

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/١/١٩ حتى ٢٠٢٠/١/٢٣

العقود المسجلة							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	2	17	العاصمة (١)
0	0	0	0	1	9	24	حولي (٢)
0	1	0	0	1	3	13	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	14	16	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	4	28	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	8	الجهراء (٦)
0	1	0	0	2	32	106	المجموع

العقار الخاص (١٠٦) عقار بمبلغ وقدره (40.281.423/472 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (٣٢) عقار بمبلغ وقدره (34.009.356/875 مليون د.ك)

العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (9.710.000/000 مليون د.ك)

العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (850.000/000 ألف د.ك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض والشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/١/١٩ حتى ٢٠٢٠/١/٢٣

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	1	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	1	0	0	0

العقار الخاص (٢) عقار بمبلغ وقدره (570.000/000 الف د.ك) ←

العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (19.450.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود

"""" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي """"

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢٠/١/١٤ الى ٢٠٢٠/١/١٦ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/١/١٩ الى ٢٠٢٠/١/٢٣ م)

نوع المحافظة	نــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	12	17	↑	1	2	↑	0	0	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	13	24	↑	7	9	↑	1	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	5	13	↑	0	3	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	10	16	↑	6	14	↑	0	0	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	19	28	↑	13	4	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجمراء	7	8	↑	0	0	—	2	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	66	106	↑	27	32	↑	3	2	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٤١) بينما الاسبوع الماضي (٩٦)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٤٠) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٥)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢٠/١/١٤ الى ٢٠٢٠/١/١٦ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/١/١٩ الى ٢٠٢٠/١/٢٣ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	0	2	—	0	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↑	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	2	9	—	0	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٣) بينما الاسبوع الماضي (٩) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد ارتفع العقار بواقع (١) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها

١٩ يناير ٢٠٢٠ - ٢٣ يناير ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	770,000.000	خاص	بيت	750	1	الخالدية
	1	285,000.000	خاص	بيت	250	2	الدسة
	1	630,000.000	خاص	ارض	1000	4	الدعية
	1	400,000.000	خاص	بيت	500	3	الدعية
	1	680,000.000	خاص	بيت	600	2	الروضة
	1	700,000.000	خاص	بيت	500	1	الشامية
	1	1,800,000.000	خاص	بيت	1000	1	الشويخ السكنية
	1	700,000.000	خاص	بيت	500	3	الفيحاء
	1	1,107,790.272	خاص	بيت	1000	4	القادسية
مشاع	1	415,000.000	خاص	بيت	375	4	القادسية
	1	2,700,000.000	استثماري	بنائية	500	1	بنيد القار
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنية
	1	299,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنية
	1	268,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنية
	1	9,500,000.000	استثماري	بنائية	1050	2	شرق
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	255,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	1,320,000.000	خاص	بيت	1000	4	عبدالله السالم
	1	395,000.000	خاص	ارض	523	1	غرناطة

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	2,250,000.000	استثماري	بنائية	1000	1ب	الجابرية
	2	480,000.000	خاص	بيت	750	8	الجابرية
	2	485,000.000	خاص	بيت	375	10	الرميثية
	2	480,000.000	خاص	بيت	400	8	الزهراء
	2	1,800,000.000	استثماري	بنائية	794	13	السالمية
	2	1,160,000.000	استثماري	بنائية	844	20	السالمية
	2	850,000.000	استثماري	بنائية	542	132	السالمية
	2	1,300,000.000	استثماري	بنائية	846	153	السالمية
	2	985,000.000	استثماري	شقة	100.5	—	السالمية
	2	550,000.000	خاص	ارض	400	2	السلام
	2	1,100,000.000	خاص	ارض	1000	7	السلام
	2	1,100,000.000	خاص	ارض	1000	7	السلام
	2	590,000.000	خاص	بيت	439	5	السلام
	2	388,000.000	خاص	بيت	400	1	الشعب
	2	400,000.000	خاص	ارض	500	4	الصديق
	2	450,000.000	خاص	ارض	500	4	الصديق
	2	450,000.000	خاص	ارض	500	4	الصديق
	2	400,000.000	خاص	ارض	500	4	الصديق
	2	400,000.000	خاص	ارض	500	4	الصديق
	2	400,000.000	خاص	ارض	500	4	الصديق
	2	230,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
مشاع	2	400,000.000	خاص	بيت	328.125	13	بيان
	2	1,000,000.000	استثماري	بنائية	795	186	حولي
	2	3,550,000.000	تجاري	بنائية	777	183	حولي
	2	57,000.000	استثماري	شقة	62.32	—	حولي
	2	450,000.000	خاص	بيت	414	7	سلوى
	2	390,000.000	خاص	بيت	750	5	سلوى
	2	800,000.000	خاص	بيت	1250	11	سلوى
	2	800,000.000	خاص	بيت	1250	11	سلوى
	2	650,000.000	خاص	بيت	387.5	4	سلوى
مشاع	2	285,000.000	خاص	بيت	439.999	7	سلوى
	2	350,000.000	خاص	بيت	375	2	سلوى
	2	515,000.000	خاص	بيت	1000	8	سلوى
	2	1,361,750.000	استثماري	بنائية	782.5	4+5	ميدان حولي

محافظه الفروانية :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	920,000.000	خاص	ارض	1491	6	الاندلس
	3	250,000.000	خاص	بيت	400	7	الاندلس
مشاع	3	175,000.000	خاص	بيت	200	12	الاندلس
	3	850,000.000	حرفي	مجمع	250	3	العازضية الحرفية
	3	455,000.000	خاص	بيت	600	4	العمرية
	3	320,000.000	خاص	بيت	375	5	العمرية
	3	445,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	267,000.000	خاص	بيت	399.6	9	الفردوس
	3	173,000.000	خاص	بيت	301	4	الفردوس
	3	1,630,000.000	استثماري	بنائية	976	1	الفروانية
مشاع	3	297,500.000	خاص	ارض	437.5	3	إشبيلية
	3	1,560,000.000	استثماري	بنائية	625.5	23	جلب الشيوخ
	3	235,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	205,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	260,000.000	خاص	بيت	405	1	خيطان
	3	43,000.000	استثماري	شقة	60.845	_	خيطان
	3	6,160,000.000	تجاري	مجمع	1000	7	خيطان
	3	295,000.000	خاص	بيت	400	5	عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	265,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	395,000.000	خاص	بيت	375	3	ابو فطيرة
	4	385,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيرة
	4	325,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	410,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	270,000.000	خاص	ارض	375	4	الفنيطيس
	4	354,000.000	خاص	ارض	375	3	الفنيطيس
	4	280,000.000	خاص	ارض	400	6	الفنيطيس
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	200,000.000	خاص	بيت	399.6	3	القرين
مرسي مزاد	4	230,000.000	خاص	بيت	400	1	القصور
	4	276,000.000	خاص	بيت	400	1	القصور
	4	282,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	1,600,000.000	استثماري	بنائية	750	2	صباح السالم
	4	1,700,000.000	استثماري	بنائية	750	2	صباح السالم
	4	1,700,000.000	استثماري	بنائية	750	2	صباح السالم
	4	801,606.875	استثماري	بنائية	500	2	صباح السالم
	4	195,000.000	خاص	بيت	300.125	13	صباح السالم
	4	80,000.000	استثماري	شقة	76.77	3	صباح السالم
	4	83,000.000	استثماري	شقة	75.21	3	صباح السالم
	4	83,000.000	استثماري	شقة	76.77	3	صباح السالم
	4	112,000.000	استثماري	شقة	107.75	3	صباح السالم
	4	131,000.000	استثماري	شقة	109.5	3	صباح السالم
	4	92,000.000	استثماري	شقة	76.77	_	صباح السالم
	4	79,000.000	استثماري	شقة	75.21	_	صباح السالم
	4	85,000.000	استثماري	شقة	76.77	_	صباح السالم
	4	81,000.000	استثماري	شقة	76.77	_	صباح السالم
	4	85,000.000	استثماري	شقة	76.77	_	صباح السالم
	4	270,000.000	خاص	بيت	400	8	مبارك الكبير

محافظه الأحمدى :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	775,000.000	استثماري	ارض	596.5	50	ابو حنيفه
	5	40,000.000	استثماري	شقة	42	_	ابو حنيفه
	5	95,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	106,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	240,000.000	خاص	بيت	400	7	الرقه
	5	216,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	350,000.000	خاص	بيت	450	1	العقيلة
	5	400,000.000	خاص	بيت	600	_	الفحيحيل
	5	315,000.000	خاص	بيت	400	5	المنقف
	5	77,000.000	خاص	شقة	109.17	_	المنقف
	5	129,000.000	استثماري	شقة	148.24	5	المهوبله
	5	91,500.000	خاص	بيت	400	3	الوقرة
	5	156,000.000	استثماري	شقة دوليكس	200.08	_	توسعة شمالية بالفنطاس
	5	245,000.000	خاص	بيت	393.3	6	جابر العلي
	5	210,000.000	خاص	بيت	393.6	1	جابر العلي
	5	84,000.000	خاص	ارض	400	7	خيران السكنية
	5	207,000.000	خاص	ارض	623	_	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	ارض	599	_	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	468	_	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	ارض	510	_	صباح الاحمد البحرية
	5	171,000.000	خاص	ارض	475	_	صباح الاحمد البحرية
	5	195,133.200	خاص	ارض	464	_	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000.000	خاص	ارض	1688	_	صباح الاحمد البحرية
	5	187,500.000	خاص	ارض	546	_	صباح الاحمد البحرية
	5	345,000.000	خاص	بيت	504	_	صباح الاحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	بيت	640	_	صباح الاحمد البحرية
	5	155,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	201,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
	5	164,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح المسالم
	5	151,000.000	خاص	بيت	400	2	علي صباح المسالم
	5	400,000.000	خاص	ارض	1000	1	هدية

محافظه الجھراء :-

ملاحظات	محافظه	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	221,000.000	خاص	بيت	600	4ب	الجهراء
	6	390,000.000	خاص	بيت	600	65	الجهراء
	6	207,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	240,000.000	خاص	بيت	600	2	القصر
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	299,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	176,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	285,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١٩ يناير ٢٠٢٠ - ٢٣ يناير ٢٠٢٠

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	19,450,000.000	تجاري	ارض	1500	مدينة الكويت
	3	185,000.000	خاص	بيت	357	الرابية
	4	385,000.000	خاص	ارض	400	ابو فطيرة