

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/١١/١٤ حتى ٢٠٢١/١١/١٨

المحافظة	العقود المسجلة						مخازن
	خاص	استثماري	تجاري	الشريط الساحلي	معارض	حرفي	
العاصمة (١)	9	2	1	0	0	0	0
حولي (٢)	16	7	2	0	0	0	0
الفروانية (٣)	12	2	0	0	1	0	0
مبارك الكبير (٤)	14	5	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	76	7	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	2	0	0	0	0	0	0
المجموع	129	23	3	0	1	0	0

← العقار الخاص (١٢٩) عقار بمبلغ وقدره (48.496.531/523 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (٢٣) عقار بمبلغ وقدره (14.294.055/300 مليون د.ك)

← العقار التجاري (٣) عقار بمبلغ وقدره (17.000.000/000 مليون د.ك)

← عقار المعارض (١) عقار بمبلغ وقدره (5.010.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الحرفي او المخازن الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة ١٤ / ٢٠٢١ / ١١ إلى ٨ / ٢٠٢١ / ١١



الوكالات العقارية



المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	1	0	1	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدى (٥)	4	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	8	1	0	1	0	0

← العقار الخاص (٨) عقار بمبلغ وقدره (3.365.000/000 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (١) عقار بمبلغ وقدره (300.000/000 الف د.ك)

← عقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (1.350.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

مؤشر تداول العقود

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١١/٧ الى ٢٠٢١/١١/١١) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١١/١٤ الى ٢٠٢١/١١/١٨)

النوع المحافظة	خاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	14	9	↓	1	2	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	21	16	↓	8	7	↓	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	12	12	—	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	1	↑	1	0	↓	0	0	—
مبارك الكبير	24	14	↓	7	5	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	3	0	↓
الاحمدي	60	76	↑	10	7	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	4	2	↓	1	0	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	135	129	↓	27	23	↓	1	3	↑	0	0	—	0	1	↑	1	0	↓	3	0	↓

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٥٧) بينما الاسبوع الماضي (١٦٧)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٠) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٤)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما عقار المعارض فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) عقار

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/١١/٧ الى ٢٠٢١/١١/١١) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/١١/١٤ الى ٢٠٢١/١١/١٨)

4

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٤ نوفمبر - ١٨ نوفمبر ٢٠٢١

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخالدية	1	487.5	بيت	خاص	1,200,000.000	1	
الدسمة	4	379	بيت	خاص	625,500.000	1	
الروضة	1	1000	بيت	خاص	1,500,000.000	1	
العديلية	2	1000	بيت	خاص	1,175,000.000	1	
العديلية	3	1000	بيت	خاص	1,570,000.000	1	
العديلية	1	750	بيت	خاص	1,000,000.000	1	
القبلة	1	423.5	بنائية	تجاري	3,750,000.000	1	مرسى مزاد
المرقاب	3	360	بنائية	تجاري	6,100,000.000	1	
المنصورية	1	750	بيت	خاص	960,000.000	1	
بنيد القار	1	120	شقة	استثماري	90,000.000	1	
بنيد القار	1	100	شقة	استثماري	80,000.000	1	
جابر الأحمد السكنية	5	400	بيت	خاص	315,000.000	1	
جابر الأحمد السكنية	7	400	بيت	خاص	485,000.000	1	

محافظة حولي :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	8	600	بيت	خاص	560,000.000	2	مشاع
الجابرية	12	316.5	بيت	خاص	360,000.000	2	مشاع
الرميثية	1	1000	بيت	خاص	825,000.000	2	
الزهراء	8	600	ارض	خاص	695,000.000	2	
السالمية	95	360	ارض	استثماري	450,000.000	2	
السالمية	196	1326	بنائية	استثماري	3,700,000.000	2	
السالمية	12	600	بيت	خاص	905,000.000	2	
السالمية	—	148.584	شقة	استثماري	76,000.000	2	
السلام	7	2000	ارض	خاص	2,300,000.000	2	تجميع أراضي
السلام	7	2000	ارض	خاص	2,700,000.000	2	تجميع أراضي
الشعب	—	77.36	شقة	استثماري	100,000.000	2	
الصديق	6	375	بيت	خاص	820,000.000	2	
بيان	6	375	ارض	خاص	450,000.000	2	
بيان	13	375	بيت	خاص	510,000.000	2	
بيان	11	300	بيت	خاص	300,000.000	2	
حطين	1	500	ارض	خاص	665,000.000	2	
حولي	123	375	بنائية	استثماري	625,000.000	2	
حولي	91	752	بنائية	استثماري	1,230,000.000	2	
حولي	77	500	بنائية	استثماري	1,182,017.800	2	
حولي	78	624	بنائية	تجاري	3,950,000.000	2	
حولي	168	751	مجمع	تجاري	3,200,000.000	2	
سلوى	12	667	ارض	خاص	470,000.000	2	
سلوى	8	375	بيت	خاص	320,000.000	2	
سلوى	5	500.06	بيت	خاص	478,885.000	2	
مشرف	2	1000	بيت	خاص	1,000,000.000	2	

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
--------	--------	---------	-------	------------	-------	--------	---------

	3	405,000.000	خاص	بيت	400	1	اشبيلية
	3	452,000.000	خاص	بيت	507.5	5	الأندلس
	3	325,000.000	خاص	بيت	500	10	الأندلس
	3	200,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابية
	3	300,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
	3	59,000.000	استثماري	شقة	62.49	—	الرقعي
مشاع	3	138,000.000	خاص	بيت	180.6	8	الفردوس
	3	220,000.000	خاص	بيت	301	1	الفردوس
	3	1,466,537.500	استثماري	بنائية	552	46	الفروانية
	3	5,010,000.000	معارض تجارية	تجاري	4000	—	الفروانية
	3	320,000.000	خاص	بيت	300	5	خيطان
	3	410,000.000	خاص	بيت	400	4	عبدالله المبارك
	3	605,000.000	خاص	بيت	400	5	غرب عبدالله المبارك
	3	310,000.000	خاص	بيت	400	6	غرب عبدالله المبارك
	3	365,000.000	خاص	بيت	400	1	غرب عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
العدان	8	400	بيت	خاص	430,000.000	4	
الفنيطيس	6	500	ارض	خاص	427,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	ارض	خاص	350,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	ارض	خاص	360,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	ارض	خاص	350,000.000	4	
الفنيطيس	3	375	ارض	خاص	435,000.000	4	
الفنيطيس	5	400	ارض	خاص	470,000.000	4	
الفنيطيس	4	124.99	بيت	خاص	126,666.667	4	مشاع
القرين	4	400	بيت	خاص	335,000.000	4	
أبوقظيرة	2	400	بيت	خاص	505,000.000	4	
صباح السالم	3	750	ارض	استثماري	1,850,000.000	4	
صباح السالم	3	750	بنائية	استثماري	1,850,000.000	4	
صباح السالم	7	395.5	بيت	خاص	380,000.000	4	
صباح السالم	6	417.9	بيت	خاص	469,290.300	4	
صباح السالم	11	300.125	بيت	خاص	280,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	110,000.000	4	
صباح السالم	1	100	شقة	استثماري	141,000.000	4	
صباح السالم	1	103.85	شقة	استثماري	106,000.000	4	
مبارك الكبير	3	200	بيت	خاص	170,000.000	4	مشاع

محافظة الأحمدى :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخيران	3	400	ارض	خاص	140,000.000	5	
الخيران السكنية	2	400	ارض	خاص	175,000.000	5	
الخيران السكنية	3	400	ارض	خاص	155,000.000	5	
الخيران السكنية	3	400	ارض	خاص	155,000.000	5	
الرقعة	2	400	بيت	خاص	300,000.000	5	
الصباحية	2	500.5	ارض	خاص	250,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	295,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	300,000.000	5	
الظهر	1	278.92	بيت	خاص	170,000.000	5	
الظهر	4	278.92	بيت	خاص	160,000.000	5	
العقيلة	2	612.5	ارض	خاص	630,000.000	5	
العقيلة	1	375	ارض	خاص	530,000.000	5	
العقيلة	1	375	بيت	خاص	395,000.000	5	
العقيلة	2	375	بيت	خاص	125,000.000	5	

	5	297,000.000	خاص	ارض	400	2	المنقف
	5	299,258.080	خاص	بيت	375	2	المنقف
	5	812,000.000	استثماري	بناية	515.5	2	المهولة
	5	83,000.000	استثماري	شقة	105.605	1ا	المهولة
	5	38,500.000	استثماري	شقة	58.87	—	المهولة
	5	39,000.000	استثماري	شقة	60.305	—	المهولة
	5	79,000.000	استثماري	شقة	101.16	—	المهولة
	5	41,000.000	استثماري	شقة	60	1-أ	المهولة
	5	86,000.000	استثماري	شقة	105.606	1ا	المهولة
	5	70,000.000	خاص	شقة	96	2	المهولة
	5	135,000.000	خاص	بيت	400	3	الوفرة السكنية
	5	285,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
مرسى مزاد	5	295,000.000	خاص	بيت	392	1	جابر العلي السالم
	5	450,000.000	خاص	بيت	393	2	جابر العلي السالم
	5	175,000.000	خاص	بيت	257	2	شرق الأحمدى
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	540	—	صباح الاحمد البحرية
	5	208,000.000	خاص	ارض	492	—	صباح الاحمد البحرية
	5	278,000.000	خاص	ارض	460	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	81,450.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	92,310.000	خاص	ارض	510	—	صباح الاحمد البحرية
	5	92,310.000	خاص	ارض	510	—	صباح الاحمد البحرية
	5	93,577.000	خاص	ارض	517	—	صباح الاحمد البحرية
	5	93,396.000	خاص	ارض	516	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	95,206.000	خاص	ارض	526	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	518	—	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	492	—	صباح الاحمد البحرية
	5	410,000.000	خاص	بيت	612	—	صباح الاحمد البحرية
	5	970,000.000	خاص	بيت	1222	—	صباح الاحمد البحرية
	5	199,000.000	خاص	تحت الانشاء	715	—	صباح الاحمد البحرية
	5	320,000.000	خاص	ارض	510	—	صباح الاحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	ارض	499	—	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	483	—	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	483	—	صباح الاحمد البحرية
	5	250,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	508	—	صباح الاحمد البحرية
	5	254,137.500	خاص	ارض	428	—	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	488	—	صباح الاحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	662	—	صباح الاحمد البحرية
	5	305,000.000	خاص	ارض	663	—	صباح الاحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	ارض	620	—	صباح الاحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	576	—	صباح الاحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	644	—	صباح الاحمد البحرية

	5	250,000.000	خاص	ارض	526	—	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	465	—	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية
	5	265,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية
	5	230,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم
	5	240,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
	5	180,000.000	خاص	بيت	400	6	علي صباح السالم
	5	310,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الأحمد

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	6	65,822.976	خاص	بيت	110.079	2	العيون
	6	190,000.000	خاص	بيت	300	4	الواحة

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
 ١٤ نوفمبر - ١٨ نوفمبر ٢٠٢١

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	المحافظة	ملاحظه
الفروانية	934	بيت	استثماري	300,000.000	3	
الجابرية	762.5	ارض	خاص	860,000.000	2	
بيان	300	بيت	خاص	435,000.000	2	
الفروانية	600	بيت	خاص	1,100,000.000	3	
مبارك الكبير	400	بيت	خاص	100,000.000	4	
الخيران السكنية	400	ارض	خاص	150,000.000	5	
الوفرة السكنية	400	ارض	خاص	120,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	455	ارض	خاص	290,000.000	5	
فهد الاحمد	400	بيت	خاص	310,000.000	5	
العارضية	1000	ارض	مخازن	1,350,000.000	3	

