وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولـــة الكويـت

وزارة العدل
إدارة الإعلام والعلاقات العامة
information & public relations department

نشرة الصحافة

اليــوم:	الخميس
التاريخ :	٨-١-٢٠٢٦

الأنباء
القضاء
وزارة العدل
إدارة الإعلام والعلاقات العامة
Information & public relations department

رئيس المجلس الأعلى للقضاء ورئيس محكمة التمييز المستشار د.عادل بورسلي خلال استقباله رئيس إدارة الفتوى والتشريع المستشار صلاح الماجد بحضور نائب رئيس محكمة التمييز صالح الرقدان ورئيس محكمة الاستئناف محمد أحمد الرفاعي ونائب رئيس محكمة الاستئناف يونس الياسين ونائب رئيس المحكمة الكلية خالد العثمان

اللقاء تناول مسائل تهم الطرفين وما يطرأ على التشريعات من تحديثات

«الأعلى للقضاء» و«الفتوى والتشريع» بحثا تسهيل إجراءات التقاضي وتحقيق العدالة الناجزة

بحث رئيس المجلس الأعلى للقضاء رئيس محكمة التمييز المستشار د.عادل بورسلي وأعضاء المجلس مع رئيس إدارة الفتوى والتشريع المستشار صلاح الماجد أوجه التعاون في مسائل عدة، منها ما يتعلق بتسهيل إجراءات التقاضي وتحقيق العدالة الناجزة.

وذكر المجلس الأعلى للقضاء في بيان صحافي أمس الأربعاء، أنه جرى خلال اللقاء الذي عقد في مبنى قصر العدل الجديد التباحث حول المسائل التي تهم الطرفين وما يطرأ على التشريعات من تحديثات.

حضر اللقاء نائب رئيس محكمة التمييز المستشار صالح الرقدان ورئيس محكمة الاستئناف المستشار محمد الرفاعي ونائب رئيس محكمة الاستئناف المستشار يونس الياسين ونائب رئيس المحكمة الكلية المستشار خالد العثمان.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٨-١-٢٠٢٦	٢	١٧٥٨٥

وزارة العدل
إدارة الإعلام والعلاقات العامة
Information & public relations department

عزلت ابنتها وعذبتها 7 سنوات!

توقفت محاكمة امرأة ألمانية متهمة بعزل ابنتها الصغيرة عن العالم الخارجي لمدة 7 سنوات بعد لحظات من بدئها الأربعاء.

ومثلت أمام محكمة مدينة زيجن الألمانية أمس امرأة (49 عاماً) بتهمة إخفاء ابنتها وإساءة معاملتها والتسبب لها بالأذى على مدار 7 سنوات.

وبحسب الادعاء العام، كانت الطفلة محتجزة في منزل العائلة منذ عام 2015، وتعرضت لأضرار نفسية جسيمة جراء ذلك.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٨-١-٢٠٢٦	١٦	٦١٤١

وزارة العدل

إعلان عن بيع حصص في عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع حصص في العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأثنين الموافق ٢٠٢٦/١/٢٦ قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحا - وذلك تنفيذا لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٢/١٦٧ بيوع/١

المرفوعة من: بنك الدوحة (فرع الكويت)

ضـــــــد:
١-الشيخه/ فادية سعد العبدالله الصباح.
٢-الشيخه/ حصه سعد العبدالله الصباح.
٣-الشيخ/فهد سعد العبدالله الصباح. بصفته قيما على الشيخه/ لطيفه فهد السالم الصباح.
٤-الشيخ/ فهد سعد العبدالله الصباح (خصم مدخل)
٥-الشيخه/ جمايل سعد العبدالله الصباح (خصم مدخل)
٦-الشيخه/ دلال جراح خالد العبدالله السالم الصباح (خصم مدخل)
٧-الشيخه/ موضى خالد العبدالله السالم الصباح (خصم متدخله هجومياً)
٨-الشيخه/ خلود خالد العبدالله السالم الصباح (خصم متدخله هجومياً)
٩-الشيخه/ منيرة حمد ناصر صباح الناصر (خصم متدخله هجومياً)
١٠-الشيخه/ عائشة حمد ناصر صباح الناصر (خصم متدخله هجومياً)
١١-رئيس مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي بصفته (خصم مدخل)
١٢-شركة مجموعة عربي القابضة (خصم مدخل)
١٣-شركة مشفى للخدمات الطبية (خصم مدخل)
١٤-مدير إدارة التنفيذ بوزارة العدل بصفته (خصم مدخل)
١٥-شركة أرجانا للمنتجعات والفنادق شركة كويتية مساهمة مقفلة(خصم متدخله هجومياً)
١٦-الشيخة/ نادية سالم العلي الصباح (خصم متدخلة هجومياً)
١٧-الشيخة/ ألطاف سالم العلي الصباح (خصم متدخلة هجومياً)
١٨-مشاري حمدان فليحان العنزي (خصم متدخل هجومياً)

أوصاف العقار (لبيع حصة المدعى عليهما الأولى والثانية - الشيخة (فادية وحصة) في:

عقار الوثيقة رقم ٢٠١١/٨٣٦٣ الكائن بمنطقة الشعب قسيمة رقم ١أ قطعة رقم ٨ والتي تقدر بنسبة ١٧,١٣٥٤٪ لكل منهم على حدا مشاعا من مساحته الاجمالية (٢٥٧٠٢٧م٢)، وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره / ١٩١٩٥٨٨٦ د.ك (تسعة عشر ملايين ومائة وخمسة وتسعون الف وثمانمائة وستة وثمانون ديناراً كويتيا) (نظير كل حصة على حدا بالعقار)

❖❖❖ **ووفقا لما ورد بشهادة الاوصاف المرفقة والمؤرخة ٢٠٢٣/٢/١٢:**

العقار سكن استثماري - عبارة عن أرض فضاء ويوجد به مخالفات وهي / يوجد مباني عدة من الطابوق والسقف من المواد الخفيفة ويوجد شاليهات (غرف من المواد (الخفيفة ويوجد مظلات للسيارات - وجميع ما ذكر بدون ترخيص).
وكما ورد بكتاب البلدية يفيد بأن العقار غير منظم ولا يسمح بالبناء عليه الا بعد تنظيمه أو تقديم مشروع تقسيم توافق عليه البلدية ويتم حفظ حق الدولة في اقتطاع النسبة التي تؤول للدولة بدون ثمن من كامل مساحة العقار الأصلي.

ثانياً: شـــروط المـــزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملا وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملا في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

تنبيه
- ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- حكم رسو المزاد قابل للإستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقا للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه "إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

ملحوظة هامة:
يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ نائب رئيس المحكمة الكلية

الوفيـــات

إلى رحمة اللّه

رازقيه عبد الوهاب السراج
ارملة/ سالم عبدالعزيز الخلف
87 عاما – شيعت- الرجال: العزاء في المقبرة
النساء: الفيحاء ق 6 ش 60 م 10 ب
ت-الرجال: 99713866 - 99707253
ت-النساء: 99047470

عبدالعزيز راشد محمد الدريعي
72 عاما – شيع- الرجال: العزاء في المقبرة
النساء: العارضية ق 8 ش 5 ج 6 م 20
ت-الرجال: 60314848 - 67755774
ت-النساء: 69333202 - 95566933

جاسم محمد حمد المديرس
80 عاما – شيع- الرجال: العزاء في المقبرة
النساء: بيان ق 3 ش 1 م 14 بعد صلاة العصر
ت-الرجال: 96669498 - 99639008
ت-النساء: 99651232

نشميه فاضل صالح درويش
زوجة/ محمد جعفر الهندال
77 عاما – شيعت
الرجال: الدعية ق 2 ش راشد بن احمد الرومي مسجد البحارنة
النساء: الشعب ق 6 ش 68 م 1
ت- الرجال و النساء: 55256600

إنا للّه وإنا إليه راجعون