

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2018 /9 /16 حتى 2018 /9 /20

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	0	11	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	7	10	حولي (2)
0	6	0	0	0	3	14	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	1	13	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	19	25	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	0	13	الجهراء (6)
0	6	0	0	0	30	86	المجموع

العقار الخاص (86) عقار بمبلغ وقدره (24.703.100/804 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (30) عقار بمبلغ وقدره (12.097.000/000 مليون دك)

العقار الحرفي (6) عقار بمبلغ وقدره (5.690.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او المخازن او الشريط الساحلي او المعارض اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من 2018 / 9 / 16 حتى 2018 / 9 / 20

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0
حولي (2)	2	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	1
مبارك الكبير (4)	1	0	0	0	0
الاحمدى (5)	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	0	0	1

العقار الخاص (3) عقار بمبلغ وقدره (1.236.000/000 مليون د.ك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (1.050.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الاستثماري أى تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول العقار
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2018 / 9 / 9 م الى 2018 / 9 / 13 م) الاسبوع الحالي (من: 2018 / 9 / 16 م الى 2018 / 9 / 20 م)

المحافظة	نـصـاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↓	11	13	↓	0	2	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	10	5	↓	7	14	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↑	14	6	↓	3	4	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↓	13	16	↓	1	5	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	25	14	↑	19	10	↑	0	0	↑	0	0	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	↑	13	8	↑	0	3	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	86	62	↓	30	38	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (122) بينما الاسبوع الماضي (102)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (20) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (24) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (8)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (4)

مؤشر تداول الوكالات العقارية
لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من 2018 /9/9 م الى: 2018 /9/ 13 م) الاسبوع الحالي (من: 2018 /9/16 م الى: 2018 /9/ 20 م)

المحافظة	النوع	نـصـاص			استثمـاري			تجـاري			حرفي	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
حولي		—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0
الفروانية		↓	0	2	↓	0	1	—	0	0	↑	1
مبارك الكبير		—	1	1	—	0	0	—	0	0	↓	0
الأحمدي		↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0
المجموع		↓	3	6	↓	0	1	—	0	0	—	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (4) بينما الاسبوع الماضي (8) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (4) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (1) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
16 سبتمبر - 20 سبتمبر 2018

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	1,000,000.000	خاص	ارض	1000	3	الروضه
	1	1,000,000.000	خاص	بيت	1000	3	الروضه
	1	490,000.000	خاص	بيت	500	8	الشاميه
	1	420,000.000	خاص	بيت	500	4	الفيحاء
	1	1,150,000.000	خاص	بيت	1000	1	الززه
	1	180,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	230,000.000	خاص	بيت	400	2	شمال غرب الصليبيخات
	1	150,000.000	خاص	شقه	349.161	_	شمال غرب الصليبيخات
مرسى مزاد	1	374,506.553	خاص	بيت	961	1	غرناطه

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	530,000.000	خاص	ارض	558	5	الجابريه
	2	215,000.000	خاص	بيت	382.5	9	الجابريه
	2	415,000.000	خاص	بيت	750	8	الجابريه
	2	2,100,000.000	استثماري	بنايه	825	270	السالميه
	2	1,800,000.000	استثماري	بنايه	748	201	السالميه
	2	50,000.000	استثماري	شقه	72.95	_	السالميه
	2	45,000.000	استثماري	شقه	43.88	_	السالميه
	2	90,000.000	استثماري	شقه	100.5	_	السالميه
	2	341,000.000	خاص	ارض	400	7	السلام
	2	680,000.000	خاص	بيت	537.5	3	السلام
	2	290,000.000	خاص	ارض	375	6	الصديق
	2	1,400,000.000	استثماري	بنايه	1086	73	حولي
	2	99,000.000	استثماري	شقه	100.654	_	حولي
	2	280,000.000	خاص	ارض	412.5	6	سلوى
	2	350,000.000	خاص	ارض	412.5	6	سلوى
مشاع	2	160,000.000	خاص	بيت	200	11	سلوى
مرسى مزاد	2	622,000.000	خاص	بيت	500	1	مبارك العبدالله

محافظه الفروانيه:-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	350,000.000	خاص	بيت	607.5	3	الاندلس
مشاع	3	113,333.000	خاص	بيت	166.665	11	الاندلس
مشاع	3	126,667.000	خاص	بيت	238	2	الرايبه
	3	185,000.000	خاص	بيت	357	1	الرايبه
مرسى مزاد	3	160,380.000	خاص	بيت	357	2	الرايبه
	3	1,335,000.000	استثماري	بنايه	500	14	الرقعي
مرسى مزاد	3	450,000.000	خاص	بيت	750	1	العارضيه
مشاع	3	105,000.000	خاص	بيت	150	10	العارضيه
	3	980,000.000	حرفي	قسيمه	250	2	العارضيه الحرفيه
	3	902,000.000	حرفي	محل	250	4	العارضيه الحرفيه
	3	963,000.000	حرفي	محل	250	2	العارضيه الحرفيه
	3	980,000.000	حرفي	محل	250	2	العارضيه الحرفيه
	3	902,000.000	حرفي	محل	250	2	العارضيه الحرفيه
	3	963,000.000	حرفي	محل	250	2	العارضيه الحرفيه
مشاع	3	180,000.000	خاص	بيت	300	1	العمرية
	3	140,000.000	خاص	بيت	3001	7	الفردوس
مشاع	3	200,000.000	استثماري	بنايه	132.33	1	الفروانيه
	3	40,000.000	استثماري	شقه	62.34	-	الفروانيه
	3	240,000.000	خاص	بيت	400	3	النهضة
	3	290,000.000	خاص	بيت	500	4	صباح الناصر
	3	312,400.000	خاص	بيت	500	3	صباح الناصر
	3	250,000.000	خاص	بيت	400	1	عبدالله المبارك
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	9	عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	287,000.000	خاص	ارض	400	8	ابوفطيره
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	4	ابوفطيره
	4	210,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيره
	4	280,000.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	415,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	220,000.000	خاص	ارض	400	7	الفنيطيس
	4	227,000.000	خاص	بيت	400	4	القرين
	4	221,000.000	خاص	بيت	400	4	القصور
	4	326,500.000	خاص	بيت	400	7	القصور
	4	260,000.000	خاص	ارض	400	2	المسايل
	4	182,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	360,000.000	خاص	بيت	499.28	5	صباح السالم
	4	102,000.000	استثماري	شقه	108.925	-	صباح السالم

محافظة الاحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابو حليفه	52	1167	ارض	استثماري	1,300,000.000	5	
الخيران	3	400	ارض	خاص	90,000.000	5	
الخيران	2	600	بيت	خاص	149,000.000	5	
الرقه	1	400	بيت	خاص	180,000.000	5	
الصبحاويه	3	375	بيت	خاص	195,000.000	5	
الصبحاويه	1	600	بيت	خاص	332,550.000	5	
الظهر	2	278.92	بيت	خاص	135,000.000	5	
العقيله	3	375	بيت	خاص	280,000.000	5	
العقيله	3	465.5	بيت	خاص	240,000.000	5	
الفحيحيل	46	625	بنايه	استثماري	800,000.000	5	
القطاس	4	800	ارض	خاص	200,000.000	5	
القطاس	—	60.19	شقه	استثماري	41,000.000	5	
القطاس	—	60.19	شقه	استثماري	41,000.000	5	
القطاس	—	153.036	شقه دوبليكس	استثماري	100,000.000	5	مشاع
المنقف	54	578	ارض	استثماري	700,000.000	5	
المنقف	2	147.68	بيت	خاص	70,000.000	5	مشاع
المنقف	—	120.2	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المنقف	—	119.6	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المنقف	—	119.6	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المنقف	—	119	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المنقف	—	119.6	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المنقف	—	119.6	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المنقف	—	119.6	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المنقف	—	119.6	شقه	استثماري	85,000.000	5	
المهبوله	12	500	بنايه	استثماري	900,000.000	5	
المهبوله	11	75.86	شقه	استثماري	50,000.000	5	
المهبوله	—	60.57	شقه	استثماري	36,000.000	5	
المهبوله	1	102	شقه	استثماري	78,000.000	5	
المهبوله	1+2	114.47	شقه	خاص	70,000.000	5	
المهبوله	—	224.75	شقه دوبليكس	استثماري	110,000.000	5	
الوفرة	4	400	بيت	خاص	190,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	500	ارض	خاص	180,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	464	ارض	خاص	175,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	806	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	806	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	806	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	806	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	806	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	806	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الاحمد البحريه	—	1386	بيت	خاص	670,764.251	5	
صباح الاحمد البحريه	—	512.33	بيت	خاص	238,000.000	5	مشاع
صباح الاحمد البحريه	—	1384	بيت	خاص	500,000.000	5	
صباح الاحمد السكنيه	2	600	بيت	خاص	274,000.000	5	
علي صباح السالم	8	400	بيت	خاص	150,000.000	5	
هديه	2	600	بيت	خاص	280,000.000	5	مشاع

محافظة الجهراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
العيون	2	297.68	بيت	خاص	175,000.000	6	
النسيم	3	500	بيت	خاص	248,000.000	6	
النسيم	4	500	بيت	خاص	290,000.000	6	
الواحه	2	300	بيت	خاص	150,000.000	6	
الواحه	2	150	بيت	خاص	50,000.000	6	مشاع
الواحه	3	300	بيت	خاص	145,000.000	6	
جابر الاحمد	5	400	بيت	خاص	390,000.000	6	
جابر الاحمد السكنيه	6	400	بيت	خاص	195,000.000	6	
سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	263,000.000	6	
سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	206,000.000	6	
سعد العبدالله	4	400	بيت	خاص	250,000.000	6	
سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	275,000.000	6	
سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	248,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
16 سبتمبر - 20 سبتمبر 2018

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	2	341,000.000	خاص	ارض	400	السلام
	2	570,000.000	خاص	بيت	825	سلوى
	3	1,050,000.000	حرفي	قسيمه	250	العارضيه الحرفيه
	4	325,000.000	خاص	ارض	500	الفنيطيس