

نشرة الصحافة



اليوم: الخميس

التاريخ: ٢٠٢٦-٨-١٣

تضم في عضويتها كبار رجال القضاء والنيابة العامة

السميط يُشكل لجنة لاختيار المتقدمين لوظيفة «باحث مبتدئ قانوني»



- ترسيخ الكفاءة
والنزاهة وفتح المجال
لأبناء وبنات الكويت
لإثبات كفاءتهم



ناصر السميطة

أصدر وزير العدل المستشار ناصر السميطة قراراً وزارياً بتشكيل لجنة اختيار المتقدمين لوظيفة باحث مبتدئ قانوني، المعلن عنها بتاريخ 8 فبراير الماضي، متضمناً تقسيم درجات التقييم ووضع الأطر العامة للمنظمة لإعداد الأسئلة ونماذج الإجابة التي تعدها اللجنة بالتعاون مع معهد الكويت للدراسات القضائية والقانونية فضلاً عن اعتماد الاختبارات التحريرية الإلكترونية التي تصحح آلياً.

وقال المستشار السميطة لـ«كونا»، أمس الأربعاء، إن اللجنة تضم في عضويتها كبار رجال القضاء والنيابة العامة من المستشارين، وقد أنيط بها الإشراف على مراحل التقييم ابتداء من سير الاختبارات التحريرية الإلكترونية التي تعقد بالتنسيق مع جامعة الكويت مروراً بالمقابلات الشخصية وانتهاء بإعداد التقرير بأسماء المرشحين المستوفين للشروط وضوابط التعيين. وأكد أن الاختبار

المقررة للاختبار التحريري ستجرى لهم مقابلات شخصية وفق العناصر التي تعتمد عليها اللجنة وباستمارة تقييم موحدة لكل متقدم. وأوضح أن حسن اختيار الكوادر القضائية منذ أولى مراحل إعدادها يمثل أساساً لترسيخ الكفاءة والنزاهة في العمل القضائي، مؤكداً أن تطوير آليات الاختيار وإرساء معايير واضحة وموحدة للتقييم يعززان العدالة والشفافية وتكافؤ الفرص بين المتقدمين.

التحريري سيدرج إلكترونياً في يوم عقده وأن التصحيح سيكون آلياً بالكامل دون أي تدخل بشري، وهو ما يحقق أعلى درجات الشفافية ويتيح إعلان النتائج مباشرة عقب أداء الاختبار.

وذكر أن القرار أنيط بالجنة وضع الضوابط والإجراءات الكفيلة بمنع تداول الأسئلة أو اطلاع غير المخولين عليها ضماناً لسرية الاختبارات وسلامة إجراءاتها، مبيناً أن المتقدمين الذين يجتازون درجة النجاح

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٦-٨-١٣	٣	١٦٧٦٣

النيابة العامة شاركت في مناقشة التقرير الدوري أمام لجنة الأمم المتحدة للقضاء على التمييز العنصري



وكيلتا نيابة التعاون الدولي وحقوق الإنسان لولوة المناعي وأسماء مبارك

شاركت النيابة العامة في دولة الكويت، ممثلة بوكيلتي نيابة التعاون الدولي وحقوق الإنسان لولوة عادل المناعي وأسماء مرزوق مبارك، ضمن وفد دولة الكويت برئاسة مندوبنا الدائم لدى الأمم المتحدة في جنيف السفير ناصر الهين في أعمال مناقشة التقرير الجامع للتقريرين الدوريين الخامس والعشرين والسادس والعشرين لدولة الكويت بشأن تنفيذ الاتفاقية الدولية للقضاء على جميع أشكال التمييز العنصري، وذلك أمام لجنة الأمم المتحدة

للقضاء على التمييز العنصري، خلال يومي 10 و11 أغسطس 2026 في مدينة جنيف. وخلال أعمال المناقشة، استعرضت لولوة المناعي أثر قانون إقامة الأجانب رقم (114) لسنة 2024 في تعزيز حماية حقوق العمال متناولة الإحصاءات والبيانات ذات الصلة، والشكاوى المتعلقة بحالات استغلال العمالة الوافدة، وما اتخذته الجهات المختصة من إجراءات في هذا الشأن. كما استعرضت أسماء مرزوق مبارك جهود دولة الكويت في مواجهة خطاب الكراهية والتحريض، موضحة الإطار التشريعي والإجراءات

المتخذة لمكافحة هذه الممارسات، ومدى مواءمة القانون رقم (19) لسنة 2012 بشأن حماية الوحدة الوطنية مع أحكام الاتفاقية الدولية للقضاء على جميع أشكال التمييز العنصري. وقد شارك الوفد الكويتي في الإجابة عن استفسارات أعضاء لجنة الأمم المتحدة للقضاء على التمييز العنصري، وتوضيح الإجراءات والتدابير التي اتخذتها دولة الكويت في سبيل تعزيز حقوق الإنسان ومكافحة جميع أشكال التمييز العنصري، بما يعكس التزام دولة الكويت بتنفيذ أحكام الاتفاقية والوفاء بالتزاماتها الدولية.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٦-٨-١٣	٤	١٧٧٦٦

المحاكم البريطانية تمنع نظارات "ميتا" في قاعاتها

لندن- وكالات: بدأت محاكم في إنكلترا وويلز منع إدخال نظارات "ميتا" الذكية إلى المباني القضائية، بسبب مخاوف من إمكانية استخدامها لتسجيل جلسات المحاكمة سراً. نشرت صحيفة "الغارديان" البريطانية أن خدمة المحاكم والهيئات القضائية في المملكة المتحدة تطلب من أي شخص يصل إلى المحاكم مستخدماً نظارات "ميتا" الذكية عليه تسليمها عند الدخول، على أن تُعاد إليه عند مغادرته. ويأتي القرار في ظل تزايد المخاوف من إمكانية استخدام النظارات المزودة بالكاميرات لتسجيل وقائع الجلسات من دون علم الحاضرين، أو الحصول على إذن مسبق، وتسري القواعد تحديداً على النظارات الذكية القادرة على التقاط الصور أو تسجيل الفيديو. في المقابل، لا يزال مسموحاً بإدخال الهواتف الذكية إلى المحاكم، بشرط عدم استخدامها لتسجيل جلسات المحاكمة.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٦-٨-١٣	٣	٢٠٢٤٤



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٩/١٠ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٤٨٩ ببيع ٣/ المرفوعة من: بنك وربة ش م ك ع.

ضمد: ١ - سعد خالد سيف الطشه الرشيدى.

٢ - مدير عام بنك الائتمان الكويتى

أولاً: أوصاف العقار وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة:

عقار الوثيقة رقم (٢٠٢٢/٧١٧٣) الواقع في منطقة العمرية - قسيمة رقم (٢٥) قطعة (٣) من المخطط رقم (٢٦٥٩٦/م) ومساحته (٢٧٥٠) وذلك بالمزاد العلني بئمن أساسي قدره (٦٩٠٠٠ د.ك) ستمائة وتسعون ألف دينار كويتي.

المعينة:-

بجلسة ٢٠٢٥/٢/١٦ قمنا بالانتقال للعين موضوع الدعوى الكائن في منطقة العمرية قطعة رقم (٣) شارع (٤) منزل (٥) بحضور وإرشاد وكيل المدعي وتخلف باقي أطراف الدعوى رقم صحة إعلانهم وبحضور السيد خبير الدراية ناصر حجي المطيري، حيث تمت المعاينة على النحو التالي:

- عين النزاع عبارة عن سكن خاص (هدام) وتقع عين النزاع على شارعين زاوية وسكة

- التسمية الخارجية للعين الحجر الجيري لون بيج

- من الخارج عين الفراغ مكونة من دور أرضي وأول

- قامت الخبيرة بطرق الباب عدة مرات ولكن لم يفتح أحد.

- قامت الخبيرة بسؤال السيد خبير الدراية عن إمكانية تقدير قيمة الأرض والمباني من الخارج

- أفاد السيد خبير الدراية أنه بالإمكان تقدير قيمة الأرض والمباني من الخارج

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

نائب رئيس المحكمة الكلية المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٦-٨-١٣	٤	١٨٦٩٣

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٦/٩/١٠ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٢/٨٤ ببيع ٣ المرفوعة من:

- ١ - خالد بشير عنبر سلمان.
- ٢ - علي بشير عنبر سلمان.
- ٣ - محمد بشير عنبر سلمان.
- ٤ - خلود بشير عنبر سلمان.
- شهد: مريم فرحان سليمان بوغيث.

أولاً: أوصاف العقار، وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة.

- عقار الوثيقة رقم ١٩٩٣/٧٢٢٧ الواقع في منطقة سلوي - قطعة رقم ٢ - قسيمة ٧٧ - مخطط م/٢٧٤٩٩ ومساحته ٢م ٨٢٢ وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي قدره ٥٠١٩١٦,٥٠٠ د.ك (خمسمائة وواحد ألف وتسعمائة وستة عشر دينار كويتي و ٥٠٠ فلس)

● ملاحظة: يوجد مخالفة وهي بناء مسعد بدون ترخيص ولا يوجد له مخطط (وفقاً لكتاب البلدية)

بحسبة ٢٠٢٢/٧/٧ قمنا بالانتقال إلى عقار التداوي الكائن بمنطقة سلوي - قطعة (٢) - شارع (٣) - مبنى (١٩) - قسيمة (٧٧) - الرقم الألي للعنوان (١١٨٤٤٧٣)، وذلك لعناية العقار على الطبيعة تمهيداً لتقديم قيمته وذلك بحضور الأستاذ عبدالله بشير عنبر سلمان (المدعى عليها شخصياً) ووكيلاً عن المدعين من الأول حتى السادس والأستاذة مريم فرحان سليمان بوغيث (المدعى عليها شخصياً)، وبالإستعانة بالسيد خبير الداريا/ خالد الخضير من قسم خيرة الداريا بالأدارة العامة للخيرة، وتمت العناية على النحو التالي، وبمساحة العقار موضوع النزاع مطابق من حيث المواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم (١٩٩٣/٧٢٢٧) وبمساحة (٢م٨٢٢)، كما أن العقار موضوع النزاع يطل على شارع واحد ويحده جيران من ثلاث جهات، ومشاع إلى جزئين، وكل جزء بمساحة (٢م٤١٦) متشاركين بسور واحد وكلتهما مختلفان بالتصميم، وبينهما حاجز، وبالإضافة الأمامية يوجد ارتداد ما يقارب ٢,٥م.

- العقار موضوع النزاع يتكون من جزئين وبالإختصاص كالتالي:
- ١ - مواصفات الجزء الأول للعقار موضوع النزاع (B١٩):
- يتكون من دورين ونص، وحالة البناء للجزء الأول (B١٩) جيدة وبحالة حديثة الترميم.
- الدور الأرضي مكون من ديوانية مع حمامها ومغاسل + غرفة سائق مع حمامها + ٣ صالات + غرفة نوم + مطبخ كبير + حمام + حوش للدخل للسيارات.
- الدور الأول مكون من ٣ غرف ماستر + ٢ + غرفة نوم + حمام + صالة صغيرة.
- السطح مكون من: غرفة خدم + غرفة غسيل + حمام + غرفة مخزن.
- التكييف بالجزء الأول، وحدات.
- يوجد مصعد بالجزء الأول، والأرضيات سيراميك والجوانط صيغ. يوجد سلم واحد داخلي، وعدد ٢ سلم خارجي حديد يصل للسطح.
- التسمية الخارجية للجزء الأول، سيجما بلون بيج.
- يوجد مدخلان للجزء الأول، كما أن جميع الشبائيك عليها شترات.
- ٢ - مواصفات الجزء الثاني للعقار موضوع النزاع (١٩) يتكون من دورين وربع، وحالة المنزل قديمة.
- الدور الأرضي مكون من: حوش وكراج للسيارات + ٢ صالة + غرفة معيشة + غرفة طعام + مطبخ تحضيري + حمام + مخزن صغير + غرفة خادمة + مطبخ رئيسي (بالحوش).
- الدور الأول مكون من: صالة + غرفة ماستر مع تبديل ملابس + ٢ غرفة نوم + حمام + مطبخ تحضيري.
- السطح مكون من: غرفة غسيل + حمام، يوجد مدخلان.
- السلالمة: سلم واحد داخلي يخدم الدور الأول والسطح.
- الأرضيات: رخام نوع سيسيليا وإركيه بالدور الأول.
- الجوانط: صيغ.
- التكييف: مركزي.
- المصاعد: لا توجد.
- التشطيبات الخارجية: حجر اردني بلون الورد ومرصع الواجهة بسيراميك لون بني.
- قام السيد خبير الداريا بمعاينة العقار تمهيداً لتقديم قيمة العقار موضوع النزاع وتقديم التقرير الخاص بذلك لبيعه في المزاد العلني.

ثانياً: شروط المزاد:

- أولاً - يبدأ المزاد بالتمن الأساسي ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً - يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً - فإن لم يودع من اعتمد عطاءه التمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس التمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً - إذا أودع المزايد التمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.
- خامساً - إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.
- سادساً - يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وآتاعب الإحامة والخيرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- سابعاً - ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.
- ثامناً - يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجحالة.

- ١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣ - تنس الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه (إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لمساكنه بآجرة المثل..

المستشار/ نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٦-٨-١٣	٤	١٨٦٩٣

وزارة العدل

إعلان عن بيع حصة في شركة ذات مسؤولية محدودة بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع الحصة الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأحد الموافق 2026/9/6 - الساعة 5 - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2019/38 ببيع/4.

المرفوعة من: شركة الاتحاد التجارية.

- ضد: أولاً: الآن روبرت حسو.
- ثانياً: مدير إدارة التنفيذ بصفته.
- ثالثاً: وكيل وزارة التجارة والصناعة بصفته.
- رابعاً: الشركاء في شركة الاتحاد التجارية وهم:
- 1) هشام سيد عبدالرزاق سيد محمود سيد زوقي.
 - 2) سولي سيد عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 3) سهام سيد عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 4) هناء عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 5) ميا عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 6) فتيمة سيد عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 7) هند عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 8) صفية غسان عبدالرزاق زوقي.
 - 9) طارق عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 10) محمد عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 11) شرار عبدالرزاق محمود زوقي.
- و: وزارة المرحوم سيد خالد سيد عبدالرزاق سيد محمود الزوقي وهم:
- وفاة ناصر عبدالوهاب القطامي.
 - سيد وليد سيد خالد سيد عبدالرزاق سيد الزوقي.
 - سيد ناصر سيد خالد سيد عبدالرزاق سيد الزوقي.
 - سيد فيصل سيد خالد سيد عبدالرزاق سيد الزوقي.
 - لجلاء سيد خالد سيد عبدالرزاق سيد الزوقي.
 - 13) محمود عبدالرزاق محمود زوقي.
 - 14) سيد عدنان سيد عبدالرزاق سيد محمود زوقي.
 - 15) أسيل صالح حسن الفضالة.
 - 16) يعقوب يوسف صقر آل بن علي.
 - 17) صقر يوسف صقر آل بن علي.
 - 18) مكي يوسف صقر آل بن علي.
 - 19) هشام سيد عبدالرزاق سيد محمود زوقي بصفته وصي بالتكليف على شركة المرحوم: عبدالرزاق محمود الزوقي.
 - 20) جلال فليبي دوس* خصم متدخل هجومى

أولاً: الحصة المعروضة للبيع:

حصة قدرها 49% والمملوكة للمدين ورثة / دانيال بشير حسو والتي تتمثل في حصة للسيد/الاتحاد التجارية ذ م و والتقدر قيمتها بمبلغ (44159,606 د.ك) أربعة ملايين وأربعمائة وخمسة عشر ألف وتسعمائة وثمانية دنانير و606 فلس.

نظرة عامة للشركة:

شركة الاتحاد التجارية هي واحدة من الشركات الرائدة في مجال تجارة الجملة والتجزئة وموزع رئيسي في دولة الكويت. مقرها في مدينة الكويت مع أكثر من 70 عاماً من الخبرة شركة الاتحاد التجارية هي موزع رئيسي للبيع بالتجزئة والجملة لأكثر من 100 علامة تجارية دولية معترف بها المجموعة واسعة من المنتجات الاستهلاكية والمنزلية والأزياء ومستحضرات التجميل والعطور والسلع الكهربائية. العلامات التجارية تشمل جيليت وايسون وأورال بي، ومكيقات جنرال وجوكي، وهانس، وانجلر، وباركر، وبرستيج، وباردلي، وجليم جاز، وفيليدا، وشاننيل.

تأسست شركة الاتحاد التجارية عام 1949 شركة ذات مسؤولية محدودة لمزاولة نشاطات الجملة والتجزئة تحت رقم ترخيص 1974/961 وتحت سجل تجاري رقم 5530 بتاريخ 16 فبراير 1971 يبلغ رأس المال الحالي لشركة 1,200,000 دينار كويتي ويكون المقر الرئيسي لها شارع 35 العاصمة - القبلة، مركز الدولة التجاري. تتمثل إيرادات النشاط الجاري في خمسة مصادر رئيسية للإيرادات تتمثل في (بيع الأجهزة الكهربائية، بيع الملابس، بيع أجهزة منزلية، بيع مستحضرات العناية الشخصية، أخرى). وقد حققت الشركة خلال عام 2019 إيرادات نشاط بلغت حوالي 21 مليون دينار كويتي واستقرت المبيعات خلال الفترة إلى أن وصلت في العام 2022 مبلغ حوالي 22.7 مليون دينار كويتي بالرغم من الاختلاف النسبي في مصادر الإيرادات. ارتفعت إجمالي تكلفة التشغيل من حوالي 15.5 مليون دينار كويتي خلال عام 2019 إلى حوالي 16.4 مليون دينار كويتي خلال عام 2022 مع انخفاض طفيف في نسبة تكلفة المبيعات إلى الإيرادات خلال نفس الفترة من 74% إلى 71%.

أو تقع مجمل أرباح النشاط من حوالي 5.5 مليون دينار كويتي خلال عام 2019 إلى حوالي 6.4 مليون دينار كويتي خلال عام 2022 متوسط معدل نمو سنوي مركب 5%. وقد بلغت نسبة هامش مجال البيع من 26% إلى 20% خلال الفترة (2019-2022).

تقديم شركة الاتحاد التجارية (ذ.م.ج) باستخدام كل من طريقة التدفقات النقدية المخصومة وطريقة القيمة البديلة المعدلة وطريقة مضاعف السعر إلى الإيرادات وعليه بلغت القيمة العادلة لحقوق الملكية لشركة الاتحاد التجارية (ذ.م.ج) في 30 سبتمبر 2023، مبلغ وقدره حوالي 15,262,000 دينار كويتي (خمسة عشر مليون ومائتان وأثنان وستون ألف دينار كويتي) وذلك باستخدام وزن ترجيحي بين كل من طريقة التدفقات النقدية المخصومة وطريقة القيمة البديلة المعدلة وطريقة مضاعف السعر إلى الإيرادات، قدرها 50% و 25% و 25% على التوالي.

بعدما تم تقديم شركة الاتحاد التجارية (ذ.م.ج) وتحديد القيمة العادلة لحقوق الملكية لشركة الاتحاد التجارية (ق.م.ج) في 30 سبتمبر 2023 بمبلغ 15,262,000 دينار كويتي، تكون القيمة السوقية العادلة لحصة ورثة السيد/دانيال بشير حسو (المدين) في حصة السيد/الآن دانيال بشير حسو، كما في لا شركة الاتحاد التجارية (ذ.م.ج) والتي تتمثل في 30 سبتمبر 2023 بمبلغ وقدره 7,478,380 دينار كويتي سبعة ملايين وأربعمائة وثمانية وسبعون ألف وثلثمائة وثمانون دينار كويتي).

ثانياً: شروط المزاد

- أولاً:
- يبدأ المزاد بالتمن الأساسي الجان بالأوصاف ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المصوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك المتاح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً:
- يجب على من يعتمد المقاض عطاءه أن يودع حال الحال جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والشروط ورسوم التسجيل.
- ثالثاً:
- فإن لم يودع من يعتمد عطاءه التمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل ولا أعيبت المزايدة على دمه في نفس التمن.
- رابعاً:
- على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.
- خامساً:
- إذا أودع المزايد التمن في الجلسة التالية حكم بفسخ المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من قبل الشراء مع زيادة العشر مصحوبا بإيداع كامل ضمن المزاد ففي هذه الحالة ساد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.
- سادساً:
- إذا لم يتم إيداع المزايد بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للمزايدة لعاد المزايدة فورا على دمه على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويترن المزاد المتخلف بما يتنقص من ضمن العطاء.
- سابعاً:
- يتحمل المراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم وتعدل عقد الشركة ومصرفات وإجراءات التنفيذ ومقدارها 200 د.ك. وأتعاب الخدمات والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر من البيع في الصحف اليومية.
- ثامناً:
- يشترط هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ومطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.
- تاسعاً:
- لشركاء حق الاعتراض على انضمام المزايد الذي تقدم باقتض عطاء خلال ثلاثة أيام من تاريخ اعتماد المحكمة عطاءه.
- عاشراً:
- يجوز للشركة ولأي من الشركاء حتى قبل صدور الحكم بفسخ المزاد استرداد قدر من الحصص المحجوز عليها في حدود ما يتبقى لوفاء بدين الدائن.
- حادي عشر:
- في حالة اعتراض أي من الشركاء على انضمام من رسي عليه المزاد إلى الشركة ولم تقوم الشركة أو الشركاء بإوفاء بدين الدائن الجان أو استرداد الحصص على النحو السابق بيانه ويصدر قضى البيوع حكماً بحل وصفيية الشركة وتعيين مصفي، ويكون الحكم الصادر في هذا الشأن قابلاً للتعن عليه بالاستئناف وفقاً للقانون.

المصدر

1) ينشر هذا الإعلان عن البيع بالحدود الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات.
2) حكم بفسخ المزاد قبل الاستئناف. خلال سبعة أيام من تاريخ الخطف بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.
3) التراسي في مهمل المزايدة. مرصعة أو أرقام بالحكمة الكلية. للاطلاع على البيانات اللازمة للشركة وفق ما انتهى إليه تقرير الخبير المتدب في الدعوى وذلك في موعد أقصاه اليوم السابق اليوم جلسة المزايدة المحدد.

ثائب رئيس المحكمة الكلية
المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٦-٨-١٣	٤	٥٨٧٦

الوفيات

الوفيات

● **حصصة عبدالوهاب المبيض، أرملة/ عبدالمحسن أحمد الفرحان، 83 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في الروضة، ق1، ش13، م2، تلفون: 96615051، 97907358، نساء: الشهداء، ق1، ش101، م24، تلفون: 97511633، 99492533.**

● **صفيه مال الله علي الجزاف، أرملة/ إبراهيم خليل محمد حسن القطان، 82 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في جامع جاسم الوزان، تلفون: 67600999، 66552232، نساء: حسينية الإمام الحسين، سلوى، قطعة 1، شارع 7، منزل 27، (الساعة 3 العصر)، تلفون: 62226949.**

● **سامي محمد أحمد الصالح، 82 عاماً، (شيعة)، رجال ونساء: العزاء في سلوى، حسينية مسلم بن عقيل، تلفون رجال: 97407033، 90999388، تلفون نساء: 94952535.**

● **سعود إبراهيم الناصر الهاجري، 70 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 65010600، نساء: لا يوجد عزاء.**

● **سعود إبراهيم عواد الرشيد، 68 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 55888918، 90001467، نساء: لا يوجد عزاء.**

● **فاطمة صالح ناصر النجدي، أرملة/ فهد محمد مبارك السعيد، 79 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99188850، نساء: السرة، ق1 شارع علي بن أبي طالب، م33.**

«إننا لله وإننا إليه راجعون»