

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/٥/١٢ حتى ٢٠١٩/٥/١٦

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	1	1	15	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	3	10	حولي (٢)
0	0	0	0	1	4	10	الفروانية (٣)
0	3	0	0	0	3	15	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	19	2	10	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	10	الجهراء (٦)
0	3	0	0	21	13	70	المجموع

العقار الخاص (٧٠) عقار بمبلغ وقدره (26.759.549/163 مليون د.ك.)

العقار الاستثماري (١٣) عقار بمبلغ وقدره (13.089.337/583 مليون د.ك.)

العقار التجاري (٢١) عقار بمبلغ وقدره (7.020.931/185 مليون د.ك.)

العقار الحرفي (٣) عقار بمبلغ وقدره (2.765.000/000 مليون د.ك.)

هذا ولم يشهد عقار المخازن او المعارض او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع *

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩ / ٥ / ١٢ حتى ٢٠١٩ / ٥ / ١٦

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	0	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	1	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	0	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0

العقار الخاص (١) عقار بمبلغ وقدره (262.000/000 الف ديك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الحرفي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشرات تداول العقار
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩/٥/٥ م الى ٢٠١٩/٥/٩ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩/٥/١٢ م الى ٢٠١٩/٥/١٦ م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي		
		الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر
العاصمة		14	15	↑	1	1	—	0	1	0	↑	0	0	—	0	0
حولي		10	10	—	3	12	↓	0	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		3	10	↑	4	2	↑	0	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		13	15	↑	3	0	↑	0	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		20	10	↓	2	31	↓	19	30	↓	0	0	0	—	0	0
الجهراء		10	10	—	0	0	—	0	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		70	70	—	13	46	↓	21	30	↓	0	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (١٠٧) بينما الاسبوع الماضي (١٢٩)

حيث انخفض المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (٢٢) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (٧٠) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (٣٣)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (٩) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد ارتفع المؤشر بواقع (٢)

مؤشر تداول العقارات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩/٥/٥ م الى: ٢٠١٩/٥/٩ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩/٥/١٢ م الى: ٢٠١٩/٥/١٦ م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي	
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
حولي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
الفروانية		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
مبارك الكبير		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	1	1
الأحمدي		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	0	0
المجموع		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	1	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (١) بينما الاسبوع الماضي (١) حيث استقر المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (١) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد استقر المؤشر بواقع (١) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) .

اما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٢ مايو - ١٦ مايو ٢٠١٩

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	800,000.000	خاص	بيت	1000	3	الخالديه
	1	1,050,000.000	خاص	بيت	1013.6	1	الخالديه
	1	750,000.000	خاص	بيت	750	1	الخالديه
	1	300,000.000	خاص	بيت	325	3	الدسمه
	1	585,000.000	خاص	ارض	1000	4	الدعيه
مشاع	1	23,737.770	خاص	بيت	41.682	3	الدعيه
	1	885,000.000	خاص	ارض	500	4	الشويخ السكنيه
	1	1,650,000.000	خاص	ارض	1000	1	الشويخ السكنيه
	1	400,000.000	خاص	بيت	400	8	الفيحاء
مشاع	1	56,292.185	تجاري	دكان	10.132	9	القبلة
	1	2,150,000.000	استثماري	بنايه	1000	1	بنيد القار
	1	299,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد السكنيه
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد السكنيه
	1	325,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	955,000.000	خاص	بيت	750	1	عبدالله السالم
	1	480,000.000	خاص	ارض	400	2	قرطبه
	1	500,000.000	خاص	بيت	487.5	4	قرطبه

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	500,000.000	خاص	بيت	754	11	الجابريه
	2	600,000.000	خاص	بيت	862.5	12	الجابريه
	2	375,000.000	خاص	بيت	510	5	الرميثيه
	2	400,000.000	خاص	بيت	750	7	الرميثيه
	2	1,258,015.583	استثماري	بنايه	772	139	السالميه
	2	52,500.000	استثماري	شقه	69.95	_	السالميه
	2	330,000.000	خاص	ارض	375	2	بيان
	2	420,000.000	خاص	بيت	750	3	بيان
	2	590,000.000	خاص	بيت	400	12	بيان
	2	36,500.000	استثماري	شقه	41.44	_	حولي
مرسى مزاد	2	275,000.000	خاص	بيت	556	2	سنوى
	2	312,000.000	خاص	بيت	416	5	سنوى
	2	425,000.000	خاص	بيت	450	7	سنوى

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	500,000.000	خاص	بيت	1000	10	ابرق خيطان
	3	248,319.674	خاص	بيت	500	4	الاندلس
	3	233,000.000	خاص	بيت	500	3	الاندلس
	3	1,500,000.000	استثماري	بنايه	1000	2	الرقعي
	3	5,700,000.000	تجاري	معارض	5000	_	الضجيج
	3	190,000.000	خاص	بيت	300	7	العارضيه
	3	317,000.000	خاص	بيت	600	2	العمرية
	3	150,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
مشاع	3	182,322.000	استثماري	ارض	146.118	6	الفروانيه
	3	2,200,000.000	استثماري	بنايه	768	73	الفروانيه
	3	2,200,000.000	استثماري	بنايه	768	73	الفروانيه
مشاع	3	295,384.680	خاص	بيت	369.23	3	إشبيلية
	3	411,000.000	خاص	بيت	500	4	إشبيلية
	3	255,000.000	خاص	بيت	400	4	عبدالله المبارك
	3	340,000.000	خاص	بيت	400	1	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	395,000.000	خاص	بيت	400	2	ابوقطيره
	4	350,000.000	خاص	بيت	400	2	ابوقطيره
	4	240,000.000	خاص	ارض	400	6	الفنيطيس
	4	285,000.000	خاص	ارض	375	3	الفنيطيس
	4	315,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	340,000.000	خاص	ارض	450	6	الفنيطيس
	4	415,000.000	خاص	بيت	400	8	الفنيطيس
	4	280,000.000	خاص	بيت	400	5	القرين
	4	315,000.000	خاص	بيت	400	7	القرين
	4	300,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	262,000.000	خاص	ارض	400	1	المسايل
	4	500,000.000	خاص	بيت	500	3	المسايل
	4	435,000.000	خاص	بيت	400	5	المسايل
	4	505,000.000	خاص	بيت	400	2	المسايل
	4	1,400,000.000	استثماري	بنايه	700	2	صباح السالم
	4	1,600,000.000	استثماري	بنايه	750	3	صباح السالم
	4	185,000.000	خاص	بيت	300.125	11	صباح السالم
	4	110,000.000	استثماري	شقه	108.925	_	صباح السالم
	4	1,070,000.000	حرفي	ارض	500	_	غرب ابوقطيره الحرفيه
	4	1,070,000.000	حرفي	ارض	500	_	غرب ابوقطيره الحرفيه
	4	625,000.000	حرفي	ارض	500	_	غرب ابوقطيره الحرفيه

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	264,000.000	خاص	بيت	600	110	الفحيحيل
مشاع	5	360,000.000	استثماري	بنايه	189.5	55	المنقف
	5	314,107.039	خاص	بيت	375	1	المنقف
	5	40,000.000	استثماري	شقه	80.56	6	المهبوله
	5	70,000.000	خاص	شقه	75.26	4	المهبوله
	5	115,000.000	خاص	ارض	454	_	صباح الاحمد البحريه
	5	133,000.000	خاص	ارض	433	_	صباح الاحمد البحريه
	5	300,000.000	خاص	بيت	543	_	صباح الاحمد البحريه
	5	640,000.000	خاص	بيت	1507	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.996	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.996	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	31.996	_	صباح الاحمد البحريه
	5	110,000.000	تجاري	محل	32.527	_	صباح الاحمد البحريه
	5	45,000.000	تجاري	محل	32.723	_	صباح الاحمد البحريه
	5	110,000.000	تجاري	محل	31.991	_	صباح الاحمد البحريه
	5	36,639.000	تجاري	محل	49.87	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.95	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.77	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	32.18	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	45.055	_	صباح الاحمد البحريه
	5	53,000.000	تجاري	محل	34.315	_	صباح الاحمد البحريه
	5	45,000.000	تجاري	محل	16.62	_	صباح الاحمد البحريه
	5	45,000.000	تجاري	محل	16.43	_	صباح الاحمد البحريه
	5	45,000.000	تجاري	محل	16.23	_	صباح الاحمد البحريه
	5	75,000.000	تجاري	محل	32.37	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	33.28	_	صباح الاحمد البحريه
	5	50,000.000	تجاري	محل	34.198	_	صباح الاحمد البحريه
	5	90,000.000	تجاري	محل	32.099	_	صباح الاحمد البحريه
	5	283,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنيه
	5	219,000.000	خاص	بيت	400	5	علي صباح السالم
	5	200,000.000	خاص	بيت	400	1	علي صباح السالم

محافظة الجهراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	320,000.000	خاص	بيت	400	3	القيروان
	6	295,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	215,000.000	خاص	بيت	400	1	النسيم
	6	280,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم
	6	260,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله
	6	170,000.000	خاص	بيت	400	10	سعد العبدالله
	6	280,000.000	خاص	بيت	400	5	سعد العبدالله
	6	275,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله
	6	250,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١٢ مايو - ١٦ مايو ٢٠١٩

ملاحظه	المحافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	262,000.000	خاص	ارض	400	المسائل