

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/4/14 حتى 2019 /4/18

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	1	18	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	8	8	حولي (2)
0	1	0	0	0	3	20	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	4	31	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	8	8	28	الاحمدي (5)
0	0	0	0	0	1	9	الجهراء (6)
0	1	0	0	8	25	114	المجموع

العقار الخاص (114) عقار بمبلغ وقدره (36.205.035/046 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (25) عقار بمبلغ وقدره (14.891.500/000 مليون دك)

العقار التجاري (8) عقار بمبلغ وقدره (591.000/000 الف دك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (800.000/000 الف دك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 4/14 حتى 2019/4/18

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (1)	1	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0
الاحمدى (5)	3	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0
المجموع	4	0	0	0	0	0

العقار الخاص (4) عقار بمبلغ وقدره (1.072.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أى تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 4 / 7م الى 2019 / 4 / 11م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 4 / 14م الى 2019 / 4 / 18م)

المحافظة	نــــاص		استثمــــاري		تجــــاري		الشــــريط الســــاحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي	المؤشر	الحالي
العاصمة	↑	18	↑	1	—	0	—	0	—	0	—	0	—	0
حولي	↓	8	↓	8	—	0	↓	0	—	0	—	0	—	0
الفروانية	↑	20	↑	3	—	0	—	0	—	0	—	0	↑	1
مبارك الكبير	↑	31	↑	4	↓	0	↓	1	—	0	—	0	—	0
الأحمدي	↑	28	↓	8	↑	3	↑	0	—	0	—	0	—	0
الجهراء	↑	9	↑	1	↓	0	↓	0	—	0	—	0	—	0
المجموع	↑	114	↓	25	↑	7	↓	0	—	0	—	0	↑	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (148) بينما الاسبوع الماضي (126)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (22) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (25) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (3)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (2) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 4/7 م الى: 2019 / 4/11 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 4/14 م الى: 2019 / 4/ 18 م)

النوع المحافظة	فـصـاص			استثمـاري			تجـاري			حرفي			الشريط الساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↓	0	1	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	1
الأحمدي	↓	3	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↓	4	9	↓	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (بينما الاسبوع الماضي (11) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع () عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع () عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع () أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع () عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
14 ابريل - 18 ابريل 2019**

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	900,000.000	خاص	بيت	1000	4	الخالدية
	1	400,000.000	خاص	بيت	375	6	الدسمة
	1	255,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	650,000.000	خاص	بيت	750	5	الروضة
	1	520,000.000	خاص	بيت	500	1	السرة
	1	490,000.000	خاص	بيت	400	6	السرة
	1	290,000.000	خاص	بيت	500	3	السرة
	1	2,575,000.000	استثماري	ارض	750	8	الشرق
	1	1,373,330.964	خاص	ارض	1000	1	الشويخ السكنية
	1	235,000.000	خاص	ارض	375	2	الصلبيخات
	1	240,000.000	خاص	بيت	600	4	الصلبيخات
	1	250,000.000	خاص	بيت	600	4	الصلبيخات
	1	350,000.000	خاص	ارض	690	2	غرناطة
	1	250,000.000	خاص	ارض	450	2	غرناطة
	1	352,000.000	خاص	بيت	370	2	غرناطة
	1	520,000.000	خاص	بيت	624	3	قرطبة
	1	650,000.000	خاص	بيت	465	4	قرطبة
	1	300,000.000	خاص	بيت	450	1	قرطبة
	1	520,000.000	خاص	بيت	500	3	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	340,000.000	خاص	ارض	400	8	الجابرية
	2	55,000.000	استثماري	شقة	71.77	_	الجابرية
	2	347,000.000	خاص	ارض	487.5	1	الرميثية
	2	1,300,000.000	استثماري	بناية	765	4	السالمية
	2	98,500.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	90,000.000	استثماري	شقة	89.93	_	السالمية
	2	125,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	250,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	285,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	440,000.000	خاص	بيت	400	4	حظين
	2	1,070,000.000	استثماري	بناية	524	77	حولي
	2	1,300,000.000	استثماري	بناية	696	125	حولي
مرسى مزاد	2	880,000.000	استثماري	بناية	722	86	حولي
	2	350,000.000	خاص	بيت	781	5	سلوى
مرسى مزاد	2	320,000.000	خاص	بناية	352	6	مشرف
مشاع	2	280,000.000	خاص	بيت	500	5	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	603,832.000	خاص	بيت	500	4	اشبيلية
	3	235,000.000	خاص	بناية	500	6	الاندلس
	3	280,000.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
	3	287,500.000	خاص	بيت	500	10	الاندلس
	3	240,000.000	خاص	بيت	500	3	الاندلس
	3	270,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
مشاع	3	216,958.082	خاص	بيت	295.851	11	العارضية
	3	190,000.000	خاص	بيت	300	10	العارضية
	3	800,000.000	حرفي	ارض	250	2	العارضية الحرفية
	3	330,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	250,000.000	خاص	بيت	450	5	العمرية
	3	203,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	240,000.000	خاص	بيت	399.6	9	الفردوس
	3	340,000.000	خاص	ارض	500	72	الفروانية
	3	900,000.000	خاص	ارض	500	72	الفروانية
	3	535,000.000	خاص	ارض	375	72	الفروانية
	3	535,000.000	خاص	ارض	375	72	الفروانية
	3	245,000.000	خاص	ارض	375	72	الفروانية
	3	900,000.000	خاص	ارض	500	72	الفروانية
	3	900,000.000	خاص	ارض	375	72	الفروانية
	3	1,440,000.000	استثماري	بناية	965	78	الفروانية
	3	55,000.000	استثماري	شقة	75.39	_	الفروانية
	3	3,300,000.000	استثماري	بناية	1005	15	جليب الشيوخ
	3	323,000.000	خاص	بيت	400	6	عبدالله المبارك

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	345,000.000	خاص	ارض	400	1	ابو فطيرة
	4	297,500.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	297,500.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيرة
	4	455,000.000	خاص	ارض	400	8	ابو فطيرة
	4	325,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	322,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	425,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	425,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	310,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	376,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	411,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	410,000.000	خاص	ارض	375	3	الفنيطيس
مشاع	4	122,500.000	خاص	ارض	200	1	الفنيطيس
	4	245,000.000	خاص	بيت	400	3	القرين
	4	245,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	250,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	250,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	380,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	405,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	320,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	340,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	290,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	330,000.000	خاص	ارض	500	2	المسائل
	4	390,000.000	خاص	ارض	500	1	المسائل
	4	248,000.000	خاص	ارض	375	1	المسائل
	4	570,000.000	خاص	ارض	400	5	المسائل
	4	575,000.000	استثماري	ارض	500	2	صباح السالم
	4	575,000.000	استثماري	ارض	500	2	صباح السالم
	4	260,000.000	خاص	بيت	417.9	6	صباح السالم
	4	235,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	235,000.000	خاص	بيت	300.325	8	صباح السالم
	4	110,000.000	استثماري	شقة	109.5	—	صباح السالم
	4	95,000.000	استثماري	شقة	95.79	2	صباح السالم
	4	73,000.000	خاص	شقة	87.63	—	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	7	الخيران
	5	73,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	85,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
مشاع	5	150,000.000	خاص	بيت	400	1	الرقعة
	5	175,000.000	خاص	بناية	375	2	الصباحية
	5	273,500.000	خاص	بيت	375	1	العقيلة
	5	220,000.000	خاص	بيت	596	4	الفحيحيل
	5	42,000.000	استثماري	شقة	60.19	-	الغفطاس
	5	92,000.000	استثماري	شقة	100.883	-	الغفطاس
	5	295,000.000	خاص	بيت	400	6	المنقف
	5	42,000.000	استثماري	شقة	68.387	12	المهبولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	78.1	-	المهبولة
	5	80,000.000	استثماري	شقة	101.76	-	المهبولة
	5	110,000.000	استثماري	شقة	149.7	-	المهبولة
	5	42,000.000	استثماري	شقة	78.1	-	المهبولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	62.5	-	المهبولة
	5	290,000.000	خاص	بيت	400	8	جابر العلي
	5	260,000.000	خاص	بيت	400	8	جابر العلي
	5	120,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	1200	-	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	465	-	صباح الاحمد البحرية
	5	177,000.000	خاص	ارض	500	-	صباح الاحمد البحرية
	5	100,000.000	خاص	ارض	454	-	صباح الاحمد البحرية
	5	115,000.000	خاص	ارض	633	-	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	505	-	صباح الاحمد البحرية
	5	199,000.000	خاص	بيت	715	-	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	بيت	495	-	صباح الاحمد البحرية
	5	265,000.000	خاص	بيت	485	-	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	بيت	467	-	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	بيت	526	-	صباح الاحمد البحرية
	5	280,000.000	خاص	بيت	513	-	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	115,000.000	خاص	بيت	304.5	-	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.775	-	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.775	-	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	32.29	-	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.775	-	صباح الاحمد البحرية
	5	90,000.000	تجاري	محل	33.27	-	صباح الاحمد البحرية
	5	44,000.000	تجاري	محل	32.87	-	صباح الاحمد البحرية
	5	45,000.000	تجاري	محل	31.775	-	صباح الاحمد البحرية
	5	52,000.000	تجاري	محل	16.914	-	صباح الاحمد البحرية
	5	130,000.000	خاص	هيكل اسود	622	-	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	223,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	275,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الاحمد

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مرسى مزاد	6	760,000.000	استثماري	بناية	500	92	الجهراء
	6	157,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
مشاع	6	130,000.000	خاص	بيت	300	1	القصر
	6	205,000.000	خاص	بيت	400	2	النهضة
	6	164,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
مشاع	6	59,414.000	خاص	بيت	127.315	2	الواحة
	6	220,000.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله
	6	195,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله
	6	225,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
14 ابريل - 18 ابريل 2019

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	510,000.000	خاص	بيت	750	القادسية
	5	160,000.000	خاص	بيت	400	الرفقة
	5	132,000.000	خاص	ارض	845	صباح الاحمد البحرية
	5	270,000.000	خاص	بيت	400	فهد الاحمد