

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/١٤ حتى ٢٠٢١/٣/١٨

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة			خاص	المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري		
0	0	0	0	0	1	18	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	8	10	حولي (٢)
0	1	0	0	0	3	8	الفروانية (٣)
0	0	0	1	0	6	8	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	10	116	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	12	الجهراء (٦)
0	1	0	1	0	28	172	المجموع

← العقار الخاص (١٧٢) عقار بمبلغ وقدره (53.087.000/889 مليون د.ك)

← العقار الساحلي (١) عقار بمبلغ وقدره (1.950.000/000 مليون د.ك)

← العقار الحرفي (١) عقار بمبلغ وقدره (900.000/000 الف د.ك)

← العقار الإستثماري (٢٨) عقار بمبلغ وقدره (16.121.417/100 مليون د.ك)

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢١/٣/٧م الى ٢٠٢١/٣/١٠م

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	5	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	12	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0
المجموع	20	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٢٠) عقار بمبلغ وقدره (6.922.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او المخازن او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

"" للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/٣/٧م الى ٢٠٢١/٣/١٠م) ((الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٣/١٤م الى ٢٠٢١/٣/١٨م)

المحافظة	فـصـاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي	الماضي	الحالي
العاصمة	11	18	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	9	10	↑	4	8	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	13	8	↓	2	3	↑	0	0	—	0	0	—	0	1
مبارك الكبير	15	8	↓	2	6	↑	0	0	—	1	1	—	0	0
الاحمدي	64	116	↑	9	10	↑	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	6	12	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	118	172	↑	17	28	↑	0	0	—	1	1	—	0	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٢٠٢) بينما الاسبوع الماضي (١٣٦)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٦٦) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٥٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١١)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (١) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي

(الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢١/٣/٧ م الى ٢٠٢١/٣/١٠ م)) (الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢١/٣/١٤ م الى ٢٠٢١/٣/١٨ م))

المحافظة	النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
		الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة		1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي		1	5	↑	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية		1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير		0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي		2	12	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجمراء		0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع		5	20	↑	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢٠) بينما الاسبوع الماضي (٦) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٤ مارس - ١٨ مارس ٢٠٢١

محافظه العاصمة:-

الملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	520,000.000	خاص	ارض	500	1	الدمسه
	1	500,000.000	خاص	بيت	173	3	الدعيه
	1	176,000.000	خاص	بيت	357.5	4	النوحه
مشاع	1	600,000.000	خاص	بيت	800	4	الروضه
مرسى مزاد	1	1,065,000.000	خاص	بيت	750	3	الروضه
	1	560,000.000	خاص	بيت	780	6	السره
	1	1,575,867.100	إستثماري	بنايه	698	4	الشرق
	1	2,200,000.000	خاص	بيت	1000	4	الشييوخ السكنيه
	1	435,000.000	خاص	بيت	750	3	الصلبيخات
	1	900,000.000	خاص	بيت	750	2	العديليه
	1	500,000.000	خاص	بيت	400	6	الغادسيه
	1	1,420,000.000	خاص	بيت	1000	1	المنصوريه
	1	245,000.000	خاص	بيت	400	6	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	300,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	1,500,000.000	خاص	بيت	750	3	عبدالله السالم
	1	2,000,000.000	خاص	بيت	1000	1	عبدالله السالم
	1	500,000.000	خاص	بيت	540	2	فرطيه
	1	320,000.000	خاص	بيت	250	1	كيهان

محافظه حولى :-

الملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	750,000.000	خاص	بيت	427	5	الجابريه
	2	480,000.000	خاص	بيت	500	7	الجابريه
	2	1,000,000.000	خاص	بيت	1157	11	الجابريه
	2	770,000.000	خاص	بيت	1000	9	الزمينيه
مشاع	2	1,760,000.000	إستثماري	بنايه	960	15	السالميه
	2	82,500.000	إستثماري	بنايه	62.82	215	السالميه
	2	1,415,000.000	إستثماري	بنايه	754	119	السالميه
	2	1,480,000.000	إستثماري	بنايه	997	53	السالميه
	2	775,000.000	إستثماري	بنايه	530	29	السالميه
	2	60,000.000	إستثماري	شقه	71.5	—	السالميه
	2	900,000.000	خاص	بيت	750	1	السلام
	2	395,000.000	خاص	بيت	380.75	1	الشهداء
	2	51,000.000	إستثماري	شقه	62.49	—	حولى
	2	400,000.000	خاص	بيت	753	6	سلوى
	2	400,000.000	خاص	بيت	500	10	سلوى
	2	775,000.000	إستثماري	بنايه	530	29	شرق حولى
	2	700,000.000	خاص	بيت	375	3	مبارك العبدالله
	2	950,000.000	خاص	بيت	750	6	مشرف

محافظه الفروانيه:-

الملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	325,000.000	خاص	بيت	560	9	الاندلس
	3	600,000.000	خاص	بيت	875	8	الاندلس
	3	350,000.000	خاص	بيت	500	9	الاندلس
	3	320,000.000	خاص	بيت	400	2	الرحاب
	3	900,000.000	حرفيه	قسيمه حرفيه	250	3	العازضيه الحرفيه
	3	170,000.000	خاص	بيت	301	3	الفرديس
	3	2,250,000.000	إستثماري	بنايه	1015	68	الفروانيه
	3	970,000.000	إستثماري	بنايه	696	1	الفروانيه
	3	49,000.000	إستثماري	شقه	73	—	الفروانيه
	3	650,000.000	خاص	بيت	400	4	إسبيليه
	3	240,000.000	خاص	بيت	400	14	جليب الشيوخ
	3	295,000.000	خاص	بيت	400	6	عبدالله الميارك

محافظه مبارك الكبير:-

الملاحظات	محافظه	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	265,000.000	خاص	بيت	399.9	3	العدان
	4	315,000.000	خاص	ارض	375	4	الفنيطيس
	4	535,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	275,000.000	خاص	بيت	399.6	1	القرين
	4	390,000.000	خاص	ارض	500	2	المسابل
	4	1,950,000.000	ساحلي	ارض	2000	—	المسبله
	4	425,000.000	خاص	ارض	400	2	ابو فطيره
	4	355,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	230,000.000	خاص	بيت	300.125	9	صباح السالم
	4	85,000.000	إستثماري	شقه	95.95	2	صباح السالم
	4	95,000.000	إستثماري	شقه	76.77	—	صباح السالم

4	126,000,000	إستثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
4	121,000,000	إستثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
4	130,500,000	إستثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم
4	121,550,000	إستثماري	شقة	109.818	1	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	225,000,000	خاص	ارض	643	—	صباح الاحمد البحرية
	5	124,000,000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	123,000,000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	112,000,000	خاص	ارض	400	7	الخيران السكنيه
	5	113,000,000	خاص	ارض	400	2	الخيران السكنيه
	5	300,000,000	خاص	ارض	400	—	الرفه
	5	230,000,000	خاص	بيت	400	1	الرفه
	5	233,000,000	خاص	بيت	604	4	الصباحيه
	5	295,000,000	خاص	ارض	383.5	8	العقيله
	5	450,000,000	خاص	بيت	450	4	العقيله
	5	520,000,000	خاص	بيت	500	2	العقيله
	5	270,000,000	خاص	بيت	597	3	الفحيحيل
	5	420,000,000	خاص	بيت	600	1	الفحيحيل
	5	275,000,000	خاص	بيت	600	2	الفحيحيل
مشاع	5	185,000,000	خاص	بيت	301.5	4	الفحيحيل
	5	1,500,000,000	إستثماري	بنايه	898	55	المنقف
	5	416,441,439	خاص	بيت	410	2	المنقف
	5	290,000,000	خاص	بيت	400	4	المنقف
	5	1,100,000,000	إستثماري	بنايه	700	6+7	المهبوله
	5	1,030,000,000	إستثماري	تحت الإنشاء	580	1	المهبوله
	5	41,000,000	إستثماري	شقة	68.04	—	المهبوله
	5	101,000,000	إستثماري	شقة	110.51	1	المهبوله
	5	43,000,000	إستثماري	شقة	60.76	4	المهبوله
	5	102,000,000	إستثماري	شقة	110.55	1	المهبوله
	5	66,000,000	إستثماري	شقة	104	6	المهبوله
	5	76,000,000	إستثماري	شقة	104.05	—	المهبوله
	5	140,000,000	إستثماري	شقة دوبلكس	225.49	—	المهبوله
	5	120,000,000	خاص	بيت	400	4	الوفرة
	5	100,000,000	خاص	ارض	400	4	الوفرة السكنيه
	5	200,000,000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنيه
	5	225,000,000	خاص	بيت	400	7	جابر العلي
	5	225,000,000	خاص	ارض	475	—	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000,000	خاص	ارض	520	—	صباح الاحمد البحرية
	5	210,000,000	خاص	ارض	479	—	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000,000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000,000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحرية
	5	280,000,000	خاص	ارض	1408	—	صباح الاحمد البحرية
	5	130,000,000	خاص	ارض	528	—	صباح الاحمد البحرية
	5	238,000,000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحرية
	5	229,000,000	خاص	ارض	515	—	صباح الاحمد البحرية
	5	163,000,000	خاص	ارض	640	—	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000,000	خاص	ارض	413	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,489,000	خاص	ارض	484	—	صباح الاحمد البحرية
	5	56,237,500	خاص	ارض	550	—	صباح الاحمد البحرية
	5	56,237,500	خاص	ارض	550	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,693,500	خاص	ارض	486	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,693,500	خاص	ارض	486	—	صباح الاحمد البحرية
	5	245,000,000	خاص	ارض	545	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,389,000	خاص	ارض	484	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000,000	خاص	ارض	465	—	صباح الاحمد البحرية
	5	56,237,500	خاص	ارض	550	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,489,000	خاص	ارض	484	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,489,000	خاص	ارض	484	—	صباح الاحمد البحرية
	5	199,000,000	خاص	ارض	495	—	صباح الاحمد البحرية
	5	130,000,000	خاص	ارض	528	—	صباح الاحمد البحرية
	5	145,000,000	خاص	ارض	576	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,489,000	خاص	ارض	484	—	صباح الاحمد البحرية
	5	125,000,000	خاص	ارض	495	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,489,000	خاص	ارض	484	—	صباح الاحمد البحرية
	5	135,000,000	خاص	ارض	528	—	صباح الاحمد البحرية
	5	107,695,000	خاص	ارض	595	—	صباح الاحمد البحرية
	5	49,489,000	خاص	ارض	484	—	صباح الاحمد البحرية
	5	197,000,000	خاص	ارض	487	—	صباح الاحمد البحرية
	5	130,000,000	خاص	ارض	528	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000,000	خاص	ارض	471	—	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000,000	خاص	ارض	491	—	صباح الاحمد البحرية
	5	159,000,000	خاص	ارض	800	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000,000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحرية
	5	240,000,000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحرية
	5	235,000,000	خاص	ارض	555	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000,000	خاص	ارض	650	—	صباح الاحمد البحرية
	5	238,000,000	خاص	ارض	504	—	صباح الاحمد البحرية
	5	135,000,000	خاص	ارض	545	—	صباح الاحمد البحرية
	5	195,000,000	خاص	ارض	479	—	صباح الاحمد البحرية
	5	135,000,000	خاص	ارض	545	—	صباح الاحمد البحرية
	5	225,000,000	خاص	ارض	595	—	صباح الاحمد البحرية
	5	56,237,500	خاص	ارض	550	—	صباح الاحمد البحرية
	5	107,695,000	خاص	ارض	595	—	صباح الاحمد البحرية

5	107,695,000	خاص	ارض	595	صباح الاحمد البحريه	
5	450,000,000	خاص	ارض	2369	صباح الاحمد البحريه	
5	230,000,000	خاص	ارض	450	صباح الاحمد البحريه	
5	127,000,000	خاص	ارض	619	صباح الاحمد البحريه	
5	250,000,000	خاص	ارض	506	صباح الاحمد البحريه	
5	235,000,000	خاص	ارض	555	صباح الاحمد البحريه	
5	220,000,000	خاص	ارض	555	صباح الاحمد البحريه	
5	235,000,000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحريه	
5	275,000,000	خاص	ارض	524	صباح الاحمد البحريه	
5	290,000,000	خاص	ارض	524	صباح الاحمد البحريه	
مرسى مزاد	5	297,000,000	خاص	ارض	1196	صباح الاحمد البحريه
5	250,000,000	خاص	ارض	630	صباح الاحمد البحريه	
5	155,000,000	خاص	ارض	637	صباح الاحمد البحريه	
5	135,000,000	خاص	ارض	528	صباح الاحمد البحريه	
5	205,000,000	خاص	ارض	517	صباح الاحمد البحريه	
5	310,000,000	خاص	ارض	638	صباح الاحمد البحريه	
5	197,000,000	خاص	ارض	487	صباح الاحمد البحريه	
5	199,000,000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه	
5	225,000,000	خاص	ارض	643	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	529	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	529	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	529	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	592	صباح الاحمد البحريه	
5	195,000,000	خاص	ارض	471	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	529	صباح الاحمد البحريه	
5	135,000,000	خاص	ارض	529	صباح الاحمد البحريه	
5	140,000,000	خاص	ارض	528	صباح الاحمد البحريه	
5	135,000,000	خاص	ارض	528	صباح الاحمد البحريه	
5	199,000,000	خاص	ارض	465	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	494	صباح الاحمد البحريه	
5	255,000,000	خاص	ارض	678	صباح الاحمد البحريه	
5	335,000,000	خاص	ارض	649	صباح الاحمد البحريه	
5	285,000,000	خاص	ارض	649	صباح الاحمد البحريه	
5	285,000,000	خاص	ارض	659	صباح الاحمد البحريه	
5	325,000,000	خاص	ارض	649	صباح الاحمد البحريه	
5	250,000,000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه	
5	140,000,000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	494	صباح الاحمد البحريه	
5	130,000,000	خاص	ارض	495	صباح الاحمد البحريه	
5	225,000,000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحريه	
5	225,000,000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحريه	
5	225,000,000	خاص	ارض	650	صباح الاحمد البحريه	
5	380,000,000	خاص	بيت	542	صباح الاحمد البحريه	
5	347,000,000	خاص	بيت	510	صباح الاحمد البحريه	
5	340,000,000	خاص	بيت	1012	صباح الاحمد البحريه	
5	291,000,000	خاص	بيت	600	3 صباح الاحمد السكنيه	
5	190,000,000	خاص	بيت	600	2 صباح الاحمد السكنيه	
5	200,000,000	خاص	بيت	400	5 على صباح السالم	

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مرسى مزاد	6	212,000,000	خاص	بيت	477.5	76	الجهراء
	6	290,000,000	خاص	بيت	431.5	14	الجهراء
	6	475,000,000	خاص	بيت	940	76	الجهراء
	6	200,000,000	خاص	بيت	297.68	4	العيون
	6	210,000,000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
مشاع	6	293,314,450	خاص	بيت	451.253	3	الفصر
مشاع	6	45,500,000	خاص	بيت	70	3	الفصر
	6	250,000,000	خاص	بيت	600	14	الفصر
	6	500,000,000	خاص	بيت	600	2	الفصر
	6	480,000,000	خاص	بيت	400	1	الميروان
	6	290,000,000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	300,000,000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد

**احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
٢٠٢١ مارس - ١٨ مارس ٢٠٢١**

ملاحظة	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	415,000.000	خاص	بيت	380	الدسمة
	2	345,000.000	خاص	بيت	375	الرميثية
	2	900,000.000	خاص	ارض	500	السلام
	2	600,000.000	خاص	ارض	500	السلام
	2	600,000.000	خاص	بيت	781	سلوى
	2	600,000.000	خاص	بيت	400	مبارك العبدالله
	3	365,000.000	خاص	بيت	400	عبدالله المبارك
	5	110,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	117,000.000	خاص	ارض	400	الخيران
	5	107,000.000	خاص	ارض	400	الوفرة السكنية
	5	320,000.000	خاص	بيت	500	أبو حليفة
	5	215,000.000	خاص	ارض	471	صباح الاحمد البحرية
	5	140,000.000	خاص	ارض	528	صباح الاحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	501	صباح الاحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	494	صباح الاحمد البحرية
	5	155,000.000	خاص	ارض	801	صباح الاحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	510	صباح الاحمد البحرية
	5	345,000.000	خاص	ارض	1532	صباح الاحمد البحرية
	5	600,000.000	خاص	ارض	1650	صباح الاحمد البحرية
	6	270,000.000	خاص	بيت	400	سعد العبدالله