

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/٩/١٥ حتى ٢٠١٩/٩/١٩

المحافظة	العقود المسجلة						مخازن
	خاص	استثماري	تجاري	الشريط الساحلي	معارض	حرفي	
العاصمة (١)	9	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	10	5	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	8	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	27	5	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	15	3	4	0	0	0	0
الجهراء (٦)	4	0	0	0	0	0	0
المجموع	74	21	4	0	0	0	0

العقار الخاص (٧٤) عقار بمبلغ وقدره (25.529.288/989 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (٢١) عقار بمبلغ وقدره (15.622.500/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (٤) عقار بمبلغ وقدره (234.000/000 الف د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او الحرفي او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩ / ٩ / ٢٠١٩ حتى ٢٠١٩ / ٩ / ٢٠١٩

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	1	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	0	1	0	0	0

← العقار الخاص (٣) عقار بمبلغ وقدره (1.545.000/000 مليون د.ك)

عقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (1.900.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول العقود
"""" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي """"
الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩ / ٩ / ٨ م الى ٢٠١٩ / ٩ / ١٢ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩ / ٩ / ١٥ م الى ٢٠١٩ / ٩ / ١٩ م)

النوع المحافظة	خاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	15	9	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	15	10	↓	10	5	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	5	9	↑	2	8	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	18	27	↑	0	5	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	14	15	↑	8	3	↓	7	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	8	4	↓	2	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	75	74	↓	22	21	↓	7	4	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٩٩) بينما الاسبوع الماضي (١٠٤)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (٠)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: (من: ٢٠١٩ / ٩ / ٨ الى: ٢٠١٩ / ٩ / ١٢ م) (الاسبوع الحالي من: ٢٠١٩ / ٩ / ١٥ الى: ٢٠١٩ / ٩ / ١٩ م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة		0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية		1	1	—	0	0	—	0	0	—	1	0	—	0	0	—
مبارك الكبير		1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي		2	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع		4	3	↓	0	0	—	0	0	—	1	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٤) بينما الاسبوع الماضي (٤)

حيث استقر المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) .

اما المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٥ سبتمبر - ١٩ سبتمبر ٢٠١٩

محافظة العاصمة:

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	5	500	بيت	خاص	420,000.000	1	
الخالدية	1	1023	ارض	خاص	1,000,000.000	1	
الروضة	3	750	بيت	خاص	600,000.000	1	
القادسية	1	750	بيت	خاص	810,000.000	1	
القادسية	2	500	بيت	خاص	750,000.000	1	
اليرموك	2	1330	بيت	خاص	1,150,000.000	1	مرسى مزاد
اليرموك	4	750	بيت	خاص	565,000.000	1	
جابر الاحمد	7	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
جابر الاحمد	5	400	بيت	خاص	300,000.000	1	

محافظة حولي :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
السالمية	35	872	بناية	استثماري	1,250,000.000	2	
السالمية	209	765	بناية	استثماري	1,300,000.000	2	
السالمية	18	925	بناية	استثماري	1,850,000.000	2	
السالمية	12	600	بيت	خاص	347,000.000	2	
السلام	7	375	ارض	خاص	390,000.000	2	
بيان	11	300	بيت	خاص	295,000.000	2	
بيان	5	750	بيت	خاص	710,000.000	2	
حولي	114	819	بناية	استثماري	1,200,000.000	2	
حولي	—	71.377	شقة	استثماري	55,000.000	2	
سلوى	10	464	ارض	خاص	340,000.000	2	
سلوى	11	832.5	ارض	خاص	400,000.000	2	
سلوى	2	32.8	بيت	خاص	25,000.012	2	مشاع
سلوى	5	760	بيت	خاص	710,000.000	2	
سلوى	2	556	بيت	خاص	415,000.000	2	
مشرف	3	750	بيت	خاص	480,000.000	2	

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الاندلس	4	750	بيت	خاص	495,000.000	3	
الاندلس	8	507.5	بيت	خاص	429,875.077	3	
الاندلس	10	567.5	بيت	خاص	385,000.000	3	
العمرية	1	600	بيت	خاص	460,000.000	3	
الفردوس	6	301	بيت	خاص	162,000.000	3	
الفردوس	5	301	بيت	خاص	140,000.000	3	
الفردوس	3	301	بيت	خاص	158,000.000	3	
الفردوس	2	301	بيت	خاص	140,000.000	3	
الفروانية	62	545	بناية	استثماري	800,000.000	3	
الفروانية	75	750	بناية	استثماري	1,650,000.000	3	
الفروانية	75	750	بناية	استثماري	1,650,000.000	3	
الفروانية	—	68.37	شقة	استثماري	51,500.000	3	
خييطان	7	568	بناية	استثماري	920,000.000	3	
خييطان	7	841	بناية	استثماري	1,150,000.000	3	

خيطان	7	559.5	بنائية	استثماري	880,000.000	3	
خيطان	177	949	بيت	استثماري	1,150,000.000	3	
خيطان	1	405	بيت	خاص	200,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابو فطيره	5	500	ارض	خاص	350,000.000	4	
ابو حليفة	9	660	بنائية	استثماري	1,100,000.000	4	
العدان	2	400	بيت	خاص	350,000.000	4	
العدان	4	400	بيت	خاص	300,000.000	4	
الفنطيس	6	375	ارض	خاص	320,000.000	4	
الفنطيس	1	500	ارض	خاص	290,000.000	4	
الفنطيس	6	400	ارض	خاص	265,000.000	4	
الفنطيس	8	400	بيت	خاص	470,000.000	4	
القصور	7	400	بيت	خاص	295,000.000	4	
المسايل	5	400	ارض	خاص	275,000.000	4	
المسايل	5	400	ارض	خاص	280,000.000	4	
المسايل	5	400	ارض	خاص	420,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	432,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	362,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	442,000.000	4	
المسايل	1	500	ارض	خاص	432,000.000	4	
المهيوثة	—	104.17	شقة	استثماري	75,000.000	4	
ابو فطيره	6	400	ارض	خاص	350,000.000	4	
ابو فطيره	3	400	ارض	خاص	245,000.000	4	
ابو فطيره	2	400	بيت	خاص	430,000.000	4	
صباح السالم	4	418	ارض	خاص	250,000.000	4	
صباح السالم	12	300.125	بيت	خاص	300,000.000	4	
صباح السالم	—	109.9	شقة	استثماري	105,000.000	4	
صباح السالم	3	79.65	شقة	استثماري	78,500.000	4	
صباح السالم	—	79.65	شقة	استثماري	78,500.000	4	

محافظة الأحمدى :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابو حليفة	37	500	بيت	خاص	380,000.000	5	
الخيران	3	400	ارض	خاص	99,000.000	5	
العقيلة	1	375	بيت	خاص	280,000.000	5	
الفنطاس	6	128.79	شقة	استثماري	153,000.000	5	
المهيوثة	—	78.41	شقة	استثماري	40,000.000	5	
المهيوثة	1	105.606	شقة	استثماري	86,000.000	5	
ابو فطيره	6	400	ارض	خاص	250,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	1012	ارض	خاص	160,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	464	ارض	خاص	180,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	480	ارض	خاص	175,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	519	ارض	خاص	176,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	519	ارض	خاص	176,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	704	ارض	خاص	125,438.000	5	

	5	240,000.000	خاص	بيت	1068	_	صباح الاحمد البحرية
	5	208,000.000	خاص	بيت	696	_	صباح الاحمد البحرية
	5	58,000.000	تجاري	محل	49.814	_	صباح الاحمد البحرية
	5	62,000.000	تجاري	محل	50.58	_	صباح الاحمد البحرية
	5	57,000.000	تجاري	محل	31.683	_	صباح الاحمد البحرية
	5	57,000.000	تجاري	محل	33.31	_	صباح الاحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
مشاع	5	100,625.000	خاص	بيت	300	1	صباح الاحمد السكنية
	5	190,000.000	خاص	بيت	400	7	علي صباح السالم

محافظة الجهراء :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجهراء	88	750	بيت	خاص	346,000.000	6	
القصر	4	1000	بيت	خاص	294,350.900	6	
سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	300,000.000	6	
سعد العبدالله	8	400	بيت	خاص	240,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١٥ سبتمبر - ١٩ سبتمبر ٢٠١٩

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	المحافظة	ملاحظه
الروضة	750	بيت	خاص	750,000.000	1	
العمرية	600	بيت	خاص	460,000.000	3	
الفنيطيس	400	ارض	خاص	335,000.000	4	
العارضية مخازن	1000	قسمية صناعية تخزين	مخازن	1,900,000.000	3	