

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٥/١٧ حتى ٢٠٢١/٥/٢٠

العقود المسجلة							المحافظة
موازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	5	10	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	0	15	حولي (٢)
0	0	0	0	1	2	15	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	6	18	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	0	148	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	5	الجهراء (٦)
0	0	0	0	1	13	211	المجموع

← العقار الخاص (٢١١) عقار بمبلغ وقدره (53.903.260/984 مليون د.ك)

← العقار الإستثماري (١٣) عقار بمبلغ وقدره (4.383.000/000 مليون د.ك)

← العقار تجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (2.500.000/000 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٥/١٧ إلى ٢٠٢١/٥/٣٠

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	3	1	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	10	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	16	1	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٦) عقار بمبلغ وقدره (4.127.000/000 مليون دك)

← العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره (2.560.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

"" للأسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (٢٠٢١/٥/٩ م الى ٢٠٢١/٥/١١ م) الاسبوع الحالي (٢٠٢١/٥/١٧ م الى ٢٠٢١/٥/٢٠ م)

المحافظة	فـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	10	8	↑	2	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	15	18	↓	2	5	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	15	9	↑	1	0	↓	1	0	↓	0	1	—	0	0
مبارك الكبير	18	14	↑	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الاحمدي	148	52	↑	14	6	↓	2	0	↓	0	0	—	0	0
الجهراء	5	3	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	211	104	↑	19	13	↓	2	1	↓	1	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢٢٥) بينما الاسبوع الماضي (١٢٥)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٠٠) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٠٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٦)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من ٢٠٢١/٥/٩م الى ٢٠٢١/٥/١١م) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢١/٥/١٧م الى ٢٠٢١/٥/٢٠م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	3	1	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	2	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	10	7	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجمراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	16	9	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧) بينما الاسبوع الماضي (١٠) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٧) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد أستقر المؤشر بواقع (١) عقار أما العقار التجاري فقد أستقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها

١٧ مايو - ٢٠ مايو ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	630,000.000	خاص	بيت	500	5	الدسمه
	1	210,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحه
	1	700,000.000	خاص	بيت	755	2	السرة
مشاع	1	760,000.000	خاص	بيت	500	3	العدليه
	1	645,000.000	خاص	بيت	400	8	الفيحاء
	1	696,857.149	خاص	بيت	500	2	الفيحاء
	1	1,900,000.000	خاص	بيت	1000	1	النزهه
	1	340,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد السكنيه
	1	298,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	540,000.000	خاص	بيت	487.5	3	عرناطه

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	710,000.000	خاص	ارض	450	6	الجابريه
	2	565,000.000	خاص	ارض	750	12	الرميثيه
	2	63,904.762	خاص	بيت	107.14	1	الرميثيه
	2	550,000.000	خاص	بيت	400	5	الزهران
	2	87,000.000	إستثماري	شقه	79.44	—	السالميه
	2	180,000.000	إستثماري	شقه	220.51	—	السالميه
	2	150,000.000	إستثماري	شقه	145.942	—	السالميه
	2	600,000.000	خاص	ارض	400	6	الصديق
	2	675,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق
	2	675,000.000	خاص	ارض	500	6	الصديق
	2	510,000.000	خاص	ارض	500	3	الصديق
	2	520,000.000	خاص	بيت	750	5	بيان
مرسى مزاد	2	280,000.000	خاص	بيت	300	12	بيان
	2	475,000.000	خاص	بيت	400	13	بيان
	2	480,000.000	خاص	بيت	400	2	حطين
	2	900,000.000	إستثماري	بنايه	500	175	حولي
	2	1,120,000.000	إستثماري	بنايه	657	32	حولي
	2	870,000.000	خاص	بيت	750	6	سلوى
	2	295,000.000	خاص	بيت	434	11	سلوى
	2	635,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف

محافظة الفروانيه:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	350,000.000	خاص	بيت	500	9	الاندلس
	3	590,000.000	خاص	ارض	412.5	4	الاندلس
	3	390,000.000	خاص	بيت	507	10	الاندلس
	3	290,000.000	خاص	بيت	500	4	الاندلس
	3	209,000.000	خاص	بيت	357	3	الرايبه
مشاع	3	5,667.510	خاص	بيت	7.0993	2	الرايبه
	3	260,000.000	خاص	بيت	300	6	العارضيه
	3	280,000.000	خاص	بيت	300	11	العارضيه
مرسى مزاد	3	495,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	235,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس

	3	320,000.000	خاص	بيت	400	2	النهضة
	3	520,000.000	خاص	بيت	500	2	إسبيلية
	3	2,500,000.000	تجاري	ارض+مواف	1425	8+7	جليب الشيوخ
	3	490,000.000	خاص	بيت	752.5	2	جليب الشيوخ
	3	215,000.000	خاص	بيت	300	2	خيطان
	3	293,000.000	خاص	بيت	400	1	غرب عبدالله المبارك
	4	554,548.563	خاص	بيت	400	4	الاندلس

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	1	القنيطيس
	4	290,000.000	خاص	بيت	400	3	القصور
	4	365,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
	4	365,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
	4	370,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
	4	370,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
	4	365,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
	4	370,000.000	خاص	ارض	400	3	المسائل
	4	495,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	450,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوظيرة
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوظيرة
	4	420,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوظيرة
	4	440,000.000	خاص	بيت	400	4	ابوظيرة
	4	350,000.000	خاص	بيت	417.9	6	صباح السالم
	4	270,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	280,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	120,000.000	إستثماري	شقه	100	1	صباح السالم
	4	158,000.000	إستثماري	شقه	233.23	_	صباح السالم
	4	268,500.000	خاص	بيت	400	5	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	5	145,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	200,000.000	خاص	بيت	278.92	1	الظهر
	5	450,000.000	خاص	بيت	400	1	العقيلة
	5	360,000.000	خاص	بيت	600	2	الفحجيل
	5	310,000.000	خاص	بيت	600	1	الفحجيل
مشاع	5	300,000.000	خاص	بيت	374.85	4	الغنطاس الزراعية
	5	1,430,000.000	إستثماري	بنايه	710	55	المنقف
	5	294,000.000	خاص	بيت	400	1	المنقف
	5	37,000.000	إستثماري	شقه	60.305	٢-١	المهبولة
	5	76,000.000	إستثماري	شقه	104.25	_	المهبولة
	5	31,500.000	إستثماري	شقه	64	3	المهبولة
	5	45,000.000	إستثماري	شقه	74.715	2	المهبولة
	5	34,008.000	خاص	شقه	77.39	6	المهبولة
	5	125,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة السكنيه
	5	48,500.000	إستثماري	شقه	66.92	_	ابوحليفه
	5	200,000.000	خاص	ارض	478	_	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	478	_	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	491	_	صباح الاحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	478	_	صباح الاحمد البحريه
	5	145,000.000	خاص	ارض	486	_	صباح الاحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	595	_	صباح الاحمد البحريه
	5	228,000.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحريه
	5	230,000.000	خاص	ارض	532	_	صباح الاحمد البحريه
	5	212,000.000	خاص	ارض	481	_	صباح الاحمد البحريه

5	270,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنيه
5	237,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنيه
5	281,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
5	220,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الاحمد السكنيه
5	340,000.000	خاص	بيت	400	1	شهد الاحمد
5	276,000.000	خاص	بيت	600	3	هديه

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	600,000.000	خاص	بيت	1000	87	الجبراء
	6	500,000.000	خاص	بيت	1000	ب 4	القصر
	6	440,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
	6	325,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	9	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
 ١٧ مايو - ٢٠ مايو ٢٠٢١

ملاحظه	المحافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	300,000.000	خاص	بيت	1000	الرميثية
	2	200,000.000	خاص	بيت	750	الرميثية
	2	2,560,000.000	إستثمري	بناية	698	السالمية
	2	1,000,000.000	خاص	بيت	856	سلوى
	3	235,000.000	خاص	بيت	500	الاندلس
	3	235,000.000	خاص	بيت	500	الاندلس
	4	350,000.000	خاص	بيت	400	القصور
	5	121,000.000	خاص	أرض	400	الخيران
	5	123,000.000	خاص	أرض	400	الخيران
	5	130,000.000	خاص	أرض	400	الخيران
	5	130,000.000	خاص	أرض	400	الخيران
	5	268,000.000	خاص	أرض	451	الرقعة
	5	202,000.000	خاص	أرض	470	صباح الاحمد البحرية
	5	245,000.000	خاص	أرض	515	صباح الاحمد البحرية
	5	158,000.000	خاص	أرض	486	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	أرض	440	صباح الاحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	أرض	440	صباح الاحمد البحرية