

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/١/١٤ حتى ٢٠٢٠/١/١٦

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة				المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	12	العاصمة (١)
0	0	0	0	1	7	13	حولي (٢)
0	0	0	0	0	0	5	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	6	10	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	13	19	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	2	0	7	الجهراء (٦)
0	0	0	0	3	27	66	المجموع

العقار الخاص (٦٦) عقار بمبلغ وقدره (29.836.116/200 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (٢٧) عقار بمبلغ وقدره (19.181.350/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (٣) عقار بمبلغ وقدره (18.100.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الحرفي او المخازن او المعارض والشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ١/١٤/٢٠٢٠ حتى ١/١٦/٢٠٢٠

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	2	0	0	0	0	0
حولي (٢)	2	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	2	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0
المجموع	9	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٩) عقار بمبلغ وقدره (2.660.500/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
 (الاسبوع الماضي: من ١٥ / ٢٠٢٠ م إلى ١٩ / ٢٠٢٠ م) (الاسبوع الحالي: من ١٤ / ٢٠٢٠ م إلى ١٦ / ٢٠٢٠ م)

المحافظة	فـصـاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↓	12	16	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↓	13	16	↑	7	6	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↓	5	6	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1
مبارك الكبير	↓	10	23	↑	6	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↓	19	22	↑	13	8	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	↑	7	1	—	0	0	↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↓	66	84	↑	27	20	↑	3	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	↓	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٩٦) بينما الاسبوع الماضي (١٠٥)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٩) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١٨) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٧)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

(الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢٠/١/٥ الى ٢٠٢٠/١/٩ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/١/١٤ الى ٢٠٢٠/١/١٦ م)

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		↓	2	5	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↑	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		↓	1	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		—	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	9	10	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٩) بينما الاسبوع الماضي (١٠) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٤ يناير ٢٠٢٠ - ١٦ يناير ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	495,000.000	خاص	بيت	494	3	الدسمة
	1	400,000.000	خاص	بيت	500	4	الدعية
	1	166,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
مشاع	1	125,000.000	خاص	بيت	139.648	1	الدوحة
	1	635,000.000	خاص	ارض	750	5	الروضة
مشاع	1	150,000.000	خاص	بيت	187.5	7	القادسية
	1	2,477,000.000	استثماري	بناية	988	1	بنيد القار
	1	337,000.000	خاص	بيت	400	2	جابر الاحمد
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	1,500,000.000	خاص	ارض	1000	2	عبدالله السالم
	1	788,116.200	خاص	بيت	500	4	عبدالله السالم
	1	265,000.000	خاص	ارض	375	1	غرناطة
	1	515,000.000	خاص	بيت	500	6	كيفان

محافظة حولي :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	33,000.000	خاص	بيت	500	8	الرميثية
	2	460,000.000	خاص	بيت	1000	12	الرميثية
	2	780,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثية
	2	1,500,000.000	استثماري	بناية	897	151	السالمية
	2	3,000,000.000	استثماري	بناية	2320	233	السالمية
مرسى مزاد	2	2,300,000.000	استثماري	بناية	2080	255	السالمية
	2	68,000.000	استثماري	شقة	71.74	_	السالمية
	2	725,000.000	خاص	بيت	600	3	السلام
	2	470,000.000	خاص	بيت	375	4	السلام
	2	395,000.000	خاص	بيت	375	3	الشعب
	2	405,000.000	خاص	بيت	400	6	الشعب
	2	410,000.000	خاص	بيت	500	7	بيان
	2	410,000.000	خاص	بيت	500	7	بيان
	2	300,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	520,000.000	خاص	بيت	750	5	بيان
	2	1,730,000.000	استثماري	بناية	754	130	حولي
	2	1,475,000.000	استثماري	بناية	613	174	حولي
مرسى مزاد	2	7,100,000.000	تجاري	بناية	2392	78	حولي
	2	45,000.000	استثماري	شقة	65.67	_	حولي
	2	800,000.000	خاص	بيت	1250	11	سلوى
مشاع	2	200,000.000	خاص	ارض	375	3	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	415,000.000	خاص	بيت	375	4	اشبيلية
	3	300,000.000	خاص	بيت	500	4	الاتدلس
	3	590,000.000	خاص	بيت	1000	2	العارضية
	3	5,500,000.000	مخازن	ارض	4012.5	2	العارضية مخازن
	3	820,000.000	خاص	بيت	750	66	الفروانية
	3	292,000.000	خاص	بيت	400	3	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	450,000.000	خاص	بيت	400	2	ابو فطيرة
	4	490,000.000	خاص	بيت	400	1	ابو فطيرة
	4	305,000.000	خاص	بيت	400	8	العدان
	4	360,000.000	خاص	ارض	400	6	الفنيطيس
	4	480,000.000	خاص	بيت	400	7	الفنيطيس
	4	260,000.000	خاص	بيت	400.2	2	القصور
	4	320,000.000	خاص	بيت	400	1	القصور
	4	705,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	450,000.000	خاص	هيكل اسود	375	4	المسايل
	4	380,000.000	خاص	ارض	400	3	المسيلة
	4	840,000.000	استثماري	بناية	500	2	صباح السالم
	4	88,000.000	استثماري	شقة	95.95	2	صباح السالم
	4	62,000.000	استثماري	شقة	75.21	_	صباح السالم
	4	68,000.000	استثماري	شقة	75.21	_	صباح السالم
	4	149,175.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم
	4	149,175.000	استثماري	شقة	100	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	525,000.000	خاص	بيت	1000	15	ابو حليفة
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
مشاع	5	236,250.000	خاص	بيت	525	1	الصباحية
	5	160,000.000	خاص	بيت	278	3	الظهر
	5	300,000.000	خاص	ارض	375	3	العقيلة
	5	83,000.000	استثماري	شقة	116.27	2	الغنطاس
	5	305,000.000	خاص	ارض	375	1	المنقف
	5	65,000.000	استثماري	شقة	75.13	54	المنقف
	5	1,070,000.000	استثماري	ارض	1000	2/1	المهبولة
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	487.5	1/1	المهبولة
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	487.5	1/1	المهبولة
	5	885,000.000	استثماري	ارض	500	1/1	المهبولة
	5	885,000.000	استثماري	ارض	500	1/1	المهبولة
	5	42,000.000	استثماري	شقة	79	-	المهبولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	65.17	-	المهبولة
	5	40,000.000	استثماري	شقة	78.1	-	المهبولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	84.785	-	المهبولة
	5	32,000.000	استثماري	شقة	52.672	-	المهبولة
	5	38,000.000	استثماري	شقة	60.54	2/1	المهبولة
	5	134,000.000	خاص	بيت	600	1	الوفرة السكنية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	6	الوفرة السكنية
	5	201,000.000	خاص	بيت	392	4	جابر العلي
	5	180,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	475	-	صباح الاحمد البحرية
	5	335,000.000	خاص	ارض	1650	-	صباح الاحمد البحرية
	5	333,750.000	خاص	ارض	1335	-	صباح الاحمد البحرية
	5	170,000.000	خاص	ارض	450	-	صباح الاحمد البحرية
	5	257,000.000	خاص	بيت	592	-	صباح الاحمد البحرية
	5	252,000.000	خاص	بيت	505	-	صباح الاحمد البحرية
	5	247,500.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
	5	140,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	200,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	10,000,000.000	تجاري	بناء تجاري	1600	93	الجهراء
	6	1,000,000.000	تجاري	بناء تجاري	1600	93	الجهراء
	6	180,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	337,000.000	خاص	بيت	400	3	القيروان
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	175,000.000	خاص	بيت	400	2	النسيم
	6	181,500.000	خاص	بيت	300	1	الواحة
	6	295,000.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية

التي تم تداولها

١٤ يناير ٢٠٢٠ - ١٦ يناير ٢٠٢٠

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	170,000.000	خاص	بيت	357.5	الدوحة
	4	347,000.000	خاص	ارض	437.5	الفنيطيس
	2	410,000.000	خاص	بيت	500	بيان
	3	400,000.000	خاص	بيت	400	اشبيلية
	5	73,500.000	خاص	ارض	400	الخيران
	2	600,000.000	خاص	ارض	400	مشرف
	1	400,000.000	خاص	ارض	524	غرناطة
	6	180,000.000	خاص	بيت	400	النسيم
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	الوفرة السكنية