

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري
و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/٩/١ حتى ٢٠١٩/٩/٥

☆ العقود المسجلة ☆							المحافظة
مخازن	حرفي	معارض	الشريط الساحلي	تجاري	استثماري	خاص	
0	0	0	0	0	1	13	العاصمة (١)
0	0	0	0	1	6	12	حولي (٢)
0	0	0	0	0	3	9	الفروانية (٣)
0	0	0	0	0	1	14	مبارك الكبير (٤)
0	0	0	0	9	12	22	الاحمدي (٥)
0	0	0	0	0	0	3	الجهراء (٦)
0	0	0	0	10	23	73	المجموع

العقار الخاص (٧٣) عقار بمبلغ وقدره (24.590.592/706 مليون د.ك.) ←

العقار الاستثماري (٢٣) عقار بمبلغ وقدره (22.260.404/217 مليون د.ك.)

العقار التجاري (١٠) عقار بمبلغ وقدره (70.477.168/000 مليون د.ك.)

هذا ولم يشهد عقار الشريط الساحلي او المعارض او الحرفي او المخازن اي تحرك لهذا الاسبوع

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة الوكالات بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠١٩/٩/١ حتى ٢٠١٩/٩/٥

الوكالات العقارية

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	مخازن	حرفي	شريط ساحلي
العاصمة (١)	0	0	0	0	0	0
حولي (٢)	1	0	0	0	0	0
الفروانية (٣)	1	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (٤)	0	0	0	0	0	0
الاحمدي (٥)	1	6	0	0	0	0
الجهراء (٦)	0	0	0	0	0	0
المجموع	3	6	0	0	0	0

← العقار الخاص (٣) عقار بمبلغ وقدره (800.000/000 الف د.ك)

العقار الاستثماري (٦) عقار بمبلغ وقدره (6.000.000/000 مليون د.ك)

هذا ولم يشهد العقار التجاري او الحرفي او المخازن او الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع

مؤشر تداول العقار
للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي
الاسبوع الماضي (من: ٢٠١٩/٨/٢٥ الى ٢٠١٩/٨/٢٩ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩/٩/١ الى ٢٠١٩/٩/٥ م)

المحافظة	النوع	خاص		استثماري		تجاري		الشريط الساحلي		معارض		مخازن		حرفي							
		المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي	المؤشر الحالي	المؤشر الماضي						
العاصمة		13	5	↑		2	1	↓		0	0	—		0	0	—		0	0	—	
حولي		12	8	↑		8	6	↓		0	0	—		0	0	—		0	0	—	
الفروانية		9	14	↓		1	3	↑		0	0	—		0	1	↓		0	0	—	
مبارك الكبير		14	10	↑		0	1	↑		0	0	—		0	0	—		0	0	—	
الأحمدي		22	28	↓		9	12	↑		0	0	—		0	0	—		0	0	—	
الجهراء		3	2	↑		0	0	—		0	0	—		0	0	—		0	0	—	
المجموع		73	67	↑		20	23	↑		0	0	—		0	1	↓		0	0	—	

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (١٠٦) بينما الاسبوع الماضي (٩٩)

حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (٧) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٦) عقار للخاص ، أما بالنسبة الأستثماري فقد ارتفع المؤشر بواقع (٣)

أما العقار التجاري فقد انخفض المؤشر بواقع (١) وأما المخازن فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما عقار الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) وأما معارض فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

وأما العقار الحرفي فقد انخفض المؤشر بواقع (١)

مؤشر تداول الوكالات العقارية

للاسيبوع الحالي مقارنة بالاسبوع الماضي ""

الاسبوع الماضي من: (من: ٢٠١٩ / ٨ / ٢٥ الى: ٢٠١٩ / ٨ / ٢٩ م) الاسبوع الحالي (من: ٢٠١٩ / ٩ / ١ الى: ٢٠١٩ / ٩ / ٥ م)

المحافظة	النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			الشريط الساحلي		
		المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي
العاصمة		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
حولي		↓	1	3	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الفروانية		↑	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
مبارك الكبير		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الأحمدي		↓	1	2	↑	6	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
الجهراء		—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0
المجموع		↓	3	5	↑	6	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0

يشير الجدول أعلاه الى حركة تداول العقار بمختلف انواعه فقد كان اجمالي العقارات المتداولة للاسيبوع الحالي (بينما الاسبوع الماضي (٥) حيث ارتفع المؤشر للاسيبوع الحالي عن الماضي بواقع (٠) عقار .

نلاحظ بالنسبة للعقار الخاص فقد ارتفع المؤشر بواقع (٠) عقار للخاص ، أما بالنسبة للاستثماري فقد استقر المؤشر بواقع (٠)

أما العقار التجاري فقد استقر العقار بواقع (٠) .

أما الحرفي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

أما الشريط الساحلي فقد استقر المؤشر بواقع (٠) عقار

احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
١ سبتمبر - ٥ سبتمبر ٢٠١٩

محافظة العاصمة:

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	1	550,000.000	خاص	بيت	487.5	5	الدسة
	1	178,000.000	خاص	بيت	357.5	2	الدوحة
	1	6,700,000.000	استثماري	بناية	1000	7	الشرق
	1	720,000.000	خاص	بيت	750	6	الفيحاء
	1	450,000.000	خاص	بيت	500	8	القادسية
	1	1,100,000.000	خاص	بيت	1000	2	المنصورية
	1	275,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	220,000.000	خاص	بيت	400	7	جابر الاحمد
	1	295,000.000	خاص	بيت	400	5	جابر الاحمد
	1	1,050,000.000	خاص	ارض	1316	1	غرناطة
	1	1,050,000.000	خاص	بيت	1543	1	غرناطة
	1	300,000.000	خاص	بيت	458.5	2	غرناطة
	1	460,000.000	خاص	ارض	551	2	قرطبة
	1	475,000.000	خاص	بيت	510	2	قرطبة

محافظة حولى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	2	388,000.000	خاص	بيت	600	9	الجابرية
	2	105,000.000	استثماري	شقة	102.26	_	الجابرية
مشاع	2	214,285.700	خاص	بيت	321.428	6	الرميثية
	2	480,000.000	خاص	ارض	500	3	الزهراء
	2	1,200,000.000	استثماري	بناية	815	_	السالمية
	2	805,628.000	استثماري	بناية	785	185	السالمية
	2	1,500,000.000	استثماري	بناية	1005	70	السالمية
	2	100,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	96,000.000	استثماري	شقة	100.5	_	السالمية
	2	64,000,000.000	تجاري	مجمع	12000	45	السالمية
	2	625,000.000	خاص	بيت	450	6	السلام
	2	408,000.000	خاص	بيت	390	1	الشهداء
	2	200,000.000	خاص	بيت	300	11	بيان
	2	260,000.000	خاص	بيت	300	9	بيان
	2	510,000.000	خاص	بيت	375	1	حطين
	2	375,000.000	خاص	بيت	375	3	حطين
مشاع	2	355,000.000	خاص	بيت	504.5	2	سلوى
	2	650,000.000	خاص	بيت	626.8	4	سلوى
	2	480,000.000	خاص	بيت	750	5	مشرف

محافظة الفروانية :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	3	280,000.000	خاص	بيت	600	5	ابرق خيطان
	3	415,000.000	خاص	بيت	400	2	اشبيلية
	3	270,000.000	خاص	بيت	500	8	الاتدلس
	3	320,000.000	خاص	بيت	357	3	الرابية
	3	300,000.000	خاص	بيت	400	3	الرحاب

	3	1,056,352.000	استثماري	بناية	500	13	الرقمي
	3	1,056,352.000	استثماري	بناية	500	13	الرقمي
	3	420,000.000	خاص	بيت	600	1	العمرية
	3	190,000.000	خاص	بيت	301	8	الفردوس
	3	205,000.000	خاص	بيت	301	6	الفردوس
	3	270,000.000	خاص	بيت	400	14	جليب الشيوخ
	3	1,800,000.000	استثماري	بناية	1155	9	خيطان

محافظة مبارك الكبير :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	4	370,000.000	خاص	ارض	400	1	ابو فطيرة
	4	610,000.000	خاص	ارض	750	10	ابو فطيرة
	4	275,000.000	خاص	ارض	400	1	الفنيطيس
	4	415,000.000	خاص	ارض	400	8	الفنيطيس
	4	239,000.000	خاص	بيت	400	2	القرين
	4	292,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	292,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	332,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	292,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	282,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	282,000.000	خاص	ارض	500	2	المسايل
	4	330,000.000	خاص	ارض	400	5	المسايل
	4	350,000.000	خاص	ارض	500	1	المسايل
	4	110,000.000	استثماري	شقة	109.5	-	صباح السالم

محافظة الأحمدى :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
مشاع	5	197,807.006	خاص	بيت	215.789	4	الصباحية
	5	148,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	143,000.000	خاص	بيت	278.92	2	الظهر
	5	340,000.000	خاص	ارض	500	4	العقيلة
	5	3,990,000.000	تجاري	بناية	531	34	الفحجيل
مشاع	5	1,036,584.000	تجاري	بناية	241.095	83	الفحجيل
	5	1,036,584.000	تجاري	بناية	249.164	83	الفحجيل
	5	265,000.000	خاص	بيت	400	7	المنقف
	5	360,000.000	خاص	بيت	400	2	المنقف
	5	125,000.000	استثماري	شقة	215.087	-	المنقف
	5	55,000.000	استثماري	شقة	74.95	54	المنقف
	5	1,276,463.000	استثماري	ارض	750	2	المهبولة
	5	1,754,123.217	استثماري	ارض	959.5	2	المهبولة
	5	869,486.000	استثماري	بناية	857.5	12	المهبولة
	5	1,625,000.000	استثماري	بناية	792	2	المهبولة
	5	1,625,000.000	استثماري	بناية	792	2	المهبولة
	5	85,000.000	استثماري	شقة	102.5	-	المهبولة
	5	47,000.000	استثماري	شقة	83.23	-	المهبولة
	5	75,000.000	استثماري	شقة	104.02	1	المهبولة
	5	85,000.000	خاص	شقة	104.16	1	المهبولة
	5	100,000.000	استثماري	محل	40	2	المهبولة
	5	62,000.000	خاص	ارض	400	3	الوفرة السكنية
	5	94,000.000	استثماري	شقة	100.968	-	توسعة شمالية بالفنطاس
	5	225,000.000	خاص	بناية	392	2	جابر العلي
	5	110,000.000	خاص	ارض	640	-	صباح الاحمد البحرية
	5	180,000.000	خاص	ارض	488	-	صباح الاحمد البحرية

5	80,000.000	خاص	ارض	402	_	صباح الاحمد البحرية
5	165,000.000	خاص	ارض	450	_	صباح الاحمد البحرية
5	345,000.000	خاص	بيت	500	_	صباح الاحمد البحرية
5	48,000.000	تجاري	محل	44.864	_	صباح الاحمد البحرية
5	54,000.000	تجاري	محل	50.564	_	صباح الاحمد البحرية
5	45,000.000	تجاري	محل	32.955	_	صباح الاحمد البحرية
5	110,000.000	تجاري	محل	35.317	_	صباح الاحمد البحرية
5	100,000.000	تجاري	محل	34.943	_	صباح الاحمد البحرية
5	57,000.000	تجاري	محل	33.542	_	صباح الاحمد البحرية
5	160,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
5	176,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
5	242,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الاحمد السكنية
5	199,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الاحمد السكنية
5	162,000.000	خاص	بيت	400	8	علي صباح السالم
5	305,000.000	خاص	بيت	400	4	فهد الاحمد
5	430,000.000	خاص	ارض	1000	1	هدية
5	275,000.000	خاص	بيت	400	5	هدية

محافظة الجبراء :-

ملاحظات	محافظة	الثمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعه	الموقع
	6	165,500.000	خاص	بيت	297.68	4	العيون
	6	171,000.000	خاص	بيت	297.68	2	العيون
	6	170,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله

احصائية جدول الوكالات العقارية
التي تم تداولها
١ سبتمبر - ٥ سبتمبر ٢٠١٩

ملاحظه	المحافظة	الثلث	نوع العقار	الوصف	المساحة	الموقع
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	971.25	المهولة
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	1000	المهولة
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	1000	المهولة
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	971.25	المهولة
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	971.25	المهولة
	5	1,000,000.000	استثماري	ارض	971.25	المهولة
	2	350,000.000	خاص	بيت	360	سلوى
	3	400,000.000	خاص	بيت	375	اشبيلية
	5	50,000.000	خاص	ارض	750	هدية