



تشرة الصحافة



اليوم: الاتنين

التاريخ ٠ ١-٩-٥٢٠٢









إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلنى

تعلىن إدارة الكتباب بالمحكمية الكليبة عين بيع العقاريين الموصوفة في ما يلي بالمزاد العلني؛ وذلك يـوم الخميـس الموافق ٩/١٨ / ٢٠٢٥ - قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل · الساعة التاسعة صباحـا - وذلـك تنفيــذا لحكـم المحكمـة الصادر في الدعوى رقم ١٤٨ /٢٠٢٤ بيوع/٣

المرفوعة من: جميلة محمد سعد البيدان.

ــد:ورثة المرحومة/ منيرد محمد سعد البيدان وهم:

١- تهانى محمد سعد البيدان.

٢- سميره محمد سعد البيدان.

٣- أماني محمد سعد البيدان،

أ- تواف محمد سعد البيدان.

٥-خالد محمد سعد البيدان. ٦- ساره محمد سعد البيدان.

٧- خزنه هديب مرزوق الشفناء.

۱- سعد محمد سعد البيدان.

أولاً؛ أوصاف العقار، وفقاً لشهادتي الأوصاف المرفقة.

عضار الوثيضة رقـم ٢٧٨/٦٧٨ الواقـع فـي الفروانيــة قسيمة رقم (٣٥) قطعة رقم (٧٣) من المخطط رقــم م/٣١٥٨٥ ومســاحـته ٧٦٨م٢ بثمــن أساســي قــدره ١٤٨٥٠ د.ك مليـون واربعمائـة وخمسـة وثمانـون ألـف ديناركويتى.

ملحوظة: يوجد مخالضة زيادة بمساحة المحل وفقا لكتباب البلديية.

* المعاينة:

قامت الخبرة ببذات الجلسية بالانتضال إلى العضار موضوع الدعوى في منطقة الفروانية قطعة ٢ شارع ٨١ يمة ١٣١لرقم الآلي (٨٢٢٢١٣٥٨) بحضور السابق ضورهم هي معاينة العقار الأول وتبين التالي: العضار عبارة عن عمارة تضع على شارعين وساحة (سكة واسعة) وتتكون من معلق وعدد ٦ أدوار متطابضة. البدور الأرضي (المعلق) يحتبوي على عبدد ٤ شبقق وتفصيلها عـدد ٢ شـقة تتكـون مـن (صالـة غرفـة + ممام+مطبـخ)

وشـقة واحـدة تتكـون مـن (صالـة ٢٠غـرف+ حمـام + مطبخ) وشقة ستوديو (غرفة +حمام+مطبخ) الدور الأرضي يوجـد بــه محـل، مؤجـر كصالـون بإيجـار شهري ٧٠٠ دينــار كويتــي حسـب إفـادة وكيــل المدعــي العمارة تتكون من عدد ٦ أدوار كل دور يحتوي على عدد ٤ شقق متطابقة تحتوي كل شقة على (صالة ٢٠غرفة + حمام + مطبخ) مع التنويــه أن ايجــارات الشـقق متفاوتــه مــن ٢١٠-٢٣٠ دينــاراً شهريا حسب إفادة وكيل المدعي.

السطح خالي

ثانيا : شروط المزاد :

أولاء ببدأ المزاد بالثمن الأساسي قرين العضار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفية بوزارة العدل.

ثانيا يجب على من يعتمد القاضى عطاءه أن يودع حال انعضاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروضات ورسـوم التسـجيل.

ثالثًا؛ فأن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملا وجب عليمه إيداع خمس الثمن على الأقل، وإلا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمـن الـذي كان قـد رسـا بــه البيـع.

رابعًا؛ إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبسل الشسراء مع زيادة العشسر مصحوبها بإيسداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمـن.

خامساً: إذا لم يضم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المرايدة هورا على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار. سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠د.ك وأتعباب المحامياة والخبيرة ومصارييف

الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية. سابعا: ينشـر هـذا الإعلان تطبيقـا للقانـون وبطلـب المباشرين لإجـراءات البيـع وعلـى مسـؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتباب بالمحكمة الكليسة أيسة مسبؤولية. ثامنــا: يقـر الراسـي عليــه المــزاد أنــه عايــن العقــار معاينة نافية للجهالة.

١ - ينشـرهـذا الإعلان عـن البيـع بالجريـدة الرسمية طبقـا للمادة ٢٦٦ مـن قانـون المرافعـات.

٢ - حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات. ٣ - تنَّص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٦ من قانون المرافعات أنــه ﴿ إِذَا كَانَ مِـنَ نَزَعـتَ مَلَكيتــه سِـاكنَا فَــي الْعَقــار بِقَــي فيــه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجـار لصالحـه بأجـرة المثـل».

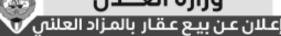
المستشار/ نائب رئيس المحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
17577	٤	7.70_9_1	الاثنين





وزارة العـ



تعلــن إدارة الكتاب بالمحكمــة الكلية عن بيع حصــة بالعقار الموصوفة في ما يلــي بالمزاد العلني وذ لــك يوم الأربعــاء الموافــق ٢٠٢٧/٩/١٧ قاعة ٥ - بالــدور الثامن بقصر العدل الجديد الســاعا التاسعة صباحا - وذلك تنفيذا لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٢١ بيوع/٢

المرفوعة من شركة سيام الكويت للتجارة العامة.

د:١- محمد سالم عبدالله العجمى. ٣- افراح عبيد عناد الخالدري.

٣-مدير المؤسسة العامة للرعاية السكنية بصفته. ٤-مدير بنك الانتمان الكويتي بصفته.

وصاف العقار، كما هو وارد بشهادة أوساف البلدية

لةمشــاع قدرها ٥٠٠ في عقــار الوثيقة رقــم ٢٠٢/١١٩٤ الواقع بمنطقة مبــارك الكبير بمة رقع ٨٨ - قطعة رقم ٢ - من المخطط رقع ٨/٨٤٤٧ من مساحتها الإجمالية وقدرها ٠٠ \$ م' وذلسك بالمسرّاد العلني بثمن أساسسي مقداره (١٩٥٠٠٠ د .ك) مائة وتسمعة وخمسون ألف ينار كويتسي نظير الحصة المعروضة للبيع .

♦ ورد بشـ بهادة الأوصــاف وجــود مخالفات وهي بناء زائب دون ترخيص في الدور الأرضي من جهة الشــارع الخدمــة وتوجد مواد خفيفة كيربي في جهة شــارع الخدمــة وتوجد مخالفة غيــر مطايق للمخطط.

🔹 🔹 ووفقا لما ورد بتقرير الخبير،

العقسار بمنطقسة مبسارك الكبير قطعة 7 شسارع 25 قسسيمة 40 منسزل 7 الرقم الألسي 1735 14 وقمنسا يتحديد موقسع العقسار موضسوع الدعوى علسي خريطسة المنطقسة باسستخدام برنامج Kuwait Finder وتمست علسي النحسو الثالي:

- عين النزاع عبارة عن بيت حكومي يقع على زارية ويحده جار من جهة اليمين ومحول من جهة اليسار. عين النزاع مطابق للمواصفات الخاصة والعامة للوئيقة رقم ١٩/١/١٦ ومساحة ١٠٠ م".
 - الكسوة الخارجية للعقار موضوع الدعوى عبارة عن طابوق جيري. العقار موضوع الدعوى عند (٣) مداخل.
 - يتكون العقار موضوع الدعوى من دور أرضي وأول وثاني بالتفاصيل التالية، الدرو الأرضي يتكون من دوائية + حمام+ عدد (٢) صالة+ مضيخ- غرفة نوم+ عدد (٢) حمام.
- الدور الأول يتكون من عدد (٢) شقة كل شقة تتكون من عدد (٢) غرفة حمام + مطبخ تحضيري.
 - الدور الثاني يتكون من عدد (£) غرف+ صالة+ عدد (٢) حمام+ مطبخ تحضيري. تكييف العقّار عبارة عن وحداث.
 - لا يحتوي العقار على مصعد كهرباني.
 - أهاد المدعى عليه الأول أن العقار غير مؤجر وحائز العقار هم هو وزُوجته وأبناؤه وأخوانه وأمه.

ثانيا اشروط المزادا

المسؤاد بالثمسن الأساسس المبين قرين العقار ويشسترط للمشساركة فسي المؤاد سنداد خمس ذلك الثمسن على الأقل مدق من البنك المسحوب علية أو بموجب خطباب ضمان من أحد البنسوك لصالح إدارة التنفيذ بسورارة العدل ---ب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

بعث والمستووعات ورمسوم المستجين. ثالثــاء فإن لــم يودع مــن اعتمد عطاؤه الثمــن كاملاً وجـب عليه ايداع خمــس الثمن علــى الأقل، وإلا أعيــدت المزايســدة على ذهنــه في نفس الجلســة على أســاس الثمن الذي كان قد رســا بــه البيع. رايعــاء إذا أودع المزايــد الثمــن فــي الجلســة التالية حكم يرســو المــزاد عليــه إلا إذا تقـــدم في هذه

حويا بإيسداع كامل ثمن المسراد ففي هسده الحالة تعاد لة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مم المزايسة، في نفس الجلسة على أساس هنذا الثمن.

خامساً؛ إذا لهم يقم المزايب الأول بإيساء الثمن كاملا في الجنسية التاليبية ولم يتقدم أحب للزيادة بالعشير تصاد المزايبيدة طبورا على ذمتيه على فساس الثمن السدي كان قد رسيا به عليه في الجنسية السابقة ولا يعتبد في هذه الجلسة بأي عطاء غيبر مصحوب بإيبداع كاميل فيمته ويلبزم المزايد المتخلف بما ينقص من تمن العقار.

ملاسسة يتحمل الراسس عليسة المزاد هي جميسع الحالات رسبوم لقل وتسسجيل الملكيسة ومصروفسات إجراءات التنفيسة ومقدارها ١٠٠٠. كل وتصاب المحاماة والخبرة ومساريف الإعلان والنشسر عن البيع في الصحف الهومية. مسابعة، ينتشسر هذا الإعلان تطبيقا القالون ويطلب المياشسرين لإجراءات البيع وعلى مستووليتهم دون ن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية.

نَامَنا: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

- ينشر هنا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقا للمادة ٢٣٦ من قانون المرافعات. حكم رسو المزاد قابل للاستثناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقا للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ا تنسص الفقسرة الأخيسرة من المسادة ٢٧٦ من قائسون المرافعات أنسه ، إذا كان من نزعت ملكيته سساكنا فس
- سي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتسزم الراسس عليه المسزاد بتحرير عقد إيجسار لصالحه بأجسرة المثل.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
17577	٤	7.70_9_1	الاثنين





وزارة العــدل



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلنى

تعلىن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العضار الموصوف فيما يلي بالمرزاد العلني، وذلك يوم الأربعاء المواطق ٢٠٢٥/٩/٢٤ قاعة ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة السادر في الدعوى رقم ٢٠٤٠ ٢٠٢٧ يبوع/٢

المرفوعة من: ١- فؤاد حبيب على المجادي عن نفسه وبصفته من ورثة المرحوم/عبدالعزيز حبيب علي المجادي.

١- ورثة المرحوم/عادل حبيب على المجادي وهم:

أ- ناديــة علـي حسـن بوخــان عــن نفســها وبصفتهــا وصيــة علــ القاصر/نور عادل حبيب المجادي.

ب-مريم عادل حبيب المجادي.

صْد: أُولاً: ورثة المرحوم/عبدالعزيز حبيب علي سليمان المجادي وهم: ١- ليلى حبيب علي المجادي عن نفسها بصفتها من ورشة المرحوم/عبدالعزيز حبيب على المجادي.

١- بدريـة حبيب على المجـادي عـن نفسها بصفتهـا مـن ورثــة المرحوم/عبدالعزيز حبيب علي المجادي.

٣- قيس حبيب على المجادي عن نفسه بصفته من ورشة المرحوم/عبد العزيز حبيب على المجادي

 ابتينـة حبيب علي المجادي عـن نفسـها بصفتهـا مـن ورئــة المرحوم/عبدالعزيز حبيب على المجادي.

أورية حبيب على المجادي عن نفسها بصفتها من ورشة المرحوم/عبدالعزيز حبيب على المجادي

٢-معصومـة حبيب علي المجـادي عـن نفسـها بصفتهـا مـن ورثـة المرحوم/عبدالعزيز حبيب على المجادي.

٧-زمـزم حبيب علي المجـادي عـن نفسها بصفتهـا مـن ورشـة المرحوم/عبدالعزيز حبيب على المجادي

٨- أميـر ة حبيـب علـي المجـادي عـن نفسـها بصفتهـا مـن ورثــة المرحوم/عبدالعزيزحبيب علي المجادي.

سها بصفتها من ورشة ٩- انتصار حبيب على المجادي عن نف لمرحوم/عبدالعزيز حبيب علي المجادي.

١٠- شمســة حبيـب علـي المجــادي عــن نفســها بصفتهـا مــن ورثــة المرحوم/عبدالعزيز حبيب على المجادي. ثانياً: مدير الإدارة العامة للتنفيذ بصفته.

ا - عضار الوثيقة رقم ١٩٥٧/٥٠٠ الكائن بمنطقة سلوى - قطعة رقم ٧ - قس رقم ٢٧٣ - من مخطط رقم م/٣٣٧٧ - ومساحته ١٣٠٠م - وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره / - trvt أربعمائة وسبعة وذلائون ألف وأربعمائة دينار كويتي. * ﴿ وَقِضًا لَمَا وَرَدِ بِشَهَادَةَ الأَوْصَافَ؛

العقار سكن خاص مكون من سرداب + ارضي + أول+ثاني+سطح،

ووفقا ثما ورد بتقرير الخبير: لعقار موضوع الدعوى الكائن بمنطقة سلوى قطعة ٧ - شارع ٢ - قسيمة ٢٧٣.

وهي عبارة عن بيت سكن خاص تقع على شارع واحد داخلي ويحدها جـار من جهـة اليسار والخلف والقسيمة (٢٧٤) من جهـة اليمين والكسساء الخارجي لها عبارة عن طابوق بيج فاتح ولها مدخل من جهة الشارع الداخلي ومن الممكن الدخول لها من القسيمة رقم (٢٧٤) ليمة مركزي ويوجد مصعد يربط من السرداب ف في القد ولغاية الدور الثانى وتنكون القسيمة من

السرداب، ٣ غرف - حمام - مطبخ

أرضى وأول وثانى وجميعهما بـدّات المكونات، ٣ غـرف- (٢) صالة -(٢) حمام - مطبخ لكل دور.

العقار موضوع الدَّعوى غير مؤجر وليس له ريع، وتبين للخبره بأن المدعى عليها الخامسة/نورية حبيب على المجادي هي من تستغل السدور الأول هسذا وقد أهادت بأنها تستغله من فترة إلا أنسه يتعذر عليها

تحديدها وقد قامت باستغلال العقار لحين الانتهاء من ترميم العقار الخاص بها وقد تبين للخبرة بأن جميع المنقولات من الأثاث في العقار تم وضعها هي علب كرتونية هذا ولا يوجد أثاث هي الصالات، وقد أهادت كذلك بأن أحد أبنائها يستغل الدور الأرضى من القسيمة ذاتها.

عقبار الوثيقة رقبم ٢٠٠٥/٦٥١٧ الكائن بمنطقة سبلوى - قطعة رقع ٧ - قس رقيم ٢٧٤ من مخطط رقيم ٥/٣٧٧٨ - ومساحته ٢٣٠٥ - وذلك بالمرزاد العلني بثمن أساسي مقداره/ ٥٥٨٤٥٠ د. ك خمسمانة وثمانية وخمسون ألفأ واربعمائة وخمسون ديناراً كويتياً.

- ووفقا ثما ورد بشهادة الأوصاف:
- العقار سكن خاص مكون من ٢ ملحق سطح.
 - ووفقا ثما ورد بتقرير الخبير،

العقار موضوع الدعوى الكائن بمنطقة سلوى قطعة ٧ - شارع ٢ - قسيمة ٢٧٤. تقع على زاوية وتطل علي شارعين شارع رئيسي وآخر داخلي ولها لصع على رويد وتعلق من جهة الشارع الرئيسي ويحدها جار من جهة مدخل واحد فقط من جهة الشارع الرئيسي ويحدها جار من جهة الخلف والقسيمة رقم (٢٧٣) من جهة اليسار وهي بمساحة ٢٦٠م وهي عبارة عن: أرض فضاء غير مبني منها إلا جزء بسيط في أطراف سيمة عبارة عن ملحقيس وديوانية، ملحق رقسم (١) يتكون من ٢ غرفة +حمام وملحق رقم (٢) يتكون من ٢ غرفة +٢ حمام + مطبخ

ثانياً : شروط المزاد:

ولأ، يبدأ المراد بالثمن الأساسي المبين قرين العقار، ويشترط للمشاركة هي المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد

البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل. ثأنياً، يجب علَى من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال انعقاد ج البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثًا، فإن لم يودع من اعتمد عطاؤه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع س الثُّمَنْ عُلِّي الأقل، وإلا أعيدتَ المزايدة علَّى دُمَّته هَي نَفْسِ

الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رساً به البيع. رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة الثالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر محوباً بإيداع كامل ثمن المرزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لـم يضَّم المرّابِـد الأولُّ بإيـداع الثمن كاملاً في الجلس التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشير تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً، يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠د.ك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لإجراءات البر وعلى مسؤليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مسؤولية. ثامناً، يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١ - بنشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٣٦٦ من قانون المرافعات. ٢ - حكم رسو المرَّاد قابل للأستنناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣ - تنسس الفقسرة الأخيرة من المسادة ٢٧٦ من قانسون المرافعات أنه ، إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار بقي فيه كمستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسى عليه المزاد بتحرير عقد أيجار لصالحه بأجرة المثلء.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
17577	£	7.70-9-1	الاثنين





وزارة العبدل



إعلان عن بيع عقارين بالمزاد العلد

تعلن إدارة الكتـّاب بالحكمة الكلية عن بيع العقارين الوصوفة فيما يلي بالزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/٩/١٨ - قاعة - ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعـة التّاسِعة صباحاً - وذلك تَنفيذاً لِحكم الحكمة الصادر في الدعوى رقُّم ٢٠٢٤/١٤٨ بيوع/٣ الرفوعة من، جميلة محمد سعد البيدان.

ـ د، ورثة المرحومة/ منيره محمد سعد البيدان وهم،

ه - خالد محمد سعد البيدان. ١ - تهاني محمد سعد البيدان.

٦ - سارد محمد سعد البيدان. ٢ - سميره محمد سعد البيدان-٧- خزنه هديب مرزوق الشفناء. ٣ - أماني محمد سعد البيدان.

 ٤ - نواف محمد سعد البيدان. ٨ - سعد محمد سعد البيدان.

أولاً: أوصاف العقار: وفقاً لشهادتي الأوصاف المرفقه.

عقار الوثيقة رقم ٢٠٠١/١٧٨ الواقع في الفروانية - قسيمة رقم (٣٥) قطعة رقم (٧٣) من للخطط رقم م/ ٣١٥٨٥ ومساحته ٨١٧٨٨ بثمن أساسي قدره ١٤٨٥٠٠٠ د.ك مليون واربعمانة وخمسه وثمانون الف دينار كويتي. ملحوظة، يوجد مخالفة زيادة بمساحة الحل وفقا لكتاب البلدية

قامت الخِيرة بدأت الجلسة بالانتقال الى العقار موضوع الدعوى في منطقة الفروانية قطعة ٢ شارع ٨١ قسيمة ٢١ الرقم الألي (٨٢٣٢١٣٥٨) بحضور السابق حضورهم في معاينة العقار الأول وتبين التالي

القار عبارة عن عماره تقع على شارعين وساحة (سكة واسعة) وتتكون من معلق وعدد ٢ أدوار متطابقة

الدور الأرضي (العلق) يحتوي على عدد ٤ شقق وتفصيلها عدد ٢ شقة تتكون من (صالة غرفة + حمام + مطبخ)

وشقة واحدة تتكون من (صالة + ٢ غرف + حمام + مطبخ) وشقة ستوديو (غرفة + حمام + مطبخ)

الدور الأرضي يوجد به محل، مؤجر كصالون بإيجار شهري ٧٠٠ دينار كويتي حا إفادة وكيل المدعى

وعده ومين للدعي العمارة تتكون من عدد ٦ أدوار كل دور يحتوي على عدد ٤ شقق متطابقة تحتوي كل شقة. على (سالة ٢٠ غرفة؛ حمام ؛ مطبخ) مع التنويه أن ايجارات الشقق متفاوته من ٢١٠ - ٢٢٠ دينار شهريا حسب إفادة وكيل المدعي. السطح خالي

ثانياً؛ شروط المزاد؛

ثانيا : شروط التراد :

- يبدأ النزاد بالثمن الاساسي قرين كل عقار ويشترط المشاركة في الزاد سداد خمس ذلك المن على الأقل بموجب شيك مصدق من البناك المسحوب عليه أو يموجب خطاب ضمان المن على الأقل بموجب شيك مصدق من البناك المسحوب عليه أو يموجب خطاب ضمان حاله من بحث البنوك المساح إدارة التنفيذ بوزارة العدل المتحد البنوك المساح المتحد المسحول المتحد والمسروم التسجيل.

- اعتمد والمسروفات ورسوم التسجيل.

- أعيدت الزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس اللمن الذي كان قد رسا به الهلي وإلا أوم المنافذ على ذمته في نفس الجلسة على أساس اللمن الذي كان قد رسا به الهيم المساح الثالية حكم برسو الزاد عليه إلا إذا تقدم في نفس الجلسة الثالية حكم برسو الزاد عليه إلا إذا تقدم في المالة المسروم المسحوبا بإيداع كلمل ثمن الزاد فقي هذه الجالة والمساح الإلمان الثانية وقم التوليد الأول بإيداع الشمن عاما الثمن الذي قوم يتقدم احد للزيادة خياسة عليه في العلمية تعادل قوم يتقدم احد للزيادة وإلا يعتد في هذه الجالسة إلى عطاء شير مصحوب بإيداع كامل قيمته، الجلسة النابية وقم يتقدم حد للزيادة والم يقد في هذه الجلسة إلى عطاء شير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويترا للزايدة قراع سية في مسادساً ويترا للزايدة قراع سية في همي المالات وسود نقل وتسجيل الملكية ومصروفات ويترا للزايدة للمناس عبية المالات وسود نقل وتسجيل الملكية ومصروفات ويترا للزايدة المناسة على الماس عليه المالات وسود نقل وتسجيل الملكية ومصروفات

يتحمل الراسي عليه الزّاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل اللكية ومسروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وأتعاب الحاماة والخبرة ومساريف الإعالان والنشر

عن البيع في السحف اليومية. أ، ينشر هذا الأعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مستوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مستولية.

سًا، يقر الراسي عليه المُزَاد انهُ عاينَ العقار معاينَةُ ناهيةٌ للجهالة.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون للراهمات. ٢ - حكم رسو الزاد قابل للاستثناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٣١٧ من

فالنون الرافعات. ساوي من الشرقة الأخيرة من اللادة 471 من قاتون الرافعات انه ، إنا كان من نزعت ملكيته ساكنا في العقار بقي فيه كمستأجر يقوة القانون ويلتزم الراسي عليه للزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة للثل...

المستشار/ نائب رئيس الحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
112.4	٤	7.70_9_1	الاثنين





وزارة العسدل



إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلن

تعلن إدارة الكتب بالحكمية الكليبة عن يبح العقار الوصوفية فيما يلبي بالمزاد العلنبي وذلك يوم الأربعاء المواطق (٢/ ١٥/ ٢٠ - قاعية ٥ - بالدور الثامن - وقصر العمل الجديد الساعية التاسعة سباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم الحكمة الصادر في الدعوي رقم ٢٤/٥٩٠ - بيوع ٢ المرفوعة من ١ - مطيره سالع مذخر الضعيان. ٤ - عادل سالع مذخر الضعيان.

٢- فاطمه سالم مذخر الضعيان. ٥- فهد سالم مذخر الضعيان

٧- امال سالم مذخر الضعبان. ١ - خالد سالم مذخر الضعيان. ٢- مذخر سالم مذخر الشعبان.

٣- احمد سالم مذخر الضعيان

أولاً؛ أوصاف العقار؛ كما هو وارد بشهادة أوصاف البلدية.

عـ قنار الوكيــقـة رقـم ٢٠٢٣/٤٧٨٠ الواقـع بِعنطقة السليبخات - قسيمة رقم ١١- قطعة رقم ٣- من الخطط رقم م/ ٢٩٣٥ - ومساحتها ٢٠٢٠ وذلك بالزاد العلني يتمن أساسي مقداره (٤٥٠٠٠ د.ك) اربعمائة وخمسون أقف دينار كويتي.

** ورد بشهادة الأوصاف بان العقار سكن خاص مكون من ارضى + أول - سطح.

الساح الإسمنتي. . التكييف في العقار عباره عن وحداث

- المحيية على العمار سهارة عن والمهوق أردش لون يبح فاقح. - العمار ارتداد من جهد الشارع الخاشي بما يقارب 10 متر - وقد قام السيد خبير الدراية بمعايثه العمار بالكامل تمهيدا لتقدير قيمه العمار وتقديم التقرير الخاس بذلك.

ثانياً؛ شروط المزاد؛

، يبدأ الزاد بالثمن الأساسي للبن قرين العقار ويشترط للمشاركة في للزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البتك للسحوب عليه أو بموجب خطاب شمان من احد البنوك لسالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

أ، يجب على من يعتمد القاشي عطاءه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمسروفات ورسوم التسجيل.

اعتمد وتصنورفات ورسوم السجيل. سأه فإن لم يودم من اعتمد عطاءه الثمن كاملاً وجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعيدت الأزامدة على دمته في نفس الجلسة على اساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع. ساء إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوبا بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الجالة. العرب الذي ناة ذات العرب عالم الديارة على الديارة الا

تعاد المؤاجدة في نفس الجلسة على اساس هذا التهن. أحداد المؤاجدة في نفس الجلسة على اساس هذا التهن. سأ، إذا لم يقم المزاجد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم احد النزيادة المستر تعاد المؤاجدة قورا على دمات على اساس القمن الذي كان قد رسا بدعليه في الجلسة السابقة ولا يعتد فقد الجلسة باي عطاء غير مصحوب بايداع كامل قيمته. ويلزم المزاجد التخلف بما ينقص من ثمن العقار.

بروية تماطقه بها يتماس من المساري أ، يتحمل الراسي عليه المؤاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل اللكية ومصروفات إجراءات التلفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك واتعاب الحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان واللشر

عن البيع في الصحف اليومية. ، ينشر هذا الأعلان تطبيقا للقانون وبطلب الباشرين لأجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مستولية.

أ، يقر الراسي عليه الزاد الله عاين العقار معايدة نافية للجهالة.

- يتشر هذا الأطلاق من اليهم بالجريمة الرسمية طبقاً للمادة 111 من قانون الراهات. 1 - عكم رسو الزاد فايل المستنفذ على سبط أيام من النواح الطوق بالوطع بشقا العاد 1117 من النون الرفعات. 6 - تنس الجرد المقدرة الأخيرة من الفادة 1117 من قانون الغرافسات الله إذا القان من الرعت مكانية سائلة في العقال 2 كمستاجر بقوة القانون والترام الرئيس عليه فاؤد يتحرير مقد ايجاز صابكم بأجرة الثان.

المستشار/ رئيس الحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
112.4	٤	7.70_9_1	الاثنين



الوفيسات

الوفيات

- أحمد عبدالله أحمد المسلم، 75 عاماً، (شبيع)، الرجال: العزاء في ديران القناعات تلفون: 66007700 55950768، النساء: السلام، قطعة 3، شارع 24، منزل 62، تلفون: 66675193
- نوره محمد حمدان، أرملة/ محمد هليل مصلح العتيبي، 81 عاماً، (شيعت)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99863999 - 97222664، النساء: الرابية، قطعة 4، شارع 9، منزل 35
- ➡ خالد عبدالله على محمد، 62 عاماً، (شبيع)، الرجال: العزاء في مسجد الإمام الحسن في بيان، من أمس الأحد ولغاية الثلاثاء، تلفون: 99159864
- ◄ صبحيه محمد شدعبان، زوجة/ عبدالله على الماجد، 72 عاماً، (شبيعت)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99606034 - 66698811، النساء: القرين، ق3، ش9، م1، تلفون: 90906072 - 90904662

« إِنَّا لِلهُ وَإِنَّا إِلَيْهُ رَاجِعُونَ ،