

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/١٢/١ حتى ٢٠١٩/١٢/٥

| مخازن | حرفي | العقود المسجلة | | | | | المحافظة |
|-------|------|----------------|----------------|-------|----------|-----|--------------------|
| | | معارض | الشريط الساحلي | تجاري | استثماري | خاص | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 10 | العاصمة (١) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 10 | حولي (٢) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 | 11 | الفروانية (٣) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | مبارك الكبير (٤) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 3 | 25 | الاحمدي (٥) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | الجهراء (٦) |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 21 | 69 | المجموع |

العقار الخاص (٦٩) عقار بمبلغ وقدره (23.740.021/690 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (٢١) عقار بمبلغ وقدره (32.978.108/812 مليون د.ك)

العقار التجاري (٧) عقار بمبلغ وقدره (26.969.500/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد عقار الحرفي او المعارض او المخازن او الشريط الساحلي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/١٢/١ حتى ٢٠١٩/١٢/٥

الوكالات العقارية

| المحافظة | خاص | استثماري | تجاري | مخازن | حرفي | شريط ساحلي |
|--------------------|-----|----------|-------|-------|------|------------|
| العاصمة (١) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| حولي (٢) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الفروانية (٣) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| مبارك الكبير (٤) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الاحمدى (٥) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| الجهراء (٦) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| المجموع | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

← العقار الخاص (٥) عقار بمبلغ وقدره (1.394.000/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري أو التجاري أو المخازن أو الحرفي أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــــــــــــــر تــــــــــــــــداول العقــــــــــــــــود
"""" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي """"
 الاسبوع الماضي (٢٠١٩/١١/٢٤ الى ٢٠١٩/١١/٢٨) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩/١٢/١ الى ٢٠١٩/١٢/٥ م)

| التوقع المحافظة | فـصـاص | | استثمـاري | | تجـاري | | الشـريط السـاحلي | | معارض | | مخازن | | حرفي | |
|--------------------|--------|--------|-----------|--------|--------|--------|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي |
| العاصمة | ↑ | 10 | 0 | ↑ | 1 | 0 | ↑ | 2 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| حولي | ↓ | 10 | 11 | ↑ | 13 | 7 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| الفروانية | ↑ | 11 | 10 | ↑ | 4 | 0 | ↑ | 1 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| مبارك الكب | ↓ | 9 | 27 | ↓ | 0 | 2 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| الأحمدي | ↓ | 25 | 44 | ↓ | 3 | 5 | ↑ | 4 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| الجمراء | ↓ | 4 | 9 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 |
| المجموع | ↓ | 69 | 107 | ↑ | 21 | 14 | ↑ | 7 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٠٥) بينما الاسبوع الماضي (٩٧)

حيث انخفض المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٨) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد انخفض المؤشر بواقع (٣٨) عقار للخاص ، أما بالنسبة الاستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٧)

أما العقار التجاري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

"" للاسبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩ / ١١ / ٢٤ م الى: ٢٠١٩ / ١١ / ٢٨ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩ / ١٢ / ١ م الى: ٢٠١٩ / ١٢ / ٥ م)

| المحافظة | النوع | فـصـاص | | | استثماري | | | تجاري | | | مخازن | | | الشريط الساحلي | | |
|--------------|-------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|--------|--------|
| | | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي | المؤشر | الحالي | الماضي |
| العاصمة | | ↓ | 1 | 2 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| حولي | | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الفروانية | | — | 1 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 1 | ↓ | 0 | 0 |
| مبارك الكبير | | — | 1 | 1 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الأحمدي | | ↓ | 1 | 4 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| الجهراء | | ↑ | 1 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 |
| المجموع | | ↓ | 5 | 8 | — | 0 | 0 | — | 0 | 0 | — | 0 | 1 | ↓ | 0 | 0 |

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٥) بينما الاسبوع الماضي (٩) حيث انخفض المؤشر للأسبوع الحالي عن الماضي بواقع (٤) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣) عقار للخاص ، أما بالنسبة للأستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد انخفض المؤشر بواقع (١) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١ ديسمبر - ٥ ديسمبر ٢٠١٩

محافظة العاصمة:

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعة | الموقع |
|---------|--------|----------------|------------|-------|---------|--------|---------------------|
| | 1 | 140,000.000 | خاص | بيت | 357.5 | 3 | الدوحة |
| | 1 | 600,000.000 | خاص | بيت | 750 | 1 | الروضه |
| مشاع | 1 | 720,000.000 | خاص | بيت | 600 | 2 | القيعاء |
| | 1 | 1,350,000.000 | تجاري | بنايه | 152 | 6 | القبلة |
| | 1 | 13,000,000.000 | تجاري | بنايه | 1504 | 11 | القبلة |
| | 1 | 1,650,000.000 | استثماري | بنايه | 1000 | 1 | بنيد القار |
| | 1 | 295,000.000 | خاص | بيت | 400 | 5 | جابر الاحمد السكنيه |
| | 1 | 285,000.000 | خاص | بيت | 400 | 7 | جابر الاحمد السكنيه |
| | 1 | 235,000.000 | خاص | بيت | 400 | 6 | جابر الاحمد السكنيه |
| | 1 | 225,000.000 | خاص | بيت | 400 | 6 | جابر الاحمد السكنيه |
| | 1 | 405,000.000 | خاص | بيت | 400 | 2 | شمال غرب الصليبيخات |
| | 1 | 120,000.000 | خاص | شقه | 353.85 | - | شمال غرب الصليبيخات |
| مشاع | 1 | 26,740.000 | خاص | بيت | 36.458 | 4 | قرطبه |

محافظة حولي:-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعة | الموقع |
|---------|--------|----------------|------------|-------|---------|--------|----------|
| | 2 | 1,520,000.000 | استثماري | ارض | 1000 | 1 | الجابريه |
| | 2 | 450,000.000 | خاص | بيت | 750 | 12 | الجابريه |
| | 2 | 108,000.000 | استثماري | شقه | 102.26 | - | الجابريه |
| | 2 | 126,000.000 | استثماري | شقه | 150.08 | - | الجابريه |
| | 2 | 290,000.000 | خاص | ارض | 375 | 10 | الرميثيه |
| | 2 | 1,100,000.000 | خاص | بيت | 1000 | 7 | الرميثيه |
| | 2 | 820,817.000 | خاص | بيت | 500 | 8 | الرميثيه |
| | 2 | 2,200,000.000 | استثماري | بنايه | 750 | 9 | السالميه |
| | 2 | 2,250,000.000 | استثماري | بنايه | 806 | 201 | السالميه |
| مشاع | 2 | 75,000.000 | استثماري | شقه | 72.971 | - | السالميه |
| | 2 | 103,000.000 | استثماري | شقه | 100.5 | - | السالميه |
| | 2 | 750,000.000 | خاص | بيت | 500 | 7 | السلام |
| | 2 | 4,000,000.000 | استثماري | ارض | 1023 | 8 | الشعب |
| | 2 | 540,000.000 | خاص | بيت | 387.5 | 2 | الشهداء |
| | 2 | 285,000.000 | خاص | بيت | 300 | 12 | بيان |
| مشاع | 2 | 125,000.000 | خاص | بيت | 150 | 12 | بيان |
| | 2 | 1,668,500.000 | استثماري | ارض | 1103 | 26 | حولي |
| | 2 | 10,971,000.000 | استثماري | ارض | 9431 | 26 | حولي |
| | 2 | 1,150,000.000 | استثماري | بنايه | 751 | 151 | حولي |
| | 2 | 1,376,000.000 | استثماري | بنايه | 795 | 42 | حولي |
| | 2 | 54,000.000 | استثماري | شقه | 60.78 | - | حولي |
| | 2 | 350,000.000 | خاص | بيت | 750 | 5 | سولي |
| | 2 | 380,000.000 | خاص | بيت | 352 | 6 | مشرف |

محافظة الفروانيه:-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعة | الموقع |
|---------|--------|----------------|------------|-------|---------|--------|-----------------|
| | 3 | 370,000.000 | خاص | بيت | 607.5 | 3 | الاتدلس |
| | 3 | 700,000.000 | خاص | بيت | 1000 | 4 | الرابيه |
| | 3 | 300,000.000 | خاص | بيت | 400 | 1 | الرحاب |
| | 3 | 12,500,000.000 | تجاري | معارض | 10000 | - | الضويج |
| | 3 | 185,000.000 | خاص | بيت | 300 | 10 | العارضيه |
| | 3 | 345,000.000 | خاص | بيت | 600 | 2 | العمرية |
| | 3 | 160,000.000 | خاص | بيت | 301 | 2 | الفردوس |
| | 3 | 190,000.000 | خاص | بيت | 301 | 4 | الفردوس |
| | 3 | 193,000.000 | خاص | بيت | 301 | 5 | الفردوس |
| | 3 | 1,056,608.812 | استثماري | بنايه | 875 | 68 | الفروانيه |
| | 3 | 910,000.000 | استثماري | بنايه | 487.5 | 62 | الفروانيه |
| | 3 | 900,000.000 | استثماري | بنايه | 588 | 24 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 870,000.000 | استثماري | بنايه | 452.5 | 2 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 480,000.000 | خاص | بيت | 750 | 13 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 475,000.000 | خاص | بيت | 750 | 13 | جليب الشيوخ |
| | 3 | 345,000.000 | خاص | بيت | 400 | 7 | عبدالله المبارك |

محافظة مبارك الكبير:-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعة | الموقع |
|---------|--------|---------------|------------|-------|---------|--------|--------------|
| | 4 | 275,000.000 | خاص | ارض | 400 | 7 | ابوالمصائبه |
| | 4 | 334,000.000 | خاص | ارض | 400 | 1 | ابوظفيره |
| | 4 | 265,000.000 | خاص | ارض | 400 | 7 | ابوظفيره |
| | 4 | 424,000.000 | خاص | ارض | 400 | 3 | الفنيطيس |
| | 4 | 422,500.000 | خاص | بيت | 400 | 8 | الفنيطيس |
| | 4 | 300,000.000 | خاص | بيت | 375 | 4 | المسابل |
| | 4 | 3,000,000.000 | خاص | بيت | 2127 | 6 | المسابل |
| | 4 | 470,000.000 | خاص | بيت | 400 | 5 | المسابل |
| | 4 | 295,000.000 | خاص | بيت | 400 | 3 | مبارك الكبير |

محافظة الاحمدى:-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-----------|---------|--------|---------------------|
| | 5 | 70,000.000 | خاص | ارض | 400 | 3 | الخيران |
| | 5 | 70,000.000 | خاص | ارض | 400 | 3 | الخيران |
| | 5 | 84,000.000 | خاص | ارض | 400 | 7 | الخيران |
| مشاع | 5 | 175,357.340 | خاص | بيت | 500 | 2 | الصباحيه |
| | 5 | 149,650.000 | خاص | بيت | 278.92 | 2 | الظهر |
| | 5 | 295,000.000 | خاص | ارض | 420 | 1 | العقيله |
| | 5 | 485,000.000 | خاص | بيت | 500 | 2 | العقيله |
| | 5 | 340,000.000 | خاص | بيت | 404.25 | 1 | العقيله |
| مشاع | 5 | 250,000.000 | خاص | ارض | 379.37 | — | القطاس |
| مشاع | 5 | 245,000.000 | خاص | بيت | 377.36 | 4 | القطاس |
| | 5 | 440,000.000 | خاص | ارض | 500 | 1 | الغنيطيس |
| مشاع | 5 | 26,757.210 | خاص | بيت | 46.492 | 2 | المنقف |
| | 5 | 975,000.000 | استثماري | ارض | 971.25 | 11 | المهبوله |
| | 5 | 975,000.000 | استثماري | ارض | 971.25 | 11 | المهبوله |
| | 5 | 40,000.000 | استثماري | شقه | 60.49 | — | المهبوله |
| | 5 | 100,000.000 | خاص | ارض | 400 | 3 | الوقره |
| | 5 | 135,000.000 | خاص | بيت | 600 | 3 | الوقره |
| | 5 | 146,673.000 | خاص | بيت | 257 | 2 | شرق الاحمدى |
| | 5 | 120,000.000 | خاص | ارض | 453 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 180,000.000 | خاص | ارض | 483 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 85,000.000 | خاص | ارض | 508 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 223,000.000 | خاص | ارض | 1243 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 270,000.000 | خاص | بيت | 441 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 270,000.000 | خاص | بيت | 643 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 29,000.000 | تجاري | محل | 31.31 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 29,000.000 | تجاري | محل | 31.31 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 33,000.000 | تجاري | محل | 31.82 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 28,500.000 | تجاري | محل | 31.31 | — | صباح الاحمد البحريه |
| مشاع | 5 | 240,000.000 | خاص | هيكل اسود | 964 | — | صباح الاحمد البحريه |
| | 5 | 228,500.000 | خاص | بيت | 600 | 1 | صباح الاحمد السكنيه |
| | 5 | 200,000.000 | خاص | بيت | 400 | 9 | عنى صباح السالم |
| | 5 | 200,000.000 | خاص | بيت | 400 | 9 | عنى صباح السالم |

محافظة الجبراء:-

| ملاحظات | محافظة | التمن | نوع العقار | الوصف | المساحة | القطعه | الموقع |
|---------|--------|-------------|------------|-------|---------|--------|---------------|
| | 6 | 280,000.000 | خاص | بيت | 500 | 4 | التسيم |
| | 6 | 330,027.140 | خاص | بيت | 400 | 4 | التسيم |
| | 6 | 150,000.000 | خاص | بيت | 300 | 1 | الواحه |
| | 6 | 280,000.000 | خاص | بيت | 400 | 7 | سعد العبدالله |

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
اكتوبر - ٥ ديسمبر ٢٠١٩

| ملاحظه | المحافظة | الثلث | نوع العقار | الوصف | المساحة | الموقع |
|--------|----------|-------------|------------|-------|---------|---------------|
| | 1 | 352,000.000 | خاص | بيت | 250 | الدسمه |
| | 3 | 315,000.000 | خاص | بيت | 450 | العمرية |
| | 4 | 322,000.000 | خاص | ارض | 500 | المسائل |
| | 5 | 110,000.000 | خاص | بيت | 600 | الوفره |
| | 6 | 295,000.000 | خاص | بيت | 400 | سعد العبدالله |