

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٤/١٨ حتى ٢٠٢١/٤/٢٢

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			المحافظة	
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	1	1	12	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	6	12	حولي (٢)
0	1	0	0	0	1	6	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	4	11	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	1	5	95	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	9	الجهراء (٦)
0	1	0	0	2	17	145	المجموع

← العقار الخاص (١٤٥) عقار بمبلغ وقدره (39.839.623/453 مليون د.ك)

← العقار الإستثماري (١٧) عقار بمبلغ وقدره (6.612.500/000 مليون د.ك)

← العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (1.030.500/000 مليون د.ك)

← العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (2.100.000/000 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٤/١٨م إلى ٢٠٢١/٤/٢٢م

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	9	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	13	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٣) عقار بمبلغ وقدره (3.577.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الأستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من ٢٠٢١/٤/١١ م الى ٢٠٢١/٤/١٥ م) الاسبوع الحالي (٢٠٢١/٤/١٨ م الى ٢٠٢١/٤/٢٢ م)

المحافظة	فـصـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↑	12	↑	1	↑	1	↑	0	—	0	—	0	—	0
حولي	↓	12	↓	6	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
الفروانية	↓	6	↑	1	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
مبارك الكبير	↑	11	↑	4	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
الاحمدي	↓	95	↓	5	↑	1	—	0	—	0	—	0	—	0
الجهراء	—	9	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
المجموع	↓	145	↓	17	↑	2	—	0	—	0	—	0	—	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٦٠) بينما الاسبوع الماضي (٢١٤)

حيث إنخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد إنخفض المؤشر بواقع (٤٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد أنخفض المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد أرتفع المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد إنخفض المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد أرتفع المؤشر بواقع (١)

مؤشــــــــــــــــر تــــــــــــــــداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من ٢٠٢١/٤/١١ الى ٢٠٢١/٤/١٥ م) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢١/٤/١٨ الى ٢٠٢١/٤/٢٢ م)

المحافظة	النوع	فــــــــــــــــاص			استثمــــــــــــــــاري			تجــــــــــــــــاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	9	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجمراء		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	13	10	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٣) بينما الاسبوع الماضي (١٠) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد أستقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد أستقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٨ أبريل- ٢٢ أبريل ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	1	365,000.000	خاص	بيت	325	3	الدمه
مشاع	1	200,000.000	خاص	بيت	250	1	الدمه
	1	216,000.000	خاص	بيت	357.5	3	الدوحة
	1	222,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	790,000.000	خاص	بيت	750	3	الروضة
	1	585,000.000	خاص	بيت	441.5	6	السرّة
	1	420,000.000	خاص	بيت	330	8	الشاميه
	1	1,990,000.000	إستثماري	تحت الإنشاء	750	8	الشرق
	1	620,000.000	خاص	بيت	395.5	6	القادسيه
	1	1,000,000.000	تجاري	بنايه	144.5	6	القبلة
	1	1,600,000.000	خاص	بيت	750	1	النزهه
	1	460,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	325,000.000	خاص	بيت	448	2	عربناطه

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	2	400,000.000	خاص	بيت	480	5	الجابريه
	2	100,000.000	إستثماري	شقه	101.55	—	الجابريه
	2	100,000.000	إستثماري	شقه	100.52	—	الجابريه
مشاع	2	303,571.422	خاص	بيت	535.7	7	الرميثيه
مشاع	2	60,714.031	خاص	بيت	107.14	7	الرميثيه
	2	900,000.000	خاص	بيت	750	1	الرميثيه
	2	78,000.000	إستثماري	شقه	93.28	—	السالميه
	2	86,000.000	إستثماري	شقه	79.26	—	السالميه
	2	100,000.000	إستثماري	شقه	77.33	—	الشعب
	2	485,268.000	خاص	بيت	393	2	الشهداء
	2	1,000,000.000	خاص	ارض	1000	6	بيان
	2	1,000,000.000	خاص	ارض	1000	6	بيان
مشاع	2	170,625.000	خاص	بيت	164	1	بيان
مشاع	2	170,625.000	خاص	بيت	164	1	بيان
	2	1,550,000.000	إستثماري	بنايه	800	26	حولي
	2	610,000.000	خاص	بيت	865	11	سلوى
	2	600,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك العبدالله
	2	600,000.000	خاص	بيت	750	3	مشرف

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	3	330,000.000	خاص	بيت	500	3	الاندلس
	3	300,000.000	خاص	بيت	500	8	الاندلس
	3	310,000.000	خاص	بيت	500	4	الاندلس
	3	216,000.000	خاص	بيت	300	9	العارضيه
	3	2,100,000.000	حرفي	فسيمه حرفيه	500	4	العارضيه الحرفيه
	3	187,000.000	خاص	بيت	301	5	الفردوس
	3	1,650,000.000	إستثماري	بنايه	516	58	الفروانيه
	3	440,000.000	خاص	بيت	400	5	عرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الفنيطيس	1	500	ارض	خاص	530,000.000	4	
الفنيطيس	7	400	بيت	خاص	515,000.000	4	
القرين	3	400	بيت	خاص	255,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	355,000.000	4	
ابوفطيرة	2	400	ارض	خاص	290,000.000	4	
ابوفطيرة	5	500	ارض	خاص	500,000.000	4	
ابوفطيرة	4	375	ارض	خاص	320,000.000	4	
ابوفطيرة	1	400	ارض	خاص	385,000.000	4	
ابوفطيرة	1	400	ارض	خاص	440,000.000	4	
ابوفطيرة	10	316.15	ارض	خاص	224,286.000	4	مشاع
ابوفطيرة	7	400	بيت	خاص	400,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	إستثماري	118,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	إستثماري	137,500.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	إستثماري	115,000.000	4	
صباح السالم	1	100	شقة	إستثماري	130,000.000	4	

محافظة الأحمدى:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الأحمدى	3	251	بيت	خاص	150,000.000	5	مرسى مزاد
التوسعة الشمالية بالنفطاس	—	229.39	شقة دوبليكس	إستثماري	173,000.000	5	
الخيران السكنية	7	400	ارض	خاص	122,000.000	5	
الخيران السكنية	3	400	ارض	خاص	115,000.000	5	
الصباحية	1	612	بيت	خاص	330,000.000	5	
الصباحية	4	600	بيت	خاص	250,000.000	5	
الظهر	6	278.92	بيت	خاص	220,000.000	5	
المنقف	2	375	ارض	خاص	210,000.000	5	مرسى مزاد
المهولة	9	1980	ارض	خاص	1,450,000.000	5	
المهولة	1	110.55	شقة	إستثماري	100,000.000	5	
المهولة	1	110.05	شقة	إستثماري	103,000.000	5	
المهولة	—	83.23	شقة	إستثماري	46,000.000	5	
المهولة	—	60.43	شقة	إستثماري	36,000.000	5	
الوفرة	2	400	بيت	خاص	99,000.000	5	
الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	170,000.000	5	
الوفرة السكنية	3	400	بيت	خاص	105,000.000	5	
الوفرة السكنية	5	600	بيت	خاص	180,000.000	5	
الوفرة السكنية	4	400	بيت	خاص	120,000.000	5	
شرق الاحمدى	3	251	بيت	خاص	170,000.000	5	
شرق الرفه	—	480	ارض	خاص	286,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	435	ارض	خاص	200,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	712	ارض	خاص	182,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	540	ارض	خاص	221,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	503	ارض	خاص	235,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	429	ارض	خاص	245,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	420,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	465	ارض	خاص	350,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	470	ارض	خاص	225,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	459	ارض	خاص	235,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	545	ارض	خاص	145,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	640	ارض	خاص	127,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	707	ارض	خاص	155,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	478	ارض	خاص	200,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	562	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	488	ارض	خاص	199,000.000	5	

5	200,000.000	خاص	ارض	478	_	صبح الاحمد البحريه
5	200,000.000	خاص	ارض	509	_	صبح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	562	_	صبح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	532	_	صبح الاحمد البحريه
5	210,000.000	خاص	ارض	465	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	479	_	صبح الاحمد البحريه
5	91,043.000	خاص	ارض	503	_	صبح الاحمد البحريه
5	94,844.000	خاص	ارض	524	_	صبح الاحمد البحريه
5	93,215.000	خاص	ارض	515	_	صبح الاحمد البحريه
5	50,307.000	خاص	ارض	492	_	صبح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	492	_	صبح الاحمد البحريه
5	90,681.000	خاص	ارض	501	_	صبح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	492	_	صبح الاحمد البحريه
5	94,844.000	خاص	ارض	524	_	صبح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	492	_	صبح الاحمد البحريه
5	99,550.000	خاص	ارض	550	_	صبح الاحمد البحريه
5	99,550.000	خاص	ارض	550	_	صبح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	492	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	490	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	488	_	صبح الاحمد البحريه
5	145,000.000	خاص	ارض	529	_	صبح الاحمد البحريه
5	235,000.000	خاص	ارض	503	_	صبح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	519	_	صبح الاحمد البحريه
5	215,000.000	خاص	ارض	490	_	صبح الاحمد البحريه
5	200,000.000	خاص	ارض	490	_	صبح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	519	_	صبح الاحمد البحريه
5	220,000.000	خاص	ارض	490	_	صبح الاحمد البحريه
5	280,000.000	خاص	ارض	520	_	صبح الاحمد البحريه
5	220,000.000	خاص	ارض	465	_	صبح الاحمد البحريه
5	225,000.000	خاص	ارض	494	_	صبح الاحمد البحريه
5	220,000.000	خاص	ارض	465	_	صبح الاحمد البحريه
5	270,000.000	خاص	ارض	500	_	صبح الاحمد البحريه
5	350,000.000	خاص	ارض	1239	_	صبح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	488	_	صبح الاحمد البحريه
5	200,000.000	خاص	ارض	478	_	صبح الاحمد البحريه
5	158,000.000	خاص	ارض	484	_	صبح الاحمد البحريه
5	140,000.000	خاص	ارض	545	_	صبح الاحمد البحريه
5	200,000.000	خاص	ارض	497	_	صبح الاحمد البحريه
5	197,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	197,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	488	_	صبح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	197,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	150,000.000	خاص	ارض	484	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	160,000.000	خاص	ارض	540	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	199,000.000	خاص	ارض	489	_	صبح الاحمد البحريه
5	155,000.000	خاص	ارض	484	_	صبح الاحمد البحريه
5	235,000.000	خاص	ارض	650	_	صبح الاحمد البحريه
5	235,000.000	خاص	ارض	643	_	صبح الاحمد البحريه
5	154,000.000	خاص	ارض	484	_	صبح الاحمد البحريه
5	300,000.000	خاص	بيت	640	_	صبح الاحمد البحريه
5	345,000.000	خاص	بيت	545	_	صبح الاحمد البحريه
5	30,500.000	تجاري	محل	31.31	_	صبح الاحمد البحريه
5	205,000.000	خاص	بيت	600	1	صبح الاحمد السكنيه
5	210,000.000	خاص	بيت	600	2	صبح الاحمد السكنيه
5	170,000.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح المسالم
5	290,000.000	خاص	بيت	400	4	فهد الاحمد

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	430,000.000	خاص	بيت	600	65	الجبراء
	6	520,000.000	خاص	بيت	400	2	الفيروان
	6	340,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	145,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	170,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة
	6	300,000.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله
	6	280,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله
	6	280,000.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية

التي تم تداولها

١٨ أبريل - ٢٢ أبريل ٢٠٢١

ملاحظة	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	770,000.000	خاص	بيت	750	الرميثية
	3	270,000.000	خاص	بيت	500	الاندلس
	3	300,000.000	خاص	بيت	357	الرابية
	4	290,000.000	خاص	ارض	400	ابوقظيرة
	5	120,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	140,000.000	خاص	ارض	400	الخيران السكنية
	5	455,000.000	خاص	ارض	400	المنقف
	5	145,000.000	خاص	ارض	545	صباح الاحمد البحرية
	5	127,000.000	خاص	ارض	640	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	488	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	461	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	ارض	464	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	ارض	464	صباح الاحمد البحرية