

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/5/19 حتى 2019 /5/23

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة				المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	0	9	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	10	15	حولي (2)
0	11	3	0	3	6	7	الفروانية (3)
0	2	0	0	0	4	31	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	33	9	23	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	2	1	الجهراء (6)
0	13	3	0	36	31	86	المجموع

العقار الخاص (86) عقار بمبلغ وقدره (29.165.998/670 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (31) عقار بمبلغ وقدره (18.501.500/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (36) عقار بمبلغ وقدره (26.440.586/000 مليون د.ك)

عقار المعارض (3) عقار بمبلغ وقدره (30.000.000/000 مليون د.ك)

العقار الحرفي (13) عقار بمبلغ وقدره (16.470.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 5/19 حتى 2019/5/23

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	1	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	1	0	0	0	0	0
الاحمدى (5)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0

العقار الخاص (2) عقار بمبلغ وقدره (446.000/000 الف د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الحرفي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
"""" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي """"
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 5 / 12م الى 2019 / 5 / 16م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 5 / 19م الى 2019 / 5 / 23م)

المحافظة	نــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معاــــرض			مخــــازن			حرفــــي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↓	9	15	↓	0	1	↓	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	15	10	↑	10	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↓	7	10	↑	6	4	↑	3	1	↑	0	0	—	0	0	↑	3	0	—	0	0
مبارك الكبير	↑	31	15	↑	4	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	23	10	↑	9	2	↑	33	19	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجمراء	↓	1	10	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	86	70	↑	31	13	↑	36	21	↑	0	0	—	0	0	↑	3	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (169) بينما الاسبوع الماضي (107)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (62) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (16) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (18)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (15) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (3) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (10)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 5/12 الى: 2019 / 5/ 16 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 5/19 الى: 2019 / 5/ 23 م)

الشريط الساحلي			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع المحافظة
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	1	0	حولي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	الجهراء
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	2	1	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (2) بينما الاسبوع الماضي (1) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
19 مايو - 23 مايو 2019**

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	240,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	550,000.000	خاص	بيت	600	2	الروضة
	1	400,000.000	خاص	بيت	600	2	الروضة
	1	650,000.000	خاص	بيت	750	2	الروضة
	1	2,000,000.000	خاص	بنائة	1000	6	الشويخ
	1	1,350,000.000	خاص	بيت	1000	1	الشويخ السكنية
	1	230,000.000	خاص	بيت	600	4	الصليبيخات
	1	550,000.000	خاص	بيت	750	3	اليرموك
	1	297,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	350,000.000	خاص	بيت	750	10	الجابرية
	2	450,000.000	خاص	بيت	540	11	الجابرية
مشاع	2	295,000.000	خاص	بيت	500	6	الرميثية
	2	490,000.000	خاص	ارض	500	1	الزهراء
	2	470,000.000	خاص	بيت	375	1	الزهراء
	2	1,500,000.000	استثماري	بنائة	870	37	السالمية
	2	1,050,000.000	استثماري	بنائة	750	11	السالمية
	2	170,000.000	استثماري	شقة	98.75	_	السالمية
	2	170,000.000	استثماري	شقة	98.75	_	السالمية
	2	120,000.000	استثماري	شقة	98.75	_	السالمية
	2	91,000.000	استثماري	شقة	79.26	_	السالمية
	2	350,000.000	خاص	ارض	500	6	السلام
	2	437,500.000	خاص	بيت	375	3	الشعب
	2	437,500.000	خاص	بيت	375	3	الشعب
	2	670,000.000	خاص	ارض	750	7	الصديق
	2	670,000.000	خاص	ارض	750	7	الصديق
	2	420,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق
	2	445,000.000	خاص	بيت	500	3	حطين
مشاع	2	441,000.000	استثماري	ارض	303.333	174	حولي
	2	800,000.000	استثماري	بنائة	370	117	حولي
	2	1,320,000.000	استثماري	بنائة	501	91	حولي
	2	105,000.000	استثماري	شقة	100.654	_	حولي
	2	427,000.000	خاص	بيت	750	7	سلوى
	2	350,000.000	خاص	بيت	495	3	سلوى
	2	405,000.000	خاص	بيت	375	3	مبارك العبدالله

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	294,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
	3	970,000.000	حرفي	قسيمة حرفية	250	3	العارضية
	3	1,150,000.000	حرفي	قسيمة حرفية	250	2	العارضية الحرفية
	3	1,250,000.000	حرفي	قسيمة حرفية	250	3	العارضية الحرفية
	3	1,300,000.000	حرفي	قسيمة حرفية	250	4	العارضية الحرفية
	3	1,150,000.000	حرفي	قسيمة حرفية	250	2	العارضية الحرفية
	3	1,300,000.000	حرفي	محلات	250	4	العارضية الحرفية
	3	1,300,000.000	حرفي	محلات	250	4	العارضية الحرفية
	3	1,300,000.000	حرفي	محلات	250	4	العارضية الحرفية
	3	1,300,000.000	حرفي	محلات	250	4	العارضية الحرفية
	3	1,300,000.000	حرفي	محلات	250	4	العارضية الحرفية
	3	1,150,000.000	حرفي	محلات	250	2	العارضية الحرفية
	3	295,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	235,000.000	خاص	بيت	399.6	9	الفردوس
	3	195,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	1,430,000.000	استثماري	ارض	977.5	78	الفروانية
	3	8,210,000.000	تجاري	ارض	1000	49	الفروانية
	3	402,332.000	خاص	ارض	500	72+71	الفروانية
	3	1,550,500.000	استثماري	بناية	977.5	70	الفروانية
	3	800,000.000	استثماري	بناية	500	70	الفروانية
	3	1,480,500.000	استثماري	بيت	841	70	الفروانية
	3	8,190,000.000	تجاري	مجمع	909	58	الفروانية
	3	8,190,000.000	تجاري	مجمع	907	58	الفروانية
	3	1,342,500.000	استثماري	بناية	644	17	جليب الشيوخ
	3	10,000,000.000	معارض تجارية	ارض	5764	_	جنوب ابرق خيطان
	3	10,000,000.000	معارض تجارية	ارض	5000	_	جنوب ابرق خيطان
	3	10,000,000.000	معارض تجارية	ارض	5000	_	جنوب ابرق خيطان
	3	1,460,500.000	استثماري	ارض	750	6	خيطان
	3	210,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	235,000.000	خاص	بيت	411	5	صباح الناصر

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	239,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	392,500.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيرة
	4	256,500.000	خاص	ارض	450	5	ابو فطيرة
	4	395,000.000	خاص	بيت	400	7	ابو فطيرة
	4	290,000.000	خاص	بيت	400	6	العدان
	4	312,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	326,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	311,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	241,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	229,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	230,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	292,000.000	خاص	ارض	375	6	الفنيطيس
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	241,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
مشاع	4	116,666.670	خاص	بيت	366.666	2	القصور
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	595,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	350,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	350,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	390,000.000	خاص	ارض	500	4	المسايل
	4	322,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	1	المسايل
	4	325,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل
	4	37,000.000	خاص	ارض	500	4	المسايل
	4	420,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	450,000.000	خاص	ارض	400	5	المسيلة
	4	250,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	230,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	282,500.000	استثماري	شقة	3000	1	صباح السالم
	4	270,000.000	استثماري	شقة	3000	1	صباح السالم
	4	145,000.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم
	4	119,000.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم
	4	1,500,000.000	حرفي	بناية	500	_	غرب ابو فطيرة الحرفية
	4	1,500,000.000	حرفي	بناية	500	_	غرب ابو فطيرة الحرفية

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	1,150,000.000	استثماري	بناية	1000	6	ابو حليفة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	60.19	1	التوسعة الشمالية بالفنتاس
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	65,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
مشاع	5	70,000.000	خاص	بيت	139.46	2	الظهر
مشاع	5	230,000.000	خاص	بيت	451.129	4	الفنتاس
	5	70,000.000	خاص	شقة	134.92	34	الفنتاس
	5	845,000.000	استثماري	بناية	500	3	المهولة
	5	76,000.000	استثماري	شقة	104.03	3	المهولة
	5	37,000.000	استثماري	شقة	60.38	2	المهولة
	5	31,000.000	استثماري	شقة	52.335	—	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	75.848	5	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	75.848	—	المهولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	75.848	5	المهولة
	5	230,000.000	خاص	بيت	392	3	جابر العتي
	5	207,000.000	خاص	بيت	392.54	3	جابر العتي
	5	210,000.000	خاص	ارض	506	—	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	505	—	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	620	—	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	618	—	صباح الاحمد البحرية
	5	120,000.000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	510	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	بيت	663	—	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	بيت	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	319,000.000	خاص	بيت	482	—	صباح الاحمد البحرية
	5	83,886.000	تجاري	محل	36.7	—	صباح الاحمد البحرية
	5	45,000.000	تجاري	محل	35.328	—	صباح الاحمد البحرية
	5	41,000.000	تجاري	محل	35.178	—	صباح الاحمد البحرية
	5	71,500.000	تجاري	محل	67.02	—	صباح الاحمد البحرية
	5	52,500.000	تجاري	محل	34.78	—	صباح الاحمد البحرية
	5	52,500.000	تجاري	محل	33.07	—	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.045	—	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.775	—	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	41.11	—	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	41.96	—	صباح الاحمد البحرية

	5	40,000.000	تجاري	محل	33.396	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.168	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.492	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.539	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.795	_	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.358	_	صباح الاحمد البحرية
	5	35,000.000	تجاري	محل	31.934	_	صباح الاحمد البحرية
	5	106,000.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	35,000.000	تجاري	محل	33.48	_	صباح الاحمد البحرية
	5	42,500.000	تجاري	محل	32.769	_	صباح الاحمد البحرية
	5	46,400.000	تجاري	محل	39.057	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,000.000	تجاري	محل	34.33	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,500.000	تجاري	محل	33.06	_	صباح الاحمد البحرية
	5	60,200.000	تجاري	محل	33.02	_	صباح الاحمد البحرية
	5	48,500.000	تجاري	محل	49.437	_	صباح الاحمد البحرية
	5	64,500.000	تجاري	محل	32.331	_	صباح الاحمد البحرية
	5	52,500.000	تجاري	محل	41.88	_	صباح الاحمد البحرية
	5	38,500.000	تجاري	محل	31.934	_	صباح الاحمد البحرية
	5	52,500.000	تجاري	محل	41.727	_	صباح الاحمد البحرية
	5	55,600.000	تجاري	محل	31.775	_	صباح الاحمد البحرية
	5	51,500.000	تجاري	محل	35.211	_	صباح الاحمد البحرية
	5	52,000.000	تجاري	محل	35.574	_	صباح الاحمد البحرية
	5	268,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	153,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	280,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	291,000.000	خاص	بيت	400	5	هدية
	5	242,000.000	خاص	بيت	600	3	هدية

محافظه الجھراء :-

ملاحظات	محافظه	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	750,000.000	استثماري	بنائة	500	92	الجهراء
	6	800,000.000	استثماري	بنائة	500	92	الجهراء
	6	305,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الاحمد

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
19 مايو - 23 مايو 2019

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	96,000.000	خاص	بيت	750	الرميثية
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	الفنيطيس