

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من 2018 /11/18 حتى 2018 /11/22

العقود المسجلة							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	2	13	العاصمة ( 1 )
0	0	0	0	1	5	11	حولي ( 2 )
0	0	0	0	0	3	10	الفروانية ( 3 )
0	1	0	0	0	15	37	مبارك الكبير ( 4 )
0	0	0	0	0	3	20	الاحمدي ( 5 )
0	0	0	0	0	0	4	الجهراء ( 6 )
0	1	0	0	1	28	95	المجموع

العقار الخاص ( 95 ) عقار بمبلغ وقدره ( 26.800.672/695 مليون د.ك )

العقار الاستثماري ( 28 ) عقار بمبلغ وقدره ( 107.335.585/463 مليون د.ك )

العقار التجاري ( 1 ) عقار بمبلغ وقدره ( 931.742/000 الف د.ك )

العقار الحرفي ( 1 ) عقار بمبلغ وقدره ( 1.100.000/000 مليون د.ك )

هذا ولم يشهد عقار المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع \*

التقرير الاحصائي الاسبوعي لمركبة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق  
خلال الفترة من 2018 / 11/18 حتى 2018/11/22

### الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة ( 1 )	0	0	0	0	0
حولي ( 2 )	0	0	0	0	0
الفروانية ( 3 )	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( 4 )	1	0	0	0	0
الاحمدي ( 5 )	0	0	0	0	0
الجهراء ( 6 )	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0

العقار الخاص (1) عقار بمبلغ وقدره (252.000/000 ألف د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشــــر تــــداول العقود**  
**"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""**  
**الاسبوع الماضي ( من: 2018 / 11/11 م الى 2018 / 11/15 م ) الاسبوع الحالي ( من: 2018 / 11/18 م الى 2018 / 11/22 م )**

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثمـاري			تجـاري			الشـريط السـاحلي			معارض			مخازن			حرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	13	5	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	11	1	—	5	5	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	10	8	↑	3	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1
مبارك الكبير		↑	37	6	↑	15	3	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	20	19	↓	3	13	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	4	4	—	0	0	↓	0	1	—	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	95	43	↑	28	23	—	1	1	—	1	1	↓	0	1	—	0	0	—	0	2

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (125) بينما الاسبوع الماضي (69)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (56) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (52) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (5) أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي ""

الأسبوع الماضي (من: 2018 / 11/11 م الى: 2018 / 11/ 15 م ) الأسبوع الحالي ( من: 2018 / 11/18 م الى: 2018 / 11/ 22 م )

المحافظة	النوع	نـصـاص			استثماري			تجاري			حرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (1) بينما الاسبوع الماضي (1) حيث استقر المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
18 نوفمبر - 22 نوفمبر 2018

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	405,000.000	خاص	بيت	450	5	الدمسة
	1	161,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	165,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
	1	1,800,000.000	استثماري	ارض	579	2	الشرقي
	1	280,000.000	خاص	بيت	600	1	الصليبخات
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	1	الصليبخات
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	1	الصليبخات
	1	400,000.000	خاص	بيت	400	8	الفحاء
مشاع	1	426,482.695	خاص	بيت	504.705	4	اليرموك
	1	120,000.000	استثماري	شقة	147	-	بنياد القار
	1	150,000.000	خاص	شقة	349.161	-	شمال غرب الصليبخات
مشاع	1	150,000.000	خاص	بيت	198.75	2	غرناطة
مشاع	1	80,000.000	خاص	ارض	80	2	قرطبة
	1	500,000.000	خاص	بيت	562.5	4	قرطبة
	1	485,744.000	خاص	ارض	500	7	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	650,000.000	خاص	بيت	800	9	الجابرية
	2	527,500.000	خاص	بيت	1000	1	الرميثية
	2	365,000.000	خاص	بيت	750	4	الرميثية
	2	1,725,000.000	استثماري	بنائية	735	50	السالمية
	2	97,500.000	استثماري	شقة	100.5	-	السالمية
	2	103,000.000	استثماري	شقة	100.5	-	السالمية
	2	98,500.000	استثماري	شقة	100.5	-	السالمية
	2	87,000.000	استثماري	شقة	100.5	-	السالمية
	2	625,000.000	خاص	بيت	375	7	الصديق
	2	215,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	400,000.000	خاص	بيت	750	1	بيان
	2	308,361.000	خاص	ارض	400	2	حظون
	2	580,000.000	خاص	بيت	375	2	حظون
	2	931,742.000	تجاري	ارض	847	218	حولي
	2	385,000.000	خاص	بيت	507.5	4	سلي
	2	355,000.000	خاص	ارض	400	1	مبارك العبدالله
	2	460,000.000	خاص	بيت	750	1	مشرف



محافظه الأحمدي :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	155,000.000	خاص	بيت	257	2	الإحمدي
	5	73,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	365,000.000	خاص	بيت	400	3	الرفه
	5	175,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحيه
	5	243,000.000	خاص	بيت	600	3	الصباحيه
	5	170,000.000	خاص	بيت	603	4	الصباحيه
مرسى مزاد	5	98,996,085.463	استثماري	ارض	231803	6	الفحيجيل
	5	48,000.000	استثماري	شقه	60.19	_	القطاس
	5	105,000.000	خاص	شقه	134.92	_	القطاس
	5	405,000.000	خاص	بيت	375	2	المنقف
	5	73,000.000	استثماري	شقه	109.35	_	المهبوله
	5	74,000.000	خاص	شقه	101.46	4+5	المهبوله
	5	185,000.000	خاص	بيت	392	1	جابر العطي
	5	360,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحريه
	5	185,000.000	خاص	ارض	538	_	صباح الاحمد البحريه
	5	157,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحريه
	5	163,000.000	خاص	ارض	504	_	صباح الاحمد البحريه
	5	168,000.000	خاص	ارض	555	_	صباح الاحمد البحريه
	5	184,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
	5	270,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
	5	160,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنيه
	5	170,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
	5	250,000.000	خاص	بيت	600	3	هديه

محافظه الجهراء :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	286,000.000	خاص	بيت	500	4+5	الجهراء
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	54	الجهراء
	6	161,500.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	179,000.000	خاص	بيت	400	1	التسيم

احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
18 نوفمبر - 22 نوفمبر 2018

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	252,000.000	خاص	ارض	418	صباح السالم