

# نشرة المرافرة الیومیه



الیوم: الخمیس

التاریخ: 2019-9-19

وزير العدل كشف أن عائد استثماراتها بلغ 105 ملايين دينار

## «هيئة القصر» أدارت 2.1 مليار دينار داخل وخارج البلاد... في 5 سنوات

| كتب عمر العلاس |



**العفاسي:**

**الهيئة تدخل في**

**استثمارات آمنة وقليلة**

**المخاطر وفقا لأحكام**

**الشريعة الإسلامية**

**الاستثمارات الداخلية**

**بلغت 2.09 مليار دينار**

**وبنسبة 99.2 من إجمالي**

**الاستثمارات**

**المشمولون برعاية**

**الهيئة خلال الفترة**

**السابقة بلغوا**

**256531 مستفيداً**

كشفت وزيرة العدل ووزيرة الدولة لتسؤون مجلس الأمة الدكتور فهد العفاسي ان «الاموال التي تولت الهيئة العامة لتسؤون القصر إدارتها، داخل البلاد وخارجها، خلال السنوات الخمس الماضية، من 2014 الى 2018، بلغت 2.112 مليار دينار»، موزعة على 2.094 مليار استثمارات داخلية، بنسبة 99.2 في المئة، و17.55 مليون دينار استثمارات خارجية وبنسبة 0.8 في المئة من إجمالي الاستثمارات. وقال العفاسي، في رد على سؤال برلماني وجهه له النائب عيسى الكندري، إن «الهيئة وفقا لاستراتيجيتها الاستثمارية تستثمر في مجالات العقارات والصناديق والسوداشع والصكوك وأسهم شركات المساهمة والمحافظ»، مؤكداً أن «الهيئة تدخل في استثمارات آمنة وقليلة المخاطر، وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية».

وأوضح أن «عوائد الاستثمارات بلغت خلال السنوات الخمس السابقة 105.080 مليون دينار»، مشيراً إلى أن بعض هذه الاستثمارات قد تتعرض لخسائر نظرا لانخفاض قيمتها السوقية، وانخفاض سعر صرف العملة للاستثمارات الخارجية. وبيّن أن «جملة المبالغ التي اقتطعت من صافي عائد استثمارات الاموال التي تديرها الهيئة بلغت 5.254 مليون دينار، مع عدم اقتطاع أي من اموال القصر»، مشيراً إلى ان «الهيئة أنفقت الاموال في حدود النسبة

زيادة الاستثمارات في اموال المشمولين برعاية الهيئة وتنميتها، والمصروفات المتعلقة بالانشطة التربوية والاجتماعية بالهيئة للمشمولين برعايتها، والصرف على الاستعانة بالخبرات الاستشارية والفنية والادابية التي تتطلبها مصلحة العمل بالهيئة، والحوافز والمزايا المالية والمكافآت والتعيينات التي يقرها مجلس الادارة للعاملين بالهيئة، وأي مصروفات أخرى يرى مجلس الإدارة انها تعود بالنفع العام على المشمولين برعايتها».

وأوضح أن «عدد المشمولين برعاية الهيئة خلال الفترة السابقة يبلغ 256531 مستفيداً، وأن الفئات المشمولة تضم القصر والمحجور عليهم وأسرى ومفقودين، ورشد، واتلانا خيرية»، وبيّن ان «طلب إعفاء الهيئة من الوصاية على القصر يكون بأحكام قضائية صادرة لمصلحة طالب الوصايا وليس للهيئة سلطة الموافقة أو الرفض».

وأضاف ان «الأسباب التي دعت الى طلب إعفاء الهيئة من الوصايا عدم وجود تركة الكويتيين عدم وجود تركة أو اموال يخشى عليها من الضياع أو سوء الادارة، وان يكون هناك توكيل من المرحوم ممنوح لأحد الورثة حبال حياته لإدارة هذا المال أو التركية، مع وجود تركية من بقية الورثة لاستمرار هذا الوكيل أو عدم اتفاق الورثة مع الهيئة في ادارة المال وعرض الموضوع للقضاء للفصل فيه».

### حجم الاموال التي تديرها هيئة القصر

السنة	داخل البلاد	خارج البلاد	الاجمالي
2014	405.759.449	2.646.003	405.762.095
2015	425.552.793	2.719.318	425.555.512
2016	413.542.725	3.316.350	413.546.041
2017	440.076.539	2.875.723	440.079.415
2018	427.117.174	5.999.681	427.123.174
المجموع	2.094.509.162	17.557.075	2.112.066.237

### عوائد الاستثمارات خلال السنوات الخمس الماضية

السنة	المبلغ دك
2014	15.035.318
2015	31.091.366
2016	19.882.512
2017	17.043.093
2018	22.028.670

### المشمولون برعاية الهيئة

السنوات	القصر	محجور عليه	أسرى ومفقودون	رشد	اتلالت خيرية	اجمالي
2014	9477	237	33	33560	34	43341
2015	9421	254	33	33457	34	43199
2016	9292	272	33	32812	34	42443
2017	9247	289	33	32560	34	42163
2018	9316	300	33	33022	34	42705
2019	9340	307	33	32966	34	42680

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	4	14652

هل في التخطيط والتصميم والتنفيذ والإدارة شبهات؟

## النيابة العامة تبدأ تحقيقات مخالفات مصفاة الزور

سعد الشيتي

وأضافت أن هذا المشروع يكشف سوء التخطيط، وكذلك بعض ضعف التنسيق في إدارة موارد الدولة بين قطاعي النفط والكهرباء، ما قد يهدد بتحويل مصفاة الزور من أكبر المشاريع التنموية في البلاد إلى إحدى أكبر الخسائر الاقتصادية التي قد تتحملها الدولة في مجال الطاقة.

علمت القيس، من مصادر مطلعة، أن النيابة العامة باشرت في استدعاء قياديين في مؤسسة البترول الكويتية ووزارة الكهرباء للاستماع إلى أقوالهم في إطار تحقيقات متعلقة بما ورد في تقرير لجنة حماية الأموال العامة البرلمانية بشأن مخالفات وسوء تصميم مصفاة الزور ومجمع البتروكيماويات المرتبط بها، حيث يشار إلى أنه كُبد خزينة الدولة خسائر فادحة بالإضافة إلى أرباح غير محققة قدرتها مصادر نيابية معنية بـ15 مليار دولار.

وقالت المصادر عينها إن تقرير اللجنة الذي أحيل إلى النيابة خلص إلى أن أوجه القصور في مشروع تصميم مصفاة الزور تكمن في سوء الإدارة وأسباب فنية وإدارية، إضافة إلى شبهات أخرى، مبينة أن التقرير كشف تحذيرات مسبقة قبل البدء في المشروع من عدة جهات ومستشارين بعدم استخدام زيت الوقود، إلا أن بعض المسؤولين عن المشروع أصرروا في تصميم المصفاة على استخدام زيت الوقود، ومن ثم في منتصف المشروع طلبوا تعديل التصميم لاستخدام الغاز.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	1	16593

قاضي التمييز لمتهم بالتحرش:

## جريمة لا يرتكبها حتى المجنون

### المحرر القضائي

في قضية تقشعر لها الأبدان وجه القاضي كلاماً رائعاً يسطر بمداد الإنسانية والفطرة السوية إلى مواطن تحرش ببنياته، وتجرد من مشاعر الأبوة وبدلاً من أن يكون لهن السند أقدم على خدش حيائهن. وخاطب قاضي محكمة التمييز

المتهم بالقول: «هناك أفعال لا يرتكبها حتى المجنون». وأدانت المحكمة المتهم بالحبس المؤبد، والتفتت عن مطالبته بإعفائه من العقوبة، لأنه يعاني من مرض نفسي ولديه تقرير وأدلة بذلك، حيث رد القاضي بالقول: «هناك أشياء يعرفها الإنسان بالفطرة ولا تحتاج إلى عقل وإدراك حتى

يتجنبها». وأضاف القاضي في حيثيات حكمه الذي حصلت عليه **القبس**: «إن هذه الجريمة التي تتنافى مع الفطرة تستوجب العقاب مهما كانت المبررات». وعلى اثر هذا الحكم دار نقاش قانوني مثير في المحكمة من قبل بعض المحامين الذين أكدوا أن هذا الحكم أنار البصائر.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	4	16593

### أحكام بالحبس على عصابة الاستيلاء على أموال «التنفيذ»

عاقبت محكمة الاستئناف برئاسة المستشار نصر سالم آل هيد عصابة مؤلفة من مواطنين ووافدين اتهموا بالاستيلاء على أموال الإدارة العامة للتنفيذ، وذلك بالحبس حضورياً وغيابياً 7 سنوات والغرامة 300 ألف دينار لتزوير شيكات وتسلم المبالغ من محافظات إدارات التنفيذ وقضت بتأييد حبس المتهمين الأول والثاني 7 سنوات وتغريم كل منهما 150 ألف دينار ووقف نظر الدعوى للمتهمين الثالث والرابع والخامس إلى حين معارضتهم على الأحكام الغيابية الصادرة بحقهم وإلغاء حبس المتهمين السادس والسابعة 3 سنوات لكل منهما والقضاء مجدداً بالبراءة لهما من تهمة غسيل الأموال والامتناع عن تهمة التزوير وإلزامهما بحسن السير والسلوك لمدة سنة بكفالة 3000 دينار بعد قيامهما برد المبالغ المختلسة.

### الحبس 7 سنوات لمدير مالي اختلس مليوني دينار



المستشار نصر سالم آل هيد

خففت الدائرة الجزائية بمحكمة الاستئناف أمس برئاسة المستشار نصر سالم آل هيد عقوبة مقيم مصري يعمل مديراً مالياً لشركة متهم باختلاس مليوني دينار، حيث ألغت حكم أول درجة بحبسه 10 سنوات مع الشغل والنفاذ، واكتفت بحبسه 7 سنوات مع الشغل والنفاذ وتغريمه مبلغ مليون و800 ألف دينار، عن تهم تتعلق بالاختلاس وغسيل الأموال من مقر عمله.

### «الاستئناف» تؤيد وجوب محاكمة مغرّد لهم يثبت تواجده خارج البلاد

قررت المحكمة الاستئنافية برئاسة المستشار نصر سالم آل هيد إعادة قضية مغرّد إلى محكمة الجنايات لتحديد جلسة لنظر الدعوى مجدداً وإلغاء حكمها بعد قبول الدعوى الجزائية. وكانت النيابة العامة قد اتهمت المغرّد بالإساءة إلى سمو الأمير والقضاء والنظام العام في الدولة بمواقع التواصل الاجتماعي وفيما قضت المحكمة بعدم قبول الدعوى الجزائية استناداً لعدم تقديم ما يثبت محاكمة المتهم عن الجرم ذاته خارج الكويت، أكدت محكمة الاستئناف وجوب محاكمة المتهم مرة أخرى عن ذات التهم أمام محكمة الجنايات.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	8	15466

## مصر: تجديد حبس أفراد خلية «الإخوان» المرَّحلين من الكويت

| القاهرة - «الراي» |

عن القبض على أفراد  
الخلية «الإخوانية» وقامت  
بتسليمهم للسلطات  
المصرية.

وذكرت وزارة الداخلية،  
في بيان حينذاك، أن  
«الخلية قامت بالهرب  
والتواري من السلطات  
الأمنية المصرية متخذة  
من الكويت مقراً لها، حيث  
رصدت الجهات المختصة  
مؤشرات قادت إلى الكشف  
عن وجود الخلية، ومن  
خلال التحريات تمكّنت من  
تحديد مواقع أفراد الخلية  
وباشرت الجهات المختصة  
عملية أمنية استباقية،  
تم بموجبها ضبطهم في  
أماكن متفرقة».

جددت نيابة أمن الدولة  
العليا في مصر، أمس،  
حبس أفراد خلية جماعة  
«الإخوان» الثمانية المرَّحلين  
من الكويت إلى مصر، 15  
يوماً على ذمة التحقيقات،  
لاتهامهم بالانضمام  
لجماعة أسست على خلاف  
أحكام القانون والدستور.

ونسبت النيابة للمتهمين  
الانضمام لجماعة إرهابية  
تعمل على منع مؤسسات  
الدولة من مباشرة عملها،  
وتعطيل العمل بالدستور  
والقانون.

وكانت الكويت قد  
أعلنت في يوليو الماضي

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	4	14652



## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠١٩/١٠/٧ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٥/١٩١ ببيع/١ - المرفوعة من: **عبدالله فهد المالك الصباح عن نفسه** ووصفته أحد ورثة **الرحومة/ فاطمة عبدالله الصقر**

- ضد:
- ١- الشيخ / مبارك فهد المالك الصباح
  - ٢- الشيخ / أمير فهد المالك الصباح
  - ٣- الشيخ / نمر فهد المالك الصباح
  - ٤- الشيخ / مالك فهد المالك الصباح
  - ٥- الشيخة / سهيلة فهد المالك الصباح
  - ٦- الشيخة / نجلاء فهد المالك الصباح
  - ٧- السيدة/ هيام محمد ظافر اللكي
  - ٨- الشيخ / مشعل جابر فهد المالك الصباح
  - ٩- الشيخة / عائشة جابر فهد المالك الصباح
  - ١٠- الشيخ / حمد فهد المالك الصباح
  - ١١- الشيخ / نواف جابر فهد المالك الصباح
  - ١٢- الشيخة / بدرية فهد المالك الصباح
  - ١٣- الشيخ / صباح جابر فهد المالك الصباح
  - ١٤- الشيخ / مالك جابر فهد المالك الصباح
  - ١٥- الشيخة / حنان جابر فهد المالك الصباح
  - ١٦- الشيخة / عزة جابر فهد المالك الصباح
  - ١٧- الشيخة / مها جابر فهد المالك الصباح
  - ١٨- الشيخة / نيران جابر فهد المالك الصباح
  - ١٩- الشيخ/ سلطان فهد المالك سلمان الصباح
  - ٢٠- الشيخ / أحمد جابر فهد المالك سلمان الصباح
  - ٢١- السيد/ عبدالله يوسف محمد أحمد بصفته الحارس القضائي على تركة المرحوم/ الشيخ فهد المالك الصباح
  - ٢٢- ورثة **الرحومة/ فاطمة عبدالله الصقر** وهم:
  - أ- الشيخ / عبدالله فهد المالك الصباح - ب- الشيخة/ هند فهد المالك الصباح
  - ج- الشيخة/ جواهر فهد المالك الصباح - المتوفاة بتاريخ ٢٠١٣/٦/١٢ وأنحصر إرثها في ورثتها الشرعيين؛
  - د- الشيخ / عبدالله مالك عبدالله الصباح - الشيخ / علي مالك عبدالله الصباح - الشيخة/ عبيد مالك عبدالله الصباح
  - هـ- الشيخة/ عذاري مالك عبدالله الصباح - الشيخة/ عفاف مالك عبدالله الصباح - الشيخ / عصام مالك عبدالله الصباح
  - ٢٣- الشيخة / هند فهد المالك الصباح عن نفسها وبصفتها من ورثة **الرحومة/ فاطمة عبدالله الصقر**
  - ٢٤- ورثة **الرحومة/ جواهر فهد المالك الصباح** وهم:
  - أ- الشيخ / عبدالله مالك عبدالله الصباح - ب- الشيخ / علي مالك عبدالله الصباح - ج- الشيخة/ عبيد مالك عبدالله الصباح
  - د- الشيخة/ عذاري مالك عبدالله الصباح - هـ- الشيخة/ عفاف مالك عبدالله الصباح - و- الشيخ / عصام مالك عبدالله الصباح

#### أولاً: أوصاف العقار:

- القسيمة الزراعية رقم ١ - قطعة ٦ - الكائنة في منطقة الوفرة الزراعية والمحددة بالمخطط رقم م/ ٣٦٤١ والتي تبلغ مساحتها (١٠٠٠٠ متر مربع) نظير ميلج (٣٦٤٠٠ د.ك.) (ثلاثمائة وأربعة وستون ألفاً وخمسمائة دينار كويتي) حق الانتفاع.
- الغرض من إيجار هذه القسيمة هو استغلالها قسيمة نباتية المرخص بإقامتها بموجب كتاب الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية رقم: (هـ ز ٢٥٧/٤٠) تاريخ ٢٠١٨/١/٧.
- حدد الإيجار بميلج (-/٥٥٥ د.ك.) في السنة بواقع (٥٠٠٠٠ فلس) لكل (متر مربع) يدفع بكامله مقدماً ويستحق دفع الإيجار السنوي الأول من تاريخ (٢٠١٨/١/٧) وهو تاريخ صدور كتاب تخصيص القسيمة من الجهة المختصة ثم يكون دفعه بعد ذلك بتاريخ ٤/١ من كل عام ويحصل فرق الإيجار بين تاريخ العقد ونهاية السنة المالية الجارية من أول إيجار ويحق للطرف الأول المطالبة بجميع الإيرادات المحقة بالمخالفة لتصوص العقد.

#### ثانياً: شروط المزاد:

- أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي المبين قرين كل عقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمده والمصرفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمده عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً: في حالة إيداع من اعتمده عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.
- خامساً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- سادساً: إذا لم يقدّم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.
- سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وآتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أي مسؤولية.
- تاسعاً: يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهاة.

#### تتبعه:

- ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٣٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٣٦٦ من قانون المرافعات على أنه (إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بآجرة المثل).

#### ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	4	15466

## وزارة العدل إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠١٩/١٠/١٤ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٨/١٧٩ ببيع/١.

المرفوعة من: إبرار محمد يحيى سليمان

ضمد: ١- أحمد موسى سعد القحطاني

٢- الممثل القانوني لبنك الأئتمان الكويتي (بنك التسليف والادخار سابقاً)

٣- مدير عام إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بصفته

### أولاً: أوصاف العقار:

عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٤/٨٠١٥ الكائن بمنطقة القصر قسيمة رقم ٣٦٥ - قطعة رقم ٣- من المخطط رقم م/٢٧٣٣٢ ومساحته ٢م٤٠٠ وذلك بالمزاد العلني بثمان أساسي مقداره ٢٥٠٠٠٠ د.ك مائتان وخمسون ألف دينار كويتي. عين النزاع عبارة عن بيت حكومي سكن خاص يقع على شارع واحد داخلي وله ثلاث مداخل.

- عين النزاع مقسم الى قسمين قسم خاص بالمدعية وقسم خاص بالمدعي عليه وقد قدمت المدعية مخطط قسمه عين النزاع.

- قسم المدعية يتكون من جزء من الدور الأرضي ويتكون من حوش وديوانية وغرفة مطبخ وحمامين والدور الأول يتكون من ٦ غرف وحمام وسطح.

الجزء الخاص بالمدعي عليه الأول مغلق أثناء المعاينة وتم طرق الباب ولم يفتح احد وبموجب المخطط فإن الجزء الخاص بالمدعي يتكون من ديوانية وحوش وثلاث غرف وصالة وثلاث حمامات ومطبخ ومخزن.

### ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بثمان أساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: في حالة ايداع من اعتمد عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.

خامساً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

سادساً: اذا لم يقدّم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلتزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

تنبه: ١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه «إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل».

### ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	4	18144





# وزارة العدل

## إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠١٩/١٠/١٠ - قاعة ٥٢ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٤ ببيع/٣.

- المرفوعة من:
- ١- عادل خالد نزال المعصب
  - ٢- رشيد خالد نزال المعصب
  - ٣- باقر خالد نزال المعصب
  - ٤- ناصر خالد نزال المعصب
  - ٥- نزال خالد نزال المعصب
  - ٦- نوال خالد نزال المعصب
  - ٧- سلوى خالد نزال المعصب
  - ٨- عبدة خالد نزال المعصب
- ضد:
- ١- وليد خالد نزال المعصب
  - ٢- أحمد خالد نزال المعصب
  - ٣- نايف خالد نزال المعصب
  - ٤- فيصل خالد نزال المعصب
  - ٥- فهد خالد نزال المعصب
  - ٦- حسنة رسن حاجم نظير
  - ٧- حياة خالد نزال المعصب
  - ٨- طلال خالد نزال المعصب
  - ٩- وريثة المرحوم/ هادي محمد هادي النمران وهم: ١- فواز هادي محمد هادي النمران ٢- حمد هادي محمد هادي النمران
  - ٣- مشاري هادي محمد هادي النمران
  - ٤- عبداً اللطيف هادي محمد هادي النمران
  - ٥- تركي هادي محمد هادي النمران
  - ٦- سلمان هادي محمد هادي النمران
  - ٧- أنور هادي محمد هادي النمران
  - ٨- بشاير هادي محمد هادي النمران
  - ٩- خالد هادي محمد هادي النمران
  - ١٠- سعود هادي محمد هادي النمران
  - ١١- عطااف هادي محمد هادي النمران
  - ١٢- فهد هادي محمد هادي النمران

### أولاً: أوصاف العقار:

عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٢/١٦٤٠٨ بالضروانية قسيمة رقم ٢٨ قطعة ٦٦ نموذج ١٠٢ ك أ من المخطط رقم (م/٢٦٤٧٣) ومساحته ٢٨٧٥٠، البيت عربي بالضروانية القديمة ومساحته ٢٨٧٥٠، ومكون من دور أرضي ودور أول وربع دور بالسطح، ويقع على شارعين بطن وظهر، الدور الأرضي مكون من عدد ٤ صالات وعدد ٢ غرفة نوم وعدد ٢ حمام ومطبخ وغرفة غسيل وغرفة خدم بحمام وغرفة سائق بحمام، بالإضافة لعدد ٣ شقق وتتكون كل شقة من ٢ غرفة نوم وصالة ومطبخ وحمام. الدور الأول مكون من عدد ٢ شقة وتتكون كل واحدة من عدد ٢ غرفة نوم وصالة وحمام ومطبخ، ويتكون ربع دور السطح من شقة واحدة من غرفة نوم وصالة وحمام، المكيفات نظام وحدات عادي والواجهات من الحجر الجيري.

ملاحظة: يوجد مخالفات بالعقار تتمثل بوجود بناء بالسطح والأحواش سقف كيربي غير مرخص وتم عمل محضر مخالفة رقم ٣١٧٩ بتاريخ ٢٠١٩/٦/٣ وذلك بموجب كتاب إدارة تحديد الملكية العقارية.

### ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الاساسي قدره ٥٥٠٠٠٠٠ د.ك. ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الاقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.  
ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطائه ان يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.  
ثالثاً: فان لم يودع من اعتمد عطائه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الاقل والا اعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.  
رابعاً: في حالة ايداع من اعتمد عطائه خمس الثمن على الاقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.  
خامساً: إذا اودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا اذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على اساس هذا الثمن.  
سادساً: اذا لم يتم المزايدة الأولى بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على اساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.  
سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. واتعاب الحماية والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.  
ثامناً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لاجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون ان تتحمل ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسئولية.

تاسعاً: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة ناهية للجهاالة.  
تنبية: ١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل..

ملحوظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٣٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-9-19	8	18144



وزارة العمل  
إدارة الأعلام والعلاقات العامة  
Information & public relations department

# وفيات

## الوفيات

- **علي أحمد محمد علي الكندري، 67 عاماً،**  
(شيع)، الرجال: ديوان الكنادرة، الشعب، تلفون:  
66693391 - 66565060، النساء: العارضية، ق10،  
ش1، ج1، م111، تلفون: 66421774
- **بتول عيسى عباس أبو الحسن، 99 عاماً،**  
(شيعة)، الرجال: الحسينية الجديدة، شرق، بجانب  
بنك الكويت الوطني، تلفون: 90083855، النساء:  
المنصورية، ق2، ش27، م9، (العصر فقط)
- **خولة عبدالعزيز الظاهر، أرملة/ محمود**  
**أحمد عبدالعظيم، 80 عاماً،** (شيعة)، الرميثية،  
ق8، شارع أسامة بن زيد، ج84، م14، تلفون:  
55508000 - 99456543

«إنا لله وإنا إليه راجعون»