

# نشرة المحرافة اليومية



اليوم: الخميس

التاريخ: 2019-12-19

استقبال المهنيين في مكتبه بوزارة الأوقاف

## العفاسي: الثقة السامية تحملنا المزيد من المسؤولية لزيادة العطاء والعمل الدؤوب في هذه المرحلة



مشاهدة الفيديو

الوزير د. فهد العفاسي وعدد من قيادات وموظفي الأوقاف.

سنستكمل ما بدأناه في "العدل" من مشاريع أبرزها الإعلان الإلكتروني وإقامة الدعوى إلكترونياً والتنفيذ الإلكتروني



الاستشار د.فهد العفاسي يتلقى التهنئة من د.عبدالله الشريكة بحضور م.فريد عمادي (محمد هاشم)



تهنئة من يعقوب الصانع

نستكمل هذه المهمة. وتابع: أما فيما يخص وزارة الأوقاف فكان لنا في التكليف السابق بعض الأعمال والمشاريع الخاصة بها ومنها إنجاز الهيكل الوظيفي الذي تم العمل به حالياً وسيكون لنا بعض الترتيبات بها وكذلك مشروع الوقف الجديد وهي مشاريع استكملها فهد الشعلة وسنستكمل ما بدأناه سابقاً فيها كما سنستكمل مسيرة وزير الأوقاف السابق فهد الشعلة.

العفاسي: تشرفت بالثقة السامية والغالية على قلوبنا والتي تحملنا المزيد من المسؤولية في زيادة العطاء والعمل الدؤوب والمزيد من الجهد في هذه المرحلة. وأضاف أننا نعمل على استكمال ما بدأناه في وزارة العدل من مشاريع متعددة أبرزها الإعلان الإلكتروني وإقامة الدعوى إلكترونياً، والتنفيذ الإلكتروني، فهذه المشاريع قطعنا فيها شوطاً كبيراً وبإذن الله

قانون حظر تعارض المصالح. وقال العفاسي خلال حفل استقبال المهنيين صباح أمس في مكتبه في وزارة الأوقاف أنه قد تم إرسال عدد من القوانين للبرلمان منها تعديل قانون التوثيق وتعديل قانون الهيئة العامة لمكافحة الفساد (نزاهة)، وقانون حق الإطلاع على المعلومات وهناك مشاريع سنستكملها بإذن الله. وعن استقبال المهنيين، قال الوزير

### إسامة أبو السعود

أكد وزير العدل ووزير الأوقاف المستشار د.فهد العفاسي أن هناك مجموعة تشريعات تعمل على إنجازها وإقرارها من قبل مجلس الأمة، مشيراً إلى أن بعض هذه المشاريع قد تمت إحالته إلى البرلمان وبعضها لا يزال تحت الدراسة في اللجنة القانونية الوزارية في مجلس الوزراء ومنها



العفاسي مستقبلاً مهنيين



جموع من قيادات وموظفي الأوقاف ينتظرون تهنئة الوزير العفاسي

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	6	15722

«مواصلة مسيرة الشعلة في الأوقاف»

# العفاسي: سنستكمل التشريعات والمنظومة الإلكترونية في «العدل»

| كتب تركي المغامس |



(تصوير بسام زيدان)

العفاسي متلقياً تهنئة محمد الجلاهمة

شدد وزير العدل وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية المستشار الدكتور فهد العفاسي، على استكمال المنظومة الإلكترونية التي بدأها في وزارة العدل، وتشمل العديد من المشاريع الإلكترونية، من أبرزها الإعلان الإلكتروني والدعوى الإلكترونية والتنفيذ الإلكتروني، مشيراً إلى استكمال إنجاز العديد من التشريعات، وعلى رأسها تعديل قانون التوثيق و«نزاهة» وقانون حق الاطلاع على المعلومات، وقانون حظر تعارض المصالح.

وقال العفاسي، في تصريح على هامش حفل استقبال المهنيين الذي أقامه في مكتبه بوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية أمس، «تشرفت بالثقة السامية والغالية على قلوبنا، والتي تشكل عبئاً ومسؤولية في زيادة العطاء والعمل الدؤوب والمزيد من الجهد في هذه المرحلة». وأضاف «إننا نعمل على استكمال ما بدأناه في وزارة العدل من مشاريع متعددة، أبرزها الاعلان الإلكتروني وإقامة الدعوى إلكترونياً، والتنفيذ الإلكتروني، فهذه المشاريع قطعنا فيها شوطاً كبيراً وبإذن الله نستكمل هذه المهمة».

وأضاف أن «هناك مجموعة تشريعات نعمل على إنجازها تمهيداً لإقرارها من قبل مجلس الأمة، حيث أحيل بعض هذه المشاريع الى البرلمان، وبعضها لا يزال تحت الدراسة في اللجنة القانونية الوزارية في مجلس الوزراء، ومنها قانون حظر تعارض

ومنها إنجاز الهيكل الوظيفي الذي تم العمل به حالياً، وسيكون لنا بعض الترتيبات بها وكذلك مشروع الوقف الجديد، وهي مشاريع استكملها أخي العزيز فهد الشعلة وسنستكمل ما بدأناه سابقاً فيها كما سنستكمل مسيرة وزير الاوقاف السابق الأخ فهد الشعلة».

المصالح وارسل للبرلمان تعديل قانون التوثيق، وتعديل قانون الهيئة العامة لمكافحة الفساد (نزاهة)، وقانون حق الاطلاع على المعلومات وهناك مشاريع سنستكملها».

وتابع «أما في ما يخص وزارة الاوقاف، فقد كان لنا في التكليف السابق بعض الاعمال والمشاريع الخاصة بها،

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	7	14730

## كشف عن إنجاز تشريعات محورية العفاسي: جملة قوانين جديدة على طاولة مجلس الأمة

حمد السلامة

أعلن وزير العدل وزير الأوقاف د. فهد العفاسي عن مجموعة تشريعات يجري العمل على إنجازها ثم إقرارها من قبل مجلس الأمة، لافتاً إلى إحالة بعضها بالفعل إلى البرلمان، فيما لا يزال بعضها تحت الدراسة في اللجنة القانونية الوزارية في مجلس الوزراء، ومنها قانون حظر تعارض المصالح، وتعديل قانون التوثيق، وتعديل قانون الهيئة العامة لمكافحة الفساد «نزاهة»، ومشاريع أخرى سيجري إكمالها قريباً. وقال العفاسي على هامش استقباله المهنيين في الوزارة أمس «إن الثقة السامية الغالية على قلوبنا عبء ومسؤولية لرفع مستوى العطاء والعمل الدؤوب، وبذل المزيد من الجهد في هذه المرحلة».



العفاسي متوسطاً المهنيين

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	6	16671

## اليوم الوزاري الأول... وعود وتوجيهات لتطوير الأداء

### الإعلان الإلكتروني

أرسل إلى البرلمان تعديل قانون التوثيق وتعديل قانون الهيئة العامة لمكافحة الفساد (نزاهة)، وقانون حق الاطلاع على المعلومات وهناك مشاريع أخرى سنستكملها لاحقاً.

وتابع: أما فيما يخص وزارة الأوقاف، فكان لنا في التكليف السابق بعض الأعمال والمشاريع الخاصة بها منها إنجاز الهيكل الوظيفي الذي تم العمل به حالياً، وسيكون لنا بعض الترتيبات بها، وكذلك مشروع الوقف الجديد، وهي مشاريع استكملها أخي فهد الشعلة، وسنستكمل ما بدأناه سابقاً فيها، كما سنستكمل مسيرة وزير الأوقاف السابق.

أما وزير العدل وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية، المستشار د. فهد العفاسي فأعلن عزمه العمل على استكمال ما بدأه في وزارة العدل من مشاريع متعددة، أبرزها الإعلان الإلكتروني وإقامة الدعوى إلكترونياً، والتنفيذ الإلكتروني، مشيراً إلى أن "هذه المشاريع قطعنا فيها شوطاً كبيراً وبإذن الله نستكمل هذه المهمة".

وقال العفاسي، في تصريح صحافي خلال استقباله المهنيين صباح أمس في وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية: تشرفت بالثقة السامية والغالية على قلوبنا من صاحب السمو وولي العهد ورئيس الوزراء، مؤكداً أنها "مسؤولية تتطلب زيادة العطاء والعمل الدؤوب والمزيد من الجهد في هذه المرحلة".

وأضاف: هناك مجموعة تشريعات نعمل على إنجازها وإقرارها من مجلس الأمة، خصوصاً أن بعض هذه المشاريع تم تحويلها إلى البرلمان، والبعض الآخر لا يزال تحت الدراسة في اللجنة القانونية الوزارية في مجلس الوزراء، مثل قانون حظر تعارض المصالح، كما

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	3	4301

فطافطة لـ «الراي»: تضارب المصالح والواسطة والعقود أكثر القضايا

# «الشفافية الدولية» تُقدّم نصائح للكويت لتحسين آلية مكافحة الفساد

| كتب أحمد عبدالله |

لافتة في الوقت ذاته إلى أن «الكويت حققت هذا العام إنجازاً مهماً وخطوة عملية وهي إقرار الإستراتيجية الوطنية لمكافحة الفساد، ونأمل أن نرى تنفيذاً حقيقياً لها على أرض الواقع وأن تخرج من كونها استراتيجية على ورق لتغيير الواقع ومكافحة الفساد بشكل عملي وفعلي وحقيقي».

أكدت المستشارة الإقليمية للشرق الأوسط وشمال أفريقيا في منظمة الشفافية الدولية مروة فطافطة أن «تضارب المصالح والواسطة والعقود والمشتريات الحكومية من أكثر القضايا التي يظهر الحديث فيها كل فترة للدلالة عن مدى انتشار الفساد في الكويت».

وتحدثت فطافطة، في تصريح لـ «الراي»، عن عدد من النصائح الجدية لتحسين آلية مكافحة الفساد في الكويت، من بينها «الحاجة لتفعيل التشريعات والقوانين التي لا يرقى تطبيقها للحد من الفساد»، مشيرة إلى أن «الكويت بحاجة ماسة لسن تشريعات أخرى مثل قانون حق الوصول للمعلومات

وقانون تضارب المصالح، وأن تكون جهود مكافحة الفساد متكاملة على الأصعدة كافة سواء الحكومية أو البرلمانية أو القطاع الخاص وإشراك المجتمع المدني في ذلك». وأعلنت فطافطة أنه «سيتم الإعلان عن مؤشر مدركات الفساد لعام 2019 في نهاية يناير المقبل»، مشددة على أنه «لا يمكن الإفصاح عن

أي توقعات خاصة بترتيب الكويت أو عدد الدرجات التي ستحصل عليها». واختتمت بالقول: «هناك تحرك إيجابي لمكافحة الفساد في الكويت، فقد اجتمعت مع مسؤولي هيئة مكافحة الفساد في أكثر من مرة، من بينها لقاء عُقد في برلين وآخر في الكويت ولمست رغبة جادة ولكن يبقى التنفيذ».

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	1	14730

بكفالة 1000 دينار لكل منهما في قضية رشوة

## النيابة أفرجت عن سوري وموظف «القوى العاملة»

| كتب محمد الهزيم |



أفرجت النيابة العامة، أمس، عن موظف في القوى العاملة، وسوري، بكفالة 1000 دينار لكل واحد منهم، لتورطهما في قضية رشوة.

الخبر الذي نشرته «الراي» بتاريخ 13 ديسمبر الجاري تحت عنوان «سوري يرشو موظفاً في القوى العاملة بـ 1000 دينار شهرياً للتغاضي عن مخالفاته» بدأت أحداثه تتطور بعد اعتراف السوري بأن سبب رشوته الشهرية لموظف القوى العاملة، حتى يتمكن من رفع «البلوكات» من على ملف الشركة، وزيادة عدد العمالة من

دون مراقبة أو تفتيش.

وأُتِيَ الإفراج عن السوري والموظف بعد حجزهما لمدة أسبوع بقرار من النيابة في القضية التي تحمل رقم 184 / 2019 - جنایات الفروانية.

وأكد مصدر مطلع لـ«الراي» أن «رجال مباحث شؤون الإقامة بذلوا جهوداً كبيرة في كشف ملبسات القضية بقيادة مديرهم العام العقيد الشيخ عبدالله المالك الصباح، وتبين لهم بعد الوقوف

على تفاصيلها أنها بدأت منذ فترة طويلة، وتمكنوا من فك طلاسمها، وإحالة المتهمين الثلاثة إلى النيابة العامة قبل أن يتم إطلاق سراحهم بالكفالة المالية أمس».

رجال مباحث شؤون  
الإقامة بذلوا جهوداً  
كبيرة في كشف  
ملبسات القضية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	27	14730

«التمييز» أكدت حق الجهة المتضررة في استرداد الأموال

## أبناء المختلس يرثون جريمته.. ويلاحقون بها

### الخصومة الجزائية

وبينت المحكمة أنه إذا وقعت وفاة المتهم بعد رفع الدعوى الجزائية عليه أمام المحكمة وقبل صدور الحكم فيها- كما هي الحال في الدعوى- فإن الخصومة الجزائية تقف بقوة القانون لحظة هذه الوفاة لتخلف أحد شروط انعقادها وهو المتهم. واستطردت بالقول «على المحكمة التي تنظر هذه الخصومة إثبات ذلك، وتحكم بانقضاء الدعوى الجزائية لوفاة المتهم»، مبينة أن هذا الحكم ليس فاصلاً في خصومة جزائية أو دعوى مرددة بين خصوم معلنين بالحضور، أو حاضرين بدلي كل منهم بحجته للمحكمة لتفصل فيها باعتبارها خصومة بين متخاصمين، بل مجرد الإعلان من جانب المحكمة بأنها لا تستطيع بسبب وفاة المتهم إلا الوقوف بالدعوى الجزائية عند هذا الحد.

وأكدت أن الحكم لا يكون ميت أو على ميت، وينبغي على ذلك أن النيابة العامة لا تستطيع سلوك سبيل الطعن في هذا الحكم بأي من طرق الطعن وإلا كان طعنها غير جائز.



أحمد العجيل

منهم ما استفاد.

ولفتت إلى أن الثابت من الأوراق «أن أياً من الأطراف المشار إليها في المادة المذكورة لم يكن طرفاً في الخصومة الجزائية التي صدر فيها الحكم محل الطعن».



### الدعوة الجزائية تسقط بالوفاة.. وكل مستفيد من المال المسروق يُحاسب

### للقضاء أن يأمر بالرد والتعويض في مواجهة الورثة والموصى لهم

كان له مقتضى».

وأضافت في حيثياتها «على المحكمة أن تأمر بالرد والتعويض في مواجهة الورثة والموصى لهم، وكل من أفاد فائدة جديّة من الجريمة ليكون الحكم بالرد والتعويض نافذاً في أموال كل

مبارك حبيب

من المعروف أن الجرائم الجزائية تسقط بوفاة المتهم، إلا أن محكمة التمييز، أكدت أن «المختلس» لا تسقط الدعوى المرفوعة ضده بوفاته، بل من الممكن ملاحقة أبنائه ومطالبتهم باسترداد قيمة ما اختلسه والدهم، أما ما يسقط فهو ملاحقته جزائياً.

وأكدت «التمييز» برئاسة المستشار أحمد العجيل، في القضية المرفوعة ضد أحد المسؤولين المتوفين، والمتهم باختلاس مبلغ من المال إبان توليه منصبه، والذي قضت محكمة الجنايات بحبسه لمدة 10 سنوات «أن الطعن على المتهم نفسه غير جائز بسبب وفاته».

واستدركت المحكمة في حيثياتها التي حصلت القيس عليها: أن المادة 22 من القانون رقم 1 لسنة 1993 بشأن حماية الأموال العامة من أنه «لا يحول انقضاء الدعوى الجزائية لأي سبب من الأسباب دون حق الجهة المضرورة في المطالبة برد الأموال محل الجرائم المنصوص عليها من هذا القانون والتعويض إن

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	8	16671

## حبس دبلوماسي كويتي 7 سنوات

● حسين عبدالله

أثناء عودته إلى البلاد دون أن يبلغ جهة الإدارة، فضلاً عن رفضه إعادة ما استولى عليه. وكانت النيابة العامة وجهت إلى هذا المسؤول تهمة الاستيلاء على المال العام، لكنه أنكرها، ومن المتوقع فور ضبطه طعنه بالمعارضة على الحكم الصادر بحبسه.

أحد مسؤولي المكتب الثقافي الكويتي في بريطانيا غيابياً، 7 سنوات مع الشغل والنفاذ، بعد إدانته بالاستيلاء على 40 ألف دينار تحصل عليها من دون وجه حق. وتضمن الحكم عزل المتهم من وظيفته وإلزامه برد المبلغ المستولى عليه، وضعفه، بعدما أثبتت السجلات تقاضيه له

في حكم بارز في ملف قضايا الاعتداء على المال العام، ولاسيما في المكاتب الخاصة التابعة للسفارات، قضت محكمة الجنايات أمس، برئاسة المستشار محمد الصانع وعضوية القاضيين عبدالله الصانع وحمود البدر، بحبس

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	28	4301

## "النزاهة" تأمر باعتقال مدير بنك لصرفه 60 مليون دولار دون ضمانات

■ بغداد - وكالات: أعلنت هيئة النزاهة العراقية أمس، صدور أمر قبض بحق مدير عام المصرف العراقي للتجارة السابق، على خلفية صرف 60 مليون دولار، من دون ضمانات كافية.

وذكرت الهيئة في بيان، أن "محكمة جنايات النجف المختصة بالنظر بقضايا النزاهة أصدرت أمر القبض بحق المدير العام السابق للمصرف العراقي للتجارة، عن القضية الخاصة بقيام فرع المصرف في محافظة أربيل، بمنح تسهيلات مصرفية إلى إحدى الشركات من دون ضمانات كافية".

وأفادت بأن التسهيلات المصرفية البالغة 60 مليون دولار منحت بموافقة الإدارة العامة للمصرف في بغداد، لإحدى الشركات، لإنشاء معمل إسمنت في محافظة النجف من دون ضمانات كافية.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	14	18222



## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٠/١١/١٥ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٩/٣١١ ببيوع/٢.

المرفوعة من: ١- محمد صالح جمال عبدالله جمال عن نفسه وبصفته وكيلًا عن ورثة المرحوم/ بدر صالح جمال عبدالله جمال وهم..

- |                          |                        |                       |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|
| ١- إقبال حسين عباس الجمر | ٤- جمال بدر صالح جمال  | ٧- زينب بدر صالح جمال |
| ٢- أحمد بدر صالح جمال    | ٥- خديجة بدر صالح جمال | ٨- ليلى بدر صالح جمال |
| ٣- حسن بدر صالح جمال     | ٦- فاطمة بدر صالح جمال |                       |

ضمــــد: ورثة المرحوم / صالح جمال عبدالله جمال والمرحومة/ خديجة أسد الله محمد وهم..

- |   |   |
|---|---|
| ١- نوار صالح جمال عبدالله جمال            | ٥- ضياء صالح جمال عبدالله جمال                          |
| ٢- مريم صالح جمال عبدالله جمال            | ٦- خديجة صالح جمال عبدالله جمال                         |
| ٣- بهجة صالح جمال عبدالله جمال            | ٧- حامد صالح جمال عبدالله جمال                          |
| ٤- نوال صالح جمال عبدالله جمال            | ٨- ورثة المرحوم/ عبدالعزيز صالح جمال عبدالله جمال وهم.. |
| ٥- زوجته السيدة/ نوال إبراهيم جمال        | هـ- الإيئة/ غددير عبدالعزيز صالح جمال                   |
| ب- الإيبن/ صالح عبدالعزيز صالح جمال       | و- الإيئة/ سارة عبدالعزيز صالح جمال                     |
| ج- الإيبن/ عبدالله عبدالعزيز صالح جمال    | س- الإيئة/ القاصر/ دانة عبدالعزيز صالح جمال             |
| د- الإيبن/ عبد الوهاب عبدالعزيز صالح جمال | بوصاية حامد صالح جمال                                   |

### أولاً: أوصاف العقارات:

١- عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٦/٨٤٨ الكائن بمنطقة ضاحية عبدالله السالم قسيمة رقم ١٠٧ قطعة رقم ٢ من المخطط رقم م/٢٥٧٢٩ ومساحته ٢م ١٠٠ وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٦٦٠٠٠٠ د.ك. (ومرفق شهادة أوصاف)

أفاد المدعي الأول بعدم إمكانية معاينة العقار أقر بأن مكونات منزل ١٦ مماثلة لمنزل رقم ١٤ ماعدا الدور الأرضي يوجد فيه اختلاف بالمكونات ويتكون من: ٤ غرف ٢٠ صالة ٢ حمام + مطبخ بالحوش بقية الدور الأول والثاني مماثلة لمنزل رقم (١٤) بمعاينة الخبرة للعقار فهي مماثلة للمكونات وهي عبارة عن دور أرضي وأول وثاني وحوش التأسيسية الخارجية، عبارة عن طابوق جيرى الصناعات الوطنية

٢- العقار الثاني: عقار الوثيقة رقم ١٩٩٩/٢٢٩ الكائن بمنطقة ضاحية عبدالله السالم قسيمة رقم ١٠٨ قطعة رقم ٢ من المخطط رقم م/٢٥٧٢٩ ومساحته ٢م ١٠٠ وذلك بالمزاد العلني بتمن أساسي مقداره ١٦٠٠٠٠ د.ك. (ومرفق شهادة أوصاف)

عين النزاع عبارة عن سكن خاص يطل على شارعين يطلن ويظهر شارع رئيسي وشارع داخلي ويتكون من دور أرضي وأول وثاني وسطح وحوش. الدور الأرضي يتكون من: صالة ٥ + غرف ٢٠ حمام + مطبخ الدور الأول يتكون من: شقتين كل شقة يوجد فيها ٢ غرفة + حمام + صالة مشتركة + مطبخ مشترك الدور الثاني: مطابق للدور الأول السطح: غرفة كبيرى تستخدم كمخزن الحوش: يوجد فيه ملحق مكون من ٣ غرف + حمام + غرفة كبيرى منفصلة التكييف: بالأرضي نصف دور مركزي والنصف الأخرى وحدات الأرضيات: بالدور الأرضي فقط الصالة رخام أما باقي المنزل سيراميك الجوانب: صيغ المساعد: لا يوجد مسعد في عقار النزاع التشطيبات الخارجية: طابوق جيرى الصناعات الوطنية يوجد ارتداد في المنزل بالواجهة الأمامية تقريبا ١٢ م وبالواجهة الخلفية تقريبا ٣ م.

### ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالتمن الاساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مسدود من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لساحل إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاشي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمسروقات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت المزايدة على اتمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتمد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما يتقسط من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسروقات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وآتباع الإحامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية. ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣ - تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات انه « إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقية القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل ..

ملاحظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	4	16671



# إعلان



وزارة العدل  
إدارة الأعلام والعلاقات العامة  
Information & public relations department

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/١/١٥ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢١٣ / ٢٠١٥ بيوغ/٢

المرفوعة من: ناصر غنيم أدهام الزيد  
ضمد: ١- مبارك عايد خميس العنزي ٢- بنك الإنتمان الكويتي (خصم مدخل)

#### أولاً: أوصاف العقار:

- عقار الوثيقة رقم ١٥٣٦ / ٢٠١٤ بمنطقة صباح الناصر قسمة ١٣٨ قطعة ٧ مخطط م/ ٣٢٣٢٩ ومساحته ٢١٠٠٠ نظير مبلغ وقدره ٣٣٤٨٧٠ د.ك.
- الدور الأرضي (٨ غرف + ٤ حمام + ٢ صالة منها واحدة حمام ومغاسل + مطبخ رئيسي + مطبخ تحضيري بالإضافة لديوانية بالحوش الأمامي وملحق به حمام ومغاسل حسب المخطط.
- الدور الأول (٦ غرف نوم + عدد ٥ حمامات + مطبخ تحضيري + صالة كبيرة).
- نصف دور بالسطح مكون من غرفتين نوم + حمام + مخزن + غرفة ماكينات.
- العقار بناه وحدث والتكليف ستنرال مع وحدات والتوجيه من الموزاييك.
- وبناء على شهادة الأوصاف تبين أن العقار سكن خاص مكون من محققين وأرضي وأول وسطح ولم يدون بها مخالفات.

#### ثانياً: شروط المزاد

- أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قرين العقار، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعتد المزاد على دتمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً: في حال ايداع من اعتمد عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.
- خامساً: إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- سادساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزاد فوراً على دتمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.
- سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٥٠٠ د.ك. وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.
- تاسعاً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهة.

- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.  
- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.  
- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه إذا كان من زُعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتساجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

ملحوظة هامة:  
يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم والبيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٢٠٠٨ لسنة ٢٠٠٨

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

## وزارة العدل

### إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/١/٩ - قاعة (٥٢) - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم: ١٣٣/٢٠١٥ بيوغ/٣.

المرفوعة من: ماضي سالم حمد المسباح  
ضمد: ١- محمد أحمد عبدالمملك رجب ٢- مدير التسجيل العقاري والتوثيق (بصفته)

#### أولاً: أوصاف العقار:

- العقار الكائن في منطقة سلوى الوثيقة رقم ١٢٥٣٩/٢٠٠٦ قطعة رقم ٩ قسمة ١٣ من المخطط رقم م/ ٣٣٨١٠ بمساحة ٥٦٤ م<sup>٢</sup>.
- ١- العقار مزار التزاع يطل على شارع فرعي واحد وله مدخلان والعقار بالكامل مؤجر.
- ٢- العقار مكون من بنائة من ٣ أدوار متكررة أرضي وأول وثان وملحق وديوانية.
- ٣- الدور الأرضي من العقار مكون من ٤ غرف وصالتين ومطبخ و ٤ حمامات وغرفة خادمة وحمامها ان الاصباغ وبعض من الديكور قام به المستاجر الحالي بإضافة المدعي بأنه مؤجر شهرياً ب ٧٥٠ د.ك (سبعمئة وخمسون ديناراً كويتي) حسب العقد المقدم منه بجلسة المعاينة تاريخ بداية العقد من ٢٠١٣/٦/١ ولدة سنة.
- ٤- الدور الأول مكون من ٤ غرف و ٢ حمامات ومطبخ وصالتين مؤجر أيضاً شهرياً ب ٤٥٠ د.ك (اربعمئة وخمسون ديناراً كويتي) حسب العقد المقدم منه بجلسة المعاينة تاريخ بداية العقد من ٢٠١١/٩/١ ولدة سنة.
- ٥- الدور الثاني مكون من ٤ غرف و ٣ حمامات ومطبخ وصالتين مؤجر أيضاً شهرياً ب ٣٥٠ د.ك (ثلاثمئة وخمسون ديناراً كويتي) حسب العقد المقدم منه بجلسة المعاينة تاريخ بداية العقد من ٢٠١١/١/١ ولدة سنة.
- ٦- السطح به غرفة خزانات المياه والسخان فقط.
- ٧- الملحق مكون من غرفة وصالة وحمام ومطبخ وأيضاً مؤجر شهرياً حسب إفادة المدعي ب ٧٠ د.ك (سبعون ديناراً كويتي) وحسب إفادة المدعي عليها ب ١٥٠ د.ك (مائة وخمسون ديناراً كويتي)
- ٨- واجهة العقار من الحجر وأرشد المدعي بجلسة المعاينة بان العقد موضوع عقد المرافعة الخاصة بالترميم فقط نفذت بعض الاعمال بالدور الأرضي وهي عدد ١٣ باب خشبية وعدد باب مدخل رئيسي للبيت (الموليوم) وباب الديوانية الموليوم وواجهة العقار الرئيسية فقط تلبس حجر مشطوف مع الديوانية وشبابيك الموليوم وحماية للدور الأرضي فقط وتركيب عدد ١١ حمام بالبيت مع كافة مستلزماتها والذي بي الكهرباء وإرسيات الدور الأرضي فقط من السبراميك صيني (رخام) ٦٠٠سم، ٦٠٠سم والأصباغ الحالية بالدور الأرضي منقذة من قبل المستاجر وتركيب المدخل الرئيسي للعقار مع رفع السور بإرتفاع ٢٥ سم وتركيب سخان مركزي وتانكي واعمال الديكور في الأرضي فقط والديوانية.

#### ثانياً: شروط المزاد:

- أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قدره ٣٣٣٩٧,٨٨٠ د.ك. ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.
- ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه خمس الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا اعيدت المزاد على دتمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- رابعاً: في حال ايداع من اعتمد عطاؤه خمس الثمن على الأقل يؤجل البيع مع زيادة العشر.
- خامساً: إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- سادساً: إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزاد فوراً على دتمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة، ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزاد المتخلف بما يتنقص من ثمن العقار.
- سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار وأتعاب الحمامة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- ثامناً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.
- تاسعاً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهة.
- تنبه: ١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنه إذا كان من زُعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمتساجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل.

#### ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم والبيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٢٠٠٨ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	2019-12-19	7	18222

## الوفيات

- **محمد حسين مهنا المهنا، 81 عاماً، (شيع)،**  
الرجال: غرب مشرف، مسجد الوزان، النساء: سلوى،  
ق10، ش5، م221، بجانب روضة البراعم
- **سعد مصلى قطيمان السبيعي، 37 عاماً، (شيع)،**  
الرجال: في المقبرة فقط، تلفون: 99069537  
النساء: القرين، ق5، ش12، م5
- **أحمد حسين غلوم دشتي، 73 عاماً، (شيع)،**  
الرجال: شرق، حسينية معرفي القديمة، العزاء  
اعتباراً من اليوم الخميس، تلفون: 99744283  
النساء: مشرف، ق4، ش9، م10
- **شهاب أحمد عبدالعزيز النعمة، 85 عاماً، (شيع)،**  
الرجال: الدعية، مسجد البحارنة، تلفون: 99316631  
النساء: الرميثية، ق1، ش10، م23،  
تلفون: 99648998
- **عبدالله إبراهيم علي بوشهري، 81 عاماً، (شيع)،**  
الرجال: مقبرة الصليبخات فقط، تلفون: 99785696  
النساء: المنصورية، ق2، ش26، م27،  
تلفون: 22560862
- **أحمد غيث عبدالله اليوسف، 86 عاماً، (شيع)،**  
الرجال: الخالدية، ق1، شارع عبدالله الخلف  
السعيد، م47، تلفون: 65855066، النساء: الرميثية،  
ق9، شارع أبوحنيفة، م23، تلفون: 97931619
- **جوزا فهيد راشد، أرملة/ مسعود ذاعر الجفيرة المطيري، 68 عاماً، (شيعة)،**  
الفرديوس، ق8، الشارع الأول، ج5، م51، تلفون: 94444182 -  
97552002

«إننا لله وإنا إليه راجعون»