

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٩ حتى ٢٠٢٠/٨/١٣

مخازن	حرفي	معارض	العقود المسجلة				المحافظة
			الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	0	10	العاصمة (١)
0	0	0	0	0	4	6	حولي (٢)
0	0	0	0	0	0	7	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	0	19	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	0	3	151	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	2	الجهراء (٦)
0	0	0	0	0	7	195	المجموع

العقار الخاص (١٩٥) عقار بمبلغ وقدره (37.912.655/500 مليون د.ك) ←

العقار الاستثماري (٧) عقار بمبلغ وقدره (4.557.800/000 مليون د.ك) ←

هذا ولم يشهد العقار التجاري والمعارض او المخازن او الشريط والحرفي اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري والتوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٠/٨/٩ حتى ٢٠٢٠/٨/١٣

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	5	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	8	0	0	0	0	0
الاحمدى (٥)	3	0	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	18	0	0	0	0	0

← العقار الخاص (١٧) عقار بمبلغ وقدره (5.507.500/000 مليون د.ك)
هذا ولم يشهد العقار الاستثماري او التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشــــر تــــداول العقود
للاسيبوع الحالى مقارنة بالاسبوع الماضى ""
الاسبوع الماضى (من ٢٠٢٠/٨/٤ الى ٢٠٢٠/٨/٦ م) الاسبوع الحالى (من: ٢٠٢٠/٨/٩ الى ٢٠٢٠/٨/١٣ م)

نوع المحافظة	نــــاص			استثمــــاري			تجــــاري			الشــــريط الســــاحلي			معارض			مخازن			حرفي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	10	3	↓	0	2	↓	0	1	↓	0	0	0	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	6	4	↑	4	2	—	0	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↑	7	0	↓	0	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↑	19	7	↓	0	4	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	151	29	↓	3	5	↓	0	1	↓	0	0	↓	0	0	—	0	0	—	0	0
الجمراء	↑	2	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	195	44	↓	7	14	↓	0	2	↓	0	1	↓	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (٢٠٢) بينما الاسبوع الماضى (٦١)

حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالى عن الماضى بواقع (١٤١) عقار .

تلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٥١) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثمارى فقد انخفض المؤشر بواقع (٧) أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما العقار الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما عقار المعارض فقد انخفض المؤشر بواقع (٠)

مؤشرات تداول الوكالات العقارية

للاستثمار الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي (من: ٢٠٢٠/٨/٤م الى ٢٠٢٠/٨/٦م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠٢٠/٨/٩م الى ٢٠٢٠/٨/١٣م)

المحافظة النوع	فـصـاص			استثماري			تجاري			مخازن			الشريط الساحلي		
	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة	↑	4	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية	↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير	↑	8	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي	↑	3	1	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع	↑	17	2	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسبوع الحالي (١٧) بينما الاسبوع الماضي (٢) حيث ارتفع المؤشر للاسبوع الحالي عن الماضي بواقع (١٥) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (١٥) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠) أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) عقار

اما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

اما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١٩ أغسطس ٢٠٢٠ - ١٣ أغسطس ٢٠٢٠

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	190,000.000	خاص	بيت	357.5	4	الدوحة
	1	725,000.000	خاص	بيت	750	4	الروضة
	1	140,000.000	خاص	بيت	300	2	الصلبيخات
	1	820,000.000	خاص	بيت	750	3	العدلية
	1	1,240,000.000	خاص	بيت	737.5	4	الفيحاء
مرسى مزاد	1	910,000.000	خاص	بيت	750	2	اليرموك
	1	290,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الأحمد
	1	380,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الأحمد
	1	377,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الأحمد
	1	345,000.000	خاص	بيت	400	1	جابر الأحمد

محافظة حولي:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	2	282,000.000	خاص	بيت	375	9	الرميثية
	2	1,500,000.000	استثماري	بناية	1022	4	السالمية
	2	2,050,000.000	استثماري	بناية	1131	9	السالمية
	2	99,000.000	استثماري	شقة	108.205	-	السالمية
	2	81,500.000	استثماري	شقه	71.74	-	السالمية
	2	640,000.000	خاص	ارض	600	7	السلام
	2	400,000.000	خاص	ارض	400	7	السلام
	2	295,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	770,000.000	خاص	بيت	1000	6	بيان
	2	828,900.000	خاص	بيت	500	2	حطين

محافظة الفروانية:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	411,000.000	خاص	بيت	500	3	الاندلس
	3	600,000.000	خاص	بيت	885	6	الاندلس
	3	545,000.000	خاص	بيت	417.7	9	الاندلس
	3	72,675.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
	3	160,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	200,000.000	خاص	بيت	300	10	خيطان
بيع اغلبيه	3	332,500.000	خاص	بيت	500	6	صباح الناصر

محافظة مبارك الكبير:-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	390,000.000	خاص	ارض	400	7	ابوفطيرة
	4	267,000.000	خاص	ارض	400	2	ابوفطيرة
	4	390,000.000	خاص	بيت	400	8	ابوفطيرة
	4	300,000.000	خاص	بيت	400	2	العدان
	4	355,000.000	خاص	ارض	400	2	الغنيطيس

	4	300,000.000	خاص	ارض	400	8	القبطيس
	4	410,000.000	خاص	ارض	400	7	القبطيس
مشاع	4	228,000.000	خاص	ارض	240	6	القبطيس
	4	385,000.000	خاص	بيت	375	4	القبطيس
	4	225,000.000	خاص	بيت	400	5	القصور
	4	500,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	290,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	290,000.000	خاص	ارض	375	1	المسايل
	4	290,000.000	خاص	ارض	375	2	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	292,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	282,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل

محافظة الاحمدى :-

ملاحظات	محافظة	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	5	80,000.000	خاص	ارض	400	3	الخيران
	5	256,000.000	خاص	ارض	418	_	الرقه
	5	281,000.000	خاص	ارض	460	_	الرقه
	5	263,700.000	خاص	ارض	439	_	الرقه
	5	195,000.000	خاص	بيت	400	4	الرقه
	5	170,000.000	خاص	بيت	375	_	الصباحية
	5	280,000.000	خاص	بيت	597	4	الفحيحيل
	5	380,000.000	خاص	بيت	400	4	المنقف
	5	740,000.000	استثماري	بناية	506.75	١/١	المهولة
	5	45,000.000	استثماري	شقة	62.5	_	المهولة
	5	42,300.000	استثماري	شقة	70.39	_	المهولة
	5	320,000.000	خاص	ارض	500	_	شرق الرقه
	5	140,000.000	خاص	ارض	669	_	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	377,050.000	خاص	ارض	1350	_	صباح الاحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	88,825.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	75,905.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	73,482.500	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
	5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	88,825.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
	5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
	5	73,482.500	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,477.500	خاص	ارض	585	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	94,477.500	خاص	ارض	585	_	صباح الاحمد البحرية
	5	77,520.000	خاص	ارض	480	_	صباح الاحمد البحرية
	5	73,482.500	خاص	ارض	455	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
	5	75,905.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
	5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
	5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية

5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	88,825.000	خاص	ارض	550	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	405,260.000	خاص	ارض	1762	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	95,123.500	خاص	ارض	589	_	صباح الاحمد البحرية
5	95,285.000	خاص	ارض	590	_	صباح الاحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	45	_	صباح الاحمد البحرية
5	80,750.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	75,905.000	خاص	ارض	470	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	98,515.000	خاص	ارض	610	_	صباح الاحمد البحرية
5	96,900.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	95,285.000	خاص	ارض	590	_	صباح الاحمد البحرية
5	72,675.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	103,198.500	خاص	ارض	639	_	صباح الاحمد البحرية
5	275,000.000	خاص	ارض	1665	_	صباح الاحمد البحرية
5	215,000.000	خاص	ارض	546	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	441	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	536	_	صباح الاحمد البحرية
5	167,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	195,000.000	خاص	ارض	538	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	538	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	536	_	صباح الاحمد البحرية
5	175,000.000	خاص	ارض	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	285,000.000	خاص	ارض	600	_	صباح الاحمد البحرية
5	190,000.000	خاص	ارض	538	_	صباح الاحمد البحرية
5	185,000.000	خاص	ارض	460	_	صباح الاحمد البحرية
5	200,000.000	خاص	ارض	464	_	صباح الاحمد البحرية
5	270,000.000	خاص	ارض	618	_	صباح الاحمد البحرية
5	390,000.000	خاص	بيت	475	_	صباح الاحمد البحرية
5	395,000.000	خاص	بيت	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	200,000.000	خاص	بيت	697	_	صباح الاحمد البحرية
5	290,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
5	320,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
5	167,000.000	خاص	بيت	278	6	الظهر

محافظة الجبراء:-

الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	محافظة	ملاحظات
العيون	4	297.68	بيت	خاص	215,000.000	6	

	6	295,000.000	خاص	بيت	400	1	القيروان
--	---	-------------	-----	-----	-----	---	----------

**احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١٩ أغسطس ٢٠٢٠ - ١٣ أغسطس ٢٠٢٠**

ملاحظه	المحافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	1	140,000.000	خاص	بيت	300	الصليبيخات
	1	415,000.000	خاص	بيت	750	المنصورية
	1	375,000.000	خاص	بيت	750	المنصورية
	1	450,000.000	خاص	بيت	450	السرة
	2	855,000.000	خاص	ارض	600	الصديق
	3	500,000.000	خاص	بيت	754	الفروانية
	4	335,000.000	خاص	ارض	400	ابوفطيرة
	4	385,500.000	خاص	بيت	275	الفنيطيس
	4	290,000.000	خاص	ارض	560	صباح السالم
	4	364,000.000	خاص	ارض	455	صباح السالم
	4	155,000.000	خاص	ارض	560	صباح السالم
	4	255,000.000	خاص	ارض	455	صباح السالم
	4	285,000.000	خاص	ارض	455	صباح السالم
	4	255,000.000	خاص	ارض	560	صباح السالم
	5	93,000.000	خاص	ارض	400	الخيران السكنية
	5	180,000.000	خاص	بيت	600	الوفرة السكنية
	5	175,000.000	خاص	ارض	450	صباح الاحمد البحرية