

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من 2019/6/16 حتى 2019 /6/20

مخازن	حرفي	العقود المسجلة					المحافظة
		معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
	0	0	0	1	0	8	العاصمة ( 1 )
	0	0	0	1	4	12	حولي ( 2 )
	0	0	0	0	5	9	الفروانية ( 3 )
	0	0	0	0	1	22	مبارك الكبير ( 4 )
	0	0	0	30	18	26	الاحمدي ( 5 )
	0	0	0	0	3	7	الجهراء ( 6 )
	0	0	0	32	31	84	المجموع

العقار الخاص (84) عقار بمبلغ وقدره ( 30.060.954/982 مليون د.ك )

العقار الاستثماري (31) عقار بمبلغ وقدره ( 35.468.867/349 مليون د.ك )

العقار التجاري (32) عقار بمبلغ وقدره ( 10.891.962/000 مليون د.ك )

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او الحرفي او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع \*

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق  
خلال الفترة من 2019 / 6 / 16 حتى 2019 / 6 / 20

### الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة ( 1 )	0	0	0	0	0	0
حولي ( 2 )	0	0	0	0	0	0
الفروانية ( 3 )	1	0	0	0	2	0
مبارك الكبير ( 4 )	0	0	0	0	3	0
الاحمدى ( 5 )	2	0	0	0	0	0
الجهراء ( 6 )	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	0	0	5	0

العقار الخاص (3) عقار بمبلغ وقدره ( 297.000/000 الف دك )

العقار الحرفي (5) عقار بمبلغ وقدره ( 6.200.000/000 مليون دك )

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الشريط الساحلي أى تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشــــر تــــداول العقود**  
**للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""**  
**الاسيوع الماضي ( من: 2019 / 6 / 9م الى 2019 / 6 / 13م ) الاسبوع الحالي ( من: 2019 / 6 / 16م الى 2019 / 6 / 20م )**

المحافظة	النوع	فــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معارض			مخازن			حرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	8	9	↓	0	5	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	12	6	—	4	4	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	9	8	↑	5	2	—	0	0	—	0	0	—	0	1	—	0	0	↓	0	0
مبارك الكبير		↑	22	13	↓	1	7	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	26	19	↑	18	9	↑	30	15	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	7	7	↑	3	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	84	62	↑	31	27	↑	32	16	—	0	0	—	0	1	—	0	0	↓	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (147) بينما الاسبوع الماضي (106)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (41) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (22) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (4)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (16) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

## مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 6/9 م الى: 2019 / 6/13 م ) الاسبوع الحالي ( من: 2019 / 6/16 م الى: 2019 / 6/ 20 م )

الشريط الساحلي			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع المحافظة
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	2	حولي
—	0	0	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	1	1	الفروانية
—	0	0	↑	3	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	2	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↑	2	1	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1	—	0	0	الجهراء
—	0	0	↑	5	0	—	0	0	↓	0	1	↓	3	6	المجموع

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (8) بينما الاسبوع الماضي (7) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (5) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
16 يونيو - 20 يونيو 2019**

**محافظة العاصمة:**

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	665,000.000	خاص	بيت	375	4	الخالدية
	1	223,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	600,000.000	خاص	بيت	675	2	السرة
مشاع	1	81,818.160	خاص	بيت	102.272	4	السرة
	1	4,650,000.000	تجاري	بنائية	279	6	الشرق
	1	850,000.000	خاص	بيت	750	1	النزهة
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنية
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنية
	1	1,050,000.000	خاص	ارض	325	1	عبدالله السالم

**محافظة حولي :-**

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	220,000.000	خاص	بيت	318.5	10	الجابرية
	2	11,736,424.507	استثماري	تحت الإنشاء	8256	3	الجابرية
	2	540,000.000	خاص	بيت	500	8	الزهراء
	2	4,800,000.000	استثماري	بنائية	1257	155	السالمية
	2	650,000.000	خاص	بيت	500	5	الشعب
	2	510,000.000	خاص	بيت	400	3	الصديق
	2	525,000.000	خاص	بيت	375	3	الصديق
	2	250,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	317,000.000	خاص	ارض	375	2	حطين
	2	470,000.000	خاص	بيت	400	2	حطين
مشاع	2	300,000.000	استثماري	بنائية	225.499	15	حولي
	2	4,661,262.000	تجاري	بنائية	1196	146	حولي
	2	33,000.000	استثماري	شقة	40.54	_	حولي
	2	635,000.000	خاص	بيت	750	6	سلوى
	2	350,000.000	خاص	بيت	375	11	سلوى
مشاع	2	260,000.000	خاص	بيت	439.999	7	سلوى
مشاع	2	375,000.000	خاص	بيت	553	10	سلوى

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	1,580,000.000	استثماري	بناية	750	7	ابرق خيطان
	3	300,000.000	خاص	بيت	375	4	اشبيلية
	3	285,000.000	خاص	بيت	400	1	الرحاب
	3	1,350,000.000	استثماري	ارض	500	2	الرقعي
	3	1,350,000.000	استثماري	بناية	500	2	الرقعي
	3	405,498.975	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	1,160,000.000	استثماري	بناية	712	15	جليب الشيوخ
	3	540,000.000	خاص	بيت	703.5	4	جليب الشيوخ
	3	540,000.000	خاص	سكة	46.5	4	جليب الشيوخ
	3	1,850,000.000	استثماري	بناية	1000	4	خيطان
مشاع	3	210,000.000	خاص	بيت	375	2	خيطان
	3	220,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	285,000.000	خاص	بيت	400	2	عبدالله المبارك
	3	285,000.000	خاص	بيت	400	1	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	250,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	485,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	490,000.000	خاص	حديقة+محول كهربائي	500	5	ابو فطيرة
	4	245,000.000	خاص	ارض	400	6	الفتيطيس
	4	307,000.000	خاص	ارض	375	6	الفتيطيس
	4	374,000.000	خاص	ارض	500	3	الفتيطيس
	4	305,000.000	خاص	ارض	375	3	الفتيطيس
	4	279,000.000	خاص	ارض	400	1	الفتيطيس
	4	299,000.000	خاص	ارض	375	6	الفتيطيس
	4	275,000.000	خاص	بيت	400	1	القرين
	4	390,000.000	خاص	بيت	400	7	القصور
	4	250,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	255,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	250,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	250,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	505,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	260,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	435,000.000	خاص	بيت	400	5	المسايل
	4	515,000.000	استثماري	ارض	500	2	صباح السالم
	4	1,800,000.000	خاص	ارض	937.5	1	صباح السالم
	4	260,000.000	خاص	ارض	418	4	صباح السالم
	4	180,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	297,000.000	خاص	بيت	400	8	مبارك الكبير

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	91,000.000	استثماري	شقة	117.28	—	ابو حليفة
	5	75,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	65,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	180,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	1,610,000.000	استثماري	بناية	941	22	الفحيحيل
	5	800,000.000	خاص	ارض	1331	4	الغنطاس الزراعية
	5	390,000.000	خاص	ارض	951	4	الغنطاس الزراعية
	5	950,000.000	خاص	بيت	1000	4	الغنطاس الزراعية
	5	1,370,000.000	استثماري	بناية	840	56	المنقف
مشاع	5	137,042.842	استثماري	بناية	115.694	55	المنقف
	5	1,270,000.000	استثماري	بناية	900	61	المنقف
	5	140,000.000	خاص	بيت	295.93	2	المنقف
	5	380,000.000	خاص	بيت	500	1	المنقف
	5	340,000.000	خاص	بيت	500	1	المنقف
	5	80,000.000	استثماري	شقة	109.17	—	المنقف
مرسى مزاد	5	868,000.000	استثماري	بناية	750	2/أ	المهيولة
	5	43,000.000	استثماري	بناية	810	2	المهيولة
	5	75,000.000	استثماري	شقة	106.14	—	المهيولة
	5	85,900.000	استثماري	شقة	102.5	—	المهيولة
	5	108,000.000	استثماري	شقة	110.55	1	المهيولة
	5	108,000.000	استثماري	شقة	109.75	1	المهيولة
	5	32,000.000	استثماري	شقة	51.785	—	المهيولة
	5	46,000.000	استثماري	شقة	80.56	6	المهيولة
	5	150,000.000	استثماري	شقة	148.24	—	المهيولة
	5	43,000.000	استثماري	شقة	89.04	—	المهيولة
	5	32,500.000	استثماري	شقة	52.355	—	المهيولة
	5	155,000.000	استثماري	شقة دوبليكس	207.64	—	توسعة شمالية بالغنطاس
	5	185,000.000	خاص	ارض	506	—	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	440	—	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	ارض	1200	—	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	1241	—	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	بيت	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	260,000.000	خاص	بيت	505	—	صباح الاحمد البحرية
	5	46,000.000	تجاري	محل	31.887	—	صباح الاحمد البحرية
	5	36,000.000	تجاري	محل	31.31	—	صباح الاحمد البحرية
	5	62,000.000	تجاري	محل	16.197	—	صباح الاحمد البحرية
	5	60,000.000	تجاري	محل	17.18	—	صباح الاحمد البحرية
	5	56,600.000	تجاري	محل	31.652	—	صباح الاحمد البحرية
	5	80,000.000	تجاري	محل	36.99	—	صباح الاحمد البحرية
	5	35,000.000	تجاري	محل	35.77	—	صباح الاحمد البحرية
	5	40,000.000	تجاري	محل	59.61	—	صباح الاحمد البحرية

	5	38,000.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	38,000.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	38,000.000	تجاري	محل	31.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	38,000.000	تجاري	محل	32.32	_	صباح الاحمد البحرية
	5	39,000.000	تجاري	محل	47.75	_	صباح الاحمد البحرية
	5	35,000.000	تجاري	محل	36.43	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.178	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	43.873	_	صباح الاحمد البحرية
	5	50,000.000	تجاري	محل	33.7	_	صباح الاحمد البحرية
	5	59,000.000	تجاري	محل	67.23	_	صباح الاحمد البحرية
	5	49,000.000	تجاري	محل	32.601	_	صباح الاحمد البحرية
	5	98,000.000	تجاري	محل	33.257	_	صباح الاحمد البحرية
	5	38,000.000	تجاري	محل	64.062	_	صباح الاحمد البحرية
	5	80,000.000	تجاري	محل	34.35	_	صباح الاحمد البحرية
	5	55,100.000	تجاري	محل	52.21	_	صباح الاحمد البحرية
	5	60,000.000	تجاري	محل	15.965	_	صباح الاحمد البحرية
	5	58,000.000	تجاري	محل	16.844	_	صباح الاحمد البحرية
	5	62,000.000	تجاري	محل	40.988	_	صباح الاحمد البحرية
	5	57,000.000	تجاري	محل	17.316	_	صباح الاحمد البحرية
	5	53,000.000	تجاري	محل	34.22	_	صباح الاحمد البحرية
	5	58,000.000	تجاري	محل	20.723	_	صباح الاحمد البحرية
	5	62,000.000	تجاري	محل	42.192	_	صباح الاحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	238,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	297,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	190,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	160,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
	5	170,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم
	5	550,000.000	خاص	ارض	750	4	هدية
	5	215,000.000	خاص	بيت	400	5	هدية
	5	220,000.000	خاص	بيت	400	5	هدية

محافظة الجھراء :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	1,750,000.000	استثماري	بنائية	758.25	45+46	الجهراء
	6	1,850,000.000	استثماري	بنائية	859.75	45+46	الجهراء
	6	890,000.000	استثماري	بنائية	500	92	الجهراء
	6	320,000.000	خاص	بيت	600	14	القصر
	6	550,000.000	خاص	بيت	1000	3	القصر
	6	380,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	360,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
مشاع	6	70,000.000	خاص	بيت	200	3	النعيم
	6	292,000.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله
	6	215,637.847	خاص	بيت	400	4	سعد العبدالله



**احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
16 يونيو - 20 يونيو 2019**

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	850,000.000	حرفي	محلات	250	العارضية الحرفية
	3	850,000.000	حرفي	محلات	250	العارضية الحرفية
	4	1,500,000.000	حرفي	ارض	500	غرب ابوظظيرة الحرفية
	4	1,500,000.000	حرفي	بناية	500	غرب ابوظظيرة الحرفية
	4	1,500,000.000	حرفي	بناية	500	غرب ابوظظيرة الحرفية
	3	190,000.000	خاص	بيت	301	الفردوس
	5	50,000.000	خاص	ارض	400	الوفرة السكنية
	5	57,000.000	خاص	ارض	400	الوفرة السكنية