



وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولة الكويت



نشرة الصحافة



اليوم: الثلاثاء

التاريخ: 2025-10-14

السميط اعتمد هيكل «العدل» الجديد

إستراتيجية نحو التحول المؤسسي، وتفعيل مفهوم الإدارة الحديثة في أجهزة الوزارة، بما يسهم في تحقيق العدالة الناجزة وتسهيل الإجراءات العدلية وفق رؤية (كويت جديدة 2035)».

وذكر أن الوزارة ماضية في تنفيذ خططها التطويرية الهادفة إلى تمكين الكوادر الوطنية وتبني الحلول التقنية الحديثة وتحقيق التكامل بين قطاعات الوزارة لتحقيق الأداء الأمثل. وأكد أن الهيكل الجديد سيسهم في تحقيق نقلة نوعية في بيئة العمل العدلي والإداري، علاوة على دعم مسيرة الوزارة نحو المزيد من التطوير والتميز المؤسسي.



ناصر السميظ

للمراجعين والمستفيدين من قطاعات العدالة المختلفة». وأوضح أن «اعتماد هذا الهيكل يمثل خطوة

أعلن وزير العدل المستشار ناصر السميظ، اعتماد الهيكل التنظيمي الجديد للوزارة، بعد استكمال الدراسات والمراجعات اللازمة، بالتنسيق مع الجهات المختصة في ديوان الخدمة المدنية، انطلاقاً من رؤية الوزارة في تعزيز الأداء المؤسسي وتطوير بيئة العمل بما يتواءم مع متطلبات المرحلة المقبلة.

وقال السميظ له «كونا»، أمس الإثنين، إن «الهيكل الجديد يهدف إلى رفع كفاءة الأداء الإداري والفني، وتوحيد الاختصاصات بين قطاعات الوزارة، إضافة إلى تعزيز مبدأ الحوكمة والشفافية، وتحسين جودة الخدمات المقدمة

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2025-10-14	3	16509



محليات

الأنباء

«العدل»: تداول 175 عقاراً بـ126 مليون دينار في أسبوع

فيما شهد العقار التجاري تداول أربعة عقود بقيمة 28 مليون دينار (حوالي 92 مليون دولار)، أما العقار الحرفي فقد شهد تداول عقار وحيد بقيمة مليون دينار (حوالي 3,3 ملايين دولار) ولم يشهد «المخازن» أي تداول في الأسبوع المذكور.

الأسبوع (ما بين 1 و9 أكتوبر الجاري) إن عقود العقار الخاص جاءت في الصدارة بـ116 عقارا بقيمة 45,6 مليون دينار (نحو 150 مليون دولار). وأضافت أن عقود العقار الاستثماري جاءت ثانيا بتداول 51 عقارا بقيمة 48,5 مليون دينار (نحو 160 مليون دولار)،

كونا: أظهرت إحصائية إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بوزارة العدل، تداول 175 عقدا عقاريا خلال أسبوع بقيمة إجمالية بلغت حوالي 126 مليون دينار (نحو 416 مليون دولار). وقالت الإحصائية المنشورة على الموقع الإلكتروني للوزارة عن تداولات

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2025-10-14	10	17512



القضاء

الراي

براءة الداعية سالم الطويل من شكوى «الخارجية الجزائرية»

| كتب أحمد لازم |

قضت محكمة الجنايات، برئاسة المستشار نايف الداوم ببراءة الداعية سالم الطويل من شكوى وزارة الخارجية الجزائرية وكانت محكمة الجنايات سبق أن واجهت الطويل في أولى جلسات المحاكمة بالتهم المسندة إليه في قضية أمن دولة بالشكوى المرفوعة من وزارة الخارجية بالإساءة إلى جمهورية الجزائر في منصة «إكس»، إلا أنه أنكر التهم المسندة إليه.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2025-10-14	16	16509

للحكم 27 الجاري حجز قضية المتهم بقتل زوجته في بر المطلاع

| كتب أحمد لازم |

حجزت محكمة الجنايات قضية المواطن المتهم بقتل زوجته دهساً في بر منطقة المطلاع، خلال أول أيام عيد الفطر الماضي، للحكم بتاريخ 27 الجاري. ووفقاً لوقائع القضية، فقد تم اتهام الزوج باستدراج زوجته إلى منطقة برية نائية في المطلاع، قبل أن يدهسها عمداً بمركبته، ما أدى إلى وفاتها في الحال، فيما تمكنت الأجهزة الأمنية من ضبطه بعد ساعات من ارتكاب الجريمة. وقد أحيل المتهم إلى محكمة الجنايات بعد اكتمال تحقيقات النيابة العامة التي وجهت إليه تهمة القتل العمد مع سبق الإصرار والترصد.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2025-10-14	16	16509



وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلمن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية من بيع العقار الموسومة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الثلاثاء الموافق 11/10/2024م الساعة 5 - بالشور الثامن بقصر العدل الجديد المسماة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً للحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2024/720 ببيع /

الرفوعة من: 1- مداري داود سليمان رشيد. 2- نوف داود سليمان رشيد. 3- بشائر خالد جاسم منصور.

ضد: 1- سليمان داود سليمان رشيد. 2- مدير عام بلدية الكويت بسطة. 3- ملال خالد جاسم منصور. 4- وكيل وزارة العدل لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بسطة.

أولاً، أوصاف العقار وفقاً لشهادة الأوصاف المرخصة:

عقار بالوثيقة رقم 2024/199 الكائن في منطقة القرين قطعة 1 قسيمة 215 مخطط م/39911 مساحة 2400 وذلك بالثاء العلني ضمن أساسي مقداره (د.ك) ثلاثمائة وأربعون ألف وخمسمائة دينار كويتي

•• وورد بشهادة الأوصاف:

العقار مسكن خاص مكون من أرض 7 أول 1 سطح وتبين وجود مخالقات وهي عبارة عن مظلة من مواد خفيفة في الدور الأول من الخلف وبناء مصعد غير مرخص في الدور الأرضي والدور الأول والثاني والسطح وبناء زائد في الدور الأول والثاني من جهة شارع الخدمة (الجوش) وتم تحرير محضر مخالفة رقم 21881.

•• ووفقاً لما ورد بتقرير الجبير:

بتاريخ 2024/1/5 قامت الخبرة بالانتقال لعناية العقار موضوع الدعوى الكائن في منطقة القصور قطعة 6 شارع 7 بالقسيمة رقم 215 منزل 6 ورقم الأتي للتلوان 1320337 وذلك بحضور ورشاد وكيل المدعي والمدعي عليه الأول) بنفسه كما حضر السيد جبير الدرية المستعان به من الإدارة لعناية العقار موضوع الدعوى تمهيداً لتقدير قيمة العقار موضوع الدعوى حيث تبين للخبرة بعد التدقيق والعناية ما يلي:

الوصف العام لعين النزاع

العقار موضوع الدعوى يقع في منطقة القصور قطعة 6 شارع 7 منزل رقم 6 بالقسيمة رقم 215 ورقم الأتي للتلوان 1320337. العقار موضوع الدعوى يقع على شارع واحد فقط وله ارتداد مكون من مواقف لعدد 3 سيارات وله جزيرة أمام العقار موضوع الدعوى تابع له ومكون من مواقف لعدد 2 سيارات، الكسوة الخارجية لعين النزاع سبجعه لون بيج والعقار موضوع الدعوى مكون من طابق أرضي وأول وسطح وله عدد 2 مدخل رئيسية من حديد.

الوصف الخاص لعين النزاع

بعد ارتداد المدعي عليه الأول قامت الخبرة بعناية العقار موضوع الدعوى من الداخل. الطابق الأرضي مكون من صالة وحمام تابع للصالة ورفرفة ومطبخ ومخبر وحمام تابع للمطبخ أما الجوش الخارجي فهو مكون من ديوانية وحمام للديوانية ورفرفة خادمة ومخزن وفي الطابق الأول يوجد عدد 4 غرف وصالين ومطبخ وعدد 3 حمامات والمطبخ مكون من مطبخ وصالة وغرفتين وحمام العقار موضوع الدعوى مطابق للوثيقة المقدمة أما الخبرة وقام السيد جبير الدرية برفع الأوصاف العامة والخاصة للعقار موضوع الدعوى وذلك تمهيداً لتقدير قيمة العقار موضوع الدعوى.

ثانياً، شروط المزاد

أولاً، يبدأ المزاد بالتمن الأساسي البين قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمن على الأقل بموجب شيك مسدّد من البنك المسحب عليه أو بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح إدارة التثنية بوزارة العدل.

ثانياً، يجب على من يعتمد الفاشي عقاؤه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمن الذي اعتمده والتسرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً، فإن لم يودع من اعتمده عقاؤه التمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس التمن على الأقل وألا أعيدت التزيدة على ذاته في نفس الجلسة على أساس التمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً، إذا أودع التزيدة التمن في الجلسة التالية حكم برسوم التزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العقر مسحباً بإيداع كامل ضمن التزاد ففي هذه الحالة تعاد التزيدة في نفس الجلسة على أساس هذا التمن.

خامساً، إذا لم يتم التزاد الأول بإيداع التمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد التزيدة بالعرض تعاد التزيدة فوراً على ذاته على أساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عقاؤه غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم التزاد المتخلف بما يتنص من ضمن العقار.

سادساً، يتحمل الراسي عليه التزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسرفات إجراءات التنفيذ وعقارها 200 د.ك. وأتعاب العامة والخبرة ومسرفات الإعلان والتشهر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لأجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.

ثامناً، يقتر الراسي عليه التزاد أنه عين العقار معاينة تافية للمهاتة.

1- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 276 من قانون الرافعات.

2- حكم ببيع المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون الرافعات.

3- تنس الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون الرافعات أنه، إذا كان من تزمت ملكيته مسكناً في العقار بقي فيه كمشاءه بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه التزاد بتحرير عقد ايجار لصالحه بأجرة التل.

ثائب رئيس المحكمة الكلية المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الثلاثاء	2025-10-14	4	18439



الوفيات

الوفيات

- **فاطمة أحمد محمد الكندري، أرملة/ صالح محمد أمين سلطان، 76 عاماً، (شيعة)، الرجال العزاء في المقبرة،** تلفون: 99613090 - 90063020، النساء: صباح السالم، قطعة 10، شارع 2، جادة 2، مبنى 30، تلفون: 94942662 - 97572444
- **بدر أحمد عيسى العرييد، 82 عاماً، (شيعة)، الرجال العزاء في السلام، قطعة 7، شارع 703، منزل 19، تلفون: 99660165 - 67708473، النساء: القاسية، قطعة 6، شارع 62، منزل 11، تلفون: 99149787 - 66652228**
- **علي حسين جعفر نصيب، 75 عاماً، (شيعة)، الرجال العزاء في مسجد الإمام الحسن، عليه السلام، تلفون: 99995093، النساء: مشرف، ق5، ش3، م11**
- **محمد خالد عبداللطيف الغريب، 62 عاماً، (شيعة)، الرجال: العزاء في السرة، قطعة 2، شارع 7، منزل 6، تلفون: 66526244 - 55202008، النساء: السرة، قطعة 4، شارع حمد الرومي، منزل 25، تلفون: 99627795 - 66541792**

«إنا لله وإنا إليه راجعون»