

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/9/10 حتى 2023/9/14

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	صناعي	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	10	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	14	2	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	7	5	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	11	4	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	26	3	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	6	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	74	14	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (74) عقار بمبلغ وقدره (33.141.300/070 مليون د.ك.)
★ العقار الاستثماري (14) عقار بمبلغ وقدره (11.589.000/000 مليون د.ك.)
○ لم يشهد العقار التجاري او الحرفي او الصناعي المعارض أو المخازن أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

الوكالات العقارية

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2023/9/10 حتى 2023/9/14

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	معارض	مخازن	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	0	0	0

★ العقار الخاص (1) عقار بمبلغ وقدره (400.000/000 الف د.ك)

○ لم يشهد العقار التجاري او الاستثماري أ أو الحرفي أو المعارض أو المخازن أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

مؤشر تداول العقود

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/9/3 الى 2023/9/7) الأسبوع الحالي (من 2023/9/10 الى 2023/9/14)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		صناعي		امخازن		شريط ساحلي	
	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	10	8	▲	2	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0
حولي	14	10	▲	4	2	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0
الفروانية	7	7	▬	2	5	▲	0	2	▼	0	0	▼	0	0
مبارك الكبير	11	7	▲	7	4	▼	0	0	▼	0	3	▼	0	0
الأحمدي	26	20	▲	6	3	▼	0	0	▼	0	1	▼	0	0
الجهراء	6	1	▲	0	0	▬	0	0	▼	0	0	▼	0	0
المجموع	74	53	▲	21	14	▼	0	2	▼	0	3	▼	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (88) بينما الاسبوع الماضي (80) حيث ارتفع المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (8) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (21) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (7) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (2) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (3) عقار

أما عقار الصناعي فقد انخفض المؤشر بواقع (1) عقار وأما عقار المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0).

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0).

مؤشر تداول الوكالات

للأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (من 2023/9/3 الى 2023/9/7) الأسبوع الحالي (من 2023/9/10 الى 2023/9/14)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي												
العاصمة	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	1	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0

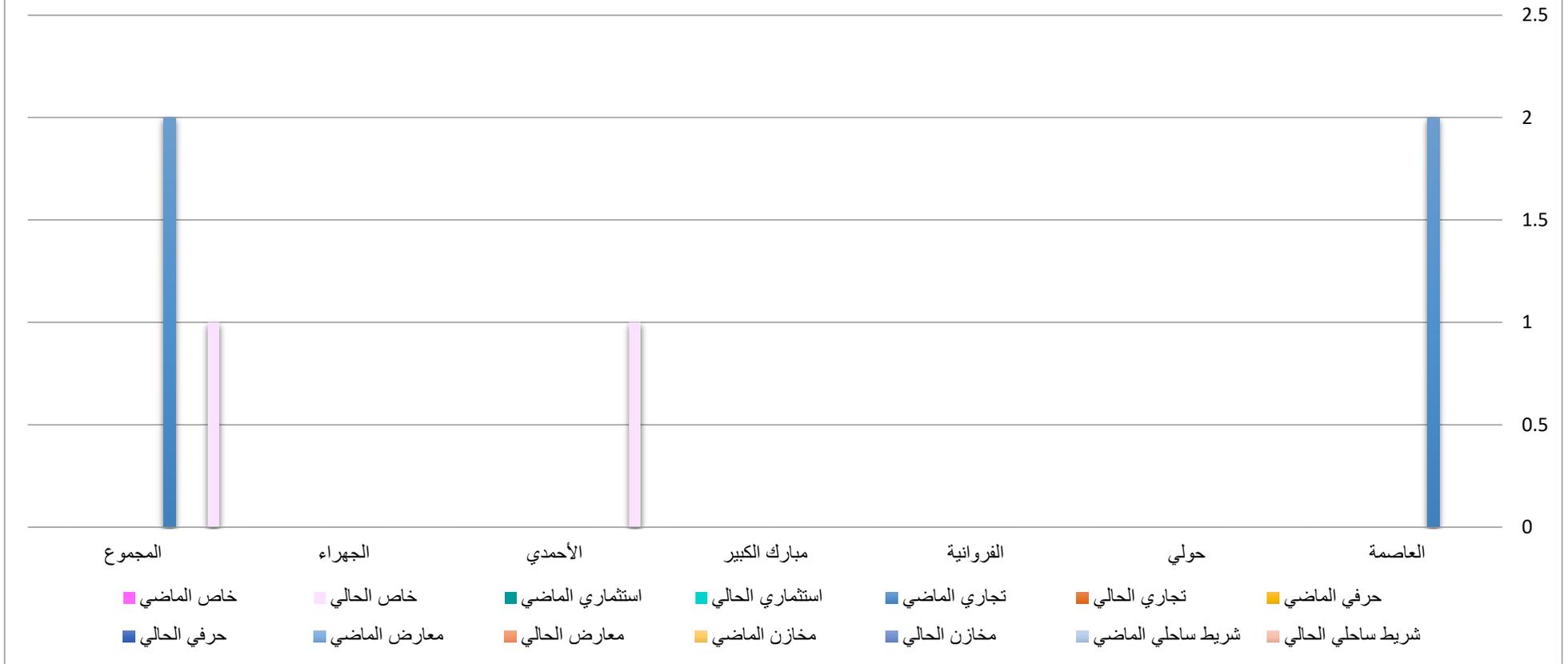
يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (1) بينما الاسبوع الماضي (2) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (1) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (1) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (0) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (2) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار

أما عقار المعارض فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0) .

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (0)

مؤشر تداول الوكالات



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 10 سبتمبر إلى 14 سبتمبر

محافظة العاصمة:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	470,000.000	خاص	بيت	400	3	الدعية
مشاع	1	1,086,999.890	خاص	بيت	333	5	الشويخ السكنية
	1	574,341.270	خاص	بيت	487.5	2	القادسية
مرسى مزاد	1	465,000.000	خاص	بيت	400	8	القادسية
	1	500,000.000	خاص	بيت	500	7	القادسية
	1	450,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الأحمد السكنية
	1	305,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الأحمد السكنية
	1	590,000.000	خاص	بيت	400	1	شمال غرب الصليبيخات
	1	670,000.000	خاص	بيت	504	3	قرطبة
	1	825,539.630	خاص	بيت	560	4	قرطبة

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	133,333.280	خاص	بيت	127.1	8	الجابرية
	2	115,000.000	إستثمري	شقة	100	—	الجابرية
	2	385,000.000	خاص	ارض	600	12	السالمية
	2	3,400,000.000	إستثمري	بناية	1098	11	السالمية
	2	590,000.000	خاص	بيت	1000	12	السالمية
	2	570,000.000	خاص	ارض	500	4	السلام
	2	1,320,000.000	خاص	ارض	1056	4	السلام
	2	1,230,000.000	خاص	ارض	1056	4	السلام
مشاع	2	1,750,000.000	خاص	ارض	1113	4	السلام
	2	1,200,000.000	خاص	ارض	1056	4	السلام
	2	1,260,000.000	خاص	ارض	1056	4	السلام
	2	1,260,000.000	خاص	ارض	1056	4	السلام
	2	455,000.000	خاص	ارض	375	6	الصديق
	2	315,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	530,000.000	خاص	بيت	375	1	حطين
	2	450,000.000	خاص	بيت	437	6	سلوى

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	690,000.000	خاص	ارض	910	5	الأندلس
	3	760,000.000	خاص	بيت	750	9	الأندلس
	3	1,730,000.000	إستثمري	بناية	1000	1	الرفعي
	3	690,000.000	خاص	بيت	600	3	العارضية
	3	1,540,000.000	إستثمري	مخزن	1000	2	العارضية
	3	310,000.000	خاص	بيت	301	4	الفرديوس
	3	230,000.000	خاص	بيت	301	8	الفرديوس
مرسى مزاد	3	1,170,000.000	إستثمري	بناية	750	1	الفروانية

	3	1,050,000.000	إستثمري	بناية	600	2	جليب الشيوخ
	3	1,500,000.000	إستثمري	بناية	693	2	جليب الشيوخ
	3	230,000.000	خاص	بيت	375	3	جليب الشيوخ
	3	300,000.000	خاص	بيت	400	4	صباح الناصر

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	370,000.000	خاص	بيت	400	1	العدان
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	8	العدان
	4	525,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
مشاع	4	325,000.000	خاص	بيت	200	5	الفنيطيس
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	2	القصور
	4	580,000.000	خاص	ارض	500	3	أبو فظيرة
	4	680,000.000	خاص	ارض	400	2	أبو فظيرة
	4	545,000.000	خاص	بيت	400	6	أبو فظيرة
	4	630,000.000	خاص	بيت	400	5	أبو فظيرة
	4	285,000.000	خاص	بيت	300	13	صباح السالم
	4	270,000.000	إستثمري	شقة	220.675	2	صباح السالم
	4	275,000.000	إستثمري	شقة	223.018	2	صباح السالم
	4	290,000.000	إستثمري	شقة	211.197	2	صباح السالم
	4	129,000.000	إستثمري	شقة	110.05	1	صباح السالم
	4	150,000.000	خاص	شقة	188.21	9	صباح السالم

محافظة الأحمدى:-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	46,000.000	إستثمري	شقة	60.19	_	التوسعة الشمالية بالفنطاس
	5	230,000.000	خاص	بيت	400	2	الرقعة
	5	260,000.000	خاص	بيت	600	1	الصباحية
	5	190,000.000	خاص	بيت	278.92	3	الظهر
	5	125,000.000	خاص	شقة	134.92	_	الفنطاس
	5	35,000.000	إستثمري	شقة	75.45	5	المهبولة
	5	39,000.000	إستثمري	شقة	60	1	المهبولة
	5	85,000.000	خاص	شقة	102.67	_	المهبولة
	5	85,000.000	خاص	شقة	102.67	_	المهبولة
	5	225,000.000	خاص	بيت	600	5	الوفرة السكنية
	5	240,000.000	خاص	بيت	600	7	الوفرة السكنية
	5	365,000.000	خاص	ارض	731	_	صباح الأحمد البحرية
	5	195,000.000	خاص	ارض	488	_	صباح الأحمد البحرية
	5	325,000.000	خاص	ارض	519	_	صباح الأحمد البحرية
	5	390,000.000	خاص	ارض	1537	_	صباح الأحمد البحرية
	5	111,858.000	خاص	ارض	618	_	صباح الأحمد البحرية
	5	200,000.000	خاص	ارض	661	_	صباح الأحمد البحرية
	5	99,550.000	خاص	ارض	550	_	صباح الأحمد البحرية
	5	89,233.000	خاص	ارض	493	_	صباح الأحمد البحرية
	5	315,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	285,000.000	خاص	ارض	478	_	صباح الأحمد البحرية
	5	300,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية
	5	310,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الأحمد البحرية

	5	335,000.000	خاص	بيت	640	_	صباح الأحمد البحرية
	5	410,000.000	خاص	بيت	506	_	صباح الأحمد البحرية
	5	295,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	300,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية
	5	207,000.000	خاص	بيت	600	1	صباح الأحمد السكنية
مرسى مزاد	5	311,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية

محافظة الجبراء:-

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	220,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	170,000.000	خاص	بيت	300	3	الواحة
	6	195,000.000	خاص	بيت	300	1	الواحة
	6	340,000.000	خاص	بيت	400	3	سعد العبدالله
	6	305,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله
	6	342,445.000	خاص	بيت	400	2	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية التي تم تداولها
من 10 سبتمبر إلى 14 سبتمبر

ملاحظات	محافظة	الثن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	400,000.000	خاص	بيت	524	صباح الأحمد البحرية