

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٩/١٣ حتى ٢٠٢٠/٩/١٧

المحافظة	العقود المسجلة					
	خاص	استثماري	تجاري	الشريط الساحلي	معارض	حرفي
العاصمة (١)	19	3	1	0	0	0
حولي (٢)	14	6	0	0	0	0
الفروانية (٣)	10	2	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	24	2	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	87	7	0	0	0	0
الجهراء (٦)	12	0	0	0	0	0
المجموع	166	20	1	0	0	0

العقار الخاص (١٦٦) عقار بمبلغ وقدره (51.684.224/118 مليون د.ك)

العقار الاستثماري (٢٠) عقار بمبلغ وقدره (20.401.250/000 مليون د.ك)

العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (9.000.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٩/١٣ حتى ٢٠٢٠/٩/١٧

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	2	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدى (٥)	6	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	8	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٨) عقار بمبلغ وقدره (1.951.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الحرفي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من ٢٠٢٠/٩/٦ م الى ٢٠٢٠/٩/١٠ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/٩/١٣ م الى ٢٠٢٠/٩/١٧ م)

المحافظة	فـاص			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	7	19	↑	0	3	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	20	14	↓	5	6	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
القروانية	12	10	↓	2	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	0	↓	0	0	—
مبارك الكبير	16	24	↑	9	2	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الاحمدى	##	87	↓	1	7	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجسر	5	12	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	180	166	↓	17	20	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	1	0	↓	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٨٧) بينما الاسبوع الماضي (١٩٨)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (١٤) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثمارى فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

اما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢٠/٩/٦ الى: ٢٠٢٠/٩/١٠) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/٩/١٣ الى: ٢٠٢٠/٩/١٧ م)

النوع المحافظة	فـ صـ			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	1	0	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	2	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	6	6	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	10	8	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٨) بينما الاسبوع الماضي (١١)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٢) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٣ سبتمبر - ١٧ سبتمبر ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدعية	5	2660	ارض	استثماري	8,256,600.000	1	
الدعية	4	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	175,000.000	1	
الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	170,000.000	1	
الروضة	3	750	بيت	خاص	780,000.000	1	
الشرق	3	750	ارض	استثماري	1,650,000.000	1	
الفيحاء	9	400	بيت	خاص	455,000.000	1	
بنيد القار	—	85.57	شقة	استثماري	82,000.000	1	
جابر الاحمد	1	400	بيت	خاص	280,000.000	1	
جابر الاحمد	5	400	بيت	خاص	435,000.000	1	
جابر الاحمد	7	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
جابر الاحمد	7	400	بيت	خاص	297,000.000	1	
عبدالله السالم	2	1000	ارض	خاص	1,600,000.000	1	
عبدالله السالم	2	1000	بيت	خاص	1,000,000.000	1	
غرناطة	1	400	ارض	خاص	361,000.000	1	
غرناطة	2	501.99	ارض	خاص	325,000.000	1	
قبلة	14	1121	بناية	تجاري	9,000,000.000	1	
قرطبة	3	600	ارض	خاص	480,000.000	1	
قرطبة	3	600	ارض	خاص	485,000.000	1	
قرطبة	3	600	ارض	خاص	480,000.000	1	
قرطبة	3	600	ارض	خاص	480,000.000	1	
قرطبة	3	600	ارض	خاص	480,000.000	1	
قرطبة	3	282.5	بيت	خاص	1,186,000.000	1	مشاع
قرطبة	3	900	بيت	خاص	1,300,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الرميثية	3	750	بيت	خاص	530,000.000	2	
الرميثية	8	600	بيت	خاص	355,000.000	2	
الرميثية	7	375	بيت	خاص	545,000.000	2	
الزهراء	8	400	بيت	خاص	452,000.000	2	
السالمية	—	42.44	شقة	استثماري	40,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثماري	97,000.000	2	
السالمية	—	100.5	شقة	استثماري	106,000.000	2	
السالمية	—	80.13	شقة	استثماري	65,000.000	2	
السلام	1	750	بيت	خاص	850,000.000	2	
السلام	1	375	بيت	خاص	395,000.000	2	
الشعب	6	500	بيت	خاص	720,000.000	2	
الصدقي	3	400	ارض	خاص	520,000.000	2	
الصدقي	3	400	ارض	خاص	450,000.000	2	
الصدقي	3	400	ارض	خاص	420,000.000	2	
بيان	4	750	بيت	خاص	486,000.000	2	
بيان	9	300	بيت	خاص	275,000.000	2	
بيان	11	300	بيت	خاص	265,000.000	2	
حولي	—	41.44	شقة	استثماري	36,000.000	2	
حولي	—	72.09	شقة	استثماري	50,000.000	2	
سلوى	8	1100	بيت	خاص	655,000.000	2	مرسى مزاد

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
اشبيلية	4	400	بيت	خاص	620,000.000	3	
الاندلس	9	1670.8	ارض	خاص	900,000.000	3	تجميع اراضي
الاندلس	3	1050	بيت	خاص	580,000.000	3	
الرابية	2	357	بيت	خاص	207,000.000	3	
العارضية	10	300	بيت	خاص	188,000.000	3	
العارضية	3	600	بيت	خاص	445,000.000	3	
الفردوس	4	301	بيت	خاص	200,000.000	3	
الفردوس	4	301	بيت	خاص	150,000.000	3	
الفردوس	4	301	بيت	خاص	190,000.000	3	
الفردوس	6	301	بيت	خاص	160,000.000	3	
الفروانية	36	940	بنائية	استثماري	1,150,000.000	3	
جليب الشيوخ	15	1041	بنائية	استثماري	1,800,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابوقطيرة	6	400	ارض	خاص	330,000.000	4	
ابوقطيرة	2	400	ارض	خاص	380,000.000	4	
ابوقطيرة	2	400	ارض	خاص	590,000.000	4	
ابوقطيرة	4	375	ارض	خاص	265,000.000	4	
ابوقطيرة	2	400	بيت	خاص	500,000.000	4	
العدان	3	399.5	بيت	خاص	260,000.000	4	
الفنيطيس	3	500	ارض	خاص	400,000.000	4	
الفنيطيس	6	400	ارض	خاص	450,000.000	4	
الفنيطيس	8	400	ارض	خاص	40,000.000	4	
الفنيطيس	7	400	ارض	خاص	317,000.000	4	
الفنيطيس	5	400	بيت	خاص	565,000.000	4	
القرين	3	399.6	بيت	خاص	300,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	600,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	600,000.000	4	
المسائل	3	400	ارض	خاص	390,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	432,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	292,000.000	4	
المسائل	5	400	ارض	خاص	325,000.000	4	
المسائل	3	400	ارض	خاص	320,000.000	4	
المسائل	1	375	ارض	خاص	470,000.000	4	
المسائل	1	500	ارض	خاص	282,000.000	4	
المسائل	5	200	بيت	خاص	225,000.000	4	مشاع
صباح السالم	1	750	بنائية	استثماري	2,300,000.000	4	
صباح السالم	10	182.83	بيت	خاص	275,000.000	4	مشاع
صباح السالم	2	95.95	شقة	استثماري	75,000.000	4	

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخيران	2	400	ارض	خاص	86,000.000	5	
الخيران	2	400	ارض	خاص	80,000.000	5	
الخيران	2	400	ارض	خاص	220,000.000	5	
الرفقة	—	400	ارض	خاص	245,000.000	5	
الرفقة	7	400	بيت	خاص	200,000.000	5	
الصباحية	3	375	بيت	خاص	225,000.000	5	
الصباحية	4	600	بيت	خاص	420,000.000	5	
العقيلة	2	500	ارض	خاص	325,000.000	5	
الفنطاس	—	1189	بنائية	استثماري	1,985,650.000	5	
المنقف	63	215.087	شقة	خاص	130,000.000	5	
المهبلولة	6	600	بنائية	استثماري	820,000.000	5	
المهبلولة	6	600	بنائية	استثماري	820,000.000	5	
المهبلولة	6	600	بنائية	استثماري	820,000.000	5	
المهبلولة	2	104.48	شقة	استثماري	80,000.000	5	
الوفرة	1	400	ارض	استثماري	70,000.000	5	
توسعة شمالية بالفنطاس	—	100.882	شقة	استثماري	98,000.000	5	
جابر العلي	1	392	بيت	خاص	275,000.000	5	
شرق الرفقة	—	400	ارض	خاص	252,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	1528	ارض	خاص	280,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	406.5	ارض	خاص	135,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	640	ارض	خاص	135,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	640	ارض	خاص	155,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	441	ارض	خاص	160,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	180,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	545	ارض	خاص	208,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	600	ارض	خاص	96,900.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	600	ارض	خاص	96,900.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	600	ارض	خاص	96,900.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	600	ارض	خاص	96,900.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	175,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	82,365.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	610	ارض	خاص	205,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	600	ارض	خاص	96,900.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	516	ارض	خاص	190,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	516	ارض	خاص	205,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	1200	ارض	خاص	360,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	82,365.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	1200	ارض	خاص	350,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	660	ارض	خاص	118,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	82,365.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	585	ارض	خاص	94,477.500	5	
صباح الاحمد البحرية	—	590	ارض	خاص	195,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	590	ارض	خاص	195,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	510	ارض	خاص	82,365.000	5	

	5	195,000.000	خاص	ارض	590	—	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	74,128.500	خاص	ارض	459	—	صباح الأحمد البحرية
	5	74,128.500	خاص	ارض	459	—	صباح الأحمد البحرية
	5	84,949.000	خاص	ارض	526	—	صباح الأحمد البحرية
	5	81,557.500	خاص	ارض	505	—	صباح الأحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	85,110.500	خاص	ارض	527	—	صباح الأحمد البحرية
	5	155,000.000	خاص	ارض	985	—	صباح الأحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	104,490.500	خاص	ارض	647	—	صباح الأحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	181,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	210,000.000	خاص	ارض	464	—	صباح الأحمد البحرية
	5	215,000.000	خاص	ارض	550	—	صباح الأحمد البحرية
	5	235,000.000	خاص	ارض	480	—	صباح الأحمد البحرية
	5	220,000.000	خاص	ارض	610	—	صباح الأحمد البحرية
	5	207,000.000	خاص	ارض	573	—	صباح الأحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	465	—	صباح الأحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	455	—	صباح الأحمد البحرية
	5	225,000.000	خاص	ارض	532	—	صباح الأحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	198,000.000	خاص	ارض	600	—	صباح الأحمد البحرية
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	185,000.000	خاص	ارض	431	—	صباح الأحمد البحرية
	5	188,000.000	خاص	ارض	563	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	610	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	474	—	صباح الأحمد البحرية
	5	205,000.000	خاص	ارض	585	—	صباح الأحمد البحرية
	5	1,950,000.000	خاص	ارض	610	—	صباح الأحمد البحرية
	5	415,000.000	خاص	بيت	525	—	صباح الأحمد البحرية
	5	668,508.037	خاص	بيت	1237	—	صباح الأحمد البحرية
	5	327,000.000	خاص	بيت	480	—	صباح الأحمد البحرية
	5	290,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية
	5	147,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم
	5	335,000.000	خاص	بيت	400	3	فهد الأحمد
	5	320,000.000	خاص	ارض	750	2	هدية
	5	310,000.000	خاص	ارض	750	1	هدية

محافظة الجبراء:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجبراء	1	600	بيت	خاص	351,414.081	6	
العيون	3	399	بيت	خاص	255,000.000	6	
العيون	2	311	بيت	خاص	175,000.000	6	
النعيم	1	400	بيت	خاص	275,000.000	6	
النهضة	3	400	بيت	خاص	250,000.000	6	
الواحة	1	300	بيت	خاص	155,000.000	6	
الواحة	2	300	بيت	خاص	170,000.000	6	
سعد العبدالله	11	400	بيت	خاص	295,000.000	6	
سعد العبدالله	11	400	بيت	خاص	290,000.000	6	
سعد العبدالله	3	400	بيت	خاص	245,000.000	6	
سعد العبدالله	—	400	بيت	خاص	280,000.000	6	
سعد العبدالله	9	400	بيت	خاص	340,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية

التي تم تداولها

١٣ سبتمبر - ١٧ سبتمبر ٢٠٢٠

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	المحافظة	ملاحظه
الدسمة	325	بيت	خاص	300,000.000	1	
الصليبيخات	500	ارض	خاص	300,000.000	1	
الرقّة	400	ارض	خاص	275,000.000	5	
الرقّة	431.5	ارض	خاص	259,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	532	ارض	خاص	215,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	581	ارض	خاص	230,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	573	ارض	خاص	207,000.000	5	
علي صباح السالم	400	بيت	خاص	165,000.000	5	