

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/٨/١٤ حتى ٢٠١٩ /٨/١٥

المحافظة	☆ العقود المسجلة ☆						مخازن
	خاص	استثماري	تجاري	الشريط الساحلي	معارض	حرفي	
العاصمة (١)	2	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	4	3	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	2	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	6	2	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0	0
المجموع	16	7	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١٦) عقار بمبلغ وقدره (5.125.748/163 مليون دك) ←

العقار الاستثماري (٧) عقار بمبلغ وقدره (2.568.000/000 مليون دك)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩ / ٨ / ١٤ حتى ٢٠١٩ / ٨ / ١٥

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	0	0	0	0	0	0

هذا ولم يشهد العقار الخاص او الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للاستثمار في العقارات المقارنة بالأسبوع الماضي

(من: ٢٠١٩ / ٨ / ٤ م الى ٢٠١٩ / ٨ / ٨ م) الأسبوع الحالي (من: ٢٠١٩ / ٨ / ١٤ م الى ٢٠١٩ / ٨ / ١٥ م)

النوع المحافظة	خاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	14	2	↓	1	0	↓	1	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓
حولي	11	4	↓	5	3	↓	1	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓
الفروانية	11	1	↓	1	2	↑	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	1	0	↓	2	0	↓
مبارك الكبير	11	2	↓	2	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓
الأحمدي	24	6	↓	13	2	↓	25	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓
الجهراء	6	1	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	0	0	↓
المجموع	77	16	↓	22	7	↓	27	0	↓	0	0	↓	0	0	↓	1	0	↓	1	0	↓

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٣٨) بينما الاسبوع الماضي (١٢٩)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٩١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٦١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١٥)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٢٧) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: (من: ٢٠١٩ / ٨ / ٤ الى ٢٠١٩ / ٨ / ٨ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩ / ٨ / ١٤ الى: ٢٠١٩ / ٨ / ١٥ م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي		
		الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية		1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع		1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٠) بينما الاسبوع الماضي (١)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٤ أغسطس - ١٥ أغسطس ٢٠١٩**

محافظة العاصمة:

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخالدية	2	1000	بيت	خاص	850,000.000	1	
القادسية	8	400	بيت	خاص	400,000.000	1	

محافظة حولى :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرميثية	7	499.999	بيت	خاص	266,666.000	2	مشاع
الرميثية	5	375	بيت	خاص	393,853.000	2	مشاع
الزهراء	8	600	بيت	خاص	650,000.000	2	
السالمية	—	100.43	شقة	استثماري	95,000.000	2	
السالمية	—	100.43	شقة	استثماري	98,000.000	2	
السلام	3	500	بيت	خاص	300,000.000	2	
حولى	—	60.15	شقة	استثماري	51,500.000	2	

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
اشبيلية	2	500	بيت	خاص	500,000.000	3	
الفروانية	68	765	بناية	استثماري	1,050,000.000	3	
خيطان	67	655	بناية	استثماري	1,100,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابو فطيرة	2	400	ارض	خاص	240,000.000	4	
صباح السالم	7	395	بيت	خاص	315,000.000	4	مرسى مزاد

محافظة الأحمدى :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
العقيلة	3	63.499	بيت	خاص	48,229.163	5	مشاع
المهبلية	أ-1	62.165	شقة	استثماري	36,500.000	5	
المهبلية	4	101.46	شقة	استثماري	77,000.000	5	
الوفرة	3	400	ارض	خاص	57,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	185,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	715	ارض	خاص	125,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	بيت	خاص	247,500.000	5	
هدية	2	750	بيت	خاص	380,000.000	5	

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الـثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	167,500.000	خاص	بيت	300	2	الواحة