

# العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/١٤ حتى ٢٠٢٢/٨/١٨

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	8	1	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	16	6	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	3	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	12	1	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	24	22	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	66	31	1	0	0	0	0	0

العقار الخاص (٦٦) عقار بمبلغ وقدره (32.534.281/591 مليون د.ك) ★

العقار الاستثماري (٣١) عقار بمبلغ وقدره (11.162.475/000 مليون د.ك) ★

العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (3.000.000/000 مليون د.ك) ★

هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض اوالمخازن او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع. ○

# الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٨/١٤ حتى ٢٠٢٢/٨/١٨

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١) عقار بمبلغ وقدره ( 400.000/000 ألف د.ك )  
لم يشهد العقار الأستثماري التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع



## مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/٧م إلى ٢٠٢٢/٨/١١م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/١٤م إلى ٢٠٢٢/٨/١٨م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي		المحافظة
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	
العاصمة	↓	8	5	↓	1	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	16	6	—	6	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↓	3	1	—	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↑	12	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↓	24	21	↑	22	3	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الجبراء	—	3	0	—	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↓	66	33	↓	31	6	↓	1	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٩٨) بينما الاسبوع الماضي (١١٥)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٥) وأما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠).

## مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي  
الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٨/٧ م إلى ٢٠٢٢/٨/١١ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٨/١٤ م إلى ٢٠٢٢/٨/١٨ م)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	الحالي	الماضي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي	المؤشر	الماضي	الحالي	الماضي
المحافظة														
العاصمة	0	0	-	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0	0
حولي	0	0	-	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0	0
الفروانية	0	1	↑	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	-	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0	0
الأحمدي	1	0	↓	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0	0
الجهراء	0	0	-	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0	0
المجموع	1	1	-	0	0	0	-	0	0	-	0	0	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١) بينما الاسبوع الماضي (١)

حيث استقر المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
١٤ أغسطس الى ١٨ أغسطس**

**محافظة العاصمة:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	640,000.000	خاص	بيت	375	1	الدمسه
	1	700,000.000	خاص	بيت	500	6	الدمسه
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	750	5	الروضه
	1	420,000.000	خاص	بيت	600	4	الصلبيخات
	1	1,100,000.000	خاص	ارض	1000	9	الفيحاء
	1	130,000.000	استثماري	شقه	120	_	بنيد القار
	1	200,000.000	خاص	شقه	349.161	_	جابر الاحمد السكنيه
مرسى مزاد	1	2,400,000.000	خاص	بنايه	1012	1	عبدالله السالم
	1	550,000.000	خاص	بيت	383	4	كيفان

**محافظة حولى:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مرسى مزاد	2	500,000.000	خاص	بيت	429	5	الجابريه
	2	740,000.000	خاص	ارض	750	5	الرميثيه
	2	1,050,000.000	خاص	بيت	1000	9	الرميثيه
	2	1,270,000.000	خاص	بيت	1000	1	الرميثيه
	2	635,000.000	خاص	بيت	400	6	الزهراء
	2	1,250,000.000	استثماري	ارض	756	4+5	السالميه
	2	1,300,000.000	استثماري	ارض	852.5	4+5	السالميه
	2	1,200,000.000	استثماري	ارض	756	4+5	السالميه
	2	140,000.000	استثماري	شقه	98.75	68	السالميه
	2	63,000.000	استثماري	شقه	87.26	_	السالميه
	2	870,000.000	خاص	بيت	400	1	الشهداء
	2	645,000.000	خاص	ارض	600	3	الصديق
	2	320,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	630,000.000	خاص	بيت	750	4	بيان
	2	300,000.000	خاص	بيت	300	8	بيان
	2	840,000.000	خاص	بيت	375	2	حطين
	2	1,250,000.000	استثماري	بنايه	819	50	حولى
	2	3,000,000.000	تجاري	بنايه	522	218	حولى
	2	910,000.000	خاص	بيت	750	10	سلوى
	2	440,000.000	خاص	بيت	449	12	سلوى
	2	950,000.000	خاص	بيت	1000	10	سلوى
	2	536,021.000	خاص	بيت	556	8	سلوى
	2	450,000.000	خاص	بيت	513	5	سلوى

**محافظة الفروانيه:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	3	77,265.625	خاص	بيت	119.92	1	الرابيه
مشاع	3	137,500.000	خاص	بيت	150	9	العارضيه
	3	360,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضيه
	3	950,000.000	استثماري	بنايه	505	17	جليب الشيوخ

**محافظة مبارك الكبير:-**

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	395,000.000	خاص	ارض	400	4	ابوفطيره
مرسى مزاد	4	555,000.000	خاص	ارض	500	8	ابوفطيره
	4	540,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	450,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	450,000.000	خاص	ارض	400	1	ابوفطيره
	4	564,500.000	خاص	ارض	375	3	الفنيطيس
	4	560,000.000	خاص	ارض	400	2	الفنيطيس
	4	580,000.000	خاص	ارض	400	6	الفنيطيس
	4	740,000.000	خاص	بيت	400	2	الفنيطيس
	4	370,000.000	خاص	بيت	400	3	القرين
	4	474,764.992	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	460,000.000	خاص	بيت	375	4	المسايل
	4	150,000.000	استثماري	شقه	120.292	1	صباح السالم

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	238,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران السكنيه
مشاع	5	260,000.000	خاص	بيت	159.136399	3	الصباحيه
	5	215,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
مشاع	5	50,000.000	خاص	بيت	69.73	6	الظهر
	5	250,000.000	استثماري	شقه	262.57	_	القطاس
	5	680,000.000	استثماري	بنايه	578	54	المنقف
	5	850,000.000	استثماري	بنايه	840	54	المنقف
	5	1,381,975.000	استثماري	بنايه	840	55	المنقف
	5	80,000.000	استثماري	بخار	39.984	1/أ	المهبوله
	5	848,000.000	استثماري	بنايه	500	3/أ	المهبوله
	5	40,500.000	استثماري	شقه	60.606	1/أ	المهبوله
	5	40,500.000	استثماري	شقه	60.613	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.618	1/أ	المهبوله
	5	45,000.000	استثماري	شقه	60.303	1/أ	المهبوله
	5	40,500.000	استثماري	شقه	60.363	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.606	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.363	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.363	1/أ	المهبوله
	5	35,000.000	استثماري	شقه	60.015	4	المهبوله
	5	39,000.000	استثماري	شقه	60	1/أ	المهبوله
	5	40,500.000	استثماري	شقه	60	1/أ	المهبوله
	5	39,500.000	استثماري	شقه	78.718	_	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	61.613	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.606	1/أ	المهبوله
	5	40,000.000	استثماري	شقه	60.363	1/أ	المهبوله
	5	39,000.000	استثماري	شقه	61.613	1/أ	المهبوله
	5	206,229.974	خاص	بيت	600	5	الوفره السكنيه
	5	380,000.000	خاص	بيت	400	8	جابر العلي
	5	390,000.000	خاص	ارض	610	_	صباح الأحمد البحريه
	5	200,000.000	خاص	ارض	480	_	صباح الأحمد البحريه
	5	300,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الأحمد البحريه
	5	305,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحريه
	5	330,000.000	خاص	ارض	493	_	صباح الأحمد البحريه
	5	530,000.000	خاص	ارض	426	_	صباح الأحمد البحريه
	5	230,000.000	خاص	ارض	800	_	صباح الأحمد البحريه
	5	295,000.000	خاص	ارض	440	_	صباح الأحمد البحريه

	5	305,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحريه
	5	290,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الأحمد البحريه
	5	225,000.000	خاص	ارض	520	_	صباح الأحمد البحريه
	5	305,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنيه
	5	275,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنيه
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنيه
	5	305,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنيه
	5	270,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	303,000.000	خاص	بيت	600	أ4	القصر
	6	380,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	197,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحه

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها  
١٤ أغسطس الى ١٨ أغسطس

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	3	400,000.000	خاص	بيت	400	عبدالله المبارك