العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/١٢ حتى ٢٠٢٢/٦/١٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	صناعي	مخازن	مشتل	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	18	2	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	18	5	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	9	7	0	0	0	1	0	0
مبارك الكبير (٤)	26	2	0	2	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	71	10	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	7	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	149	26	0	2	0	1	0	0

- العقار الخاص (١٤٩) عقار بمبلغ وقدره (51.617.787/035 مليون د.ك)
- العقار الاستثماري (٢٦) عقار بمبلغ وقدره (27.235.500/000 مليون د.ك)
- العقار الحرفي (٢) عقار بمبلغ وقدره (2.500.000/000 مليون د.ك)
- عقار المخازن (١) عقار بمبلغ وقدره (2.150.000/000 مليون د.ك)

- هذا ولم يشهد العقار التجاري او الصناعي او المشتل او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٢/٦/١٢ حتى ٢٠٢٢/٦/١٦

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	2	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (٥)	1	2	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	1	0	0	0	0	0	0
المجموع	5	3	0	0	0	0	0

- العقار الخاص (٥) عقار بمبلغ وقدره (998.000/000 ألف د.ك)
- العقار الاستثماري (٣) عقار بمبلغ وقدره (2.350.000/000 مليون د.ك)

- لم يشهد العقار التجاري او الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تغيير لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالى مقارنة بالأسبوع الماضى

الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٦/٥ م الى٢٠٢٢/٦/٩ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٦/١٢ م الى٢٠٢٢/٦/١٦ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			صناعي			مخازن			مشتل		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	8	18	↑	1	2	↑	2	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	9	18	↑	25	5	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	13	9	↓	1	7	↑	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	1	↑	0	0	—
مبارك الكبير	9	26	↑	1	2	↑	0	0	—	1	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	47	71	↑	12	10	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	4	0	↓
الجهراء	4	7	↑	2	0	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	90	149	↑	42	26	↓	5	0	↓	1	2	↑	0	0	—	0	1	↑	4	0	↓

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧٨) بينما الاسبوع الماضي (١٤٣)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالى عن الماضي بواقع (٣٥)عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقارالخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٥٩)عقار للخاص ، أما بالنسبه الأستثمارى فقد انخفض المؤشر بواقع (١٦)

أما العقارالتجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٥) وأما الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) عقار

اما العقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما عقار المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع (١) .

وأما العقار الصناعي فقد استقر المؤشر بواقع (٠). وأما العقار المشتل فقد انخفض المؤشر بواقع (٤).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالى مقارنة بالأسبوع الماضى

الأسبوع الماضي (٢٠٢٢/٦/٥ م الى٢٠٢٢/٦/٩ م) الأسبوع الحالي (٢٠٢٢/٦/١٢ م الى٢٠٢٢/٦/١٦ م)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
حولي	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الفروانية	1	2	↑	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
مبارك الكبير	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الأحمدي	2	1	↓	0	2	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
الجهراء	0	1	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—
المجموع	3	5	↑	0	3	↑	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٨) بينما الاسبوع الماضي (٣)

حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالى عن الماضي بواقع (٥)عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقارالخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢)عقار للخاص ، أما بالنسبه الأستثمارى فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣)

أما العقارالتجاري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (.) .

اما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التى تم تداولها
١٢ يونيو الى ١٦ يونيو

محافظة العاصمة:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخالدية	3	1000	بيت	خاص	1,250,000.000	1	
الخالدية	1	750	بيت	خاص	930,486.481	1	
الدوحة	3	357.5	بيت	خاص	235,000.000	1	
الروضة	4	750	بيت	خاص	870,000.000	1	
القادسية	9	500	بيت	خاص	610,000.000	1	
القادسية	4	737.5	بيت	خاص	1,290,000.000	1	
القادسية	8	400	بيت	خاص	580,000.000	1	
اليرموك	4	750	بيت	خاص	805,000.000	1	
بنيد القار	1	988	بناية	استثماري	2,200,000.000	1	
بنيد القار	1	100.08	شقة	استثماري	105,500.000	1	
جابر الاحمد السكنية	2	400	بيت	خاص	440,000.000	1	
جابر الاحمد السكنية	6	400	بيت	خاص	327,000.000	1	
جابر الاحمد السكنية	5	400	بيت	خاص	305,000.000	1	
شمال غرب الصليبيخات	1	400	بيت	خاص	480,000.000	1	
شمال غرب الصليبيخات	_	349.161	شقة	خاص	240,000.000	1	
عبدالله السالم	2	750	بيت	خاص	210,000.000	1	مشاع
غرناطة	1	375	ارض	خاص	383,000.000	1	
غرناطة	1	375	بيت	خاص	450,000.000	1	
غرناطة	1	375	بيت	خاص	383,000.000	1	
قرطبة	1	447	بيت	خاص	500,000.000	1	

محافظة حولى :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	10	350	ارض	خاص	367,500.000	2	مشاع
الجابرية	11	904	بيت	خاص	890,000.000	2	
الجابرية	7	437.5	بيت	خاص	660,000.000	2	
الرميثية	7	122.158	بيت	خاص	82,784.092	2	مشاع
الزهراء	8	400	بيت	خاص	540,000.000	2	
السالمية	13	865	ارض	استثماري	1,211,000.000	2	
السالمية	153	2133	بناية	استثماري	10,500,000.000	2	
السالمية	241	2320	بناية	استثماري	2,850,000.000	2	
السالمية	_	70	شقة	استثماري	64,000.000	2	
السلام	5	380	بيت	خاص	585,000.000	2	
السلام	1	187.5	بيت	خاص	375,000.000	2	مشاع
الشعب البحري	_	124.85	شقة	استثماري	133,000.000	2	
الشهداء	2	375	بيت	خاص	641,000.000	2	
الصديق	1	375	ارض	خاص	560,000.000	2	
الصديق	1	375	ارض	خاص	560,000.000	2	
الصديق	1	375	ارض	خاص	550,000.000	2	
الصديق	3	400	بيت	خاص	770,000.000	2	
بيان	8	300	ارض	خاص	360,000.000	2	
بيان	9	300	بيت	خاص	315,000.000	2	
سلوى	3	402.857	ارض	خاص	385,714.260	2	مشاع

سلوى	3	469	ارض	خاص	400,000.000	2	
سلوى	1	531	بيت	خاص	600,000.000	2	
سلوى	2	468.5	بيت	خاص	385,000.000	2	مشاع

محافظة الفروانية :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الاندلس	4	495	بيت	خاص	659,589.900	3	
الاندلس	3	400	بيت	خاص	465,000.000	3	
الرابية	4	1000	بيت	خاص	845,000.000	3	
العارضية	9	0.06099	بيت	خاص	41.626	3	مشاع
العارضية	9	300	بيت	خاص	275,000.000	3	
العارضية	1	1000	مخازن	مخازن	2,150,000.000	3	
العمرية	3	600	بيت	خاص	528,000.000	3	
الفروانية	2	900	ارض	استثماري	1,120,000.000	3	
الفروانية	2	900	ارض	استثماري	1,110,000.000	3	
الفروانية	2	900	ارض	استثماري	1,110,000.000	3	
الفروانية	12+13	729	بناية	استثماري	1,110,000.000	3	
جليب الشيوخ	26	400	بيت	خاص	247,000.000	3	
خيطان	7	750	ارض	استثماري	1,240,000.000	3	
خيطان	8	930	بناية	استثماري	1,550,000.000	3	
خيطان	4	525	بناية	استثماري	900,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	3	400	بيت	خاص	530,000.000	3	
غرب عبدالله المبارك	6	400	بيت	خاص	310,000.000	3	

محافظة مبارك الكبير :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
ابو فطيرة	2	400	ارض	خاص	540,000.000	4	
ابو فطيرة	2	400	ارض	خاص	535,000.000	4	
ابو فطيرة	6	400	ارض	خاص	375,000.000	4	
ابو فطيرة	4	390	ارض	خاص	465,000.000	4	
ابو فطيرة	5	400	ارض	خاص	770,000.000	4	
ابو فطيرة	8	500	ارض	خاص	590,000.000	4	
ابو فطيرة	1	400	ارض	خاص	570,000.000	4	
ابو فطيرة	1	400	بيت	خاص	550,000.000	4	
ابو فطيرة الحرفية	_	500	ارض	حرفي	1,250,000.000	4	
ابو فطيرة الحرفية	_	500	بناية	حرفي	1,250,000.000	4	
العدان	2	400	بيت	خاص	470,000.000	4	
الفنيطيس	1	400	ارض	خاص	410,000.000	4	
الفنيطيس	1	500	ارض	خاص	600,000.000	4	
الفنيطيس	2	400	بيت	خاص	575,000.000	4	
القرين	2	400	ارض	خاص	330,000.000	4	
المسايل	4	500	ارض	خاص	630,000.000	4	
المسايل	1	375	ارض	خاص	615,000.000	4	
المسايل	2	400	ارض	خاص	435,000.000	4	
المسايل	2	400	ارض	خاص	430,000.000	4	
المسايل	2	400	ارض	خاص	430,000.000	4	
المسايل	2	400	ارض	خاص	430,000.000	4	
المسايل	1	375	بيت	خاص	620,000.000	4	

المسايل	5	400	بيت	خاص	740,000.000	4	
المسايل	3	500	بيت	خاص	650,000.000	4	
المسايل	3	400	بيت	خاص	700,000.000	4	
صباح السالم	11	300	بيت	خاص	320,000.000	4	
صباح السالم	11	300	بيت	خاص	400,000.000	4	
صباح السالم	_	107.71	شقة	استثماري	123,000.000	4	
صباح السالم	2	212.18	شقة	استثماري	184,000.000	4	
مبارك الكبير	1	400	بيت	خاص	315,000.000	4	

محافظة الأحمدي :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الخيران	2	400	ارض	خاص	150,000.000	5	
الخيران السكنية	2	400	ارض	خاص	205,000.000	5	
الخيران السكنية	2	400	ارض	خاص	170,000.000	5	
الصباحية	1	600	بيت	خاص	290,000.000	5	
الصباحية	1	569.078	بيت	خاص	301,000.000	5	مشاع
الصباحية	1	600	بيت	خاص	840,000.000	5	
الصباحية	4	300	بيت	خاص	290,000.000	5	مشاع
المنقف	2	400	ارض	خاص	285,000.000	5	مرسى مزاد
المنقف	55	837.5	بناية	استثماري	1,075,000.000	5	
المنقف	1	187.5	بيت	خاص	200,000.000	5	مشاع
المنقف	_	199.762	شقة	استثماري	182,000.000	5	
المهبولة	1أ	105.606	شقة	استثماري	85,000.000	5	
المهبولة	2	89.04	شقة	استثماري	46,000.000	5	
المهبولة	_	105.605	شقة	استثماري	81,000.000	5	
المهبولة	1أ	61.613	شقة	استثماري	45,000.000	5	
المهبولة	1أ	60.363	شقة	استثماري	48,000.000	5	
المهبولة	1أ	61.613	شقة	استثماري	44,000.000	5	
المهبولة	1أ	60.303	شقة	استثماري	44,000.000	5	
المهبولة	_	107.06	شقة	استثماري	75,000.000	5	
الوفرة السكنية	4	400	بيت	خاص	170,000.000	5	
الوفرة السكنية	7	600	بيت	خاص	210,000.000	5	
الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	245,000.000	5	
جابر العلي	2	7.84	بيت	خاص	6,400.000	5	مشاع
جابر العلي	3	392.54	بيت	خاص	387,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	507	ارض	خاص	295,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	530	ارض	خاص	283,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	545	ارض	خاص	220,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	622	ارض	خاص	112,582.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	507	ارض	خاص	91,767.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	480	ارض	خاص	49,080.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	

صباح الاحمد البحرية	_	480	ارض	خاص	49,080.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	488	ارض	خاص	88,328.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	488	ارض	خاص	88,328.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	622	ارض	خاص	112,582.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	507	ارض	خاص	91,767.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	642	ارض	خاص	116,202.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	93,215.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	507	ارض	خاص	91,767.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	500	ارض	خاص	90,500.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	507	ارض	خاص	91,767.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	713	ارض	خاص	129,053.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	713	ارض	خاص	129,053.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	643	ارض	خاص	116,383.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	482	ارض	خاص	303,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	437.5	ارض	خاص	230,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	515	ارض	خاص	305,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	489	ارض	خاص	300,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	465	ارض	خاص	290,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	450	ارض	خاص	310,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	526	ارض	خاص	320,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	526	ارض	خاص	600,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	550	ارض	خاص	250,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	526	ارض	خاص	310,000.000	5	
صباح الاحمد البحرية	_	481	ارض	خاص	205,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	285,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	308,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	1	400	بيت	خاص	186,666.676	5	مشاع
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	270,000.000	5	

محافظة الجهراء :-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجهراء	88	150	ارض	خاص	70,000.000	6	مشاع
الجهراء	76	627	بيت	خاص	450,000.000	6	
النسيم	4	500	بيت	خاص	500,000.000	6	
النسيم	3	500	بيت	خاص	477,500.000	6	
الواحة	3	300	بيت	خاص	205,000.000	6	مرسى مزاد
الواحة	2	300	بيت	خاص	205,000.000	6	
سعد العبدالله	10	400	بيت	خاص	370,000.000	6	

احصائية جدول الوكالات العقارية التى تم تداولها
١٢ يونيو الى ١٦ يونيو

الموقع	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
جليب الشيوخ	750	بناية	استثماري	800,000.000	3	
ابو حليفة	973	بناية	استثماري	775,000.000	5	
ابو حليفة	937.5	بناية	استثماري	775,000.000	5	
الجابرية	439	بيت	خاص	500,000.000	2	
اشبيلية	500	بيت	خاص	100,000.000	3	
الرابية	357	بيت	خاص	60,000.000	3	
الخيران	400	ارض	خاص	168,000.000	5	
الواحة	300	بيت	خاص	170,000.000	6	