

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من 14 /10 /2018 حتى 18 /10 /2018

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة				المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	0	13	العاصمة (1)
0	0	0	0	0	16	11	حولي (2)
1	1	0	0	1	14	6	الفروانية (3)
0	0	0	0	0	0	35	مبارك الكبير (4)
0	0	0	0	0	18	22	الاحمدي (5)
0	0	0	0	1	0	9	الجهراء (6)
1	1	0	0	2	48	96	المجموع

العقار الخاص (96) عقار بمبلغ وقدره (27.267.755/333 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (48) عقار بمبلغ وقدره (20.208.000/000 مليون دك)

العقار التجاري (2) عقار بمبلغ وقدره (5.450.000/000 مليون دك)

العقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (880.000/000 مليون دك)

العقار المخازن (1) عقار بمبلغ وقدره (3.600.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد العقار الشريط الساحلي او المعارض اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2018 / 10/14 حتى 2018/10/18

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	2	0	0	0	0
الاحمدى (5)	2	0	0	0	0
الجهراء (6)	1	0	0	0	0
المجموع	5	0	0	0	0

العقار الخاص (5) عقار بمبلغ وقدره (1.068.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""
الاسبوع الماضي (من: 2018 / 10 / 7م الى 2018 / 10 / 11م) الاسبوع الحالي (من: 2018 / 10 / 14م الى 2018 / 10 / 18م)

المحافظة	النوع	فــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معارض			مخازن			حرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↑	13	10	↓	0	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	11	9	↑	16	11	↓	0	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↓	6	7	↑	14	5	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	1	0	—	1	0
مبارك الكبير		↑	35	12	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	22	38	↑	18	15	↓	0	1	—	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↓	9	11	—	0	0	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	96	87	↑	48	38	↓	2	3	—	0	0	—	0	0	—	1	0	—	1	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (148) بينما الاسبوع الماضي (128)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (56) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع 7 المؤشر بواقع (9) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (10) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار

وأما العقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاستثمار التجاري مقارنة بالأسبوع الماضي ""

الأسبوع الماضي (من: 2018 / 10/7 م الى: 2018 / 10/ 11 م) الأسبوع الحالي (من: 2018 / 10/14 م الى: 2018 / 10/ 18 م)

المحافظة	النوع	فـنـاص			استثماري			تجاري			حرفي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↑	2	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↑	5	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان إجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (5) بينما الاسبوع الماضي (2) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (3) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (3) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
14 أكتوبر - 18 أكتوبر 2018

محافظة العاصمة:

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدمعة	1	500	ارض	خاص	370,000.000	1	
الدمعة	2	506	بيت	خاص	345,000.000	1	
الدمعة	6	750	بيت	خاص	750,000.000	1	
الدعية	4	1000	بيت	خاص	1,400,000.000	1	
الصليبيخات	4	750	بيت	خاص	260,750.000	1	
الفيحاء	6	401	بيت	خاص	490,000.000	1	
الفيحاء	8	400	بيت	خاص	430,000.000	1	
المنصورية	2	750	بيت	خاص	670,000.000	1	
اليرموك	4	382.5	ارض	خاص	380,000.000	1	
جابر الاحمد	5	400	بيت	خاص	390,000.000	1	
جابر الاحمد	7	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
قرطبة	2	450	بيت	خاص	395,000.000	1	
كيفان	1	250	بيت	خاص	310,000.000	1	

محافظة حولي :-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	9	400	ارض	خاص	285,172.000	2	مشاع
الجابرية	9	551.25	بيت	خاص	480,000.000	2	
الجابرية	—	200.83	شقة	استثماري	129,000.000	2	
السالمية	149	752	ارض	استثماري	1,225,000.000	2	
السالمية	71	1173	بناية	استثماري	3,400,000.000	2	
السالمية	180	760	بناية	استثماري	1,849,000.000	2	
السالمية	—	79.26	شقة	استثماري	95,000.000	2	
السالمية	—	79.26	شقة	استثماري	95,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثماري	123,500.000	2	
السالمية	—	79.26	شقة	استثماري	94,000.000	2	
السالمية	—	79.26	شقة	استثماري	94,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثماري	120,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثماري	90,000.000	2	
السالمية	—	79.26	شقة	استثماري	77,000.000	2	
السالمية	—	79.26	شقة	استثماري	83,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثماري	91,500.000	2	
السالمية	—	79.26	شقة	استثماري	106,000.000	2	
السلام	1	400	ارض	خاص	305,000.000	2	
السلام	1	400	ارض	خاص	300,000.000	2	
الشهداء	3	400	ارض	خاص	480,000.000	2	
الصديق	5	375	ارض	خاص	295,000.000	2	
بيان	6	750	بيت	خاص	405,000.000	2	
بيان	8	300	بيت	خاص	270,000.000	2	
حطين	2	400	ارض	خاص	310,000.000	2	
حطين	2	400	ارض	خاص	294,000.000	2	
حولي	—	43.16	شقة	استثماري	37,000.000	2	
مبارك العبدالله	1	400	ارض	خاص	415,000.000	2	

محافظه الفروانية :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	198,000.000	خاص	بيت	357	2	الرابيه
	3	3,600,000.000	مخازن	مخازن	2000	2	العارضيه
	3	880,000.000	حرفي	مبنى	250	3	العارضيه الحرفيه
	3	162,000.000	خاص	بيت	301	7	الفردوس
	3	1,644,000.000	استثماري	بنايه	750	68	الفروانيه
	3	4,500,000.000	تجاري	بنايه	750	25	الفروانيه
	3	85,000.000	استثماري	شقه	106.65	—	الفروانيه
	3	85,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	68,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	85,000.000	استثماري	شقه	93.63	—	الفروانيه
	3	85,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	85,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	65,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	65,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	51,000.000	استثماري	شقه	85.22	—	الفروانيه
	3	65,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	65,000.000	استثماري	شقه	75.39	—	الفروانيه
	3	1,299,000.000	استثماري	بنايه	501	23	جليب الشيوخ
	3	230,000.000	خاص	بيت	400	26	جليب الشيوخ
	3	1,700,000.000	استثماري	ارض	760	64	خيطان
	3	210,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
	3	280,000.000	خاص	ارض	750	1	صباح الناصر
	3	275,000.000	خاص	بيت	400	8	عبدالله المبارك

محافظه مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	223,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيره
	4	225,000.000	خاص	ارض	400	3	ابو فطيره
	4	380,000.000	خاص	ارض	800	8	ابو فطيره
	4	225,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيره
مشاع	4	165,000.000	خاص	ارض	200	7	ابو فطيره
	4	220,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيره
	4	225,000.000	خاص	ارض	400	7	ابو فطيره
	4	290,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيره
	4	205,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	295,000.000	خاص	ارض	400	2	الفتيظيس
	4	230,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	230,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	230,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	230,000.000	خاص	ارض	400	8	الفتيظيس
	4	295,000.000	خاص	ارض	400	5	الفتيظيس
	4	235,000.000	خاص	ارض	400	1	الفتيظيس
	4	220,000.000	خاص	بنايه	400	1	القصور
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	360,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	360,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	300,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	300,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	280,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	5	المسيله
	4	175,000.000	خاص	بيت	300	9ب	صباح السالم
مشاع	4	190,000.000	خاص	بيت	245.1	9أ	صباح السالم
	4	280,000.000	خاص	بيت	400	3	مبارك الكبير
	4	270,000.000	خاص	بيت	400	6	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	5	73,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	50,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
مشاع	5	53,333.333	خاص	بيت	133.333	2	الرفقة
	5	250,000.000	خاص	بيت	400	6	الرفقة
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	4	الصبحية
	5	110,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	290,000.000	خاص	بيت	750	2	الفحيحيل
	5	2,000,000.000	استثماري	بنائية	1006	1	القطاس
	5	1,875,000.000	استثماري	بنائية	1018	1	القطاس
	5	135,000.000	استثماري	شقة	133	—	القطاس
	5	56,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	49,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	46,000.000	استثماري	شقة	60.19	—	القطاس
	5	93,000.000	استثماري	شقة	100.967	—	القطاس
	5	92,000.000	استثماري	شقة	100.882	—	القطاس
	5	170,000.000	استثماري	شقة دوبليكس	207.86	—	القطاس
	5	1,050,000.000	استثماري	بنائية	840	56	المنقف
	5	870,000.000	استثماري	بنائية	880	57	المنقف
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	76,000.000	استثماري	شقة	104.17	—	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	90,000.000	استثماري	شقة	131.212	11	المهبولة
	5	40,500.000	خاص	شقة	75.26	2	المهبولة
	5	73,000.000	خاص	شقة	114.54	6	المهبولة
	5	140,000.000	خاص	بيت	600	3	الوفرة السكنية
	5	500,000.000	خاص	ارض	1283	—	صباح الاحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	ارض	1316	—	صباح الاحمد البحرية
	5	115,000.000	خاص	ارض	877	—	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	545	—	صباح الاحمد البحرية
	5	168,000.000	خاص	ارض	555	—	صباح الاحمد البحرية
	5	500,000.000	خاص	ارض	1279	—	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	140,000.000	خاص	بيت	247.5	—	صباح الاحمد البحرية
	5	255,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	245,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية
	5	148,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	150,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم
	5	229,000.000	خاص	بيت	400	4	علي صباح السالم

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع
	6	265,000.000	خاص	ارض	500	4+5	الجهراء
	6	257,000.000	خاص	بيت	600	14	الجهراء
	6	950,000.000	تجاري	مجمع	225	20	الجهراء
	6	208,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون
	6	180,000.000	خاص	بيت	600	1	القصر
	6	285,000.000	خاص	بيت	1000	14	القصر
	6	161,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة
	6	214,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	230,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله
	6	210,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
14 اكتوبر - 18 اكتوبر 2018

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	223,000.000	خاص	ارض	400	ابوظبيره
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	ابوظبيره
	5	205,000.000	خاص	ارض	600	صباح الاحمد البحريه
	5	100,000.000	خاص	بيت	400	علي صباح السالم
	6	180,000.000	خاص	بيت	297.68	العيون