاحمد البحرية

	5	217,000.000	خاص	ارض	488	_	صباح الاحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	ارض	487	_	صباح الاحمد البحرية
	5	305,000.000	خاص	ارض	503	_	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	642	_	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	460,000.000	خاص	بيت	500	_	صباح الاحمد البحرية
	5	600,000.000	خاص	بيت	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	85,000.000	تجاري	محل	32.527	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.845	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	36.029	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.858	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	40.7	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	39.259	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.786	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.397	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.796	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	41.02	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.755	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.853	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.427	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.805	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.354	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	39.76	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	31.824	_	صباح الاحمد البحرية
	5	650,000.000	خاص	هيكل اسود	477	_	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	250,000.000	خاص	هيكل اسود	238.5	_	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	325,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	295,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
	5	485,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الاحمد
	5	420,000.000	خاص	بيت	400	2	فهد الاحمد

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	385,000.000	خاص	بيت	699.941	64	الجهراء

**احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
١٩ يونيو الى ٢٣ يونيو**

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	300,000.000	خاص	بيت	400	جابر الاحمد
	2	400,000.000	خاص	بيت	498	حطين
	2	480,000.000	خاص	ارض	500	سلوى
	5	245,000.000	خاص	بيت	600	الصباحية
	5	220,000.000	خاص	ارض	518	صباح الاحمد البحرية
	6	380,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله
	4	2,250,000.000	معارض	بناية	1000	غرب ابو فطيرة الحرفية