



وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولة الكويت



نشرة الصحافة



اليوم: الأحد

التاريخ: 2026-1-11

تكويت وظيفة «حاجب المحكمة» بعد تعديل المسمى إلى «منسق جلسات قضائية»

وزير العدل: قانون جديد للمحاكم الاقتصادية

| كتب تركي المفاص |

أعلن وزير العدل المستشار ناصر السبيط عن بدء تكويت وظيفة «حاجب المحكمة» التي كانت حكرًا على العاملين من غير الكويتيين بعد تعديل مسميها إلى «منسق جلسات قضائية» مشيرًا إلى الانتهاء من إعداد قانون جديد للمحاكم الاقتصادية والعمل على تحديث قانون الجراء وأجراء وأثر الأمر إلى أن العمل مستمر وبوتيرة مكثفة لتحديث المنظومة التشريعية حيث تنسب الخطة بعمل على من الجول الزمنية المرسومة» كشف المستشار السبيط أن «اللجنة المعنية في ذات أحد أهم القوانين» مبيّن أن «الجنا أخرى تعمل على تحديث قانون الجراء الذي لم يطرأ عليه تعديل شامل منذ العام 1970، وقانون الإجراءات والمحاكمات الجزائية الصادر في ستينات القرن الماضي إضافة إلى منظومة التأمين في البلاد، لتحويلها إلى منظومة سريعة وفعالة تختصر زمن التقاضي إلى أسابيع أو بضعة أشهر بدلاً من العدة الدعاوى سنوات».



وزير العدل ومستشارة جامعة تكويت دينا الهليل خلال الجولة

خلف الأجانب

وفي ما يتعلق بتكويت القضاء أوضح الوزير أن «الخطوة تمتد حتى عام 2030 ففي الأول من أكتوبر الماضي انخفضت نسبة الأجانب في هذا المرفق من 20 في المئة إلى 17 في المئة وهذا سيحدث تماعا مع استمرار خروج دعاات متوسطة من القضاء وأعضاء النيابة من جمهورية مصر العربية الذين تكن لهم كل حب وتفدير، فهم من عملوا في هذا المرفق ولكن أنى الوقت لأن يتولى أبناء الكويت كامل مرفق القضاء هذا المرفق الحيوي، وهم قادرون على إدارته بكل جدارة واستحقاق».

وتنطبق الوظيفية وهي وظيفة تكويت وظيفة من أهم المحاكم كاتفا من «حاجب المحكمة» التي كانت حكرًا على العاملين من غير الكويتيين بعد تعديل مسميها إلى «منسق جلسات قضائية» بالتعاون مع ديوان الخدمة المدنية وفتح باب التقديم للمواطنين».

وأشار بان «عددًا جيدًا من المواطنين تقدموا لهذه الوظيفة، وهم حاليًا في طور الفرز والفحص والمقابلات الشخصية وهذه من آخر الوظائف المساندة التي لم يدخلها العنصر الوطني، وتوقع أن تمثل إضافة مهمة للمحاكم خلال الفترة المقبلة».

قانون المحاكم الاقتصادية

ولفت الوزير إلى أن إحدى اللجان المختصة بمراجعة القوانين، فرغت من إعداد قانون

جديد للمحاكم الاقتصادية، وهو أحد أهم القوانين في الكويت، حيث كانت إحدى أهم الملاحظات على دولة الكويت هو أن القضاء الخاص بالفصل في المنازعات التجارية وقضايا المستثمرين الأجانب كان يأخذ فترة طويلة في التقاضي، ولا توجد محاكم متخصصة بإجراءات وخبراء وتنفذ خاص، على غرار ما هو معمول به في دول المنطقة والعالم المتحضر».

قانون الجراء

وأشار المستشار السبيط إلى أن «الجنا أخرى تعمل على تحديث قانون الجراء الذي لم يطرأ عليه تعديل شامل منذ عام 1970، وقانون الإجراءات والمحاكمات الجزائية الصادر في ستينات القرن الماضي إضافة إلى منظومة التأمين في البلاد بداية من حوادث السيارات مرورًا بالتأمين على المباني والمشاريع، وذلك لتحويلها إلى منظومة سريعة وفعالة تختصر زمن التقاضي إلى أسابيع أو بضعة أشهر بدلاً من أمداد الدعاوى سنوات».

ولفت كذلك إلى «مراجعة شاملة لقانون العمل الأهلي ولا يُعرف بالقانون المعالي بالنصوص الحالية لا تمكن لا رن العمل ولا التعامل من حصول حقوقهم بالشكل المنشود» كاتفا عن الاستشارة بكميات أكاديمية وقانونية من بينها الدكتور أنور الفرج، أسدًا القانون في جامعة الكويت وخمير سابق في منظمة العمل الدولية لوضع صياغة محكمة تعالج الملاحظات القائمة على القانون».

تحديث قانوني الجراء والإجراءات والمحاكمات الجزائية ومنظومة التأمين في البلاد

1295 متقدمة
ومتقدمة لا اختبارات
«النيابة العامة»
والمقدم عرف نتيجة
بعد انتهائه مباشرة

فتح القبول
في النيابة العامة
سنويًا... واختبارات
إلكترونية
لا تدخل بشري

آتي الوقت لأن يتولى
أبناء الكويت كامل مرفق
القضاء... وهم قادرون
بكل جدارة واستحقاق

مراجعة شاملة لقانون
العمل الأهلي بالاستعانة
بخبيرات أكاديمية
وقانونية

المرأة الكويتية... كفاءة

أشار وزير العدل المستشار ناصر السبيط إلى فتح باب شغل وظيفة أمين سر جلسة لأول مرة أمام الكوادر النسائية، مؤكداً أن «المرأة الكويتية تشغل اليوم مواقع عددي في منظومة القضاء، من بينها قضاة، ومديرة نيابة، وقبلة نيابة، إلى جانب ثلثي عواطف السند منصب وكيل وزارة العدل وعصوية المجلس الأعلى للقضاء لأول مرة في تاريخ الكويت».

وأعرب عن ثقته بقدرة المرأة على أداء هذه المهمة الدقيقة، التي تتطلب قدراً عالياً من التنظيم والترتيب، مؤكداً أن حضورها في هذه الوظائف سيطبق الكثير إلى كفاءة العمل داخل المحاكم».

القبول في النيابة... عملية تشاكرية

رد الوزير السبيط على سؤال من ألية القبول في النيابة العامة السنوات المقبلة، فأكد أن «القرارات التي تم اعتمادها أخيراً في شأن ألية قبول وكذا، النيابة تؤسس لمنظومة أكثر عداة وتشاكرية في التوظيف خلال السنوات المقبلة، موضحة أن «قبول وكذا، النيابة أصبح اليوم عملية تشاكرية لا تعتمد على خطة واحدة بشاركة وزارة العدل ولجنة القبول القضائية وجامعة الكويت ومعهد الدراسات القضائية والقانونية، وأشار إلى أن نظام الأباري كامل من المصالحات».

وشدد الوزير على أن تعيين سيارتون معلم في النيابة كاتفون قانونيين في وزارة العدل إلى حين اجتيازهم الدورة التدريبية المخططه لشغل وظيفة وكيل نيابة، مؤكداً أن هذه الألية ستكون الإرسال الذي ستمسّر عليه الوزارة، وأن أي إجراء من شأنه تعزيز الشاكرية والقوكة سيتم تطبيقه فوراً من دون تراجع».

وتيرة التحديث... سريعة جداً

تتفق الوزير إلى تحديث التشريعات، فقال: «كما أعلن في الحكومة أن الخطة الوعدية لتحديث المنظومة التشريعية، تسدرف الأطار في 25 ج في المئة من القانون القائمة» مبيّن أن «عدد القوانين في الكويت بلغ 983 قانوناً، واستهدف مراجحة 250 قانوناً ضمن خطة زمنية تتنهي في ديسمبر المقبل، حيث تم الإلتزام حتى اليوم من مراجعة 201 قانون، وهي وتيرة سريعة جداً».

ووين أن «العمل قسم إلى عدة عداات، من بينها المكتب الفني التابع لوزير العدل الذي يضم مستشارين من المحكمة وروساء وأعضاء النيابة العامة، إلى جانب ثلثي لجان خاصة مشتركة قضائية وكوكة ومن جمعيات الشغل العام، لتختص كل لجنة بتعديل قانون رئيسي في الكويت اختصارات الوقت والجهد».

تسهيل تحصيل الحقوق

أكد الوزير السبيط أن «خطة تحديث المنظومة التشريعية تسير بعمل على من الجول الزمني المرسومة، والهدف الرئيس منها هو تسهيل حياة الناس وتسريع حصولهم على حقوقهم» مبيّن أن «العدالة الطبية نوع من الظلم، ولا يعقل أن ينتظر المتقاض سوات طويلة للحصول على حقه، في حين يفترض أن تخمس كثير من الزاعات عبر أجراء مبسطة ولجان قضائية أو مختلطة قبل الوصول إلى سادات المحاكم».

وحضر تكال بقضايا تأخر رحلت الضعفاء وصياح الأيتام، مبيّن أن «الإجراءات الحالية تقضي على الإفراج وتلقي كاتفون عن الجول للضحايا، وازموجات المدقة ستترقب هذه الإشكاليات وتوفر عداات أسرع وأكثر فاعلية لسيطرة الحقوق».



للتقدمين لاختبارات النيابة العامة قبل مغادرتهم قاعة الاختبار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	2026-1-11	2	16584

في قضية اتهمت فيها بمخالفة قانون جرائم أمن الدولة

حكم غيابي بحبس مواطنة «متوارية» 5 سنوات بتهمة الإساءة إلى مسند الإمارة

عبدالكريم أحمد

أمن الدولة.

وكانت وزارة الداخلية قد حركت
شكوى تتعلق بالإساءة إلى مسند الإمارة
والعيب في الذات الأميرية على خلفية
مقاطع وتغريدات بحسابها في منصة
«إكس».

أصدرت محكمة الجنايات حكماً غيابياً
بالحبس 5 سنوات مع الشغل والنفاذ
لمواطنة «متوارية» خارج البلاد بقضية
تتهم فيها بمخالفة قانون جرائم

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	2026-1-9	16	17586

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

الدعوى وخرج بإرادته وبعد تاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٠ وبعد رفع الدعوى تم منعه من دخول العقار وتم إبلاغه بأنه سوف يتم تغيير القفل للأبواب وتهديده في حال حاول الدخول. أفادت المدعى عليها الأولى بأنه لم يتم منعه من دخول العقار وسبب تغيير القفل لوجود مشكلة في الأقفال السابقة الخاصة بباب المطبخ وباب الدرة الخارجي وتغيير بعض الأقفال أما الباب الخارجي الرئيسي فلم يتم تغييره وعقب الدعوى بأنه لا يملك المفتاح لهذا الباب. قام السيد خبير الدراية بأخذ مواصفات العقار العامة والخاصة تمهيداً للتقدير القيمة السوقية للعقار.

شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك ممدد من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل. ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمرفقات ورسوم التسجيل. ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل، ولا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن. خامساً: إذا لم يتم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار. سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصرفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومساريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية. سابعا: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية. ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

نظام البيع:

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات. ٢ - حكم رسو المزاد قابيل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات. ٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل..»

المستشار/ نائب رئيس المحكمة الكلية

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف في ما يلي بالمزاد العلني، وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٦/٢/٥ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٥/٢١٥ ببيع/١

المرفوعة من: همد مساعد حمدان العبهول.

ضد: ١- مريم نصار مطلق العازمي.

٢- مدير إدارة التسجيل العقاري بصفتة.

٣- مدير عام بلدية الكويت بصفتة.

٤- بنك الائتمان الكويتي.

أوصاف العقار

عقار الوثيقة رقم (٢٠٢٢/١٢٦٢١) الكائن بمنطقة (غرب عبدالله المبارك) - قسيمة رقم (١٩٣) قطعة (٥) من المخطط رقم (٢٩٤٤٤/م) مساحته (٤٠٠م^٢) وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي وقدره (٤٢٠٠٠ د.ك) أربعمائة وعشرون ألف دينار كويتي.

وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف

العقار سكن خاص مكون من أرضي + أول + ثاني + سطح ولا يوجد مخالفات حتى تاريخ الكشف.

وفقاً لما ورد بتقرير الخبير:

العقار موضوع الدعوى والكاكن في منطقة غرب عبدالله المبارك قطعة ٥ شارع ٥١٥ منزل ١٩٣ الرقم الألي/ ٢٢٢٠ ١٤٤٤ وذلك بحضور وإرشاد المدعي شخصياً ووكيلة المدعى عليها الأولى والمدعى عليها الأولى شخصياً وتخلف عن الحضور المدعى عليه الثاني رغم علمه بمسير الدعوى وحضر السيد خبير الدراية مطلق سالم الديحاني، تبين للخبرة بعد التدقيق والمعاينة ما يلي:

- العقار موضوع الدعوى عبارة عن قسيمة سكنية تقع على شارع واحد داخلي ومكسبية من الخارج سبجماً لون أبيض مكون من دور أرضي وأول ونصف الثاني والتكييف سنترال نوع بكج لكل القسيمة ويوجد مصعد واحد ودرج شرقي يصل من الدور الأرضي إلى الأول وآخر درج له باب خارجي يصل من الدور الأرضي إلى السطح والقسيمة لها عدد ٣ مداخل ويوجد شتر لجميع المنزل وتشطيب البيت ديكور مخفي والأرضيات سيراميك وحالة البناء جديد.
- الدور الأرضي مكون من: (صاله مع مفاسل وحمام وديوانية مع مفاسل وحمام وغرفة سائق مع حمام وغرفة خدمة مع حمام وغرفة معيشة ماستر مع حمام ومطبخ ملحق به غرفة غسيل).
- الدور الأول عبارة عن: (عدد ٤ غرف ماستر مع حمام لكل غرفة منهما وصاله).
- الدور الثاني عبارة عن: (عدد ٢ غرفة ماستر مع حمام لكل منهما وصاله بها مطبخ تحضيري).
- السطح لا يوجد به شيء.
- أفاد المدعي شخصياً بأنه كان ساكناً في العقار موضوع

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	2026-1-11	4	16584

وزارة العدل
إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف في ما يلي بالمزاد العلني، وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٦/١/٢٠ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل - الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٥/٤٩٩ بيوع/٥ المرفوعة من: زاييد برجس عايد البرازي.

١- ريم شبيب المطيري. ٢- أمينة متعب متعب المطيري. ٣- مدير عام بنك الائتمان الكويتي بصفتها. ٤- وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بصفتها. ٥- مدير عام بلدية الكويت بصفتها.

أولاً: أوصاف العقار وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة:

- عقار الوثيقة رقم (٢٠٢٤/٤٨٣٤) الواقع في منطقة سعد العبدالله - قسيمة رقم (٢٠٠) قطعة رقم (٢) من المخطط رقم (٢٨٢٣٤/م) ومساحته (٢٤٠٠)، وذلك بالمزاد العلني بتمنٍ أساسي مقداره (٣٤٠٠٠٠ د.ك) (ثلاثمائة وأربعون ألف دينار كويتي).

ثانياً: شهادة الأوصاف:

العقار سكن خاص مكون من سرداب أرضي - أول - جزء من الثاني ويوجد مخالفات في العقار وهي (التصاق جزء من الدور الأول جهة الشارع الرئيسي + حسب المخطط المعتمد رقم الرخصة ٢٠٠٧/١١٧٩ أن العقار عبارة عن سرداب + أرضي - أول - ثاني - سطح لكن لم ينفذ سوى سرداب أرضي - أول - جزء من الثاني).

ثالثاً: ما ورد بتقرير الجيران:

بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٢١ قمنا بالانتقال لمعينة عين النزاع على الطبيعة والكافة بمنطقة سرداب أرضي - أول - ربع دور وموقعها بطن وظهر وتكسيته الخارجية عبارة عن مرائب وتكييفها مركزي ولها ارتداد مواقف على جانبي البيت، حيث يتكون كل دور مما يلي:

دور السرداب يتكون من دوائبة ومقسط سابق وحمام وحوش بالجزء الأول والجزء الثاني يتكون من صالة كبيرة وغرفة وحمام وليس به كهرباء وتكييف وقت المعاينة وغير مسكون. الدور الأرضي يتكون من القسم الأول (ثلاث غرف نوم واحدة ماستر ومطبخ وحمام وصالة كبيرة) ليس به كهرباء وقت المعاينة وغير مسكون القسم الثاني غرفة ماستر ومغاسلها وتسكنه المدعى عليها الثانية (أمينة).

الدور الأول يتكون من ثلاث غرف نوم وحمامين ومطبخ وتحضيري وصالة وغرفة نوم واحدة ماستر وتسكنه المدعى عليها الثانية (أمينة).

دور السطح يتكون من غرفة سابق وحمامها وغرفة سخانات.

رابعاً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الأساسيين قرين العقار ويشتريه المشارك في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المصحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عقده أن يدور حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمصروفات رسوم التسجيل. ثالثاً: فإن لم يدور من اعتمد عقده التمن كاملاً يجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل. وإلا أعيدت المزاد على دمه في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزاد التمن في الجلسة الثانية حكم بفسخ المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل التمن المزاد فني هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.

خامساً:

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسم المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

الجهة العامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخس عملاً بالمقام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية العقارية بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠١.

المستشار / نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	2026-1-9	4	16584

وزارة العدل
إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٢/٤ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٣٥٣ ببيع/٢. المرفوعة من: ١- مني موسى حجي نصير محمد ٢- فاطمة رضا محمد معري ٣- ايمان رضا محمد معري ٤- مريم رضا محمد معري ٥- زينب رضا محمد معري ضد: عادل بدر جابر القلاف عن نفسها ويصفها وصيه على ابنتها القاصر (كوثر رضا محمد معري)

أولاً : أوصاف العقار:

يقع العقار الوثيقة رقم ٢٠٢٤/٨٩٦ - الكائن بمنطقة الجابرية - قسيمة رقم ١٢٤ - قطعة رقم ٥ - من المخطط رقم ١٣١٧٤٢ - ومساحته ٢م٧٣٧,٥ نظير مبلغ / ٤٩٨٣٦ د.ك (أربعمائة وثمانية وتسعون ألف وستمائة وستة وثلاثون ديناراً كويتي)، وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف : فالعقار سكن خاص عبارة عن سرداب - أرضى - أول - جزء من الثاني، ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير : بجلسة الخبرة المؤرخة ٢٠٢٢/٧/٣٠ قمنا بالانتقال إلى العقار موضوع الدعوى الكائن في منطقة الجابرية قطعة (٥) - شارع (١٤) - منزل (٨) - قسيمة (١٢٤) والذي يحمل الرقم الألي ١٢١٨٢٤٨ المأبسة العقار موضوع النزاع على الطبيعة بحضور المدعية الخامسة شخصياً وبمعاونة السيد خبير الدعاية/ سامي الطراوة بالإدارة وتمت المعاينة على النحو التالي : ١- تم طرق الباب ولم يفتح أحد وتمت المعاينة من الخارج حسب إفادة المدعية الخامسة ٢- العقار موضوع الدعوى بمساحة ٢م٧٣٧,٥ طيفاً للوثيقة رقم ٢٠٢٤/٣٥٣، ٣- العقار عبارة عن سكن خاص يطل على شارعين داخليين (زاوية) ويحده جدار من الجهتين، ٤- التكية الخارجية للعقار عبارة عن رخام، ٥- الساعلة الحالية للعقار هي الدعى عليها الأولى شخصياً وابنتها القاصر، ٦- العقار يتكون من سرداب + ملحق + أرضى + أول + سطح، الملحق يتكون من: ديوانية مع حمام + مطبخ رئيسي + غرفة خادمة وحمامها + غرفة غسيل، السرداب : عبارة عن صالات مفتوحة، الدور الأرضي يتكون من: عدد (٢) صالات + عدد (٢) غرفة ماستر + حمام يخدم الصالات + عدد (٢) غرفة نوم + حمام + مطبخ، الدور الأول يتكون من عدد (٢) شقة مؤجرين بقسيمة ٤٥٠ دينار لكل شقة، حيث كل شقة تتكون من غرفة ماستر + صالة + حمام + عدد (٢) غرفة + مطبخ، السطح يتكون من : غرفة خادمة وغرفة سائق وحمام وغرفة سخانات ٧- قامت الدعى عليها بفتح الباب في تمام الساعة ٩:٢٠ وتمت المعاينة من الداخل ٨- العقار لا يحتوي على مصعد.

ثانياً : شروط المزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد عطاؤه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فان لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا عيبت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: في حالة ايداع من اعتمد عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.

خامساً: إذا اودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على اساس هذا الثمن.

سادساً: اذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على اساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سابهاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار واتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

ثامناً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لاجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسئولية.

تاسعاً: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكتاً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

الاستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	2026-1-11	4	20065

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٦/٢/٥ - قاعة ٥ - بالدور الثامن - بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك لتنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٥٥٦ ببيع/١ المرفوعة من: أسماء أحمد محمد البالول.

ضمد: ١- ثيبيل عبد الله سليمان الشرهان.
٢- بنك الائتمان الكويتي - خصم مدخل.
٣- بلدية الكويت - خصم مدخل.

أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم ٧٧٨٤/٢٠٠٠ الواقع في منطقة القرين - قسيمة رقم ٨٤ - قطعة رقم ٤ - من المخطط رقم ٣٦٩١٢/م ومساحتها ٢٤٠٠ م وذلك بالمزاد العلني ضمن أساسي مقداره (٢٤١١٠٠ د.ك) مائتان وواحد وخمسون ألف ومائة دينار كويتي.

●● وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:

- وجود مخلفات بالعقار وهي:
- ١- بناء بالدور الأرضي والأول بدون ترخيص على جهة شارع الخدمة.
- ٢- بناء من مواد خفيفة بالسطح بدون ترخيص.
- ٣- بناء زيادة بالدور الأرضي جهة ممر الخدمات.

●● وفقاً لما ورد بتقرير الخبير

بجلسة ٢٠٢١/٨/١٢ قمنا بمعاونة السيد خبير الدار/ فيصل الشرهان بالانتقال إلى منطقة القرين قطعته ٤ شارع ٥ منزل ٤٢ بحضور وإرشاد المدعي عليه الأول المدعي فرعياً وتخلف باقي الخصوم عن الحضور، وذلك تهديداً لتقدير قيمة العقار موضوع الدعوى.

حيث تمت المعاينة على النحو التالي:

- العقار موضوع الدعوى عبارة عن بيت حكومي مطابق للمواصفات العامة والخاصة للوثيقة رقم ٢٠٠٠/٧٧٨٤ بمساحة ٢٤٠٠ م.
- العقار موضوع النزاع مكسي من الخارج سيجما وحجر جيرى، التكييف نظام مركزي ووحدات.
- العقار موضوع النزاع يقع على شارع فرعي وسكة ويحده جدار من أحد الجوانب.
- العقار يتكون من دور أرضي وأول، العقار بالتفصيل كالتالي:
- الدور الأرضي يتكون من عدد ٢ صالة، عدد ٢ غرفة - عدد ٢ حمام - مطبخ.
- الدور الأول يتكون من صالة - عدد ٤ غرف - عدد ٢ حمام.
- الجوش به غرفة عبارة عن ديوانية، والمسطح به غرفة للخدمة وحمامها.
- تبين للخبرة أن الحائز الفعلي للعقار هو المدعي عليه الأول المدعي فرعياً (وبناته).

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمنن الأساسي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمنن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطائه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمنن الذي اعتمد والمصروفات رسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطائه التمنن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمنن على الأقل، وإلا أعيدت المزاد على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمنن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزاد التمنن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا التمنن.

خامساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع التمنن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزاد فوراً على ذمته على أساس التمنن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وآتاعب الحمام والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراعي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة ذاتية للجهاة.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه: (إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل).

المستشار / نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	2026-1-11	2	18514



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٨/١/٢٠٢٩ - قاعة ٥ - بالدور الثامن - بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٦٢٩ ببيع ٢/ المرفوعة من: فائزة شيف الله محمّل المطيري.

ضمد: أولاً،

- ١- وكيل وزارة العدل لشئون التسجيل العقاري بصفتة.
- ٢- مدير عام بلدية الكويت بصفتة.
- ثانياً: ورثة المرحوم / شيف الله محمّل المطيري وهم:
 - ١- محمّل شيف الله محمّل المطيري.
 - ٢- خلود شيف الله محمّل المطيري.
 - ٣- آية شيف الله محمّل المطيري.
 - ٤- قمر شيف الله محمّل المطيري.
 - ٥- دلال شيف الله محمّل المطيري.
 - ٦- سمر شيف الله محمّل المطيري.

أوصاف العقار:

عقار الوشقة رقم (١٩٨٧/٩٥٣) الكائن بمنطقة الرقة - قسيمة رقم (٣١١) - قطعة رقم (٦) - من المخطط رقم (م/٢٧٠٢٩ ج) مساحته (٢٤٠٠) وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره (٢٩٠٠٠ د.ك) مائتان وتسعون ألف دينار كويتي.

ورقاً لا ورد بشهادة الأوصاف.

وجود مخالطات وهي:

- ١- بناء مخالف غير مرخص وهو بناء دور أول غير مرخص بمساحة ٢٨٢٠
- ٢- بناء دور ثاني غير مرخص بمساحة ٢٨٠٠.
- ٣- التصاق بواجهه الشارع في الدور الأول والثاني.

ووفقاً لما ورد بتقرير الجبير

عين النزاع الواقع في منطقة الرقة - قطعة (١) - شارع (١٦) - قسيمة (٣٤١) - مبنى (١٨) وذلك بحضور وإشراف وكيل المدعى عليهم ثانياً وحضور وكيل المدعية وبحضور السيد جبير الدرية السيد طارق المعجل وتخلّف عن الحضور المدعى عليها أولاً رغم علمها بيسر الدعوى. وتمت المعاينة على النحو التالي:

عين النزاع عبارة عن قسيمة سكن خاص مكونة من دور أرضي ودور أول ودور ثاني وسطح ومكسود بالسجما بلون الرمادي ومبنى ملحق منفصل مكون من دور أرضي ودور أول ودور ثاني ويقع العقار على شارع واحد.

العقار موضوع النزاع بمساحة ٤٠٠ متر مربع.

بعد الانتقال إلى العقار تبين أن مكونات العقار كالتالي:

- ١- الدور الأرضي: يحتوي على شقة مكون من عدد (٣) غرفة + صالة + حمام + مطبخ وغرفة وحمام مطبخ على الجوش.
- ٢- الدور الأول: يحتوي على شقتين الشقة الأولى مكونة من غرفة + صالة + حمام، والشقة الثانية مكونة من عدد (٣) غرف + صالة عدد (٢) حمام + مطبخ.
- ٣- الدور الثاني: عدد (٤) غرف - عدد (٢) حمام + صالة.
- ٤- السطح بيت الدرج.
- ٥- ملحق دور الأرضي: عدد (٤) غرف - عدد (٢) حمام + مطبخ.
- ٦- ملحق دور الأول: عدد (٥) غرف - عدد (٢) حمام - مطبخ.
- ٧- ملحق دور الثاني: عدد (٥) غرف - عدد (٢) حمام + مطبخ.
- ٨- التكييف، وحدات.
- ٩- لا يوجد مصعد.
- ١٠- يوجد مدخل واحد للمبنى الرئيسي المنزل) ومدخل للملحق.
- ١١- مستوى تشطيب البنى الرئيسي (المنزل) جيد مستوى تشطيب الملحق ضعيف.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً ، يبدأ المزاد بالتمن الأساسي المبين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً، يجب على من يعتمد القاشي عطاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصورفات ورسم التسجيل.

ثالثاً، فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايمة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً، إذا أودع المزاييد الثمن في الجلسة الثانية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايمة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً، إذا لم يتم المزاييد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للمزايمة بالعرض تعاد المزايمة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاييد التخلّف بما يتقص من ثمن العقار.

سادساً، يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسروقات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. والغالب الإجماع والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً، ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين إجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً، يقتر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة نظيفة للجهالة.

١- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجزئية الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو مزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه "إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتأجير بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بآجرة المثل.."

المستشار / نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاحد	2026-1-11	4	18514

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموسومة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٦/٢/٤ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٤/٤٦١ ييوع/٢

المرفوعة من:

- ١- فلاح سعد محمد العازمي.
- ٢- بندريه سعد محمد العازمي.
- ٣- مكي سعد محمد العازمي.
- ٤- بندر سعد محمد العازمي.

وإلّا جميع من ورثة المرحوم/ سعد محمد رشيد العازمي والمرحومة نسيمة محارب غليم الخفاجي والمرحومة/ خالد سعد محمد العازمي.

ضد:

ورثة المرحوم/ سعد محمد رشيد العازمي والمرحومة/ نسيمة محارب غليم الخفاجي والمرحومة/ خالد سعد محمد العازمي والمرحوم/ بندر سعد محمد العازمي والمرحوم/ راشد سعد محمد العازمي ومنهم:

- ١- خالد سعد محمد العازمي.
- ٢- يوسف سعد محمد العازمي.
- ٣- محمد سعد محمد العازمي.
- ٤- فهد بندر سعد محمد العازمي.
- ٥- نوال عبد الرحمن المسيعيد.
- ٦- نورا بندر سعد محمد العازمي عن نفسها بصفتها قيما على الحجز عليه/ مساعد بندر سعد محمد العازمي.
- ٧- عايشه بندر سعد محمد العازمي.
- ٨- فهد راشد سعد العازمي.
- ٩- سعد راشد سعد العازمي.
- ١٠- عبيد العزيز راشد سعد العازمي.
- ١١- دانه راشد سعد العازمي.
- ١٢- مدير عام الهيئة العامة لشئون القصر بصفته وصية على القاصر دلال بندر سعد محمد العازمي والقاصر بندر سعد محمد العازمي.
- ١- مدير عام بلدية الكويت بصفته.

أولاً: أوصاف العقار كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية.

- عقار الوثيقة رقم (١٣٧١٠/١٩٩٣) الكائن في منطقة السليبيات - قسيمة (٢٤٦) ب/ قطعة رقم (٢) - مخطط (م/ ٦٦٩٣٥) - مساحته (٢٣٠٠٠) وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره (٢١١٥٠٠ د.ك.)

مئتان واحد عشر ألف وخمسمائة دينار كويتي.

••• ورد بشهادة الأوصاف وجود مخالفة الآتية:

- ١- يوجد زيادة في مساحة البناء في الدور الأول.
- ٢- يوجد ملحقات غير مرخصة وهذا يخالف لائحة ولوائح البلدية.

••• ووفقاً لما ورد بتقرير الجير الرق:

جلسة ٢٠٢٢/١٢/١١ قمتا بالانتقال ومعاينة العين موضوع النزاع على الطبيعة والكاننة في منطقة السليبيات - قطعة (٢) - شارع رقم (١) - منزل رقم (٤٥) ويرقم (١٤١١٩٤٦) وذلك بحضور وإرشاد وكالة المدعي والمدعى عليه الثاني / خالد سعد محمد العازمي وبحضور السيد خير الدريه بالإدارة/ ناصر الطبري وتمت المناقشة على النحو التالي:

- عين النزاع عبارة عن قسيمة سكنية مكونة من دور أرضي وأول سقف، ومكسوة بالحجر الجيري باللون الأصفر، ويقع على شارع واحد.

- أرشد المدعي عليه الثاني / خالد العازمي عن مكونات العقار ويتكون من:

- الدور الأرضي عبارة عن سالة - غرفة نوم - عدد ٢ حمام - مطبخ.
- الدور الأول عبارة عن عدد ٣ غرف نوم - حمام.
- السطح عبارة عن مخزن كبير.
- تكيف وحدات.
- ملحقات رقم ١ عبارة عن غرفة واحدة.
- ملحقات رقم ٢ وهو خلف العقار عبارة عن دور أرضي وأول بتفاصيل:
- الدور الأرضي عبارة عن سالة - حمام - غرفة.
- الدور الأول عبارة عن غرفة نوم - حمام.

- قام السيد خير الدريه بإعانة العقار على الطبيعة وقام بأخذ للاختصاصات الخاصة بالعقار تمهيداً لإعداد تقريره بتقدير قيمة العقار.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً:

- يرد المزاد بالتمن الأساسي المبرر في القوانين والعقار ويشترط للمشاركة في المزاد سدّد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك كصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- كذا يجب على من يتقدم بالتقدم معطاء أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه التمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمن على الأقل وإلا أعيدت الزيادة على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً: إذا أودع المزاد التمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل التمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.
- خامساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد الزيادة فوراً على ذمته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما ينقص من تمن العقار.
- سادساً: يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ وعقارها ٢٠٠ د.ك. وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.
- ثامناً: يقر الراعي عليه المزاد أنه عاين العقار معاًينة نافية للجهالة.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً لقانون ٢١٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قبل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً لقانون ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنس الفترة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه، إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر برفقة القانون ويلزم الراعي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بآجرة المثل ...

المستشار نائب رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الجمعة	2026-1-9	4	18514

الوفيات

• **فوزية جاسم علي المطاوعة،**
(77 عاماً)، شيعت، الرجال: العزاء
في المقبرة، النساء: الخالدية، ق1، ش
حضر موت، م39، ت: 55719944.

• **محمد حمود ناصر الردهان**
الموسى، (66 عاماً)، شيع، الرجال:
ابو فطيرة، ق2، ش60، م528، ت:
66668016 - 65880773، النساء:
القصور، ق4، ش12، م77، ت: 50779909
- 50385335.

• **حصة محمد خالد المذن،** ارملة
عثمان علي المحارب، (84 عاماً)،
شيعت، الرجال: كيفان، ق4، ش منى،
م46، ت: 66565012 - 66464629،
النساء: كيفان، ق6، ش الاسكندرية،
م8، ت: 69622922.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»

وفيات الجمعة

• **هي عبدالله حمد البراك،** زوجة فهد فيصل محمد
السويلم، (30 عاماً)، شيعت، الرجال: الخالدية، ق3، ش
الفردوس، م26 مقابل جامعة عبدالله السالم، بوابة 3،
(امس واليوم بعد صلاة العصر)، النساء: حطين، ق3، ش
سعيد بن سلامة، م39، (امس واليوم بعد صلاة العصر)،
ت الرجال: 66666793.

• **حصة محمد الجلال،** أرملة ابراهيم محمد الميلم
(91 عاماً)، شيعت، الرجال: العديلية، ق2، ش عبدالله
النوري، ديوان الميلم - مقابل مسجد الميلم، (عصر
امس واليوم)، ت: 97861480، النساء: العديلية، ق2، ش
عبدالله النوري، جادة 29، م10، (عصر امس واليوم)، ت:
97861480.

• **فهد شديد عبدالله المنيدج،** (75 عاماً)، شيع،
الرجال: الفحيحيل، ق10، ش6، م10، ت: 99121110 -
99743003، النساء: الفحيحيل، ق10، ش6، م10، ت:
69999303.

وفيات السبت

• **عوده راشد حسين الجناح،** ارملة خليفة سعد
محمد الجناح، (81 عاماً)، شيعت، الرجال: العزاء في
المقبرة، ت: 99377918 - 99222919، النساء: خيطان، ق10،
ش5، م42، ت: 99068691.

• **محمد مصطفى محمد اسحق،** (66 عاماً)، شيع،
الرجال: ديوان الكنادرة، منطقة الشعب، ت: 94947433 -
99006784، النساء: العدان، ق4، ش16، م4، ت: 65953366
- 96000098.

• **غزوه ماجد مجحم عطيه،** زوجة بدر دخيل الغتر
الحربي، (67 عاماً)، شيعت، الرجال: العزاء في المقبرة، ت:
66770801 - 55552267، النساء: لا يوجد عزاء.

• **رفعه محمد صعفاك العازمي،** ارملة مبارك
مرزوق صعفاك العازمي، (84 عاماً)، شيعت، الرجال:
العزاء في المقبرة، ت: 966687733، النساء: المتقف، ق3،
ش6، م54.

• **سعاد غانم سعيد العماني،** (50 عاماً)، شيعت،
الرجال: العزاء في المقبرة، ت: 99611945 - 66818788،
النساء: الصباحية، ق1، ش7، م346.

• **فوزان عبدالله علي العبيد،** (85 عاماً)، شيع،
الرجال: العزاء في المقبرة، ت: 99720388، النساء: بيان،
ق3، ش2، م10.

• **عيدة فهاد طامي زين،** ارملة عيد محمد
الرميضي، (75 عاماً)، شيعت، الرجال: العزاء في المقبرة،
ت: 66516668 - 97877783، النساء: صباح السالم، ق11،
ش الاول، ج3، م18.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»