

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/١٦ حتى ٢٠٢٣/٤/٢٠

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	10	1	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	11	14	1	0	0	0	0	1
الفروانية (٣)	4	0	0	1	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	1	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	16	7	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	2	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	44	23	2	1	0	0	0	1

- ★ العقار الخاص (٤٤) عقار بمبلغ وقدره (19.930.648/291 مليون د.ك)
- ★ العقار الاستثماري (٢٣) عقار بمبلغ وقدره (29.215.459/039 مليون د.ك)
- ★ العقار التجاري (٢) عقار بمبلغ وقدره (6.162.000/000 مليون د.ك)
- ★ العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (2.250.000/000 مليون د.ك)
- ★ عقار الشريط الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (1.125.000/000 مليون د.ك)

لم يشهد عقار المعارض أو المخازن أو المشتل أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٣/٤/١٦ حتى ٢٠٢٣/٤/٢٠

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	0	0	0	0	0	0

★ لا يوجد وكالات لهذا الأسبوع.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/٩ الى ٢٠٢٣/٤/١٣) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/١٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٠)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	7	10	▲	2	1	▼	0	1	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
حولي	1	11	▲	7	14	▲	0	1	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	1	▲
الفروانية	5	4	▼	2	0	▼	1	0	▼	5	1	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
مبارك الكبير	3	1	▼	13	1	▼	0	0	▲	1	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
الأحمدي	17	16	▼	5	7	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
الجهراء	2	2	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲	0	0	▲
المجموع	35	44	▲	29	23	▼	1	2	▲	6	1	▼	0	0	▲	0	0	▲	0	1	▲

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٧١) بينما الاسبوع الماضي (٧١)

حيث استقر المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٦)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (٥) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١).

مؤشر تداول الوكالات

للاُسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٣/٤/٩ الى ٢٠٢٣/٤/١٣) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٣/٤/١٦ الى ٢٠٢٣/٤/٢٠)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	1	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	1	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	—	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٠) بينما الاسبوع الماضي (٢)

حيث انخفض لمؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ١٦ ابريل إلى ٢٠ ابريل

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدوحة	4	357.5	بيت	خاص	300,000.000	1	
الدوحة	1	357.5	بيت	خاص	340,000.000	1	
الروضة	1	600	بيت	خاص	710,000.000	1	
السرة	5	67.857	بيت	خاص	121,430.000	1	مشاع
السرة	4	71.428	بيت	خاص	97,143.000	1	مشاع
السرة	5	136.392	بيت	خاص	229,715.000	1	مشاع
الشرق	2	119	بناية	استثماري	2,000,000.000	1	مشاع
العدلية	3	500	بيت	خاص	1,175,000.000	1	
القادسية	2	500	بيت	خاص	500,000.025	1	مشاع
القبلة	1	826	بناية	تجاري	2,412,000.000	1	
شمال غرب الصليبيخات	3	349.161	شقة	خاص	245,000.000	1	
عبدالله السالم	1	775	بيت	خاص	2,100,000.000	1	

محافظة حولي :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	1أ	1000	بناية	استثماري	2,600,000.000	2	
الجابرية	11	375	بيت	خاص	340,000.000	2	مشاع
الجابرية	8	375	بيت	خاص	580,000.000	2	
الجابرية	9	100.52	شقة	استثماري	105,000.000	2	
الجابرية	1ب	60	معلق علوي	استثماري	65,000.000	2	
الرميثية	1	400	ارض	خاص	590,000.000	2	
الرميثية	7	1000	بيت	خاص	950,000.000	2	
الرميثية	5	987.5	بيت	خاص	1,100,000.000	2	
الزهراء	6	481	بيت	خاص	600,000.000	2	
السالمية	246أ	746	بناية	استثماري	1,150,204.447	2	
السالمية	6	563	بناية	استثماري	1,175,000.000	2	
السالمية	6	896	بناية	استثماري	2,650,000.000	2	
السالمية	9	71.66	شقة	استثماري	79,000.000	2	
السالمية	9	5112.5	مجمع سكني	استثماري	5,500,000.000	2	
الشعب	8	2473	بناية	استثماري	7,428,000.000	2	
الشهداء	1	500	ارض	خاص	550,000.000	2	
الشهداء	1	500	ارض	خاص	475,000.000	2	
الشهداء	1	500	ارض	خاص	475,000.000	2	
حولي	134	754	بناية	استثماري	1,630,000.000	2	
حولي	194	548	بناية	تجاري	3,750,000.000	2	
حولي	139	62.49	شقة	استثماري	53,000.000	2	
حولي	56	60.01	شقة	استثماري	60,000.000	2	
حولي	139	62.49	شقة	استثماري	52,500.000	2	
حولي	140	65.67	شقة	استثماري	58,000.000	2	
سلوى	11	479.5	بيت	خاص	530,000.000	2	

مرسى مزاد	2	1,125,000.000	شريط ساحلي	بيت	760	13	سلوى
مشاع	2	500,000.000	خاص	فيلاتان متلاصقتان	500	1	مشرف

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرابية	1	42.843	بيت	خاص	32,402.376	3	مشاع
الرابية	1	34.274	بيت	خاص	25,921.890	3	مشاع
العارضية الحرفية	4	500	قسمة حرفية	حرفي	2,250,000.000	3	
العمرية	1	600	بيت	خاص	963,536.000	3	
غرب عبدالله المبارك	4	400	بيت	خاص	600,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
صباح السالم	1	1000	ارض	استثماري	2,659,300.000	4	
صباح السالم	9	300	بيت	خاص	400,000.000	4	

محافظة الأحمدى :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرقعة	—	400	ارض	خاص	290,000.000	5	
الرقعة	—	400	ارض	خاص	217,500.000	5	
الصباحية	4	454	بيت	خاص	347,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	290,000.000	5	
المنقف	55	773	بنائة	استثماري	1,250,000.000	5	
المنقف	55	120.02	شقة	استثماري	80,000.000	5	
المهبولة	—	78.04	شقة	استثماري	37,000.000	5	
المهبولة	6	58.87	شقة	استثماري	38,000.000	5	
المهبولة	1أ	75.86	شقة	استثماري	35,000.000	5	
المهبولة	1أ	78.1	شقة	استثماري	45,000.000	5	
الوفرة السكنية	4	400	بيت	خاص	154,000.000	5	
الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	260,000.000	5	
الوفرة السكنية	4	400	بيت	خاص	140,000.000	5	
أبو حليفة	50	272.727	بنائة	استثماري	465,454.592	5	مشاع
صباح الأحمد البحرية	—	507	ارض	خاص	270,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	594	ارض	خاص	355,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	312,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	494	بيت	خاص	500,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	بيت	خاص	560,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	305,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	295,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	300,000.000	5	
فهد الأحمد	3	400	بيت	خاص	310,000.000	5	

محافظة الجھراء :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلن	محافظة	ملاحظات
العيون	4	297.68	بيت	خاص	285,000.000	6	
الواحة	3	300	بيت	خاص	210,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
١٦ ابريل الى ٢٠ ابريل

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
لا يوجد وكالات لهذا الأسبوع						