



وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولة الكويت



نشرة الصحافة



اليوم: الثلاثاء

التاريخ: 2026-3-3

«الأعلى للقضاء»: نقف خلف القيادة الحكيمة لصون الأمن والاستقرار في البلاد

سمو الشيخ أحمد عبدالله الأحمد الصباح رئيس مجلس الوزراء، وعن كامل اعتزازه وامتنانه للقوات المسلحة الباسلة درع هذا الوطن الغالي، وذودها الشجاع عن بلدنا العزيز وأهله الأوفياء وكل من ينعم بالعيش فيه في ظل الظروف الاستثنائية الراهنة التي تمر بها البلاد والمنطقة بأسرها.

المستقيم المتخذ لصون الأمن والاستقرار في البلاد. وعقد المجلس، أمس الإثنين، اجتماعاً استثنائياً طارئاً للنظر في البنود المدرجة في جدول الأعمال. وأعرب خلال الاجتماع عن كامل تقديره وفخره بالإجراءات الحثيثة والجبارة التي تتخذها الحكومة الرشيدة، بقيادة

أكد المجلس الأعلى للقضاء وقوف السلطة القضائية في دولة الكويت، خلف حضرة صاحب السمو الشيخ مشعل الأحمد الجابر الصباح أمير البلاد المفدى، وسمو ولي عهده الأمين الشيخ صباح خالد الحمد الصباح، بقيادتهما الحكيمة لدولة الكويت الحبيبة والسبيل

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2026-3-3	3	16626

حدد 8 ضوابط بشأن تقليص الموظفين لـ 30 في المئة

«ديوان الخدمة»: غير مطلوب إثبات البصمة للمعفيين من العمل



لا ازدهام بمجمع وزارات بعد تقليص عدد الموظفين بالجهات الحكومية



الطريق إلى مجمع الوزارات سالك



عدد من الراجعين ينتظرون إينها، معاملاتهم

أكد ديوان الخدمة المدنية أن إثبات البصمة غير مطلوب من المعفيين من العمل وفقاً للتعميم رقم (4) لسنة 2026 بشأن تحديد عدد العاملين بالجهات الحكومية في ظل الظروف التي تمر بها المنطقة. وأصدر الديوان توضيحاً يتضمن عدداً من الضوابط بشأن الاستفسارات الواردة حول التعميم، وفقاً لما يلي:

- 1- تحدد كل جهة عمل عدد العاملين الذين تحتاجهم بما لا يزيد على 30 في المئة من إجمالي قوة العمل في الجهة.
- 2- المعفيون من العمل تحسب لهم مزاولة عمل فعلية ولا يتطلب ذلك إثبات بصمة الحضور أو الانصراف.
- 3- العاملون الذين سيباشرون العمل بالجهة يخضعون لذات قواعد العمل خلال شهر رمضان من حيث ساعات العمل والدوام المرين وعدد الاستقانات وغيرها.
- 4- لضمان إثباتات

مشاركة الموظف في الظروف الاستثنائية، يستمر تفعيل نظام البصمة للحضور والتواجد والانصراف لكل من يباشرون العمل في الجهة.

5- شأن الجهة تحديد أولوية اختيار العاملين الذين سيباشرون العمل وفقاً لنظام التدوير أو من دون تدوير أو العمل عن بعد وفقاً

- 6- وقف نظام العمل بالفتره المسائية يسمح للجهة باختيار موظفي الفتره المسائية ضمن العاملين خلال الفتره الصباحية وفقاً لحاجة العمل.
- 7- بالنسبة للموظفين من ذوي الإعاقة أو المكففين
- 8- الجهات ذات الطبيعة الخاصة يتم تحديد نظام عملها من قبل الجهات المختصة بشؤونها بمراعاة المصلحة العامة.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2026-3-3	6	16626

تداول المعلومات في أوقات الأزمات يختلف عن غيرها

وكيل النائب العام: الحبس 3 سنوات عقوبة نشر الإشاعات



أحمد الكندري

يُظهر سقوط صاروخ في أحد الطرق السريعة، لبتين لاحقاً أنه حادث مروري، مبيّناً أن إعادة نشر مثل هذه المقاطع دون التثبت من صحتها يعرّض صاحبها للمساءلة القانونية.

مسؤولية الأسرة والمدرسة

وشدد وكيل النائب العام على أهمية الدور المجتمعي في الحد من انتشار الإشاعات، داعياً الأسر إلى توعية أبنائها بعدم التعليق أو إعادة نشر أي محتوى غير موثوق، مؤكداً أن المسؤولية لا تقع على الفرد فقط، بل تمتد إلى الأسرة والمدارس في توعية الطلاب بخطورة النشر غير المسؤول. وأكد ضرورة التقيد بتوجيهات الدولة بشأن توقيت نشر الأخبار، خصوصاً في الظروف الاستثنائية، حفاظاً على الأمن القومي وصوناً لاستقرار البلاد.

مدة لا تقل عن ثلاث سنوات، سواء تم النشر عبر وسائل التواصل الاجتماعي أو في المجالس أو بأي وسيلة أخرى. وأشار إلى أن هذه العقوبة تنطبق كذلك على من يقوم بأعمال من شأنها الإضرار بعلاقات الكويت مع الدول الأخرى، مبيّناً أن أي شخص يقوم بعمل عدائي يؤدي إلى قطع العلاقات مع أي دولة، يعاقب بالحبس مدة لا تقل عن ثلاث سنوات.

تبرير الاعتداءات

وأوضح الكندري أن القانون يجرم أيضاً نشر أو تداول مقاطع فيديو أو مواد إعلامية تتضمن تبريراً أو تأييداً لأعمال عدائية أو قصف وقع على دولة معينة، لاسيما إذا تعلق الأمر بدول مجلس التعاون الخليجي، مؤكداً أن مثل هذه الأفعال تقع تحت طائلة المساءلة الجزائية.

ولفت إلى واقعة تم تداولها أخيراً، حيث جرى نشر مقطع فيديو على أنه

جاير الحمود

مُدرّ وكيل النائب العام المستشار أحمد الكندري من خطورة نشر الإشاعات والأخبار غير الصحيحة، مؤكداً أن القانون الكويتي يتعامل بحزم مع كل من يروج أو يعيد نشر معلومات تمس الأمن القومي أو تضر بعلاقات الدولة الخارجية، وذلك خلال لقاء عبر تلفزيون الكويت. وقال الكندري: "لا تكن سبياً في نشر الإشاعة حتى وإن كنت تعتقد بأن الخبر صحيح، طالما أن الدولة رفضت نشر مثل هذه الأخبار، ومشداً على أن تداول المعلومات في أوقات الأزمات يختلف عن غيرها، حيث لا تقاس المعلومة بصحتها فقط، بل بخطورة توقيت نشرها.

الحبس 3 سنوات

وأكد أن عقوبة نشر أخبار تتضمن إشاعات أو معلومات كاذبة هي الحبس

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2026-3-3	5	20107

وزارة العدل
إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تمن إدارة الكتاب والمحكمة الكسبية من بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٦/٣/٣٠ - الساعة ٥ - بالدرج الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٢٢٠١/بيع/١ -

الرفوعة من: مشاري محمد عيسى الغزالي
ضد: ١- عبد الرحمن حمد عبد الرحمن المعجمي ٢- مدير عام بنك الائتمان الكويتي بصفتة
٣- شركة غزال للخدمات اللوجستية والتخزين ش.م.ك ٤- شركة ستكو العقارية ذ.م.م

القضية رقم: ٢٠٢٣/٢٢١/١/بيع
الرقم الاتي: ٣٣١٣٢٠٠
الرفوعة من: شركة غزال للخدمات اللوجستية والتخزين
ضد: عبد الرحمن حمد عبد الرحمن المعجمي
القضية رقم: ٢٠٢٣/٢٢٢/١/بيع
الرقم الاتي: ٣٣٥٧٢٧٠
الرفوعة من: شركة غزال للخدمات اللوجستية والتخزين
ضد: ١- عبد الرحمن حمد عبد الرحمن المعجمي ٢- مدير عام بنك الائتمان الكويتي بصفتة
القضية رقم: ٢٠٢٤/١٠٢/١/بيع
الرقم الاتي: ٢٤٠٤٧١٥٠
الرفوعة من: شركة ستكو العقارية غسان محمد صالح وشريكه
ضد: عبد الرحمن حمد عبد الرحمن المعجمي

أولاً: أوصاف العقار (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٥/١٠٢٩٣/٢٠٠٥/١٠٢٩٣ - قطعة رقم ١١ الجزء الغربي - قسيمة ١٢٩ -
مختلط/٣٦٨٨٨ ومساحة ١٢٥ ٣٠٠ م. وذلك بالمزاد العلني ضمن أساسي مقدار ٣٠٣٢٥٠ ر.ك (ثلاثمائة وثلاثة
الآف وسبعمائة وخمسون ديناراً كويتي).
وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:
وجود مخالفة وهي بناء جزء من الدور الثاني عبارة عن غرفة بسبب كبيرتي + سور كبيرتي.
وفقاً لما ورد بتقرير الخبير:
عين النزاع الواقعة في منطقة صباح السالم (قطعة ١١ - شارع ١ - جادة ١٢ - منزل ١٥ - قسيمة ١٢٩ - الرقم
الألي (١١٩٧٣١٩٨)).
- عين النزاع تقع على زاوية.
- عين النزاع بتأريفة المراسمات العامة والخاصة للوثيقة رقم ٢٠٠٥/١٠٢٩٣/٢٠٠٥/١٠٢٩٣ ومساحة ١٢٥ ٣٠٠ م.
- للعقار موضوع الدعوى عدد (٢) مداخل.
- المسكن الخارجي للعقار عبارة عن حجر جيري.
- يتكون العقار موضوع الدعوى من دور أرضي وأول وجزء من الدور الثاني بالسطح بالتفاصيل التالية:
١- عقار الدور الأرضي من غرفة سائق خارجية مع حمام ٣ بيديه خارجية + غرفة طعام رجال + صالة + غرفة
طعام نساء + غرفة معيشة + مطبخ خارجي + عدد (٣) حمامات + مخزن.
٢- الدور الأول يتكون من عدد (٢) غرفة ماستر + عدد (٢) غرفة + حمام + صالة .
٣- جزء من الدور الثاني بالسطح يتكون من عدد (٣) غرفة + حمام + صالة.
٤- السطح يتكون من عدد (١) كوبري عبارة عن مخزن.
- لا يحتوي العقار موضوع الدعوى على مضمحل كهربائي ويحتوي على عدد (١) سلم داخلي.
- تكيف العقار عبارة عن وحدات.
- أفاد وظهّل المدعي عليه الأول بأن المدعي عليه الأول هو حائز العقار موضوع الدعوى، وأنه يستغله مع والدته
وزوجته وأخواته وأفاد بأن العقار غير مؤجر.

ثانياً: شروط المزاد:

١- يبدأ المزاد بالتمن الأساسي، ويتشترط للمشاركة في المزاد سداد خمسين ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من
البنك المسحوب، عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يتقدم القاضي عطاه أن يوقع حال العقار جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يوقع من اعتمد عطاه التمن تماماً وجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل وإلا أيدت المزايده على دمه في
نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أوقع المزاد التمن في الجلسة التالية حكم بربو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع
زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل لمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايده في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.
خامساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة تعاد المزايده فوراً على ذاته
على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاه غير مصحوب
بإيداع كامل قيمته، ويغرم المزاد المتخلف بما يتنفس من ثمن العقار.
سادساً: تجعل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠
ر.ك) وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
سابعاً: يخرس هذا الإعلان تليقاً للقانون وينطب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تشمل إدارة الكتاب
بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.
ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نظرية لجهالة.
تنبيه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالحريفة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٣٧٧ من قانون المرافعات.
٣- تمن الفقرة الأخيرة من المادة ٣٦٦ من قانون المرافعات على أنه إذا كان من تزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي
فيه كسناً جرح بقوة القانون، ويلزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة التلا.

المستشار / كاتب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2026-3-3	4	17629

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلم إدارة الكتّاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٦/٣/٣٠ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٢/١٥ ببيع ٠١ - المرفوعة من: باسمه فهد عبدالرزاق الوهيب
ضمد: أولاً: بدر محمود حسين جمعه
ثانياً: مدير عام بنك الائتمان الكويتي بصفتة
ثالثاً: مدير عام بلدية الكويت - بصفتة

أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم (١٩٩٧/٧٩٧٠) الكائن بمنطقة (جنوب السرة - ضاحية السلام) شبيمة (٦٢٧) قطعة رقم (١) مخطط (م/٢٧٢٤٨) ومساحته (٢م٥٠٠) وذلك بالمزاد العلني بشمن أساسي مقداره ٥٥٠٠٠٠٠٠ دك خمسمائة وخمسون ألف دينار كويتي.

•• ووفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:
- العقار سكن خاص مكون من سرداب+ ارضي + أول+ سطح.

•• ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير:
بتاريخ ٢٠٢٤/٦/١٢ قامت الخبرة بالانتقال لعين النزاع الواقعة في منطقة السلام قطعة | شارع ١٢٠ القسمية رقم ١٢١ منزل رقم ٢٦ بحضور وأرشاد المدعي عليها شخصياً ووكيل المدعي عليها السيد خير الدرية طارق المجل وتخلّف المدعي ومن نيوب عنه عن الحضور رغم علمه بموعده المعاينة، وتمت المعاينة على النحو التالي:
يقع العقار على شارع رقم (١٢٠) ويحده جار من جهتين وسكة.
العقار موضوع النزاع مكون من دور سرداب ودل وأرضي وأول وسطح.
العقار مطابق من حيث الأوصاف العامة والخاصة للوثيقة رقم (٧٩٧٠) ومساحة ٥٠٠ م٠.
حالة البناء متوسطة وعدد المداخل الخارجية (٢) من جهة الجنوب.
العقار مطابق للعقد المقدم ضمن محافظة المستندات من المدعي بجلسة ٢٠٢٤/٥/١٩.
الدور الأرضي مكون من العدد (٢) غرفة ماستر، وعدد (٢) غرفة نوم، وعدد (٢) حمام، وصالة، ومطبخ.
الدور الأول مكون من عدد (٣) شقة ، الشقتان مكوّنتان من عدد (١) غرفة ماستر، وعدد (٣) غرف نوم، عدد (٢) حمام ، ومطبخ وصالة، وغرفة خادمة.
الدور السرداب مكون من رفد وعدد (٢) حمام، وصالة ، وعدد (٢) مخزن وحوش والجزء الآخر من السرداب مكون من صالة وغرفة وحمام.
السطح مكون من عدد (٢) غرفة وحمام وغرفة خدمات.
الكماء الخارجي سيتمّ أبيض.
الأبواب الداخلية من خشب.
الإضافات من سيوت لايت، التكييف مركزي.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً : يبدأ المزاد بالثمن الأساسي ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصرفي من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطائه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمحسوفات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطائه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذاته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: إذا أودع الزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
خامساً: إذا لم يتم المزايدة الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذاته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد التخلّف بما ينقص من ثمن العقار.
سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها (٢٠٠ دك) وأتعاب المحاماة والخبرة ومحاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية، سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم من دون أن تتحمل إدارة الكتّاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تثنيساً: ١- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ التعلق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣- تص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات على أنه إذا كان من تزعت ملكيته سلكاً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

الاستشار: نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2026-3-3	4	17629



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٦/٣/٣١ قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٥/٥٩ ببيع/٥ المرفوعة من: ١- أحمد عبدالله عبدالعزيز المحري. ٢- نعيمه عبدالله عبدالعزيز المحري. ٣- عواطف عبدالله عبدالعزيز المحري. ٤- نزيهه عبدالله عبدالعزيز المحري. ٥- زينته عبدالله عبدالعزيز المحري. ٦- لطيفه عبدالله عبدالعزيز المحري. ٧- هيام عبدالله عبدالعزيز المحري. ٨- طلال عبدالله عبدالعزيز المحري. ٩- بزه عبدالله عبدالعزيز المحري. أصحاب الوصية في تركة المرحومة/ عايشة عبدالله المحري

ش.د. ١- جاسم عثمان المحري.
٢- عبدالعزيز عثمان المحري.

أولاً: أوصاف العقار وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة:

عقار الوثيقة رقم (٢٠٢٣/٣٣٨٦) الواقع في منطقة الشويخ السكنية - قسيمة رقم (١٤) قطعة رقم (٣) ومساحته (٢٨١٠٠٠)، وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره (٢,٩٠٠,٠٠٠ د.ك.) (مليونان وتسعمائة ألف دينار كويتي)

••• وورد بشهادة الأوصاف:
- أرض فضاء.
••• ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير

قمنا بالانتقال بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٣ إلى العقار موضوع الدعوى الكائن في منطقة الشويخ السكنية قطعه ٣ قسيمة رقم ١٤ وفق المخطط رقم م/ ١٧١٥٦ وبحضور وارشاد وكيل المدعين ووكيل المدعى عليه الثاني وبمعاونه خبير الدراية السيد سليمان البهوه.

وتمّت المعاينة على النحو التالي:

- عين النزاع عبارة عن أرض فضاء ترابية مسورة بطابوق من الخلف والأمام وتقع على شارع رئيسي وسكة جانبية وسكة خلفية.
- العقار موضوع النزاع مطابق من حيث المواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم ٢٠٢٣/٣٣٨٦ وبمساحة ٢٨١٠٠٠.

ثانياً، شروط المزاد:

أولاً : يبدأ المزاد بالتمن الاساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعرض تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأنعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لاجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقتر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة تأقية للجهاالة.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه (إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد ايجار لصالحه بأجرة المثل).

نائب رئيس المحكمة الكلية المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2026-3-3	4	18556



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلمن إدارة الكتابة بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٤/٣/٢٠٢٦ الساعة ٥ - بالعدد الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٧٢٠ ببيع ٥

المرفوعة من، ١- عذاري داود سليمان رشيد. ٣ - بشائر خالد جاسم منصور.

٢ - نواف داود سليمان رشيد.

ضد، ١ - سليمان داود سليمان رشيد. ٣ - مدير عام بلدية الكويت بصفتها

٢ - طلال خالد جاسم منصور. ٤ - وكيل وزارة العدل لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بصفتها

أولاً، أوصاف العقار وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة،

عقار بالوثيقة رقم ٢٠٢٢/١٢٩٠ الكائن في منطقة القرين قطعة ٦ قسيمة ١١٥ مخطط م/٣١٩٤٢ مساحة ٣١٠٠ م^٢ وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره (٦٦٥، ٢٨٠ د.ك) مائتان وثمانون ألف وستمئة وخمسة وستون ديناراً كويتي.

●● وورد بشهادة الأوصاف:

العقار سكن خاص مكون من أرضي - أول - مسطح وتبين وجود مخالطات وهي عبارة عن مظلة من مواد خفيفة في الدور الأول من الخلف وبناء مسعد غير مرخص في الدور الأرضي والدور الأول والثاني والسطح وبناء زائد في الدور الأول والثاني من جهة شارع الهدامة (الجوش) وتم تحرير محضر مخالفة رقم ٢٤٨٨١.

●● ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير

بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٥ قامت الخبيرة بالانتقال لعناية العقار موضوع الدعوى الكائن في منطقة القصور قطعة ٦ شارع ٧ بالقسيمة رقم ٢١٥ منزل ٦ رقم الأني للعتوان ١٣٥٥٣٨٧ وذلك بحضور ورشادة وكيل المدعين والمدعى عليه الأول) بنفسه، كما حضر السيد خبير الدراية الاستعان به من الإدارة لعناية العقار موضوع الدعوى تمهيداً لتقدير قيمة العقار موضوع الدعوى حيث تبين الخبيرة بعد التدقيق والعناية ما يلي:

الوصف العام لعين النزاع

العقار موضوع الدعوى يقع في منطقة القصور قطعة ٦ شارع ٧ منزل رقم ٦ بالقسيمة رقم ٢١٥ ورقم الأني للعتوان ١٣٥٥٣٨٧. العقار موضوع الدعوى يقع على شارع واحد فقط وله ارتداد مكون من مواقف لعدد ٣ سيارات وله جزيرة امام العقار موضوع الدعوى تابع له ومكون من مواقف لعدد ٢ سيارات، الكسوة الخارجية لعين النزاع يسجدهم لون بيج والعقار موضوع الدعوى مكون من طابق أرضي وأول وسطح وله عدد ٢ مداخل رئيسية من حديد.

الوصف الخاص لعين النزاع

بعد ارتداد المدعى عليه الأول قامت الخبيرة بعناية العقار موضوع الدعوى من الداخل، الطابق الأرضي مكون من صالة وحمام تابع للصالة وغرفة ومطبخ وملحق وحمام تابع للملحق أما الجوش الخارجي فهو مكون من ديوانية وحمام للديوانية وغرفة خادمة ومخزن وفي الطابق الأول يوجد عدد ٤ غرف وصاليتين ومطبخ وعدد ٣ حمامات والسطح مكون من مطبخ وصالة وغرفتين وحمام العقار موضوع الدعوى مطابق للوثيقة المقدمة أما الخبيرة وقام السيد خبير الدراية برفع الأوصاف العامة والخاصة للعقار موضوع الدعوى وذلك تمهيداً لتقدير قيمة العقار موضوع الدعوى.

ثانياً، شروط المزاد

أولاً - يبداً المزاد بالتمن الاساسي المين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً، يجب على من يعتمد القاضي عطاه أن يودع حال العقد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والشروط ورسوم التسجيل.

ثالثاً، فإن لم يودع من اعتمد عطاه التمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس التمن على الأقل ولا أعيدت الزايذة على ذاته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً، إذا اودع المزايدي التمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل التمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد الزايذة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.

خامساً، إذا لم يتم المزايدي الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعرض تعاد الزايذة فوراً على ذاته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاه غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايدي المتخلف بما يتقسط من تمن العقار.

سادساً، يتحمل الراسي عليه المزاد فسي جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الكلية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب الإحاطة والخبيرة ومساريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً، يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نظرية للجهة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجزيرة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه، إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمشترراً بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد ايجار لصالحه بأجرة للتل.

ثائب رئيس المحكمة الكلية المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2026-3-3	4	18556



الوفيات

الوفيات

- إبراهيم عبدالله الصالح المشعان، 76 عاماً، (شيع)،
الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 98813396، النساء: القصور،
ق3، ش4، م21، تلفون: 96750008 - 55414464
- منال محمد رشيد عبدالله الرشيد، 62 عاماً، (شيعة)،
الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99839616، النساء: واتساب
94444481، تلفون: 94444481

«إنا لله وإنا إليه راجعون»