

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 2019/4/14 حتى 2019 /4/18

| مخازن | حرفي | معارض | العقود المسجلة | | | | المحافظة |
|-------|------|-------|----------------|-------|----------|-----|--------------------|
| | | | الشريط الساحلي | تجاري | استثماري | خاص | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 18 | العاصمة (1) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 8 | حولي (2) |
| 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 3 | 20 | الفروانية (3) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 31 | مبارك الكبير (4) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 8 | 28 | الاحمدي (5) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 9 | الجهراء (6) |
| 0 | 1 | 0 | 0 | 8 | 25 | 114 | المجموع |

العقار الخاص (114) عقار بمبلغ وقدره (36.205.035/046 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (25) عقار بمبلغ وقدره (14.891.500/000 مليون دك)

العقار التجاري (8) عقار بمبلغ وقدره (591.000/000 الف دك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (800.000/000 الف دك)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2019 / 4/14 حتى 2019/4/18

الوكالات العقارية

| المحافظة | خاص | استثماري | تجاري | مخازن | حرفي | شريط ساحلي |
|--------------------|-----|----------|-------|-------|------|------------|
| العاصمة (1) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| حولي (2) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الفروانية (3) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| مبارك الكبير (4) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الاحمدي (5) | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الجهراء (6) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| المجموع | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

العقار الخاص (4) عقار بمبلغ وقدره (1.072.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
"""" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي """"
الاسبوع الماضي (من: 2019 / 4 / 7م الى 2019 / 4 / 11م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 4 / 14م الى 2019 / 4 / 18م)

| المحافظة | النوع | فــــاص | | | استثمــــاري | | | تجــــاري | | | الشــــريط الســــاحلي | | | معارض | | | مخازن | | | حرفي | | |
|--------------|-------|---------|--------|--------|--------------|--------|--------|-----------|--------|--------|------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي |
| العاصمة | | ↑ | 18 | 13 | — | 1 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| حولي | | ↓ | 8 | 14 | ↓ | 8 | 17 | — | 0 | 0 | ↓ | 0 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الفروانية | | ↑ | 20 | 9 | ↑ | 3 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| مبارك الكبير | | ↑ | 31 | 26 | ↑ | 4 | 0 | ↓ | 0 | 2 | ↓ | 0 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الأحمدي | | ↑ | 28 | 24 | ↓ | 8 | 9 | ↑ | 8 | 3 | ↑ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الجهراء | | ↑ | 9 | 3 | ↑ | 1 | 0 | ↓ | 0 | 2 | ↓ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| المجموع | | ↑ | 114 | 89 | ↓ | 25 | 28 | ↑ | 8 | 7 | ↓ | 0 | 2 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (148) بينما الاسبوع الماضي (126)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (22) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (25) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (3)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد انخفض المؤشر بواقع (2) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: 2019 / 4/7 م الى: 2019 / 4/11 م) الاسبوع الحالي (من: 2019 / 4/14 م الى: 2019 / 4/ 18 م)

| المحافظة | النوع | فـصـاص | | | استثمـاري | | | تجـاري | | | حرفي | | | الشريط الساحلي | | |
|--------------|-------|--------|--------|--------|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|--------|--------|
| | | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي |
| العاصمة | | — | 1 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| حولي | | ↓ | 0 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الفروانية | | ↓ | 0 | 1 | ↓ | 0 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| مبارك الكبير | | ↓ | 0 | 2 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 1 |
| الأحمدي | | ↓ | 3 | 4 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الجهراء | | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| المجموع | | ↓ | 4 | 9 | ↓ | 0 | 1 | ↓ | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (بينما الاسبوع الماضي (11) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع () عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع () عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع () أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

اما الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع () عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
14 ابريل - 18 ابريل 2019**

محافظة العاصمة:

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|----------------|
| | 1 | 900,000.000 | خاص | بيت | 1000 | 4 | الخالدية |
| | 1 | 400,000.000 | خاص | بيت | 375 | 6 | الدسمة |
| | 1 | 255,000.000 | خاص | بيت | 357.5 | 2 | الدوحة |
| | 1 | 650,000.000 | خاص | بيت | 750 | 5 | الروضة |
| | 1 | 520,000.000 | خاص | بيت | 500 | 1 | السرة |
| | 1 | 490,000.000 | خاص | بيت | 400 | 6 | السرة |
| | 1 | 290,000.000 | خاص | بيت | 500 | 3 | السرة |
| | 1 | 2,575,000.000 | استثماري | ارض | 750 | 8 | الشرق |
| | 1 | 1,373,330.964 | خاص | ارض | 1000 | 1 | الشويخ السكنية |
| | 1 | 235,000.000 | خاص | ارض | 375 | 2 | الصلبيخات |
| | 1 | 240,000.000 | خاص | بيت | 600 | 4 | الصلبيخات |
| | 1 | 250,000.000 | خاص | بيت | 600 | 4 | الصلبيخات |
| | 1 | 350,000.000 | خاص | ارض | 690 | 2 | غرناطة |
| | 1 | 250,000.000 | خاص | ارض | 450 | 2 | غرناطة |
| | 1 | 352,000.000 | خاص | بيت | 370 | 2 | غرناطة |
| | 1 | 520,000.000 | خاص | بيت | 624 | 3 | قرطبة |
| | 1 | 650,000.000 | خاص | بيت | 465 | 4 | قرطبة |
| | 1 | 300,000.000 | خاص | بيت | 450 | 1 | قرطبة |
| | 1 | 520,000.000 | خاص | بيت | 500 | 3 | كيفان |

محافظة حولى :-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|-----------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|----------|
| | 2 | 340,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الجابرية |
| | 2 | 55,000.000 | استثماري | شقة | 71.77 | _ | الجابرية |
| | 2 | 347,000.000 | خاص | ارض | 487.5 | 1 | الرميثية |
| | 2 | 1,300,000.000 | استثماري | بناية | 765 | 4 | السالمية |
| | 2 | 98,500.000 | استثماري | شقة | 100.5 | _ | السالمية |
| | 2 | 90,000.000 | استثماري | شقة | 89.93 | _ | السالمية |
| | 2 | 125,000.000 | استثماري | شقة | 100.5 | _ | السالمية |
| | 2 | 250,000.000 | خاص | بيت | 300 | 9 | بيان |
| | 2 | 285,000.000 | خاص | بيت | 300 | 9 | بيان |
| | 2 | 440,000.000 | خاص | بيت | 400 | 4 | حظين |
| | 2 | 1,070,000.000 | استثماري | بناية | 524 | 77 | حولى |
| | 2 | 1,300,000.000 | استثماري | بناية | 696 | 125 | حولى |
| مرسى مزاد | 2 | 880,000.000 | استثماري | بناية | 722 | 86 | حولى |
| | 2 | 350,000.000 | خاص | بيت | 781 | 5 | سلوى |
| مرسى مزاد | 2 | 320,000.000 | خاص | بناية | 352 | 6 | مشرف |
| مشاع | 2 | 280,000.000 | خاص | بيت | 500 | 5 | مشرف |

محافظة الفروانية :-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|------------------|
| | 3 | 603,832.000 | خاص | بيت | 500 | 4 | اشبيلية |
| | 3 | 235,000.000 | خاص | بناية | 500 | 6 | الاندلس |
| | 3 | 280,000.000 | خاص | بيت | 500 | 10 | الاندلس |
| | 3 | 287,500.000 | خاص | بيت | 500 | 10 | الاندلس |
| | 3 | 240,000.000 | خاص | بيت | 500 | 3 | الاندلس |
| | 3 | 270,000.000 | خاص | بيت | 357 | 2 | الرابية |
| مشاع | 3 | 216,958.082 | خاص | بيت | 295.851 | 11 | العارضية |
| | 3 | 190,000.000 | خاص | بيت | 300 | 10 | العارضية |
| | 3 | 800,000.000 | حرفي | ارض | 250 | 2 | العارضية الحرفية |
| | 3 | 330,000.000 | خاص | بيت | 600 | 3 | العمرية |
| | 3 | 250,000.000 | خاص | بيت | 450 | 5 | العمرية |
| | 3 | 203,000.000 | خاص | بيت | 301 | 8 | الفردوس |
| | 3 | 240,000.000 | خاص | بيت | 399.6 | 9 | الفردوس |
| | 3 | 340,000.000 | خاص | ارض | 500 | 72 | الفروانية |
| | 3 | 900,000.000 | خاص | ارض | 500 | 72 | الفروانية |
| | 3 | 535,000.000 | خاص | ارض | 375 | 72 | الفروانية |
| | 3 | 535,000.000 | خاص | ارض | 375 | 72 | الفروانية |
| | 3 | 245,000.000 | خاص | ارض | 375 | 72 | الفروانية |
| | 3 | 900,000.000 | خاص | ارض | 500 | 72 | الفروانية |
| | 3 | 900,000.000 | خاص | ارض | 375 | 72 | الفروانية |
| | 3 | 1,440,000.000 | استثماري | بناية | 965 | 78 | الفروانية |
| | 3 | 55,000.000 | استثماري | شقة | 75.39 | _ | الفروانية |
| | 3 | 3,300,000.000 | استثماري | بناية | 1005 | 15 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 323,000.000 | خاص | بيت | 400 | 6 | عبدالله المبارك |

| ملاحظات | محافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|-------------|
| | 4 | 345,000.000 | خاص | ارض | 400 | 1 | ابو فطيرة |
| | 4 | 297,500.000 | خاص | ارض | 400 | 2 | ابو فطيرة |
| | 4 | 297,500.000 | خاص | ارض | 400 | 2 | ابو فطيرة |
| | 4 | 455,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | ابو فطيرة |
| | 4 | 325,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 322,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 425,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 425,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 310,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 310,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 376,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 411,000.000 | خاص | ارض | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 410,000.000 | خاص | ارض | 375 | 3 | الفنيطيس |
| مشاع | 4 | 122,500.000 | خاص | ارض | 200 | 1 | الفنيطيس |
| | 4 | 245,000.000 | خاص | بيت | 400 | 3 | القرين |
| | 4 | 245,000.000 | خاص | ارض | 375 | 1 | المسائل |
| | 4 | 250,000.000 | خاص | ارض | 375 | 1 | المسائل |
| | 4 | 250,000.000 | خاص | ارض | 375 | 1 | المسائل |
| | 4 | 380,000.000 | خاص | ارض | 500 | 1 | المسائل |
| | 4 | 405,000.000 | خاص | ارض | 500 | 1 | المسائل |
| | 4 | 320,000.000 | خاص | ارض | 500 | 2 | المسائل |
| | 4 | 340,000.000 | خاص | ارض | 400 | 5 | المسائل |
| | 4 | 290,000.000 | خاص | ارض | 500 | 1 | المسائل |
| | 4 | 330,000.000 | خاص | ارض | 500 | 2 | المسائل |
| | 4 | 390,000.000 | خاص | ارض | 500 | 1 | المسائل |
| | 4 | 248,000.000 | خاص | ارض | 375 | 1 | المسائل |
| | 4 | 570,000.000 | خاص | ارض | 400 | 5 | المسائل |
| | 4 | 575,000.000 | استثماري | ارض | 500 | 2 | صباح السالم |
| | 4 | 575,000.000 | استثماري | ارض | 500 | 2 | صباح السالم |
| | 4 | 260,000.000 | خاص | بيت | 417.9 | 6 | صباح السالم |
| | 4 | 235,000.000 | خاص | بيت | 300.125 | 11 | صباح السالم |
| | 4 | 235,000.000 | خاص | بيت | 300.325 | 8 | صباح السالم |
| | 4 | 110,000.000 | استثماري | شقة | 109.5 | — | صباح السالم |
| | 4 | 95,000.000 | استثماري | شقة | 95.79 | 2 | صباح السالم |
| | 4 | 73,000.000 | خاص | شقة | 87.63 | — | صباح السالم |

محافظة الأحمدى :-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-----------|---------|--------|---------------------|
| | 5 | 80,000.000 | خاص | ارض | 400 | 7 | الخيران |
| | 5 | 73,000.000 | خاص | ارض | 400 | 2 | الخيران |
| | 5 | 85,000.000 | خاص | ارض | 400 | 2 | الخيران |
| مشاع | 5 | 150,000.000 | خاص | بيت | 400 | 1 | الرقعة |
| | 5 | 175,000.000 | خاص | بناية | 375 | 2 | الصباحية |
| | 5 | 273,500.000 | خاص | بيت | 375 | 1 | العقيلة |
| | 5 | 220,000.000 | خاص | بيت | 596 | 4 | الفحيحيل |
| | 5 | 42,000.000 | استثماري | شقة | 60.19 | - | الغفطاس |
| | 5 | 92,000.000 | استثماري | شقة | 100.883 | - | الغفطاس |
| | 5 | 295,000.000 | خاص | بيت | 400 | 6 | المنقف |
| | 5 | 42,000.000 | استثماري | شقة | 68.387 | 12 | المهولة |
| | 5 | 40,000.000 | استثماري | شقة | 78.1 | - | المهولة |
| | 5 | 80,000.000 | استثماري | شقة | 101.76 | - | المهولة |
| | 5 | 110,000.000 | استثماري | شقة | 149.7 | - | المهولة |
| | 5 | 42,000.000 | استثماري | شقة | 78.1 | - | المهولة |
| | 5 | 40,000.000 | استثماري | شقة | 62.5 | - | المهولة |
| | 5 | 290,000.000 | خاص | بيت | 400 | 8 | جابر العلي |
| | 5 | 260,000.000 | خاص | بيت | 400 | 8 | جابر العلي |
| | 5 | 120,000.000 | خاص | ارض | 480 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 320,000.000 | خاص | ارض | 1200 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 165,000.000 | خاص | ارض | 465 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 177,000.000 | خاص | ارض | 500 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 100,000.000 | خاص | ارض | 454 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 115,000.000 | خاص | ارض | 633 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 165,000.000 | خاص | ارض | 505 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 199,000.000 | خاص | بيت | 715 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 250,000.000 | خاص | بيت | 495 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 265,000.000 | خاص | بيت | 485 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 230,000.000 | خاص | بيت | 467 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 290,000.000 | خاص | بيت | 526 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 280,000.000 | خاص | بيت | 513 | - | صباح الاحمد البحرية |
| مشاع | 5 | 115,000.000 | خاص | بيت | 304.5 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 90,000.000 | تجاري | محل | 31.775 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 90,000.000 | تجاري | محل | 31.775 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 90,000.000 | تجاري | محل | 32.29 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 90,000.000 | تجاري | محل | 31.775 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 90,000.000 | تجاري | محل | 33.27 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 44,000.000 | تجاري | محل | 32.87 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 45,000.000 | تجاري | محل | 31.775 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 52,000.000 | تجاري | محل | 16.914 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 130,000.000 | خاص | هيكل اسود | 622 | - | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 200,000.000 | خاص | بيت | 600 | 2 | صباح الاحمد السكنية |
| | 5 | 223,000.000 | خاص | بيت | 600 | 3 | صباح الاحمد السكنية |
| | 5 | 275,000.000 | خاص | بيت | 400 | 3 | فهد الاحمد |

محافظة الجهراء :-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|-----------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|---------------|
| مرسى مزاد | 6 | 760,000.000 | استثماري | بناية | 500 | 92 | الجهراء |
| | 6 | 157,000.000 | خاص | بيت | 297.68 | 1 | العيون |
| مشاع | 6 | 130,000.000 | خاص | بيت | 300 | 1 | القصر |
| | 6 | 205,000.000 | خاص | بيت | 400 | 2 | النهضة |
| | 6 | 164,000.000 | خاص | بيت | 300 | 2 | الواحة |
| مشاع | 6 | 59,414.000 | خاص | بيت | 127.315 | 2 | الواحة |
| | 6 | 220,000.000 | خاص | بيت | 400 | 5 | سعد العبدالله |
| | 6 | 195,000.000 | خاص | بيت | 400 | 7 | سعد العبدالله |
| | 6 | 250,000.000 | خاص | بيت | 400 | 3 | سعد العبدالله |
| | 6 | 225,000.000 | خاص | بيت | 400 | 8 | سعد العبدالله |

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
14 ابريل - 18 ابريل 2019

| ملاحظه | المحافظة | الثمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | الموقع |
|--------|----------|-------------|------------|-------|---------|---------------------|
| | 1 | 510,000.000 | خاص | بيت | 750 | القادسية |
| | 5 | 160,000.000 | خاص | بيت | 400 | الرفقة |
| | 5 | 132,000.000 | خاص | ارض | 845 | صباح الاحمد البحرية |
| | 5 | 270,000.000 | خاص | بيت | 400 | فهد الاحمد |