

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري  
و التوثيق  
خلال الفترة من 2018 /11/11 حتى 2018 /11/15

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	0	5	العاصمة ( 1 )
0	0	0	0	0	5	1	حولي ( 2 )
0	1	0	0	0	2	8	الفروانية ( 3 )
0	0	0	1	0	3	6	مبارك الكبير ( 4 )
0	0	0	0	0	13	19	الاحمدي ( 5 )
0	0	0	0	1	0	4	الجهراء ( 6 )
0	1	0	1	1	23	43	المجموع

العقار الخاص ( 43 ) عقار بمبلغ وقدره ( 10.209.395/656 مليون د.ك ) ←

العقار الاستثماري ( 23 ) عقار بمبلغ وقدره ( 20.309.000/000 مليون د.ك )

العقار التجاري ( 1 ) عقار بمبلغ وقدره ( 3.000.000/000 مليون د.ك )

العقار الحرفي ( 1 ) عقار بمبلغ وقدره ( 1.050.000/000 مليون د.ك )

العقار الشريط الساحلي ( 1 ) عقار بمبلغ وقدره ( 1.000.000/000 مليون د.ك )

هذا ولم يشهد عقار المعارض او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع \*

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق  
خلال الفترة من 11/11 / 2018 حتى 15/11/2018

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي
العاصمة ( 1 )	0	0	0	0	0
حولي ( 2 )	0	0	0	0	0
الفروانية ( 3 )	0	0	0	0	0
مبارك الكبير ( 4 )	1	0	0	0	0
الاحمدي ( 5 )	0	0	0	0	0
الجهراء ( 6 )	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0

العقار الخاص (1) عقار بمبلغ وقدره (252.000/000 ألف دك)  
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الاستثماري أي تحرك لهذا الاسبوع

**مؤشر تداول العقود**  
**للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""**  
**الاسبوع الماضي ( من: 2018 / 11/4 م الى 2018 / 11/8 م ) الاسبوع الحالي ( من: 2018 / 11/11 م الى 2018 / 11 /15 م )**

النوع المحافظة	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي
العاصمة	13	5	↓	1	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	11	1	↓	12	5	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	11	8	↓	3	2	↓	0	1	↓	0	0	—	0	1
مبارك الكبير	38	6	↓	5	3	↓	0	0	↑	1	0	—	0	2
الأحمدي	27	19	↓	15	13	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	8	4	↓	0	0	—	0	0	↑	1	0	—	0	0
المجموع	108	43	↓	36	23	↓	1	1	—	1	0	↑	1	2

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (69) بينما الاسبوع الماضي (147)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (78) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (65) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (13)

أما العقار التجاري فقد استقر المؤشر بواقع (1) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

**مؤشــــر تــــداول الوكالات العقارية**  
**للاسيوع الحالي مقارنة بالاسيوع الماضي ""**  
**الاسيوع الماضي ((من: 2018 / 11/4 م الى: 2018 / 11/ 8 م ) الاسبوع الحالي ( من: 2018 / 11/11 م الى: 2018 / 11/ 15 م )**

المحافظة	النوع	خاص		استثماري			تجاري		حرفي	
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	
العاصمة		0	0	0	0	0	0	0	0	
حولي		0	0	0	0	0	0	0	0	
الفروانية		0	1	0	0	0	0	0	0	
مبارك الكبير		1	0	0	0	0	0	0	0	
الأحمدي		0	2	0	0	0	0	0	0	
الجهراء		0	0	0	0	0	0	0	0	
المجموع		1	3	0	0	0	0	0	0	

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيوع الحالي (1) بينما الاسبوع الماضي (3) حيث انخفض المؤشر للاسيوع الحالي عن الماضي بواقع (2) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (2) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (0) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها  
11 نوفمبر - 15 نوفمبر 2018

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	170,000.000	خاص	بيت	357.5	1	الدوحة
مشاع	1	12,064.000	خاص	بيت	27.491	1	الدوحة
	1	218,800.000	خاص	بيت	400	2	الصليبيخات
	1	192,000.000	خاص	بيت	300	2	الصليبيخات
	1	280,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد

محافظة حولي:

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	440,000.000	خاص	ارض	540	5	الجابرية
	2	1,220,000.000	استثماري	بناية	645	235	السالمية
	2	2,650,000.000	استثماري	بناية	1371	78	السالمية
	2	2,350,000.000	استثماري	بناية	1215	78	السالمية
	2	8,008,000.000	استثماري	بناية+ارض	3003	230	السالمية
	2	1,225,000.000	استثماري	بناية	500	46	حولي

محافظة الفروانية:

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	290,000.000	خاص	بيت	400	1	اشبيلية
	3	196,834.656	خاص	بيت	400	4	اشبيلية
	3	220,000.000	خاص	بيت	520	6	الاندلس
	3	465,000.000	خاص	بيت	600	11	الاندلس
	3	195,000.000	خاص	بيت	357	1	الرابية
	3	1,050,000.000	حرفي	محل	250	3	العراضية الحرفية
	3	300,000.000	خاص	بيت	450	5	العمرية
	3	390,000.000	خاص	بيت	600	3	العمرية
	3	1,425,000.000	استثماري	بناية	750	6	خيطان
	3	700,000.000	استثماري	بيت	474	8	خيطان
	3	272,000.000	خاص	بيت	400	5	عبدالله المبارك

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	270,000.000	خاص	ارض	400	6	ابو فطيرة
	4	260,000.000	خاص	بيت	400	8	العدان
	4	352,000.000	خاص	بيت	400	6	الفنيطيس
	4	440,000.000	خاص	بيت	400	5	الفنيطيس
	4	1,000,000.000	نظام الشريط الساحلي	بيت	1076.5	6	المسابل
	4	1,600,000.000	استثماري	بناية	700	1	صباح السالم
	4	275,000.000	خاص	بيت	395.5	7	صباح السالم
	4	128,500.000	استثماري	مجمع سكني	3000	2	صباح السالم
	4	130,000.000	استثماري	مجمع سكني	3000	2	صباح السالم
	4	320,000.000	خاص	بيت	400	1	مبارك الكبير

محافظة الاحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	70,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	74,000.000	خاص	ارض	400	2	الخيران
	5	197,000.000	خاص	بيت	602	4	الصباحية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	137,000.000	خاص	بيت	278.92	4	الظهر
	5	350,000.000	خاص	بيت	599	3	الفحيحيل
	5	205,000.000	خاص	بيت	600	1	الفحيحيل
	5	110,000.000	استثماري	شقة	126.04	8	الفتطاس
	5	48,000.000	استثماري	شقة	60.19	-	الفتطاس
	5	49,000.000	استثماري	شقة	60.19	-	الفتطاس
	5	55,000.000	استثماري	شقة	60.19	-	الفتطاس
	5	50,500.000	استثماري	شقة	60.19	-	الفتطاس
	5	120,000.000	استثماري	شقة	128.79	-	الفتطاس
	5	57,000.000	استثماري	شقة	60.19	-	الفتطاس
	5	145,000.000	استثماري	شقة دوبليكس	229.39	-	الفتطاس
	5	230,000.000	خاص	ارض	800	4	الفتطاس الزراعية
	5	230,000.000	خاص	ارض	800	4	الفتطاس الزراعية
	5	317,000.000	خاص	بيت	400	4	المنقف
	5	40,000.000	استثماري	شقة	61.01	5	المهبولة
	5	67,000.000	استثماري	شقة	120.81	-	المهبولة
	5	70,000.000	استثماري	شقة	99.53	-	المهبولة
	5	30,500.000	استثماري	شقة	47	-	المهبولة
	5	30,500.000	استثماري	شقة	47.165	-	المهبولة
	5	170,000.000	خاص	ارض	545	-	صباح الاحمد البحرية
	5	230,000.000	خاص	ارض	619	-	صباح الاحمد البحرية
	5	190,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	450	-	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	480	-	صباح الاحمد البحرية
مشاع	5	205,000.000	خاص	بيت	309.5	-	صباح الاحمد البحرية
	5	160,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الاحمد السكنية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الاحمد السكنية

محافظة الجهراء:-

ملاحظات	محافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	3,000,000.000	تجاري	مجمع	818	21	الجهراء
مشاع	6	120,697.000	خاص	بيت	233.606	4ب	القصر
	6	290,000.000	خاص	بيت	500	3	النسيم
	6	205,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	190,000.000	خاص	بيت	400	7	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية  
التي تم تداولها  
11 نوفمبر - 15 نوفمبر 2018

ملاحظه	المحافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	4	252,000.000	خاص	ارض	418	صباح السالم