

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/6/10 حتى 2025/6/12

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	9	0	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	6	9	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	3	1	0	0	0	1	0	0	0
مبارك الكبير (4)	2	2	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	7	2	1	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	5	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	32	14	1	0	0	1	0	0	0

★ العقار الخاص (32) عقار بمبلغ وقدره (14,045,558/000 مليون د.ك)

★ العقار الاستثماري (14) عقار بمبلغ وقدره (43,490,000/000 مليون د.ك)

★ العقار التجاري (1) عقار بمبلغ وقدره (41.000/000 الف د.ك)

★ العقار المخازن (1) عقار بمبلغ وقدره (1.980.000/000 مليون د.ك)

○ لم يشهد عقار البنك أو الحرفي المعارض أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

★ بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/6/1 إلى 2025/6/4) الأسبوع الحالي (2025/6/10 إلى 2025/6/12)

النوع	خاص		استثماري		تجاري		حرفي		دكاكين		معارض		مخازن		شريط ساحلي	
المحافظة	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي	الحالي	للمؤشر	الماضي
العاصمة	10	9	▼	1	0	▼	1	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
حولي	11	6	▼	3	9	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
الفروانية	9	3	▼	1	1	▼	0	0	▼	0	0	▼	1	0	▲	0
مبارك الكبير	9	2	▼	1	2	▲	0	0	▼	1	0	▼	0	0	▼	0
الأحمدي	27	7	▼	9	2	▼	0	1	▼	0	4	▼	0	0	▼	0
الجهراء	9	5	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0
المجموع	75	32	▼	15	14	▼	1	1	▼	0	5	▼	0	0	▲	1

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للأسبوع الحالي (48) بينما الأسبوع الماضي (96)

حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (48) عقارات

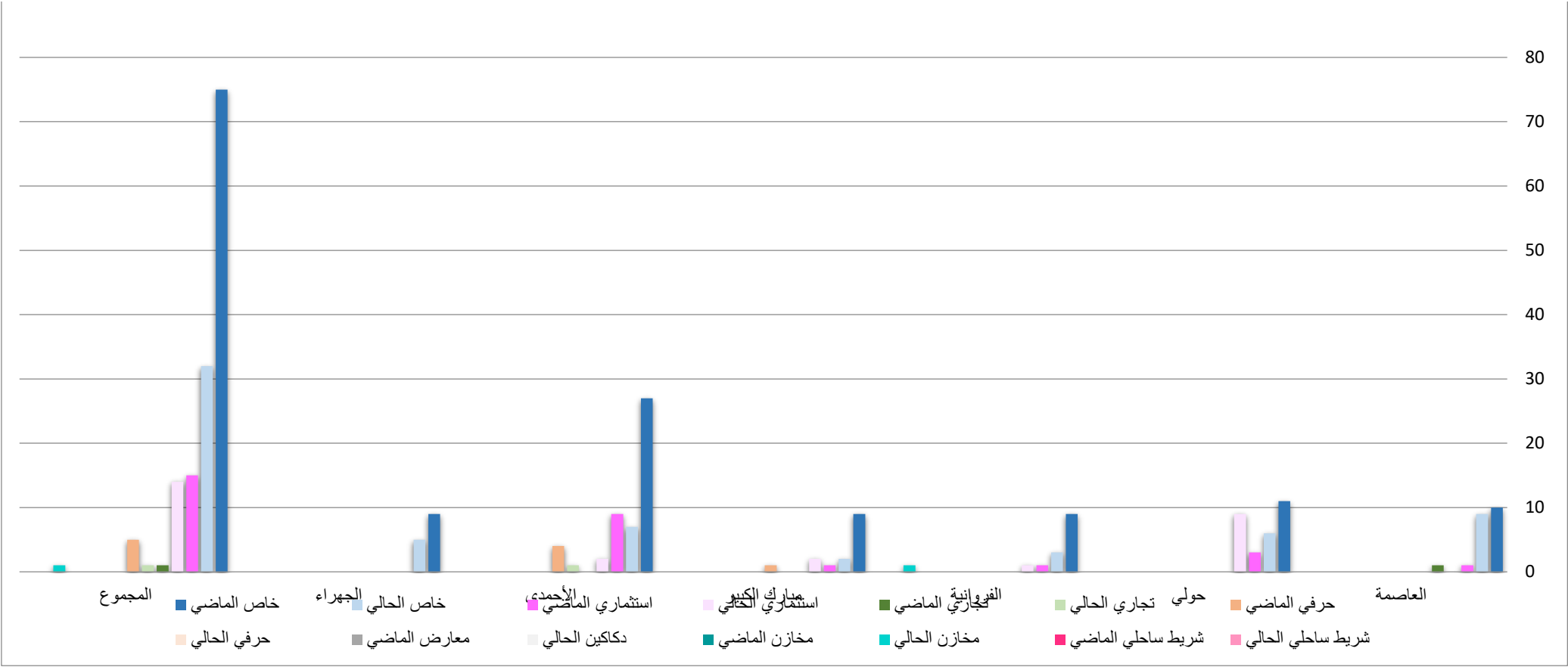
نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض مؤشر بواقع (43) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد انخفض المؤشر بواقع (1)

أما العقار التجاري فقد استقر مؤشر بواقع (1) وأما الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (5) عقار

أما عقار الدكاكين فقد استقر المؤشر بواقع (0) عقار وأما عقار المخازن فقد ارتفع المؤشر بواقع(1)

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (0). وأما عقار البنك فقد استقر بواقع (0)

مؤشر تداول العقود



احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من 10 يونيو إلى 12 يونيو

محافظة العاصمة

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	217,000.000	1	
الروضة	1	750	بيت	خاص	840,000.000	1	
الروضة	5	750	بيت	خاص	880,000.000	1	
السرة	4	500	بيت	خاص	460,000.000	1	
الصليبيخات	1	1000	بيت	خاص	740,000.000	1	
القادسية	8	487.5	بيت	خاص	650,000.000	1	
جابر الأحمد	5	400	بيت	خاص	520,000.000	1	
شمال غرب الصليبيخات	2	400	بيت	خاص	400,000.000	1	
كيفان	6	487.5	بيت	خاص	900,000.000	1	

محافظة حولي:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الجابرية	10	400	بيت	خاص	380,000.000	2	
الرميثية	1	500	ارض	خاص	390,000.000	2	
السالمية	9	15064	ارض	خاص	27,610,000.000	2	
السالمية	12	2080	ارض	استثماري	3,550,000.000	2	
السالمية	12	820	بناية	استثماري	1,780,000.000	2	
السالمية	6	1000	بناية	استثماري	2,750,000.000	2	
حطين	2	400	بيت	خاص	560,000.000	2	
حولي	97	487.5	ارض	استثماري	950,000.000	2	
حولي	97	487.5	ارض	استثماري	950,000.000	2	
حولي	97	487.5	ارض	استثماري	950,000.000	2	
حولي	97	487.5	ارض	استثماري	950,000.000	2	
حولي	49	143.56	شقة	استثماري	125,000.000	2	
ضاحية المباركية	15	400	ارض	خاص	528,000.000	2	
مبارك العبدالله	1	400	بيت	خاص	600,000.000	2	
مبارك العبدالله	3	458.5	بيت	خاص	550,000.000	2	

محافظة الفروانية:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الأندلس	9	473	بيت	خاص	270,000.000	3	
العارضية مخازن	2	1000	قسمة تخزينية	مخازن	1,980,000.000	3	
الفروانية	25	752	بناية	استثماري	1,980,000.000	3	
جليب الشيوخ	2	125	بيت	خاص	81,250.000	3	(مشاع بنسبة 12.5%)
جليب الشيوخ	2	190.281	بيت	خاص	16,934.000	3	(مشاع بنسبة 22.1%)

محافظة مبارك الكبير:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
أبو فطيرة	11	1500	بيت	خاص	1,350,000.000	4	
صباح السالم	3	875	بناية	استثماري	1,420,000.000	4	
صباح السالم	7	395.5	بيت	خاص	310,000.000	4	
صباح السالم	1	109.818	شقة	استثماري	130,000.000	4	

محافظة الأحمدى:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
الأحمدى	2	257	بيت	خاص	185,000.000	5	
الرقعة	3	400	بيت	خاص	400,000.000	5	مرسى مزاد
المنقف	63	215.087	شقة	استثماري	135,000.000	5	
المهبولة	2	306.504	شقة	استثماري	210,000.000	5	
شرق الأحمدى	3	257	بيت	خاص	200,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	654	ارض	خاص	118,374.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	460	بيت	خاص	440,000.000	5	
صباح الأحمد البحرية	—	15.69	محل	تجاري	41,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	2	600	بيت	خاص	300,000.000	5	
صباح الأحمد السكنية	1	600	بيت	خاص	349,000.000	5	

محافظة الجھراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
المطلاع	2	400	بيت	خاص	285,000.000	6	
المطلاع	2	400	بيت	خاص	245,000.000	6	
المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	6	
المطلاع	2	400	بيت	خاص	300,000.000	6	
سعد العبدالله	4	400	بيت	خاص	280,000.000	6	

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 10 يونيو إلى 12 يونيو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
1,660,000.000	خاص
1,550,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
1,992,374.000	خاص
345,000.000	استثماري
41,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
1,410,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
5,607,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
3,008,000.000	خاص
39,615,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
368,184.000	خاص
1,980,000.000	استثماري
0.000	تجاري