

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١٢ إلى ٢٠٢٠/٧/١٦

المحافظة	العقود المسجلة						مخازن
	خاص	استثماري	تجاري	الشريط الساحلي	معارض	حرفي	
العاصمة (١)	4	1	0	0	0	0	0
حولي (٢)	7	1	0	0	0	0	0
القروانية (٣)	4	4	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	6	2	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	39	2	1	0	0	0	0
الجهراء (٦)	3	0	0	0	0	0	0
المجموع	63	10	1	0	0	0	0

← العقار الخاص (٦٣) عقار بمبلغ وقدره (16.787.146/869 مليون د.ك)

← العقار الاستثماري (١٠) عقار بمبلغ وقدره (4.516.000/000 مليون د.ك)

← العقار التجاري (١) عقار بمبلغ وقدره (40.500/000 ألف د.ك)

هذا ولم يشهد أي من عقار الشريط الساحلي أو الحرفي أو المعارض أو المخازن أي تحرك لهذا الأسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١٣ حتى ٢٠٢٠/٧/١٦

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	2	0	0	0	0	0
الاحمدى (٥)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	2	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (٢) عقار بمبلغ وقدره (510.000/000 ألف د.ك)

هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او او المخازن او التجاري او الحرفي او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول العقود

للاستبيان الأسبوعي مقارنة بالأسبوع الماضي

الأسبوع الماضي (من ٢٠٢٠/٧/٥ م إلى ٢٠٢٠/٧/٩ م) الأسبوع الحالي (من ٢٠٢٠/٧/١٢ م إلى ٢٠٢٠/٧/١٦ م)

نوع المحافظة	فـ صـ			استثماري			تجاري			الشريط الساحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	4	4	—	1	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	4	7	↑	2	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفرعانية	2	4	↑	2	4	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	1	6	↑	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	41	39	↓	2	2	—	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجمراء	2	3	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	54	63	↑	7	10	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه إلى حركة تداول العقار بمختلف أنواعه فقد كان إجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (٧٤) بينما الأسبوع الماضي (٦١)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٣) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٩) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (٢٠٢٠/٧/٥ م الى ٢٠٢٠/٧/٩ م) الاسبوع الحالي (من ٢٠٢٠/٧/١٢ م الى ٢٠٢٠/٧/١٦ م)

النوع المحافظة	فـ صـ			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	2	0	—	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	2	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	5	2	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢) بينما الاسبوع الماضي (٦) حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٢ يوليو ٢٠٢٠ - ١٦ يوليو ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الصليبخات	2	300	بيت	خاص	155,000.000	1	
بنيد القار	—	147	شقه	استثماري	168,000.000	1	
جابر الاحمد السكنية	2	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
شمال غرب الصليبيخات	1	400	بيت	خاص	295,000.000	1	
غرناطة	2	501.99	ارض	خاص	315,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	6	500	بيت	خاص	450,000.000	2	
الرميثية	3	1000	بيت	خاص	600,000.000	2	
الزهراء	1	611	بيت	خاص	915,322.813	2	
الصديق	7	390	بيت	خاص	709,047.500	2	
بيان	2	375	بيت	خاص	400,000.000	2	
حولي	—	173.34	شقه	استثماري	118,000.000	2	
سلوى	11	489.5	ارض	خاص	325,000.000	2	
سلوى	11	489.5	ارض	خاص	375,000.000	2	

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
الفروس	5	301	بيت	خاص	152,000.000	3	
الفروانية	68	765	بنائية	استثماري	1,400,000.000	3	
الفروانية	64	851	بنائية	استثماري	1,850,000.000	3	
الفروانية	64	70.8	شقة	استثماري	60,000.000	3	
الفروانية	—	73.7	شقة	استثماري	60,000.000	3	
إشبيلية	2	400	بيت	خاص	400,000.000	3	
خيطان	10	1000	بيت	خاص	860,000.000	3	
عبدالله مبارك	8	400	بيت	خاص	295,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	التمن	محافظة	ملاحظات
القرين	5	399.6	بيت	خاص	300,000.000	4	
ابو فطيرة	3	500	ارض	خاص	420,000.000	4	
ابو فطيرة	4	400	ارض	خاص	265,000.000	4	
ابو فطيرة	3	375	ارض	خاص	240,000.000	4	
ابو فطيرة	3	375	ارض	خاص	250,000.000	4	
صباح السالم	2	500	ارض	استثماري	600,000.000	4	
صباح السالم	9	300.125	بيت	خاص	225,000.000	4	
صباح السالم	1	200	شقة	استثماري	165,000.000	4	

محافظه الاحمدي:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
الرقعة	—	400	ارض	خاص	240,000.000	5	
الرقعة	—	450	ارض	خاص	256,500.000	5	
الرقعة	—	400	ارض	خاص	228,000.000	5	
الرقعة	—	450	ارض	خاص	256,500.000	5	
الرقعة	7	400	بيت	خاص	183,000.000	5	
الرقعة	6	400	بيت	خاص	290,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	215,000.000	5	
العقيلة	2	400	بيت	خاص	387,555.994	5	
الفحيحيل	3	600	بيت	خاص	325,000.000	5	
المهبولة	6	65.58	شقه	استثماري	35,000.000	5	
المهبولة	—	102	شقه	استثماري	60,000.000	5	
شرق الرقعة	—	400	ارض	خاص	252,000.000	5	
شرق الرقعة	—	444	ارض	خاص	253,080.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	406	ارض	خاص	90,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	167,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	634	ارض	خاص	245,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	534	ارض	خاص	195,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	610	ارض	خاص	210,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	585	ارض	خاص	205,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	585	ارض	خاص	205,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	464	ارض	خاص	160,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	464	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	470	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	470	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	470	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	165,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	474	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	485	ارض	خاص	170,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	171,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	172,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	464	ارض	خاص	175,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	450	ارض	خاص	169,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	3	251	بيت	خاص	158,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	32.18	محل	تجاري	40,500.000	5	

محافظه الجھراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثلث	محافظة	ملاحظات
الجهراء	4+5	500	بيت	خاص	176,124.562	6	
الجهراء	80	1000	بيت	خاص	467,016.000	6	
الواحه	3	300	بيت	خاص	189,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١٢ يوليو ٢٠٢٠ - ١٦ يوليو ٢٠٢٠

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	المحافظة	ملاحظه
أبو فطيرة	400	ارض	خاص	220,000.000	4	
أبو فطيرة	400	بيت	خاص	290,000.000	4	